

DELÅRSRAPPORT

3. KVARTAL 2026

SpareBank 1 ØSTLANDET

Hovedtall fra konsern

Resultatsammendrag	**3. kvartal**	2. kvartal	3. kvartal	**Hittil i år**	Hittil i år	Året
Millioner kroner	**2026**	2026	2025	**2026**	2025	2025
Netto renteinntekter	1 156	1 096	1 193	3 371	3 525	4 711
Netto provisjons- og andre inntekter	481	491	508	1 448	1 484	2 155
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	135	327	252	566	600	788
Sum netto inntekter	**1 773**	**1 915**	**1 953**	**5 385**	**5 609**	**7 654**
Sum driftskostnader	**725**	**783**	**727**	**2 338**	**2 232**	**3 074**
Driftsresultat før tap på utlån og garantier	**1 048**	**1 131**	**1 227**	**3 047**	**3 378**	**4 580**
Tap på utlån og garantier	92	77	121	209	173	301
Driftsresultat før skatt	**956**	**1 055**	**1 106**	**2 838**	**3 205**	**4 279**
Skattekostnad	200	202	230	429	545	730
Resultat etter skatt	**756**	**853**	**876**	**2 409**	**2 660**	**3 549**
Renter hybridkapital	36	33	35	102	105	138
Resultat etter skatt fratrukket renter hybridkapital [1)]	720	820	841	2 307	2 555	3 411

Lønnsomhet	**3. kvartal**	2. kvartal	3. kvartal	**Hittil i år**	Hittil i år	Året
Prosent	**2026**	2026	2025	**2026**	2025	2025
Egenkapitalavkastning [1)]	11,2 %	13,3 %	13,5 %	12,2 %	14,1 %	13,9 %
Kostnadsprosent [1)]	40,9 %	40,9 %	37,2 %	43,4 %	39,8 %	40,2 %
Kostnadsprosent eks. fusjonskostnader [1)]	40,9 %	38,0 %	36,6 %	42,2 %	39,1 %	39,3 %
Netto renteinntekter i prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital	2,11 %	2,03 %	2,19 %	2,08 %	2,21 %	2,20 %
Resultat etter skatt i prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital	1,38 %	1,58 %	1,61 %	1,49 %	1,67 %	1,66 %

[1)] Alternative resultatmål er definert i Factbook.

Balanse og nøkkeltall Millioner kroner/prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	3. kvartal 2025	**Hittil i år 2026**	Hittil i år 2025	Året 2025
Brutto utlån til kunder	166 015	164 442	160 653	166 015	160 653	160 967
Brutto utlån til kunder inkl. utlån overført til kredittforetak [1)]	247 951	244 132	238 359	247 951	238 359	238 514
Utlånsvekst siste 12 mnd [1)]	3,3 %	3,9 %	15,9 %	3,3 %	15,9 %	1,0 %
Utlånsvekst siste 12 mnd inkl. utlån overført til kredittforetak [1)]	4,0 %	3,6 %	15,8 %	4,0 %	15,8 %	3,2 %
Innskudd fra kunder	139 742	142 838	135 683	139 742	135 683	135 234
Innskuddsvekst siste 12 mnd [1)]	3,0 %	3,2 %	18,9 %	3,0 %	18,9 %	5,4 %
Innskuddsdekning [1)]	84,2 %	86,9 %	84,5 %	84,2 %	84,5 %	84,0 %
Innskuddsdekning inkl. utlån overført til kredittforetak [1)]	56,4 %	58,5 %	56,9 %	56,4 %	56,9 %	56,7 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	217 906	217 088	216 024	216 520	213 568	213 801
Forvaltningskapital [1)]	217 171	218 640	214 134	217 171	214 134	214 731
Forretningskapital [1)]	299 108	298 330	291 840	299 108	291 840	292 279

