Delårsregnskap

3. kvartal 2026

MELHUS BANKEN



Innholdsfortegnelse

Oppsummering nøkkeltall ... 4

Hovedtall ... 5

Kvartalsrapport 30.09.2026 ... 7
- God vekst i privatmarkedet, men fortsatt press på marginene ... 7
- Overordnet resultatutvikling 3. kvartal 2026 ... 8
- Netto renteinntekter ... 9
- Andre driftsinntekter ... 10
- Driftskostnader ... 10
- Tap og mislighold ... 11
- Balanseutvikling ... 14
- Soliditet ... 15
- Likviditet og finansiering ... 15
- Bankens egenkapitalbevis (MELG) ... 15
- Markedsforhold ... 16
- Utsikter ... 16

Resultatregnskap ... 18

Balanse ... 19

Endring i egenkapital ... 20

Kontantstrømoppstilling ... 21

Noter ... 22
- Note 1 Generell informasjon ... 22
- Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater ... 22
- Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper ... 22
- Note 4 Transaksjoner med nærstående parter ... 22
- Note 5 Kredittforringede engasjementer ... 23
  - Mislighold over 90 dager ... 23
  - Andre kredittforringede ... 23
- Note 6 Fordeling utlån kunder ... 23
- Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko ... 24
- Note 8 Segmentinformasjon ... 26
- Note 9 Verdipapirinvesteringer ... 27
- Note 10 Verdipapirgjeld ... 28
- Note 11 Kapitaldekning ... 28
- Note 12 Egenkapitalbevis ... 30
- Note 13 Utbytte ... 31
- Note 14 Hendelser etter balansedagen ... 31

Erklæring fra styret og adm. direktør ... 32
- Delårsregnskap for perioden 01.01.2026 - 30.09.2026 for Melhus Sparebank. ... 32
  - Erklæring i henhold til verdipapirhandelloven § 5-6 ... 32

APM – alternative resultatmål 33

Oppsummering nøkkeltall

88,2 mill

Resultatet etter skatt

Resultat etter skatt per 3. kvartal 2025 var 105,1 MNOK.

6,7 %

Egenkapitalavkastning

Per 3. kvartal 2026 er EK-avkastningen 6,7 % basert på ordinært resultat og 9,4 % basert på totalresultatet. Tilsvarende tall for 2025 var 8,8 % og 10,5 %

13,5 mrd

Brutto utlån inkl. EBK

Utlånsvekst inkl EBK (12 mnd) 3,88 % mot 6,83 % per 3. kvartal 2025.

50,4 %

Kostnadsprosent

Kostnadsprosent per 3. kvartal 2025 var 44,2 %.

15,7 mrd

Forvaltningskapital inkl. EBK

20,7 %

Ren konsolidert kjernekapital

Ren konsolidert kjernekapital per 3. kvartal 2025 var 20,0 %

Hovedtall

Resultat		**3. kvartal isolert**		**3. kvartal**	**3. kvartal**	**Året**
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	**Note**	**2026**	**2025**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		162 278	169 288	480 658	500 175	659 960
Rentekostnader og lignende kostnader		105 184	105 523	305 885	308 620	408 588
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		**57 093**	**63 765**	**174 773**	**191 556**	**251 371**
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		16 254	15 792	48 256	48 363	69 449
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 193	1 987	3 794	4 060	5 892
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	0	16 259	17 331	21 794
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 431	2 166	4 910	3 904	6 805
Andre driftsinntekter		1 277	1 249	3 936	3 981	5 547
Netto andre driftsinntekter		**17 768**	**17 219**	**69 568**	**69 519**	**97 702**
Lønn og andre personalkostnader		21 206	21 289	64 274	62 234	84 397
Andre driftskostnader		17 063	14 447	52 012	46 897	65 631
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 335	2 046	6 946	6 244	8 398
Sum driftskostnader		**40 604**	**37 783**	**123 232**	**115 375**	**158 426**
Resultat før tap		**34 258**	**43 202**	**121 108**	**145 700**	**190 647**
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	7 486	4 731	8 860	11 109	12 776
Resultat før skatt		**26 772**	**38 471**	**112 249**	**134 591**	**177 871**
Skattekostnad		6 712	9 977	24 046	29 520	37 728
Resultat av ordinær drift etter skatt		**20 061**	**28 494**	**88 203**	**105 071**	**140 143**
Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	42 532	16 185	30 130	18 464	49 421
Sum poster som ikke vil bli klassisifert over resultatet		**42 532**	**16 185**	**30 130**	**18 464**	**49 421**
Totalresultat		**62 593**	**44 679**	**118 333**	**123 536**	**189 565**
Resultat etter skatt per egenkapitalbevis				**8,54**	**10,93**	**14,51**

Balanse - Eiendeler				
Tall i tusen kroner	**Note**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Kontanter og kontantekvivalenter		4 768	6 854	4 299
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		510 625	430 856	327 695
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	5, 6, 7	2 891	2 942	2 918
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	9 669 246	9 937 552	9 952 871
Rentebærende verdipapirer	9	970 294	812 522	826 709
Finansielle derivater		581	185	144
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	701 348	568 830	605 367
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	43 062	44 346	43 759
Immaterielle eiendeler		1 588	2 949	2 609
Varige driftsmidler		217 406	220 557	220 435
Andre eiendeler		12 690	9 309	67 130
Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		2 790	2 950	2 790
Sum eiendeler		**12 137 289**	**12 039 852**	**12 056 727**

Balanse - Gjeld og egenkapital				
Tall i tusen kroner	**Note**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Innskudd fra kunder		7 927 868	7 805 979	7 703 310
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10	2 166 599	2 366 360	2 366 129
Finansielle derivater		0	8	7
Annen gjeld		84 592	40 729	88 271
Forpliktelser ved skatt		29 930	34 326	43 335
Andre avsetninger		1 638	963	1 475
Ansvarlig lånekapital	10	151 197	151 160	151 164
Sum gjeld		**10 361 823**	**10 399 525**	**10 353 691**
Innskutt egenkapital	12	300 709	300 709	300 709
Opptjent egenkapital		1 276 555	1 124 546	1 292 327
Fondsobligasjonskapital		110 000	110 000	110 000
Periodens resultat etter skatt		88 203	105 071	0
Sum egenkapital		**1 775 466**	**1 640 327**	**1 703 036**
Sum gjeld og egenkapital		**12 137 289**	**12 039 852**	**12 056 727**

	3. kvartal	3. kvartal	Året
Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert	**2026**	**2025**	**2025**
Resultat			
Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP)	55,22 %	48,11 %	49,43 %
Kostnader i % av totale inntekter	50,43 %	44,19 %	43,21 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP)	21,69 %	20,13 %	21,56 %
Innskuddsmargin hittil i år	1,01 %	0,82 %	0,83 %
Utlånsmargin hittil i år	1,40 %	1,87 %	1,80 %
Netto rentemargin hittil i år	1,90 %	2,20 %	2,14 %
Egenkapitalavkastning[1]	6,70 %	8,81 %	8,61 %
Egenkapitalavkastning[2]	9,41 %	10,46 %	11,86 %
[1] Basert på ordinært resultat			
[2] Basert på totalresultat, egenkapitalen er justert for hybridkapital			
Balanse			
Andel av utlån til BM av totale utlån på balansen	30,49 %	32,38 %	32,49 %
Andel lån overført til EBK - kun PM	35,82 %	30,84 %	31,86 %
Innskuddsdekning	81,58 %	78,26 %	77,12 %
Innskuddsvekst (12mnd)	1,56 %	7,46 %	7,35 %
Utlånsvekst (12 mnd)	-2,58 %	5,14 %	4,22 %
Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)	3,88 %	6,83 %	6,79 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)	12 315 030	11 619 163	11 730 668
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK	15 787 934	14 483 079	14 649 713
Nedskrivninger på utlån og mislighold			
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,12 %	0,15 %	0,13 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	0,47 %	0,34 %	0,34 %
Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert	**2026**	**2025**	**2025**
Soliditet[1]			
Ren kjernekapitaldekning	20,74 %	19,96 %	21,70 %
Kjernekapitaldekning	22,53 %	21,82 %	23,54 %
Kapitaldekning	24,96 %	24,35 %	26,07 %
Uvektet kjernekapitalandel	9,80 %	9,47 %	10,33 %
[1]Inklusiv konsolidering av samarbeidsgrupper			
Likviditet			
LCR	425	395	271
NSFR	117	116	117

Kvartalsrapport 30.09.2026

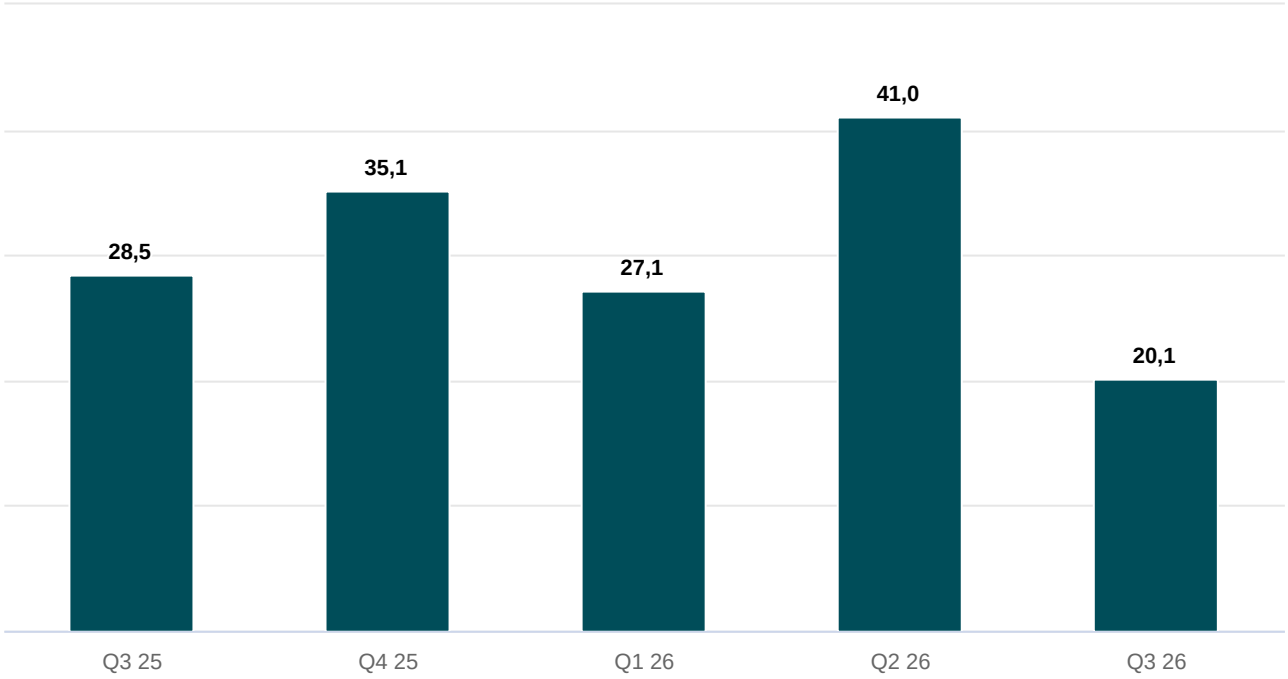
God vekst i privatmarkedet, men fortsatt press på marginene

Melhus Sparebank leverer i 3. kvartal 2026 et resultat preget av vekst i privatmarkedet og marginpress. Resultat før skatt i 3. kvartal 2026 isolert utgjør 26,8 MNOK mot 38,5 MNOK i 3. kvartal 2025.

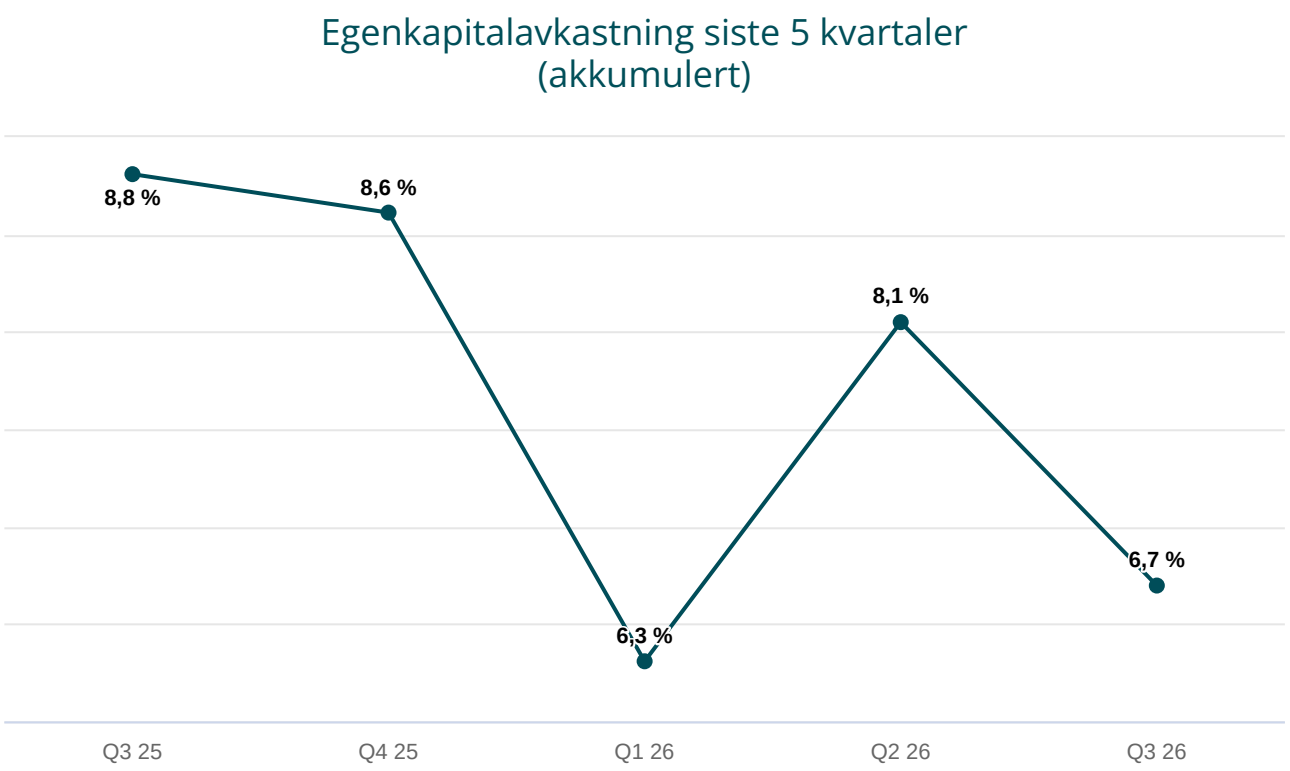
Bankens resultat etter skatt er per 3. kvartal 2026 på 88,2 MNOK mot 105,1 MNOK per 3. kvartal 2025, en reduksjon på 16,9 MNOK. Nedgangen skyldes hovedsakelig redusert rentenetto og lavere provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt. Banken opprettholder samtidig god utlånsvekst for PM segmentet og sterk innskuddsvekst i sitt markedsområde.

Veksten innenfor utlån privatmarked siste 12 måneder er på 7,9 %, som er et godt nivå i forhold til kredittveksten i vårt primære markedsområde. Bedriftsmarkedsporteføljen er redusert hittil i år, hovedsakelig som følge av innfrielse av byggelån og avvikling av enkelte kundeforhold. Et noe avventende bedriftsmarked har samtidig begrenset tilgangen på nye utlån. Sammen med veksten i personmarkedet gir dette en samlet utlånsvekst på 3,88 % de siste 12 månedene. Samlede kundeinnskudd viser en stabil og god utvikling, veksten siste år utgjør 1,56 %.

Resultat etter skatt siste 5 kvartaler, mnok



Resultat etter skatt er på et høyere nivå 2. kvartal sett mot øvrige kvartal. Dette sees i sammenheng med utbytte fra Eika Gruppen. Resultatet etter skatt for 4. kvartal 2025 sees i sammenheng med provisjonsinntekter og lavere tap sammenlignet med tidligere kvartal.



Egenkapitalavkastningen per 3. kvartal 2026 utgjør 6,70 % mot 8,81 % i samme periode i fjor. Utbytte fra Eika Gruppen utbetales og inntektsføres i sin helhet i 2. kvartal, derav den store endringen i egenkapitalavkastning fra 1. til 2. kvartal i grafen. Vi har endret beregningsmåte på egenkapitalavkastning fra og med 1. kvartal 2026, tallene i grafen er sammenlignbare.

Overordnet resultatutvikling 3. kvartal 2026

Banken leverte per 3. kvartal 2026 et resultat etter skatt på 88,2 MNOK mot 105,1 MNOK i 3. kvartal 2025. Reduksjonen skyldes i hovedsak lavere rentenetto målt i kroner, samt reduserte provisjonsinntekter fra boligkredittformidling.

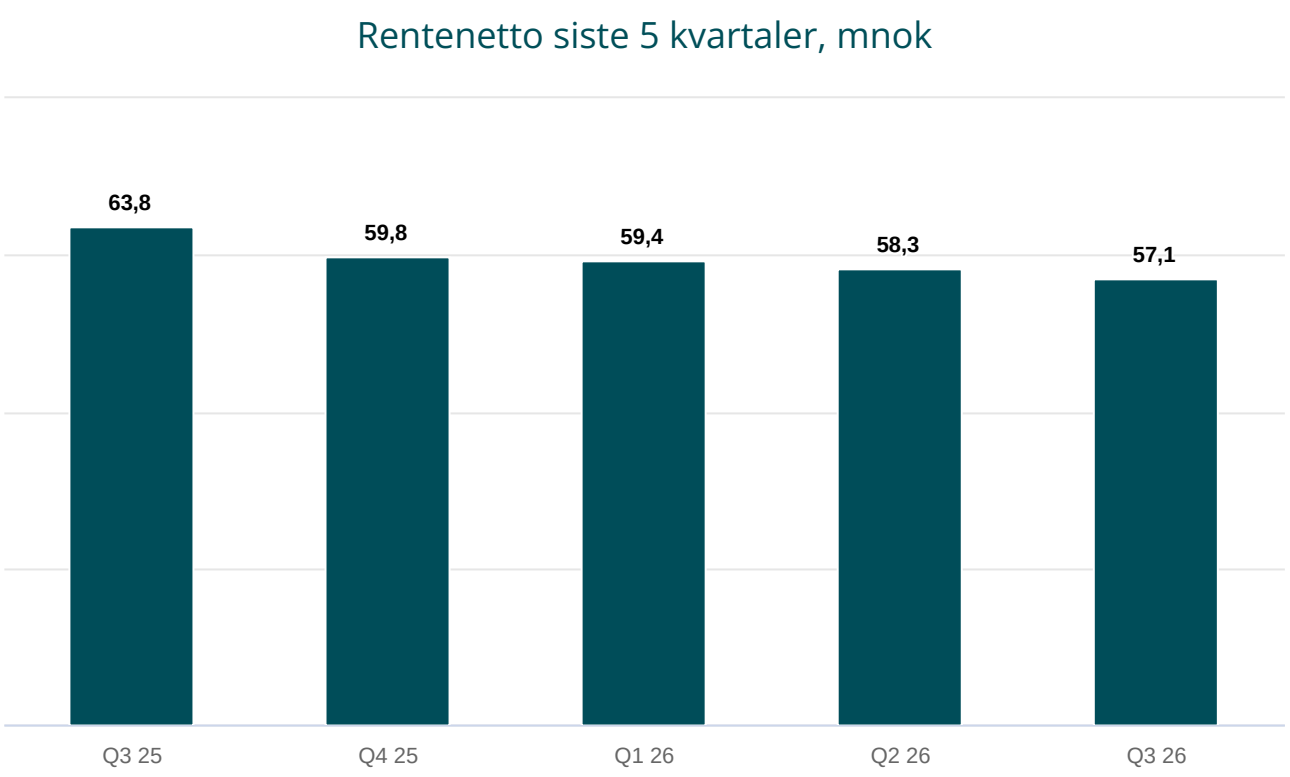
Banken arbeider målrettet med hele produktporteføljen og oppnådde gode resultater innen både forsikring og fondsparing i 3. kvartal 2026. Driftskostnadene er høyere enn på samme tidspunkt i fjor. Økningen skyldes i hovedsak høyere IT-kostnader fra Eika, økte markedsføringskostnader og utgiftsførte investeringer i bankens lokaler. Tapskostnaden isolert i kvartalet er noe høyere enn de to foregående kvartaler, men 2,3 MNOK lavere enn 3. kvartal 2025. Utviklingen må ses i sammenheng med økte individuelle nedskrivninger i 3. kvartal, modellberegnede forventede kredittap, konstaterte tap og inngang på tidligere nedskrivninger.