Tap og mislighold Prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	3. kvartal 2025	**Hittil i år 2026**	Hittil i år 2025	Året 2025
Tap på utlån i prosent av brutto utlån [1)]	0,22 %	0,19 %	0,30 %	0,17 %	0,14 %	0,19 %
Brutto utlån i trinn 2 i prosent av sum brutto utlån [1)]	6,93 %	7,50 %	8,73 %	6,93 %	8,73 %	8,79 %
Brutto utlån i trinn 3 i prosent av sum brutto utlån [1)]	2,09 %	2,02 %	1,98 %	2,09 %	1,98 %	2,07 %

Bemanning Antall	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	3. kvartal 2025	**Hittil i år 2026**	Hittil i år 2025	Året 2025
Antall årsverk ved utgangen av perioden	1 323	1 340	1 345	1 323	1 345	1 339

[1)] Alternative resultatmål er definert i Factbook.

Soliditet og likviditet Millioner kroner/prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	3. kvartal 2025	Året 2025
Ren kjernekapitaldekning	17,9 %	17,8 %	17,3 %	17,6 %
Kjernekapitaldekning	19,7 %	19,9 %	19,1 %	19,4 %
Kapitaldekning	22,0 %	22,2 %	21,6 %	21,9 %
Netto ansvarlig kapital	26 476	26 463	25 634	25 747
Egenkapitalprosent [1]	12,8 %	12,5 %	12,6 %	13,0 %
Uvektet kjernekapitalandel	7,3 %	7,3 %	7,1 %	7,2 %
MREL [2]	51,6 %	54,9 %	57,6 %	59,5 %
Herav etterstillelse [3]	34,9 %	35,9 %	32,3 %	34,1 %
Krav til MREL [2]	35,7 %	35,7 %	36,3 %	35,7 %
Herav etterstillelse [3]	28,7 %	28,7 %	29,3 %	28,7 %
LCR [4]	162,0 %	182,9 %	151,4 %	175,0 %
LCR i NOK [4]	133,9 %	152,7 %	126,4 %	148,8 %
LCR i EUR [4]	1 763,9 %	1 626,8 %	1 111,2 %	1 504,6 %
NSFR [5]	127,0 %	134,4 %	124,8 %	123,4 %
NSFR i NOK [5]	115,3 %	123,3 %	110,4 %	109,0 %
NSFR i EUR [5]	4 204,8 %	1 154,9 %	804,1 %	1 186,1 %

[1] Alternative resultatmål er definert i Factbook.
[2] Minstekrav til summen av ansvarlig kapital og konvertibel gjeld i forhold til risikovektet beregningsgrunnlag for krisehåndteringsenheten.
[3] Etterstillelse: Ansvarlig kapital og øvrig etterstilt gjeld i forhold til beregningsgrunnlaget for krisehåndteringsenheten.
[4] Liquidity Coverage Ratio (LCR): Måler størrelsen på bankens likvide eiendeler i forhold til netto likviditetsutgang 30 dager fram i tid gitt en stressituasjon.
[5] Net Stable Funding Ratio: Måler bankens tilgjengelige stabile finansiering i forhold til bankens behov for stabil finansiering det neste året.

Egenkapitalbevis (EKB) [1]	**30.09.2026**	30.09.2025	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Eierandelsbrøk	73,1 %	73,2 %	73,2 %	73,2 %	69,9 %	70,0 %	70,0 %	70,0 %	70,1 %	69,3 %	67,6 %
Gjennomsnittlig eierandelsbrøk	73,1 %	73,2 %	73,2 %	70,4 %	70,0 %	70,0 %	69,8 %	70,1 %	69,3 %	67,7 %	67,5 %
Antall utstedte bevis	135 860 724	135 860 724	135 860 724	135 860 724	115 829 789	115 829 789	115 829 789	115 829 789	115 829 789	115 319 521	107 179 987
Børskurs (i kr)	205,60	188,24	205,85	157,66	132,60	121,20	145,60	97,80	92,50	83,00	90,50
Børsverdi (mill. kroner)	27 933	25 574	27 967	21 420	15 359	14 039	16 865	11 328	10 714	9 572	9 700
Bokført egenkapital per EKB konsern [2]	138,17	133,70	138,25	129,85	117,11	112,71	106,31	98,76	93,67	85,83	80,96
Resultat per EKB, i kr [3]	12,30	13,62	18,19	19,07	12,99	11,37	11,96	9,57	11,55	8,46	7,81
Utbytte per EKB [4]			12,70	10,30	7,80	6,80	6,00	4,79	4,58 [4]	4,12	3,96
Pris/resultat per EKB [2]	12,50	10,34	11,32	8,27	10,21	10,66	12,18	10,22	8,01	9,81	11,59
Pris/bokført egenkapital [2]	1,49	1,41	1,49	1,21	1,13	1,08	1,37	0,99	0,99	0,97	1,12