Egenkapitalavkastningen etter skatt utgjør 6,70 % per 3. kvartal 2026, mot 8,81 % samme periode i fjor. Banken arbeider med tiltak for å bedre lønnsomheten. Tiltakene retter seg mot utlånsvekst BM, økte inntekter fra produktbredden og kostnadsreduksjoner.

Netto renteinntekter

Bankens netto renteinntekter ved utgangen av 3. kvartal utgjør 174,8 MNOK mot 191,6 MNOK 3. kvartal 2025.

Rentenetto i % av forvaltningskapitalen per 3. kvartal 2026 endte på 1,90 % mot 2,20 % 3. kvartal 2025. Netto renter i beløp er 16,8 MNOK lavere i år sammenlignet med samme periode i fjor.



Rentenettoen er fallende til tross for god tolvmåneders utlånsvekst på PM. Utviklingen må blant annet ses i sammenheng med at en betydelig del av utlånsveksten skjer gjennom lån overført til Eika Boligkreditt, og dermed ikke inngår i bankens egen rentenetto. Samtidig bidrar sterk konkurranse om kundene til press på rentemarginen, gjennom lavere utlånsmarginer og høyere innskuddsrenter. Dette skjer i en periode med økende tremåneders NIBOR.

Innen bedriftsmarkedet har banken over tid redusert risikoprofilen, blant annet gjennom selektiv kredittpraksis og lavere eksponering mot mer kapital- og konjunkturutsatte engasjementer. Dette har isolert sett medført noe lavere gjennomsnittlig margin i segmentet, men gir til gjengjeld en mer robust og stabil portefølje.

Styringsrenten ble økt fra 4,0 til 4,25 prosent i mai 2026 og videre hevet til 4,50 prosent ved Norges Banks rentemøte 23. september 2026. Banken har tilpasset kundeprisene i tråd med renteutviklingen. Som følge av lovpålagte varslingsfrister vil effekten av de siste rentejusteringene innfases gradvis i utlåns- og innskuddsporteføljen. Norges Bank begrunner renteøkningen med at prisveksten fortsatt

ligger klart over inflasjonsmålet, og at det er behov for en noe strammere pengepolitikk for å bringe inflasjonen tilbake mot målet innen rimelig tid.

Norges Bank legger til grunn at styringsrenten vil bli liggende nær dagens nivå en periode fremover, og signaliserer at ytterligere renteøkninger kan bli aktuelle dersom inflasjonsutsiktene tilsier det. Samtidig vurderes kapasitetsutnyttingen i norsk økonomi å være noe under et normalt nivå, og arbeidsledigheten forventes å øke moderat de kommende årene. Prisveksten anslås å avta gradvis og nærme seg inflasjonsmålet på 2 prosent i løpet av 2029. Selv om inflasjonspresset er på vei ned, er usikkerheten fortsatt betydelig, blant annet som følge av geopolitisk uro, energipriser, råvaremarkeder og utviklingen i internasjonal økonomi.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter utgjorde 69,6 MNOK per 3. kvartal 2026, mot 69,5 MNOK per 3. kvartal 2025.

Netto provisjonsinntekter fra bankrelaterte tjenester, herunder provisjonsinntekter innen betalingsformidling, salg av forsikringstjenester og fondssparеprodukter ble i 3. kvartal 2026, 36,1 MNOK, mot 30,8 MNOK i 3. kvartal 2025.

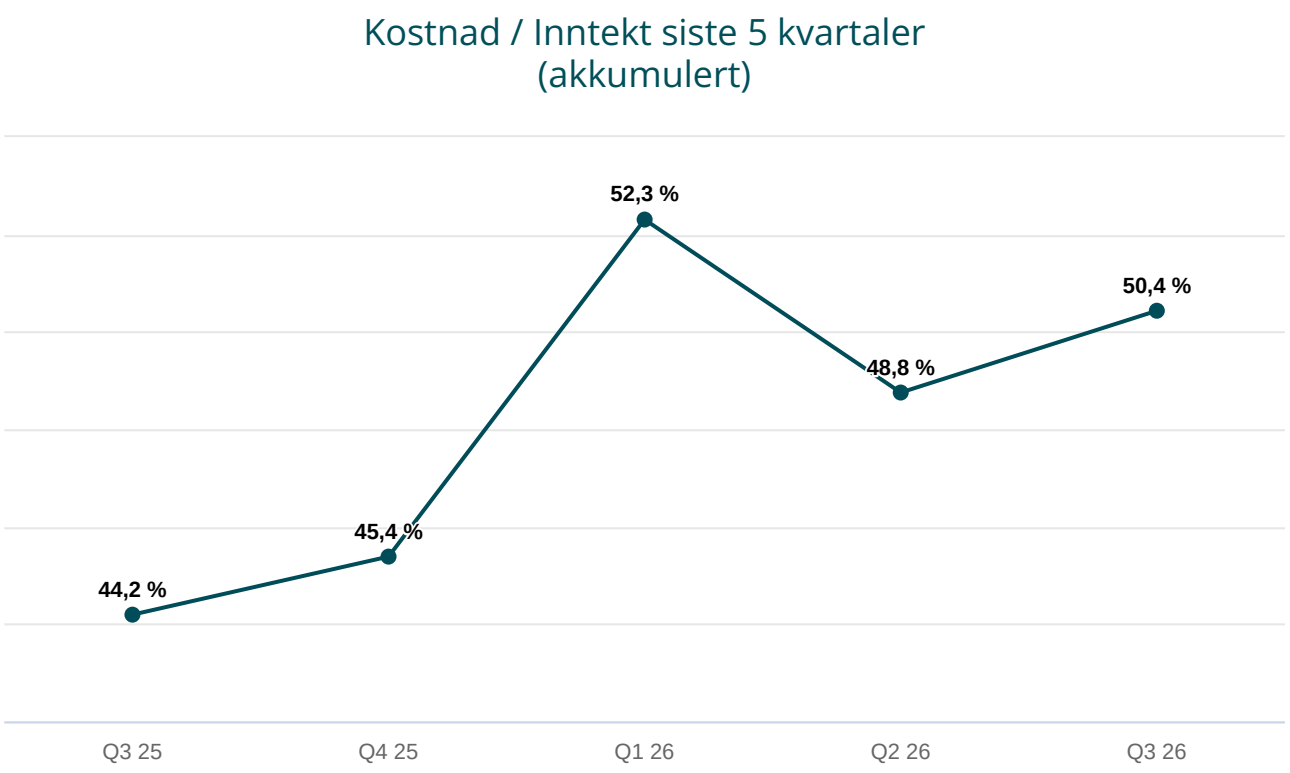
Provisjonsinntektene for salg av forsikringstjenester utgjorde per 3. kvartal 2026 15,6 MNOK mot 14,2 MNOK per 3. kvartal 2025. Inntekter tilknyttet portefølje av fondssparing utgjorde per 3. kvartal 2026 9,0 MNOK, mot 5,5 MNOK i 3. kvartal 2025. Forsikringsporteføljen til banken ved utgangen av 3. kvartal 2026 er 143,1 MNOK mot 138,8 MNOK i 3. kvartal 2025. Portefølje av fondssparing er på 2,48 MRD per 3. kvartal 2026 mot 1,99 MRD per 3. kvartal 2025.

Ved utgangen av kvartalet har banken formidlet en løpende portefølje på 3 769 MNOK til Eika Boligkreditt. Dette er en økning på 761 MNOK fra 3. kvartal 2025. Andel lån overført til Eika Boligkreditt AS (kun PM) utgjør 35,82 %. Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt per 3. kvartal 2026 ble på 12,1 MNOK mot 17,5 MNOK 3. kvartal 2025.

Driftskostnader

Sum driftskostnader utgjør 123,2 MNOK per 3. kvartal, mot 115,4 MNOK per samme periode i fjor. Endringene mot fjoråret består av økning i personalkostnader på 2,0 MNOK, andre driftskostnader er økt med 5,1 MNOK og avskrivningene er økt med 0,7 MNOK. Økningen i andre driftskostnader skyldes i hovedsak høyere IT-kostnader, økte markedsføringskostnader og kostnader knyttet til bankens lokaler.

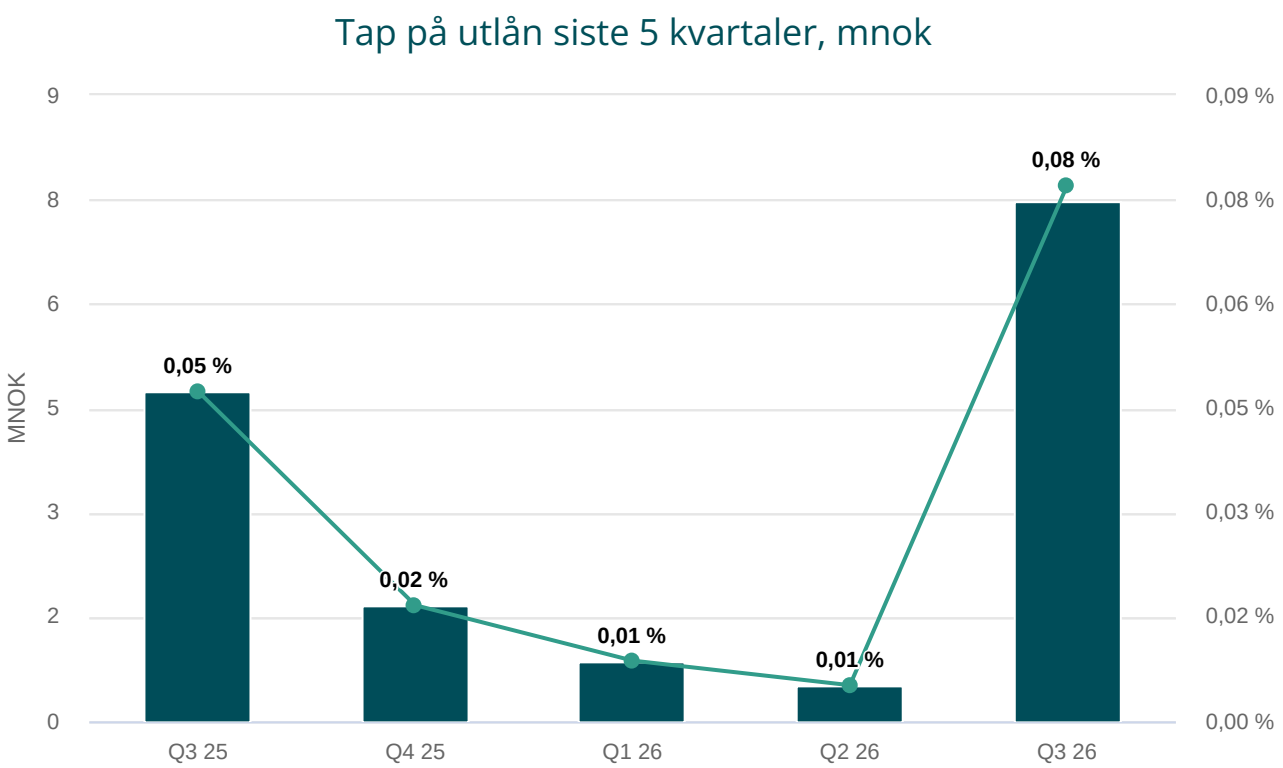
Kostnader målt i forhold til inntekter er i 3. kvartal 2026 på 50,4 % mot tilsvarende 44,2 % i 3. kvartal 2025. Vi styrer mot at dette nøkkeltallet skal ligge under 45 % på lang sikt.



Tap og mislighold

Tap og nedskrivninger på utlån og garantier er bokført med 8,9 MNOK per 3. kvartal 2026, mot 11,1 MNOK per 3. kvartal 2025, en nedgang på 2,3 MNOK. Tapskostnaden i 3. kvartal 2026 er påvirket av noen få enkeltengasjement. Økningen følger av oppdatert vurdering på sikkerhetsverdier og tidslinjer som trekker ut i tid.

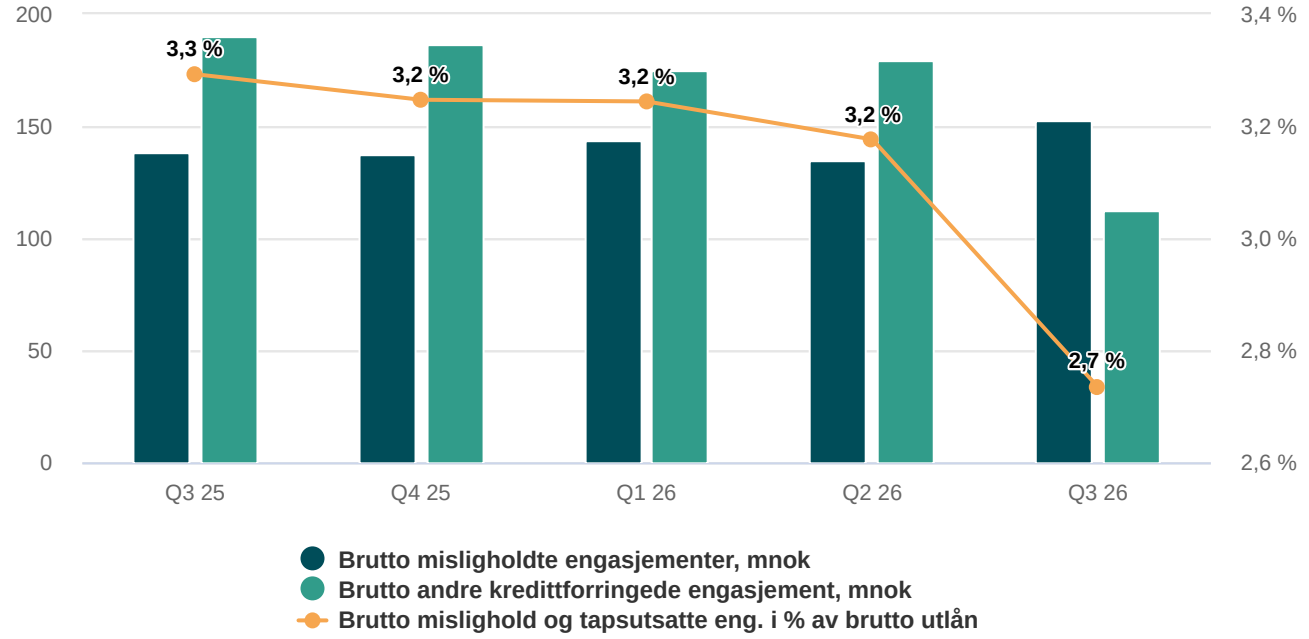
Grafen nedenfor viser tapskostnad per kvartal (søyler), samt tapskostnad i % av brutto utlån (linje) per kvartal.



Banken vurderer de lokale markedsforholdene som stabile. Kredittrisikoen i utlånsporteføljen vurderes samlet sett som tilfredsstillende, men det er fortsatt enkelte engasjementer med forhøyet risiko som følges tett opp. Tapsavsetningene er oppdatert i tråd med bankens løpende vurderinger av kredittrisiko, sikkerhetsverdier og forventede tap.

Netto misligholdte engasjement over 90 dager utgjør 122,9 MNOK per 3. kvartal 2026 mot 116,6 MNOK 3. kvartal 2025. Netto andre kredittforringende engasjement utgjør 107,0 MNOK per 3. kvartal 2026 mot 186,4 MNOK i 3. kvartal 2025. Samlet er volumet av misligholdte og andre kredittforringede engasjementer redusert sammenlignet med samme periode i fjor. Misligholdte engasjement og andre kredittforringede engasjement er i hovedsak sikret i fast eiendom. Disse engasjementene har tett oppfølging fra banken.

Brutto misligholdte og tapsutsatte engasjement (av brutto utlån), 5 kvartaler, mnok





Balanseutvikling

Bankens forvaltningskapital inkl. EBK er 15 711 MNOK ved utgangen av 3. kvartal 2026, mot 14 982 MNOK per i 3. kvartal 2025. Forvaltningskapital i egen balanse er 12 137 MNOK ved utgangen av 3. kvartal 2026, mot 12 040 MNOK per 3. kvartal 2025.

Bankens totale utlån inkl. EBK er 13 487 MNOK per 3. kvartal 2026, mot 12 983 MNOK per 3. kvartal 2025, som tilsvarer en økning på 504 MNOK (12 mnd) tilsvarende 3,88 %.

Bankens brutto utlån til Privatmarkedet inkl. EBK er økt med 770 MNOK fra 3. kvartal 2025 tilsvarende 7,90 %. Utviklingen i privatmarkedsporteføljen vurderes som tilfredsstillende, med høy aktivitet og gode resultater i et marked preget av marginpress.

Bankens brutto utlån til Bedriftsmarked er redusert med 266,5 MNOK fra 3. kvartal 2025 Utviklingen skyldes hovedsakelig innfrielse av byggelån, avvikling av enkelte kundeforhold og begrenset tilgang på

nye utlån i et noe avventende bedriftsmarked. Porteføljen styres særskilt og vil kunne variere mellom kvartalene.

Innskudd fra kunder er økt med 122 MNOK siden 3. kvartal 2025, og gir en god innskuddsdekning på 81,58 %.

Soliditet

Bankens kapitaldekning ved utgangen av kvartalet ligger over de regulatoriske kapitalkravene og intern minimumsmålsetting for ren kjernekapital.

Bankens egenkapital eksklusive fondsobligasjon utgjør 1 668 MNOK per 3. kvartal 2026, noe som tilsvarer 13,7 % av forvaltningskapitalen.

Finanstilsynet fastsatte i 2024 et pilar 2-krav på 2,3 % på konsolidert nivå. Myndighetskrav til ren kjernekapitaldekning er dermed 15,3 %. Styret har på bakgrunn av myndighetskrav, bankens risikoprofil og fremtidig strategi fastsatt internt mål til ren kjernekapitaldekning på konsolidert nivå til 16,8 % p.t.

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april 2025. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning.

Per 3. kvartal er konsolidert ren kjernekapitaldekning 20,74 %, konsolidert kjernekapitaldekning 22,53 % og konsolidert ansvarlig kapitaldekning 24,96 %.

Likviditet og finansiering

Bankens likviditetssituasjon anses tilfredsstillende. Det er et mål for banken å holde likviditetsrisikoen på et lavt nivå.

Banken har en likvid portefølje av obligasjoner i samsvar med lovpålagte krav og intern policy. Obligasjonsporteføljen er satt ut for forvaltning under et regulert mandat til Eika Kapitalforvaltning AS. Banken har valgt å investere likviditetsreserven i verdipapirer med lav risiko og høy likviditet.

Bankens egenkapitalbevis (MELG)

Per 3. kvartal 2026 var kursen på MELG 187,02 kroner, sammenlignet med 169 kroner per 3. kvartal 2025 og 201 kroner per 31.12.2025.

Det var ved utgangen av 3. kvartal 2026 registrert 1 119 eiere av bankens egenkapitalbevis. De 20 største eierne kontrollerte på dette tidspunktet 45,5 % av egenkapitalbeviskapitalen.

Total markedsverdi på egenkapitalbevisene var på 519 MNOK inkludert en beholdning av 4 TNOK egne egenkapitalbevis per 3. kvartal 2026.