[1] SpareBank 1 Østlandet ble børsnotert 13.06.2017.
[2] Alternative resultatmål er definert i Factbook.
[3] Resultat etter skatt og renter hybridkapital for kontrollerende eierinteresser × gjennomsnittlig eierandelsbrøk/antall EKB.
[4] Utbytteandel for 2019 ble i henhold til styrets reviderte innstilling kommunisert i børsmelding datert 19.03.2020, redusert fra 50 prosent til 40 prosent. Utbytte per EKB ble endret fra 5,72 kroner til 4,58 kroner.

Resultater fra kvartalsregnskapene konsern

Resultatsammendrag Isolerte tall i millioner kroner	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025	4. kvartal 2024	3. kvartal 2024
Renteinntekter	3 024	2 896	2 788	2 902	3 020	3 035	3 026	3 004	2 777
Rentekostnader	1 867	1 800	1 670	1 717	1 826	1 876	1 853	1 824	1 756
Netto renteinntekter	**1 156**	**1 096**	**1 118**	**1 186**	**1 193**	**1 159**	**1 173**	**1 179**	**1 021**
Provisjonsinntekter	476	469	458	495	504	500	434	426	422
Provisjonskostnader	39	39	40	38	38	40	36	33	31
Andre driftsinntekter	44	62	58	214	42	59	60	48	42
Netto provisjons- og andre inntekter	**481**	**491**	**476**	**671**	**508**	**519**	**457**	**442**	**433**
Utbytte fra aksjer og andre egenkapitalinstrumenter	0	8	1	9	0	49	1	14	0
Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	122	206	116	149	160	121	90	107	411
Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser	13	113	-14	30	91	78	9	19	118
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	**135**	**327**	**104**	**188**	**252**	**248**	**100**	**140**	**530**
Sum netto inntekter	**1 773**	**1 915**	**1 698**	**2 045**	**1 953**	**1 927**	**1 729**	**1 761**	**1 985**
Personalkostnader	412	412	494	415	404	400	395	394	343
Avskrivninger	41	41	41	48	39	39	40	65	30
Andre driftskostnader	271	330	295	380	283	346	286	305	224
Sum driftskostnader	**725**	**783**	**829**	**842**	**727**	**785**	**720**	**764**	**596**
Driftsresultat før tap på utlån og garantier	**1 048**	**1 131**	**868**	**1 202**	**1 227**	**1 141**	**1 010**	**998**	**1 388**
Tap på utlån og garantier	92	77	41	128	121	1	51	122	106
Driftsresultat før skatt	**956**	**1 055**	**828**	**1 074**	**1 106**	**1 140**	**958**	**876**	**1 283**
Skattekostnad	200	202	27	185	230	224	91	175	203
Resultat etter skatt	**756**	**853**	**800**	**889**	**876**	**917**	**867**	**701**	**1 080**