Markedsforhold

Lokale forhold: Melhus – Trondheim - Trøndelag

Arbeidsmarkedet i Trøndelag vurderes fortsatt som relativt robust, selv om det har vært en svak økning i ledigheten gjennom 2026. Ved utgangen av september var 4 768 personer registrert som helt ledige, tilsvarende 1,9 % av arbeidsstyrken. Sesongjusterte tall viser at ledigheten økte til 2,0 % i september etter å ha ligget stabilt på 1,9 % det siste året, og er nå på nivå med landsgjennomsnittet. Samtidig ble det registrert 3 558 ledige stillinger i fylket i september, en økning på 11 % sammenlignet med samme periode i fjor, noe som indikerer fortsatt god etterspørsel etter arbeidskraft. NAV peker imidlertid på at flere arbeidssøkere blir stående utenfor arbeidslivet over lengre tid, samtidig som ledigheten har økt særlig innen ingeniør- og IKT-relaterte yrker.

Boligmarkedet i Trøndelag vurderes samlet sett som stabilt, med en svak positiv utvikling. Boligprisene i Trondheim steg i september, noe som indikerer at etterspørselen fortsatt er god til tross for et høyere rentenivå. Samtidig preges markedet av et relativt høyt tilbud av brukte boliger sammenlignet med historiske nivåer, mens nyboligbyggingen har vært lav over en lengre periode. Det lave nivået på nybyggingen begrenser tilførselen av nye boliger og kan bidra til å understøtte boligprisene fremover. Befolkningsvekst, høy sysselsetting og et fortsatt solid arbeidsmarked i regionen bidrar til å opprettholde etterspørselen etter boliger, selv om aktiviteten fortsatt påvirkes av rentenivået.

Markedet for næringseiendom vurderes som gjennomgående stabilt. Høye finansieringskostnader og økte avkastningskrav påvirker fortsatt deler av markedet, men etterspørselen etter attraktive næringsarealer i sentrale områder av Trondheimsregionen er tilfredsstillende. Leieprisene holder seg generelt på et godt nivå. En betydelig del av bankens næringslivsengasjementer er knyttet til boligeiendom for utleie, et segment som fortsatt er preget av god etterspørsel og stabile utleienivåer.

Utsikter

Banken skal aktivt bidra til videre vekst i regionen for både bedrifter og privatpersoner og har en solid base for fremtidig lønnsom drift og en sunn vekst. Melhus Sparebank har en forretningskapital på om lag 16 milliarder kroner og har ca 70 ansatte i banken med tilstedeværelse på sentrale lokasjoner både på Melhus, Heimdal og i Trondheim sentrum. Hovedkontoret ligger på Melhus.

Bankens langsiktige finansielle mål er en egenkapitalavkastning på over 10 prosent, kredittvekst på mellom 6 og 8 prosent og en kostnads-/inntektsgrad under 45 prosent. Banken har god utlånsvekst i personmarkedet (PM) og gode inntekter fra forsikring og sparing, som bidrar positivt til inntjeningen. Samtidig legger konkurransesituasjonen og marginutviklingen omtalt tidligere press på egenkapitalavkastningen og kostnads-/inntektsgraden. Banken arbeider derfor med å tilpasse kostnadsnivået gjennom en gradvis tilpasning av bemanningen gjennom naturlig avgang og andre effektiviseringstiltak, i tillegg til å øke bankens inntekter.

Melhus, 12. november 2026

STYRET I MELHUS SPAREBANK

Bjarne Berg
Styrets leder

Merethe Moum
Nestleder

Christian Langvatn
Styremedlem

Eivind Sandø-Klemmetvoll
Styremedlem

Jorunn Løvseth

Ragnar Torland
Banksjef

Bård Kalvik
Annsattevalgt

Anne Hakvåg
Ansattevalgt

Resultatregnskap

Resultat		**3. kvartal isolert**		**3. kvartal**	**3. kvartal**	**Året**
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	**Note**	**2026**	**2025**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		162 278	169 288	480 658	500 175	659 960
Rentekostnader og lignende kostnader		105 184	105 523	305 885	308 620	408 588
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		**57 093**	**63 765**	**174 773**	**191 556**	**251 371**
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		16 254	15 792	48 256	48 363	69 449
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 193	1 987	3 794	4 060	5 892
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	0	16 259	17 331	21 794
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 431	2 166	4 910	3 904	6 805
Andre driftsinntekter		1 277	1 249	3 936	3 981	5 547
Netto andre driftsinntekter		**17 768**	**17 219**	**69 568**	**69 519**	**97 702**
Lønn og andre personalkostnader		21 206	21 289	64 274	62 234	84 397
Andre driftskostnader		17 063	14 447	52 012	46 897	65 631
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 335	2 046	6 946	6 244	8 398
Sum driftskostnader		**40 604**	**37 783**	**123 232**	**115 375**	**158 426**
Resultat før tap		**34 258**	**43 202**	**121 108**	**145 700**	**190 647**
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	7 486	4 731	8 860	11 109	12 776
Resultat før skatt		**26 772**	**38 471**	**112 249**	**134 591**	**177 871**
Skattekostnad		6 712	9 977	24 046	29 520	37 728
Resultat av ordinær drift etter skatt		**20 061**	**28 494**	**88 203**	**105 071**	**140 143**
Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	42 532	16 185	30 130	18 464	49 421
Sum poster som ikke vil bli klassisifert over resultatet		**42 532**	**16 185**	**30 130**	**18 464**	**49 421**
Totalresultat		**62 593**	**44 679**	**118 333**	**123 536**	**189 565**
Resultat etter skatt per egenkapitalbevis				**8,54**	**10,93**	**14,51**

Balanse

Balanse - Eiendeler				
Tall i tusen kroner	**Note**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Kontanter og kontantekvivalenter		4 768	6 854	4 299
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		510 625	430 856	327 695
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	5, 6, 7	2 891	2 942	2 918
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	9 669 246	9 937 552	9 952 871
Rentebærende verdipapirer	9	970 294	812 522	826 709
Finansielle derivater		581	185	144
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	701 348	568 830	605 367
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	43 062	44 346	43 759
Immaterielle eiendeler		1 588	2 949	2 609
Varige driftsmidler		217 406	220 557	220 435
Andre eiendeler		12 690	9 309	67 130
Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		2 790	2 950	2 790
Sum eiendeler		**12 137 289**	**12 039 852**	**12 056 727**
Balanse - Gjeld og egenkapital				
Tall i tusen kroner	**Note**	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Innskudd fra kunder		7 927 868	7 805 979	7 703 310
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10	2 166 599	2 366 360	2 366 129
Finansielle derivater		0	8	7
Annen gjeld		84 592	40 729	88 271
Forpliktelser ved skatt		29 930	34 326	43 335
Andre avsetninger		1 638	963	1 475
Ansvarlig lånekapital	10	151 197	151 160	151 164
Sum gjeld		**10 361 823**	**10 399 525**	**10 353 691**
Innskutt egenkapital	12	300 709	300 709	300 709
Opptjent egenkapital		1 276 555	1 124 546	1 292 327
Fondsobligasjonskapital		110 000	110 000	110 000
Periodens resultat etter skatt		88 203	105 071	0
Sum egenkapital		**1 775 466**	**1 640 327**	**1 703 036**
Sum gjeld og egenkapital		**12 137 289**	**12 039 852**	**12 056 727**

Bjarne Berg
Styrets leder

Merethe Moum
Nestleder

Christian Langvatn
Styremedlem

Eivind Sandø-Klemmetvoll
Styremedlem

Jorunn Løvseth

Ragnar Torland
Banksjef

Bård Kalvik
Annsattevalgt

Anne Håkvåg
Ansattevalgt

Endring i egenkapital

	Innskutt egenkapital				Opptjent egenkapital					
Tall i tusen kroner	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjons-kapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2025	**277 623**	**-4**	**23 090**	**110 000**	**971 818**	**132 547**	**3 000**	**184 447**	**515**	**1 703 036**
Resultat av ordinær drift etter skatt					88 203					88 203
Verdiendring på finansielle eiendeler								30 130		30 130
Totalresultat 30.09.2026	**0**	**0**	**0**	**0**	**88 203**	**0**	**0**	**30 130**	**0**	**118 333**
Utbetalt utbytte						-37 479				-37 479
Utbetaling av gaver							-1 793			-1 793
Utbetalte renter fondsobligasjon									-6 630	-6 630
Egenkapital 30.09.2026	**277 623**	**-4**	**23 090**	**110 000**	**1 060 021**	**95 068**	**1 207**	**214 577**	**-6 115**	**1 775 467**
Egenkapital 31.12.2024	**277 623**	**-4**	**23 090**	**110 000**	**883 923**	**129 752**	**3 000**	**135 025**	**537**	**1 562 947**
Resultat av ordinær drift etter skatt					105 071					105 071
Verdiendring på finansielle eiendeler								18 464		18 464
Totalresultat 30.09.2025	**0**	**0**	**0**	**0**	**105 071**	**0**	**0**	**18 464**	**0**	**123 535**
Utbetalt utbytte						-37 479				-37 479
Utbetaling av gaver							-1 855			-1 855
Utbetalte renter fondsobligasjon									-6 821	-6 821
Egenkapital 30.09.2025	**277 623**	**-4**	**23 090**	**110 000**	**988 994**	**92 273**	**1 145**	**153 489**	**-6 284**	**1 640 327**

Kontantstrømoppstilling

	3. kvartal	3. kvartal
Tall i tusen kroner	**2026**	**2025**
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Netto utbetaling av lån til kunder	332 610	-405 561
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	416 641	454 311
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	54 045	467 774
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-34 856	-43 262
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	17 112	12 855
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	-142 967	0
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	33 640	-123 378
Netto provisjonsinnbetalinger	44 463	44 303
Utbetalinger til drift	-128 727	-145 039
Betalt skatt	-21 245	-1 671
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	**570 714**	**260 333**
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-963
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	0	24 910
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-58 892	-115 104
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	16 259	17 331
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet	**-42 633**	**-73 826**
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Leieutbetalinger balanseførte leieforpliktelser	-2 052	-411
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	200 930	900 000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	-401 406	-650 000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-88 622	-91 028
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-7 630	-7 969
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-6 630	-6 821
Utbetalinger fra gavefond	-1 793	-1 855
Utbytte til egenkapitalbeviseierne	-37 479	-37 479
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet	**-344 681**	**104 437**
A + B + C Netto endring likvider i perioden	**183 400**	**290 945**
Likviditetsbeholdning 1.1	331 994	146 765
Likviditetsbeholdning 30.09	**515 394**	**437 710**
Likvidetsbeholdning spesifisert:		
Kontanter og kontantekvilvalenter	4 768	6 854
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	510 625	430 856
Likviditetsbeholdning	**515 394**	**437 709**

Noter

Note 1 Generell informasjon

Delårsregnskap for 3. kvartal 2026. Tall presenteres i norske kroner og er oppgitt i hele tusen (TNOK) dersom ikke annet er oppgitt.

Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU i tråd med §4-1, 1. ledd b) i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak, og IAS 34 om utarbeidelse av delårsregnskaper. En beskrivelse av regnskapsprinsipper og estimater som er lagt til grunn for delårsregnskapet fremkommer av note 1 i bankens årsrapport.

Kvartalsregnskapet er ikke revidert.

Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Heimdal Eiendomsmegling AS er bankens deleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Melhus, Heimdal og Trondheim. MelhusBanken har siden 2009 vært eier i Heimdal Eiendomsmegling AS og eier 41,45 % av selskapet. Øvrige eiere er Heimdal-Gruppen AS med 29 % og ansatte i selskapet med 29,55 %.

I 2015 kjøpte MelhusBanken 34 % av aksjene i Melhus Regnskap AS. Melhus Regnskap AS er det ledende regnskapskontoret i kommunen med kunder innenfor næringsliv og landbruk. Regnskapskontoret har ca. 850 kunder og 26 årsverk.

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets navn	Antall aksjer	Eierandel	Mottatt utbytte	kost	30.09.2026	31.12.2025
Heimdal Eiendomsmegling AS	87 041	41,45 %	0	40 470	36 194	36 194
Melhus Regnskap AS	153	34 %	699	3 978	6 866	7 565
Sum investeringer i tilknyttede selskaper			**699**	**44 448**	**43 060**	**43 759**

Heimdal Eiendomsmegling AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	**2025**	**2024**
Driftsinntekter	140 712	145 394
Driftsresultat	1 603	4 320
Resultat før skatt	1 051	3 486
Årsresultat e. skatt	767	2 686
Melhus Regnskap AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	**2025**	**2024**
Driftsinntekter	36 608	34 742
Driftsresultat	3 207	3 596
Resultat før skatt	3 344	3 763
Årsresultat e. skatt	2 565	2 935

Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom nærstående har samme betingelser som overfor ekstern tredjepart.

Transaksjoner i resultatet			
	3. kvartal 2026	**3. kvartal 2025**	**2025**
Leieinntekter	2 011	2 412	2 780
Renteinntekter	731	780	927
Andre kostander	372	453	607
Rentekostnader	6 136	3 332	8 133
	3. kvartal 2026	**3. kvartal 2025**	**2025**
Eiendeler:			
Utlån	7 177	6 268	5 358
Ubenyttet kreditt	25 101	28 038	20 197
Garantier	0	2 032	2 032
Gjeld:			
Innskudd fra kunder	5 281	5 069	9 626

Heimdal Eiendomsmegling AS har 276 MNOK i klientmidler i banken som ikke balanseføres i selskapet.

Note 5 Kredittforringede engasjementer

Mislighold over 90 dager

Mislighold over 90 dager	**3. kvartal**	**3. kvartal**	**Året**
	2026	**2025**	**2025**
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	19 316	26 167	24 475
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	133 458	111 958	113 471
Nedskrivninger i steg 3	-29 916	-21 516	-15 629
Netto misligholdte engasjementer	**122 858**	**116 609**	**122 317**

Andre kredittforringede

Andre kredittforringede	**3. kvartal**	**3. kvartal**	**Året**
	2026	**2025**	**2025**
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	31 970	31 572	26 484
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	80 975	158 750	159 944
Nedskrivninger i steg 3	-5 998	-3 935	-8 162
Netto andre kredittforringede engasjement	**106 947**	**186 387**	**178 266**

Note 6 Fordeling utlån kunder

	3. kvartal	**3. kvartal**	**Året**
	2026	**2025**	**2025**
Primærnæringer	436 520	416 812	450 147
Industri og bergverk	18 330	21 673	19 844
Kraftforsyning	4 476	4 799	4 726
Bygg og anleggsvirksomhet	1 009 613	1 081 146	1 093 341
Varehandel	30 616	56 125	46 990
Transport	16 649	20 552	19 943
Overnattings- og serveringsvirksomhet	12 704	12 412	12 782
Informasjon og kommunikasjon	0	0	0
Omsetning og drift av fast eiendom	1 202 568	1 367 136	1 343 691
Tjenesteytende virksomhet	231 418	248 700	253 780
Sum næring	**2 962 894**	**3 229 355**	**3 245 244**
Personkunder	6 754 837	6 745 356	6 744 105
Brutto utlån	**9 717 731**	**9 974 711**	**9 989 349**
Steg 1 nedskrivninger	-3 596	-3 694	-3 465
Steg 2 nedskrivninger	-6 075	-5 520	-6 798
Steg 3 nedskrivninger	-35 923	-25 006	-23 295
Netto utlån til kunder	**9 672 137**	**9 940 491**	**9 955 791**
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	3 769 311	3 008 375	3 153 151
Netto utlån inkl. porteføljen i EBK	**13 441 448**	**12 948 866**	**13 108 942**

Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidpunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivinger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kreditttap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivinger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivinger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivinger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

30.09.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	740	1 753	1 989	4 482
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	950	-950	0	0
Overføringer til steg 2	-42	42	0	0
Overføringer til steg 3	-1	-49	50	0
Netto endring	-1 065	68	804	-193
Endringer som følge av nye eller økte utlån	249	378	0	627
Utlån som er fraregnet i perioden	-193	-252	6	-439
Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.09.2026	**638**	**990**	**2 849**	**4 477**

30.09.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	6 261 491	431 667	50 951	6 744 109
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	263 202	-263 202	0	0
Overføringer til steg 2	-113 384	113 384	0	0
Overføringer til steg 3	-2 430	-4 799	7 229	0
Netto endring	-93 320	-7 499	147	-100 672
Nye utlån utbetalt	1 574 174	128 909	0	1 703 083
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 514 135	-70 434	-7 114	-1 591 683
Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.09.2026	**6 375 598**	**328 026**	**51 213**	**6 754 837**

30.09.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	2 725	5 046	21 307	29 078
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	816	-816	0	0
Overføringer til steg 2	-211	211	0	0
Overføringer til steg 3	-3	-284	287	0
Netto endring	-1 130	2 682	18 867	20 420
Endringer som følge av nye eller økte utlån	1 311	321	0	1 633
Utlån som er fraregnet i perioden	-552	-2 075	-7 387	-10 014
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.09.2026	**2 958**	**5 085**	**33 073**	**41 116**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	2 453 584	527 223	264 432	3 245 239
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	212 976	-212 976	0	0
Overføringer til steg 2	-183 208	183 208	0	0
Overføringer til steg 3	-2 549	-14 023	16 573	0
Netto endring	-227 057	130 132	8 917	-88 008
Nye utlån utbetalt	610 265	26 390	271	636 926
Utlån som er fraregnet i perioden	-467 733	-280 731	-82 799	-831 263
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.09.2026	**2 396 278**	**359 223**	**207 393**	**2 962 894**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	255	752	495	1 502
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	449	-449	0	0
Overføringer til steg 2	-51	51	0	0
Overføringer til steg 3	0	-1	1	0
Netto endring	-191	661	-384	86
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	381	12	200	593
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-111	-111	-671	-894
Nedskrivninger pr. 30.09.2026	**731**	**915**	**-359**	**1 288**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2026	597 566	150 133	8 992	756 691
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	183 116	-183 116	0	0
Overføringer til steg 2	-46 384	46 384	0	0
Overføringer til steg 3	-212	-6	218	0
Netto endring	-131 742	62 625	-1 100	-70 218
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	194 828	8 409	5 000	208 237
Engasjement som er fraregnet i perioden	-97 831	-31 105	-6 891	-135 827
Brutto balanseførte engasjement pr. 30.09.2026	**699 340**	**53 323**	**6 219**	**758 883**

*) Netto endring viser endring i tap som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet trinn.

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Endring i perioden i steg 3 på utlån	3 493	-1 030	-6 362
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-383	-1	52
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-992	-1 436	71
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er avsatt	7 690	13 720	20 466
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-948	-144	-1 452
Tapskostnader i perioden	**8 860**	**11 109**	**12 776**

Note 8 Segmentinformasjon

	3. kvartal 2026				3. kvartal 2025				2025			
RESULTAT	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**
Netto renteinntekter	**154 028**	**69 540**	**-48 795**	**174 773**	**170 414**	**82 196**	**-61 054**	**191 556**	**224 779**	**108 307**	**-81 715**	**251 371**
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter			16 259	16 259			17 331	17 331			21 794	21 794
Netto provisjonsinntekter	3 974	1 561	38 928	44 463	3 881	2 115	38 307	44 303	5 526	2 895	55 135	63 556
Verdiendring verdipapirer			4 910	4 910			3 904	3 904			6 805	6 805
Andre inntekter			3 936	3 936			3 981	3 981			5 547	5 547
Sum andre driftsinntekter	**3 974**	**1 561**	**64 033**	**69 568**	**3 881**	**2 115**	**63 523**	**69 519**	**5 526**	**2 895**	**89 281**	**97 702**
Lønn og andre personalkostnader	22 287	6 449	35 539	64 274	22 840	8 277	31 117	62 234	30 974	11 225	84 397	126 596
Andre driftskostnader			52 012	52 012			46 897	46 897			65 631	65 631
Avskrivninger på driftsmidler			6 946	6 946			6 244	6 244			8 398	8 398
Sum driftskostnader	**22 287**	**6 449**	**94 497**	**123 232**	**22 840**	**8 277**	**84 259**	**115 375**	**30 974**	**11 225**	**116 227**	**158 426**
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	-425	9 285		8 860	1 036	10 073		11 109	413	12 363		12 776
Resultat før skatt	**136 140**	**55 368**	**-79 259**	**112 249**	**150 419**	**65 961**	**-81 790**	**134 591**	**198 918**	**87 614**	**-108 661**	**177 871**
					1 036	10 073						
BALANSE	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**
Netto utlån og fordringer på kunder	6 750 360	2 921 778		9 672 138	6 740 358	3 200 132		9 940 490	6 739 626	3 216 166		9 955 792
Innskudd fra kunder	4 450 141	3 477 727		7 927 868	4 310 978	3 495 001		7 805 979	4 293 204	3 410 106		7 703 310

Bankens fokus på segmentinformasjon er et arbeid under kontinuerlig utvikling. Endringen i bearbeiding av tallinformasjon resulterer i at det tidvis kan være utfordrende å gjennomføre sammenligninger mot foregående kvartal og år.