Lønnsomhet Prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025	4. kvartal 2024	3. kvartal 2024
Egenkapitalavkastning [1]	11,2 %	13,3 %	12,4 %	13,3 %	13,5 %	14,9 %	14,1 %	11,5 %	20,4 %
Netto renteinntekter (rentenetto) [2]	2,11 %	2,03 %	2,11 %	2,19 %	2,19 %	2,17 %	2,25 %	2,31 %	2,15 %
Kostnadsprosent [3]	40,9 %	40,9 %	48,8 %	41,2 %	37,2 %	40,8 %	41,6 %	43,4 %	30,0 %
Kostnadsprosent eks. fusjonskostnader [3]	40,9 %	38,0 %	48,2 %	39,8 %	36,6 %	39,5 %	41,5 %	42,5 %	29,8 %

[1] Alternative resultatmål er definert i Factbook.
[2] Rentenetto i kvartalet i prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital.
[3] Sum driftskostnader i prosent av sum inntekter (isolert for kvartalet).

Balansetall Millioner kroner/prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025	4. kvartal 2024	3. kvartal 2024
Brutto utlån til kunder	166 015	164 442	163 027	160 967	160 653	158 259	158 954	159 358	138 558
Brutto utlån til kunder inkl. utlån overført til kredittforetak [1]	247 951	244 132	240 694	238 514	238 359	235 725	232 498	231 168	205 820
Utlånsvekst siste 12 mnd [1]	3,3 %	3,9 %	2,6 %	1,0 %	15,9 %	14,3 %	18,2 %	19,2 %	4,4 %
Utlånsvekst siste 12 mnd inkl. utlån overført til kredittforetak [1]	4,0 %	3,6 %	3,5 %	3,2 %	15,8 %	15,8 %	16,6 %	16,4 %	4,6 %
Utlånsvekst siste kvartal [1]	1,0 %	0,9 %	1,3 %	0,2 %	1,5 %	-0,4 %	-0,3 %	15,0 %	0,0 %
Utlånsvekst siste kvartal inkl. utlån overført til kredittforetak [1]	1,6 %	1,4 %	0,9 %	0,1 %	1,1 %	1,4 %	0,6 %	12,3 %	1,1 %
Innskudd fra kunder	139 742	142 838	137 185	135 234	135 683	138 413	131 267	128 270	114 161
Innskuddsdekning [1]	84,2 %	86,9 %	84,1 %	84,0 %	84,5 %	87,5 %	82,6 %	80,5 %	82,4 %
Innskuddsdekning inkl. lån overført til kredittforetak [1]	56,4 %	58,5 %	57,0 %	56,7 %	56,9 %	58,7 %	56,5 %	55,5 %	55,5 %
Innskuddsvekst siste 12 mnd	3,0 %	3,2 %	4,5 %	5,4 %	18,9 %	20,0 %	21,3 %	20,4 %	9,9 %
Innskuddsvekst siste kvartal	-2,2 %	4,1 %	1,4 %	-0,3 %	-2,0 %	5,4 %	2,3 %	12,4 %	-1,0 %
Kvartalsvis gjennomsnittlig forvaltningskapital	217 906	217 088	215 134	214 433	216 024	214 785	211 112	203 464	188 925
Forvaltningskapital [1]	217 171	218 640	215 536	214 731	214 134	217 913	211 657	210 567	186 033
Forretningskapital [1]	299 108	298 330	293 203	292 279	291 840	295 379	285 201	282 377	253 294

Tap og mislighold Prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025	4. kvartal 2024	3. kvartal 2024
Tap på utlån i perioden i prosent av brutto utlån [1]	0,22 %	0,19 %	0,10 %	0,32 %	0,30 %	0,00 %	0,13 %	0,30 %	0,30 %
Brutto utlån i trinn 2 i prosent av sum brutto utlån [1]	6,93 %	7,50 %	7,21 %	8,79 %	8,73 %	9,08 %	9,28 %	9,95 %	10,45 %
Brutto utlån i trinn 3 i prosent av sum brutto utlån [1]	2,09 %	2,02 %	2,03 %	2,07 %	1,98 %	1,79 %	1,51 %	1,60 %	1,50 %

Soliditet Millioner kroner/prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025	4. kvartal 2024	3. kvartal 2024
Ren kjernekapitaldekning	17,9 %	17,8 %	17,8 %	17,6 %	17,3 %	18,3 %	17,1 %	16,8 %	16,9 %
Kjernekapitaldekning	19,7 %	19,9 %	19,6 %	19,4 %	19,1 %	20,2 %	19,0 %	18,5 %	18,8 %
Kapitaldekning	22,0 %	22,2 %	22,0 %	21,9 %	21,6 %	22,7 %	21,3 %	20,7 %	21,0 %
Netto ansvarlig kapital	26 476	26 463	26 055	25 747	25 634	25 547	25 151	24 521	22 077

[1] Alternative resultatmål er definert i Factbook.

Konsernsjefen har ordet

Finanshuset leverer et kvartal med god utvikling på flere områder. Det er spesielt gledelig å se at veksten i bedriftsmarkedet tiltar, samtidig som vi fortsetter å vokse godt i Stor-Oslo. Den sterke utviklingen i breddeinntekter fortsetter, og den underliggende kostnadsveksten er lav.

Egenkapitalavkastningen ble 11,2 prosent, en nedgang fra forrige kvartal. Utviklingen påvirkes spesielt av svake bidrag fra netto finansinntekter. Tapskostnadene er høyere enn normalt i tillegg til at banken er svært godt kapitalisert.

Netto renteinntekter øker sammenlignet med forrige kvartal, som følge av god utlånsvekst og effekter av renteendringer etter Norges Banks justering av styringsrenta i mai. Konkurransen er hard både i markedet for bolig- og bedrifts-lån, men veksten vitner om at vi er attraktive og slår godt fra oss. Vi skal fortsette å kjempe både for å vinne flere nye kunder og bevare de vi har.

Det makroøkonomiske bakteppet er fortsatt krevende, og veksten på Østlandet har over tid vært svakere enn i andre deler av landet. Næringslivet i vår region har mindre drahjelp fra deler av norsk økonomi som går spesielt godt, og preges blant annet av høye byggekostnader og et høyere rentenivå. Samtidig er økonomien generelt fortsatt solid, og arbeidsledigheten holder seg lav. Som regional sparebank er vi opptatt av å være tett på kundene og bidra med kompetanse, rådgivning og løsninger når situasjonen er krevende. Viktigheten av en sterk og tilstedeværende bank står fram i en tid preget av økonomisk og geopolitisk uro.

I personmarkedet vokser vi spesielt godt i Stor-Oslo. Området er en viktig del av hjemmemarkedet vårt og en sentral strategisk satsing. Demografien og markedsutviklingen gjør Stor-Oslo attraktivt, samtidig som vi allerede har en betydelig del av virksomheten vår i området. Som en del av satsingen i regionen vil vi fram mot jul åpne nye kontorer både i Vika og på Majorstuen. I tillegg vil vi oppgradere vår tilstedeværelse på Grorud. Dette vil være viktige bidrag i våre ambisjoner for Oslo-området.

Vi har over tid hatt en stor portefølje av mulige engasjementer på bedriftsmarkedet, men mange bedrifter har sittet på gjerdet en stund. Det er gledelig og positivt å se at utlånsveksten nå tiltar, selv i en tid der mange bedrifter fortsatt opplever usikkerhet og krevende rammevilkår. Særlig bygge- og eiendomsbransjen er påvirket av høye finansierings- og byggekostnader kombinert med fortsatt lav aktivitet i nyboligmarkedet.

Vi har stadig fokus på å vise fram og utnytte hele produktbredden i finanshuset, og den sterke utviklingen i breddeinntektene fortsetter i tredje kvartal. På forsikringsområdet ser vi resultater av en langsiktig satsing, godt samarbeid og målrettet arbeid med porteføljekvaliteten. Vi har også høy aktivitet på spareområdet og god vekst i antall fondskunder, både gjennom rådgiverne våre og i de selvbetjente løsningene. Ambisjonen er at kundene skal få tilbud om relevante produkter og tjenester tilpasset sine behov, enten det gjelder bank, forsikring, sparing, eiendomsmegling eller regnskap.