Note 9 Verdipapirinvesteringer

30.09.2026				**Sum**
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	*NIVÅ 1*	*NIVÅ 2*	*NIVÅ 3*	**Totalt**
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	970 294			970 294
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		190 005		190 005
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			511 343	511 343
Sum	**970 294**	**190 005**	**511 343**	**1 671 642**

Avstemming av nivå 3	**Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter**
Inngående balanse 01.01.2026	458 511
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	31 242
Investering	21 590
Utgående balanse 30.09.2026	**511 343**

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I Nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

30.09.2025				**Sum**
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	*NIVÅ 1*	*NIVÅ 2*	*NIVÅ 3*	**Totalt**
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	812 522			812 522
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		145 091		145 091
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			423 739	423 739
Sum	**812 522**	**145 091**	**423 739**	**1 381 352**

Avstemming av nivå 3	**Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter**
Inngående balanse 01.01.2025	387 379
Realisert gevinst/tap	(165)
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	19 647
Investering	20 104
Salg	(3 226)
Utgående balanse 30.09.2025	**423 739**

Note 10 Verdipapirgjeld

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**	vilkår
Sertifikat- og obligasjonslån				0	0	0	
NO0010921240		10.03.2026	0	0	200 528	200 553	3m Nibor + 58 bp
NO0012837659		01.09.2026	0	0	200 822	200 853	3m Nibor + 104 bp
NO0011202145	14.01.2022	05.02.2027	200 000	201 619	201 523	201 502	3m Nibor + 60 bp
NO0012982745	10.08.2023	10.08.2027	200 000	201 599	201 472	201 489	3m Nibor + 111 bp
NO0013017632	13.09.2023	13.03.2028	200 000	201 050	201 355	201 284	3m Nibor + 116 bp
NO0013573667	02.06.2025	01.12.2028	250 000	250 994	250 897	250 929	3m Nibor + 68 bp
NO0013133926	22.01.2024	05.02.2029	200 000	201 647	201 515	201 504	3m Nibor + 100 bp
NO0013363234	08.10.2024	08.10.2029	250 000	253 083	252 892	252 794	3m Nibor + 83 bp
NO0013466730	29.01.2025	29.01.2030	200 000	201 770	201 634	201 598	3m Nibor + 81 bp
NO0013525543	01.04.2025	01.04.2030	250 000	253 325	253 158	253 032	3m Nibor + 86 bp
NO0013643239	05.09.2025	05.09.2030	200 000	200 581	200 563	200 590	3m Nibor + 74 bp
NO0013726489	17.02.2026	17.02.2031	200 000	200 930		0	3m Nibor + 65 bp
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				**2 166 599**	**2 366 360**	**2 366 129**	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**	vilkår
Ansvarlig lånekapital				0	0	0	
NO0013014555	12.09.2023	12.09.2028	70 000	70 228	70 243	70 254	3m Nibor + 270 bp
NO0013218370	26.04.2024	26.07.2029	80 000	80 969	80 917	80 910	3m Nibor + 211 bp
Sum ansvarlig lånekapital				**151 197**	**151 160**	**151 164**	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	**Balanse 31.12.2025**	**Emittert**	**Forfalt/ innløst**	**Øvrige endringer**	**Balanse 30.09.2026**
Obligasjonsgjeld	2 366 129	200 930	-401 406	945	2 166 599
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	**2 366 129**	**200 930**	**-401 406**	**945**	**2 166 599**
Ansvarlige lån	151 164			33	151 197
Sum ansvarlig lån	**151 164**	**0**	**0**	**33**	**151 197**

Note 11 Kapitaldekning

Der man før utgangen av 2024 har forholdsmessig konsolideres fradrag for EBK og Eika Gruppen via CRR 2, har man nå anledning til å benytte prinsippendring som gir en vektet beregning jf. beregningsforskriften §18 bokstav c. Dette har medført at man faller under terskelverdiene på 10 % fradrag og har medvirket i en økt kapitaldekning for mor. Prinsippendringen medfører ingen endring på de konsoliderte tallene. Historikk er ikke omarbeidet.

	3. kvartal	3. kvartal	Året
Morbank	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Egenkapitalbevis	277 623	277 619	277 623
Egne egenkapitalbevis	-4	0	-4
Overkurs	23 090	23 090	23 090
Sparebankens fond	971 818	883 923	971 818
Gavefond	1 207	1 145	3 000
Utjevningsfond	95 068	92 273	132 547
Annen egenkapital	-6 115	-6 284	515
Fond for urealiserte gevinster	184 446	135 025	184 446
Sum egenkapital	**1 547 133**	**1 406 791**	**1 593 035**
Utbytte	-1 207	-1 145	-40 479
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 692	-1 426	-1 476
Fradrag i ren kjernekapital	-22 258	-20 957	-20 957
MLC fradrag	-1 537	0	0
Ren kjernekapital	**1 520 438**	**1 383 263**	**1 530 123**
Fondsobligasjoner	110 000	110 000	110 000
Sum kjernekapital	**1 630 438**	**1 493 263**	**1 640 123**
Ansvarlig lånekapital	150 000	150 000	150 000
Sum tilleggskapital	**150 000**	**150 000**	**150 000**
Netto ansvarlig kapital	**1 780 438**	**1 643 263**	**1 790 123**
	30.09.2026	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Lokale og regionale myndigheter	66 789	44 982	49 170
Institusjoner	153 351	120 924	142 288
Foretak	99 835	71 530	54 611
Massemarked	1 361 794	1 334 707	1 371 330
Pantsikkerhet eiendom	1 998 404	2 083 579	2 202 222
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	1 536 613	1 531 772	1 588 994
- Herav pantsikkerhet i næringseiendom (CRR3)	461 791	551 807	613 228
Forfalte engasjementer	263 255	286 787	286 757
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	863 209	840 174	676 650
Obligasjoner med fortrinnsrett	65 274	56 776	58 603
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	40 137	37 906	11 520
Andeler verdipapirfond	37 958	31 412	31 791
Egenkapitalposisjoner	597 354	513 647	546 952
Øvrige engasjementer	244 379	238 302	242 797
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	**5 791 739**	**5 660 726**	**5 674 691**
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	492 544	415 195	492 544
Beregningsgrunnlag	**6 284 283**	**6 075 921**	**6 167 235**
Kapitaldekning i %	**28,33 %**	**27,05 %**	**29,03 %**
Kjernekapitaldekning	**25,94 %**	**24,58 %**	**26,59 %**
Ren kjernekapitaldekning i %	**24,19 %**	**22,77 %**	**24,81 %**
Uvektet kjernekapitalandel i %	**12,63 %**	**11,65 %**	**12,87 %**

Endringer i overgangen til ny standardmetode i CRR har følgende effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.

Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.

Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030.

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 2,73 % i Eika Gruppen, 2,90 % i Eika Boligkreditt AS og 0,29 % i Kredittbanken.

	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	**1 503 760**	**1 372 229**	**1 513 752**
Kjernekapital	**1 633 590**	**1 499 851**	**1 641 777**
Ansvarlig kapital	**1 810 309**	**1 673 593**	**1 818 055**
Beregningsgrunnlag	**7 251 483**	**6 873 232**	**6 975 052**
Kapitaldekning i %	**24,96 %**	**24,35 %**	**26,07 %**
Kjernekapitaldekning	**22,53 %**	**21,82 %**	**23,54 %**
Ren kjernekapitaldekning i %	**20,74 %**	**19,96 %**	**21,70 %**
Uvektet kjernekapitalandel i %	**9,80 %**	**9,47 %**	**10,33 %**

Note 12 Egenkapitalbevis

Melhus Sparebank har utstedt 2.776.225 EK bevis pålydende kr 100.

Eierandelsbrøk, morbank	**2026**	**2025**
Egenkapitalbevis	277 623	277 623
Beholdning av egne egenkapitalbevis	-4	-4
Overkursfond	23 090	23 090
Utevningsfond eks avsatt utbytte	95 068	92 273
Sum eierandelskapital (A)	**395 777**	**392 982**
Grunnfondskapital	974 818	886 923
Grunnfondskapital (B)	**974 818**	**886 923**
Fond for urealiserte gevinster	184 447	135 025
Fondsobligasjon	110 000	110 000
Sum egenkapital	**1 665 042**	**1 524 930**
Eierandelsbrøk A/(A+B)	**28,88 %**	**30,70 %**

Brøken beregnes i utgangspunktet på grunnlag av egenkapital ved begynnelsen av året, fratrukket foreslått utbytte/gaver.