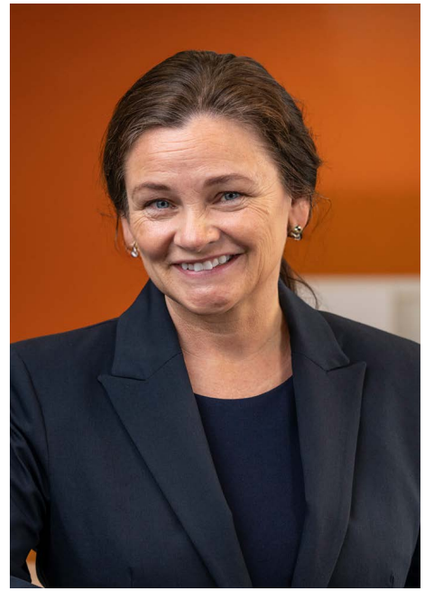
Vi har satt oss tydelige mål på kostnads-siden. Ambisjonen er å gjøre oss mer kostnadseffektive samtidig som vi skaper rom for investeringer som styrker kundeopplevelsene og konkurransekraften vår. Den underliggende kostnadsveksten er lav, og vi holder fast ved målet om en langsiktig kostnadsprosent under 40 prosent. Vi styrer samtidig mot at konsernets kostnader i 2027 ikke skal overstige nivået i 2025, justert for fusjonskostnader. Det krever stram kostnadskontroll og tydelige prioriteringer. Som del av dette gjør vi blant annet organisasjonsmessige justeringer, begrenser bruken av eksterne tjenester og gjennomfører ulike tilpasninger i driften. Sluttavtaleprosessen fra i vår ventes å gi synlige effekter på personalkostnadene utover i 2027.

Vi er samtidig i gang med flere endringer som samlet skal legge grunnlaget for framtidens SpareBank 1 Østlandet. I høst har vi påstartet en prosess med å tilpasse og modernisere organisasjonen. Hensikten er en effektiv organisasjon med større gjennomføringskraft, forenkling, tydeligere ansvar og riktig kompetanse. Vi innfører en ny operasjonsmodell for teknologi som skal gi bedre prioriteringer, økt leveransekraft og sterkere kostnadskontroll. Sammen med SpareBank 1 Utvikling og Tieto Banktech utvikler vi en ny boliglånsløsning som skal gi effektive og enklere kundeprosesser og mer personlig rådgivning gjennom boligkjøpet.

Som lokal sparebank skal vi bidra til utviklingen i hele markedsområdet vårt. Gjennom samfunnsmidler og sponsorsamarbeid støtter vi lokale initiativer, aktiviteter og møteplasser over hele Østlandet. Vi deler også overskuddet med dem som gjør banken mulig – eiere, kunder og lokalsamfunn. Det er en viktig del av sparebankmodellen og bankens utvikling er tett knyttet sammen med områdene vi er en del av.

Hver dag gjør våre ansatte en viktig innsats for kundene og for å utvikle finanshuset videre. Vi står i endringer som krever mye av organisasjonen. Jeg vil derfor rette en stor takk til alle ansatte for engasjementet og arbeidet som legges ned for at vi skal nå ambisjonene våre og være en nær, tilgjengelig og konkurransedyktig sparebank.