Resultat pr. egenkapitalbevis	3. kvartal 2026	3. kvartal 2026	31.12.2025
Andel tilordnet grunnfond/egenkapitalbeviseiere	82 084	98 787	131 169
Egenkapitalbeviseiernes andel av resultatet	28,88 %	30,70 %	30,70 %
Resultat pr. egenkapitalbevis	8,54	10,93	14,51
Resultat pr. gj.snittlig antall egenkapitalbevis	8,54	10,93	14,51
Foreslått utbytte pr. egenkapitalbevis	-	-	13,5

De 20 største egenkapitalbeviseiere

30.09.2026

Navn	Beholdning	Eierandel
Forsvarets Personellservice	251 300	9,05 %
Verdipapirfondet Eika Egenkapitalbevis	135 426	4,88 %
Unne Invest AS	112 293	4,04 %
Thore Hyggen	85 389	3,08 %
Rakon Eiendom AS	82 790	2,98 %
O.M. Holding AS	75 888	2,73 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidige	69 780	2,51 %
Thorbjørn Grunnan	61 353	2,21 %
Lega AS	45 897	1,65 %
Trønder Økonomi AS	44 117	1,59 %
Modalen Invest AS	36 620	1,32 %
Tone Mørkstedt	35 840	1,29 %
Sifo Invest AS	35 726	1,29 %
Wenaasgruppen AS	35 100	1,26 %
Knut M Ore AS	32 700	1,18 %
Ola Løkbakks fond	32 389	1,17 %
Knut Martin Selli	23 600	0,85 %
Jan Erik Helgemo	22 773	0,82 %
Svenska Handelsbanken AB	22 205	0,80 %
Anna Rathe	22 129	0,80 %
Sum 20 største	**1 263 315**	**45,50 %**
Øvrige egenkapitalbeviseiere	1 512 910	54,50 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	**2 776 225**	**100,00 %**
Antall egenkapitalbevis	2 776 225	
Antall egenkapitalbeviseiere	1 119	

Note 13 Utbytte

Vedtatt utbytte for 2025 ble på 13,5 per egenkapitalbevis og utgjør totalt 37,5 mill. Dette ble utbetalt 07.04.2026.

Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntrådt hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte kvartalsregnskapet.

Erklæring fra styret og adm. direktør

Delårsregnskap for perioden 01.01.2026 - 30.09.2026 for Melhus Sparebank.

Erklæring i henhold til verdipapirhandelloven § 5-6

Vi bekrefter at bankens delårsregnskap for perioden 01.01.2026 – 30.09.2026 er etter vår beste overbevisning utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og at opplysningene i regnskapet gir et rettvisende bilde av bankens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.

Regnskapet gir en rettvisende oversikt over opplysninger nevnt i Vphl. § 5-6, 4. ledd:

• Oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet.

• Beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene virksomheten står overfor i neste regnskapsperiode.

• Beskrivelse av nærståendes vesentlige transaksjoner.

Melhus, 12. november 2026

STYRET I MELHUS SPAREBANK

Bjarne Berg
Styrets leder

Merethe Moum
Nestleder

Christian Langvatn
Styremedlem

Eivind Sandø-Klemmetvoll
Styremedlem

Jorunn Løvseth

Ragnar Torland
Banksjef

Bård Kalvik
Annsattevalgt

Anne Håkvåg
Ansattevalgt

APM – alternative resultatmål

Melhus Sparebank presenterer alternative resultatmål (APM-er) som gir nyttig informasjon for å supplere regnskapet. Målene er ikke definert i IFRS og er ikke nødvendigvis direkte sammenlignbare med andre selskapers resultatmål. APM-er er ikke ment å erstatte eller overskygge regnskapstallene, men er inkludert i vår rapportering for å gi innsikt og forståelse for vår resultatoppnåelse.

Lønnsomhet	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**Året 2025**
Antall dager i perioden	**273**	**273**	**365**
Antall dager i året	**365**	**365**	**365**
Egenkapitalavkastning etter skatt			
((Resultat etter skatt - rentekostnader på hybridkapital) / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital[1]			
Resultat etter skatt	88 203	105 071	140 143
Rentekostnader på hybridkapital	6 630	6 821	8 975
Gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital	1 629 251	1 491 527	1 508 542
Egenkapitalavkastning etter skatt	**6,7 %**	**8,8 %**	**8,6 %**
Rentemargin			
(Netto renter / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital[2]			
Netto renter	174 773	191 556	251 371
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	12 315 030	11 619 163	11 730 668
Rentemargin	**1,90 %**	**2,20 %**	**2,14 %**
Kostnadsandel (eskl. VP)			
Driftskostnader / (netto renter + netto provisjoner + andre inntekter)			
Driftskostnader	123 232	115 375	158 426
Netto renter	174 773	191 556	251 371
Netto provisjoner	44 463	44 303	63 556
Andre inntekter	3 936	3 981	5 547
Kostnadsandel (eskl. VP)	**55,22 %**	**48,11 %**	**49,43 %**
Kostnader i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital			
(Driftskostnader / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital[2]			
Driftskostnader	123 232	115 375	158 426
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	12 315 030	11 619 163	11 730 668
Driftskostnader i % av GFK	**1,34 %**	**1,33 %**	**1,35 %**

Balansetall	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**Året 2025**
Innskuddsdekning			
UB innskudd fra kunder / UB brutto utlån til kunder			
Innskudd fra kunder	7 927 868	7 805 979	7 703 310
Brutto utlån til kunder	9 717 731	9 974 711	9 989 349
Innskuddsdekning	**81,58 %**	**78,26 %**	**77,12 %**
Innskuddsdekning inkl. boligkreditt			
UB innskudd fra kunder / (UB brutto utlån til kunder + brutto utlån via EBK)			
Innskudd fra kunder	7 927 868	7 805 979	7 703 310
Brutto utlån til kunder	9 717 731	9 974 711	9 989 349
Utlån via EBK	3 769 311	3 008 375	3 153 151
Innskuddsdekning (inkl. EBK)	**58,78 %**	**60,12 %**	**58,61 %**
Innskuddsvekst (12mnd)			
(UB innskudd fra kunder - innskudd fra kunder for 12mnd siden) / innskudd fra kunder for 12mnd siden			
Innskudd fra kunder	7 927 868	7 805 979	7 703 310
Innskudd fra kunder 12 mnd siden	7 805 979	7 263 866	7 175 634
Innskuddsvekst siste 12 mnd	**1,56 %**	**7,46 %**	**7,35 %**
Utlånsvekst (12mnd)			
(UB utlån til kunder - utlån til kunder for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden			
Brutto utlån til kunder	9 717 731	9 974 711	9 989 349
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden	9 974 711	9 487 259	9 584 805
Utlånsvekst siste 12 mnd	**-2,58 %**	**5,14 %**	**4,22 %**
Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12mnd)			
(UB utlån til kunder inkl. EBK - utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK) / utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK			
Brutto utlån til kunder inkl. EBK	13 487 042	12 983 086	13 142 500
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden inkl. EBK	12 983 086	12 152 758	12 306 388
Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 mnd	**3,88 %**	**6,83 %**	**6,79 %**

[1]Gjennomsnittlig egenkapital er beregnet som gjennomsnittet av bokført egenkapital, eksklusive hybridkapitalen, per utgangen av foregående regnskapsår og bokført egenkapital ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret.

[2]Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som gjennomsnittet av forvaltningskapitalen per utgangen av foregående regnskapsår og forvaltningskapitalen ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret

[3] Alternative resultatmål (APM-er) kan være basert på egne definisjoner og beregningsmetoder, herunder bruk av gjennomsnittlige balanse- og egenkapitalverdier. Dette kan medføre mindre forskjeller mellom APM-er og tilsvarende annualiserte nøkkeltall presentert andre steder i rapporten.

Tapsavsetninger på utlån og mislighold	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**Året 2025**
Tap på utlån i % av brutto utlån			
Tapskostnad / gjennomsnittlig brutto utlån i perioden			
Tapskostnad	8 860	11 109	12 776
Gjennomsnittlig brutto utlån	9 717 731	9 974 711	9 767 187
Tap på utlån i % av brutto utlån	**0,09 %**	**0,11 %**	**0,13 %**
Misligholdte engasjementer (> 90 dager) i % av brutto utlån			
Misligholdte engasjementer / UB brutto utlån			
Misligholdte engasjementer	152 774	138 125	137 946
Brutto utlån	9 717 731	9 974 711	9 989 349
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	**1,57 %**	**1,38 %**	**1,38 %**
Kredittforringede (tapsutsatte) engasjementer i % av brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer / UB brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer	112 945	190 322	186 428
Brutto utlån	9 717 731	9 974 711	9 989 349
Kredittforringede eng. i % av brutto utlån	**1,16 %**	**1,91 %**	**1,87 %**
Likviditet	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**Året 2025**
Likviditetsindikator (LCR)			
Likvide aktiva / Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stresscenario			
Likvide aktiva	644 101	610 415	599 184
Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stresscenario	151 520	154 453	221 294
LCR	**425 %**	**395 %**	**271 %**

Egenkapitalbevis	30.09.2026	30.09.2025	Året 2025
Resultat per egenkapitalbevis			
((Resultat etter skatt – renter hybridkapital) * EKB-brøk) / antall EKB[3]			
Resultat etter skatt	88 203	105 071	140 143
Rentekostnader på hybridkapital	6 630	6 821	8 975
EBK - brøk	28,9 %	30,7 %	30,7 %
Antall EBK	2 776 225	2 776 225	2 776 225
Resultat per EKB	**8,48**	**10,9**	**14,51**
Bokført egenkapital per egenkapitalbevis			
((UB egenkapital - hybridkapital) x EKB-brøk UB) /antall EKB			
Sum egenkapital (ekskl. hybridkapital)	1 665 466	1 530 327	1 593 036
EBK - brøk	28,9 %	30,7 %	30,7 %
Antall EBK	2 776 225	2 776 225	2 776 225
Bokført egenkapital per EKB	**173,2**	**169,2**	**176,2**
Pris / bokført egenkapital (P/B)			
Børskurs / bokført egenkapital per EKB			
Børskurs	187,0	169,0	201,0
Bokført egenkapital per EKB	173,2	169,2	176,2
Pris / bokført verdi per EKB	**1,08**	**1,00**	**1,14**
Pris / resultat per egenkapitalbevis (P/E)			
Børskurs[4] / (resultat per EKB / dager i perioden x dager i året)			
Børskurs	187,0	169,0	201,0
Resultat per EKB	8,54	10,9	14,51
Pris / resultat per EKB	**16,4**	**11,6**	**13,9**