Klara-Lise Aasen



Styrets beretning

Hovedtrekk konsern Millioner kroner/prosent	**3. kvartal 2026**	2. kvartal 2026	3. kvartal 2025	**Hittil i år 2026**	Hittil i år 2025
Netto renteinntekter	1 156	1 096	1 193	3 371	3 525
Netto provisjons- og andre inntekter	481	491	508	1 448	1 484
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	135	327	252	566	600
Driftskostnader	725	783	727	2 338	2 232
Tap på utlån og garantier	92	77	121	209	173
Skattekostnad	200	202	230	429	545
Resultat etter skatt	**756**	**853**	**876**	**2 409**	**2 660**
Egenkapitalavkastning	11,2 %	13,3 %	13,5 %	12,2 %	14,1 %
Resultat per egenkapitalbevis (kroner)	3,85	4,38	4,48	12,30	13,62
Utlånsvekst siste kvartal/siste 12 måneder inklusive lån overført til kredittforetak	1,6 %	1,4 %	1,1 %	4,0 %	15,8 %
Innskuddsvekst siste kvartal/siste 12 måneder	-2,2 %	4,1 %	-2,0 %	3,0 %	18,9 %
Ren kjernekapitaldekning	17,9 %	17,8 %	17,3 %	17,9 %	17,3 %

VIKTIGE HENDELSER I SISTE KVARTAL

Styringsrenten
24. september besluttet Norges Bank å sette opp styringsrenten fra 4,25 til 4,50 prosent.

Renteendringer
28. september besluttet SpareBank 1 Østlandet å øke utlåns- og innskuddsrentene for person- og bedriftskunder med inntil 0,25 prosentpoeng. De nye rentebetingelsene ble gjort med virkning fra 30. november for nye lån, samt eksisterende utlån og innskudd for personkunder. For eksisterende utlån og innskudd for bedriftskunder ble rentene endret fra 13. oktober.

Avtale om salg av Kredinor AS
SpareBank 1 Gruppen AS og Kredinorstiftelsen inngikk 7. oktober 2026 en endelig avtale om salg av Kredinor AS til et konsortium ledet av Searchlight Capital Partners, i samarbeid med Fitzroy Capital. Gjennomføring av transaksjonen er betinget av nødvendige myndighetsgodkjenninger og øvrige sedvanlige gjennomføringvilkår og ventes gjennomført januar 2027. Frem til gjennomføring av transaksjonen vil Kredinor AS fortsette å operere under dagens eierskap.

Nye konserndirektører i SpareBank 1 Østlandet
Johan Øverseth Røstøen gikk 1. november 2026 fra rollen som konserndirektør drift til konserndirektør for bedriftsmarked i SpareBank 1 Østlandet. Sigrid Evenstad Moe trådte på samme tid inn som ny konserndirektør for drift.

KONSERNREGNSKAP FOR TREDJE KVARTAL 2026

Konserntall dersom ikke annet er angitt. Tall i parentes gjelder for tilsvarende periode i fjor.

Konsernresultat

Konsernet SpareBank 1 Østlandets resultat etter skatt for tredje kvartal ble 756 (876) mill. kroner mot 853 mill. kroner i forrige kvartal. Egenkapitalavkastningen ble 11,2 (13,5) prosent mot 13,3 prosent i forrige kvartal.

Redusert resultat fra forrige kvartal er hovedsakelig drevet av reduserte bidrag fra finansielle eiendeler og forpliktelser. Netto renteinntekter økte og driftskostnadene viste en betydelig reduksjon sammenlignet med forrige kvartal.

Resultatet var også lavere enn i samme kvartal i fjor, hovedsakelig som følge av redusert resultatbidrag fra finansielle eiendeler og forpliktelser, i tillegg til reduserte netto renteinntekter og reduserte netto provisjonsinntekter. Reduserte tapskostnader trakk i motsatt retning.

Netto renteinntekter

Netto renteinntekter ble 1 156 (1 193) mill. kroner i tredje kvartal mot 1 096 mill. kroner i forrige kvartal. Netto renteinntekter bør ses i sammenheng med provisjonsinntekter fra lån og kreditter overført til deleide kredittforetak på totalt 54 (118) mill. kroner mot 63 mill. kroner i forrige kvartal. Samlede netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra kredittforetak ble 1 211 (1 311) mill. kroner mot 1 159 mill. kroner i forrige kvartal.

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Renteinntekter	3 024	2 896	3 020	8 708	9 081
Rentekostnader	1 867	1 800	1 826	5 337	5 555
Netto renteinntekter	**1 156**	**1 096**	**1 193**	**3 371**	**3 525**
Provisjonsinntekter fra lån og kreditter overført til kredittforetak	54	63	118	211	337
Samlede netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra kredittforetak	**1 211**	**1 159**	**1 311**	**3 582**	**3 863**

Økningen i samlede netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra kredittforetak sammenlignet med forrige kvartal skyldtes i hovedsak en bedring i utlåns- og innskuddsmarginer i kvartalet. Vekst i utlånsvolum har også bidratt positivt til rentenettoen, mens en reduksjon i innskuddsvolumet trakk i motsatt retning.

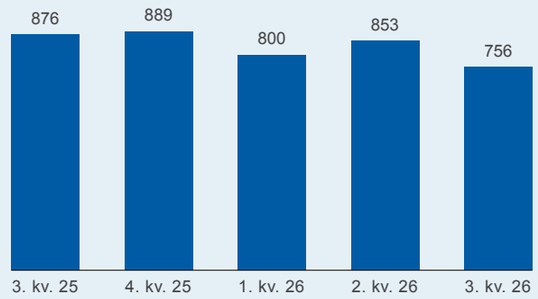
En ekstra rentedag i tredje kvartal sammenliknet med andre kvartal bidro også positivt med om lag 13 mill. kroner. Netto renteinntekter i prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital ble 2,11 (2,19) prosent mot 2,03 prosent i forrige kvartal.

Sammenlignet med samme periode i fjor skyldtes nedgangen i samlede netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra kredittforetak hovedsakelig lavere utlånsmarginer og økt sikringsfondsavgift. Høyere utlåns- og innskuddsvolum, samt bedre innskuddsmargin, bidro til å dempe nedgangen.

For mer utfyllende informasjon vises det til note 3 «Segmentinformasjon» og note 5 «Netto renteinntekter».

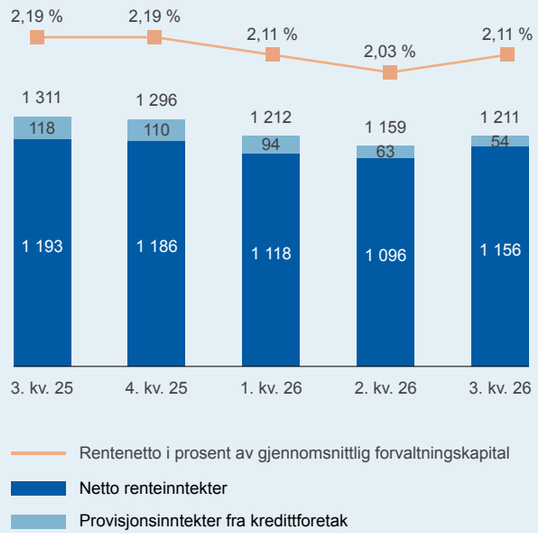
Resultat etter skatt

Millioner kroner



Utvikling i netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra kredittforetak samt netto renteinntekter i prosent av forvaltningskapital

Millioner kroner



Netto provisjons- og andre inntekter

Netto provisjons- og andre inntekter ble 481 (508) mill. kroner i tredje kvartal mot 491 mill. kroner i forrige kvartal.

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Betalingsformidling	108	88	99	266	241
Forsikringsprovisjon	107	104	94	318	268
Fondsprovisjon	14	13	10	39	35
Provisjon fra kredittforetak	54	63	118	211	347
Provisjon fra kredittkort	18	20	15	54	34
Provisjon fra eiendomsmegling	118	122	114	343	350
Regnskapstjenester	33	54	35	139	141
Øvrige provisjons- og andre inntekter	28	26	24	78	69
Netto provisjons- og andre inntekter	**481**	**491**	**508**	**1 448**	**1 484**

Nedgangen i netto provisjons- og andre inntekter sammenlignet med samme periode i fjor skyldtes hovedsakelig lavere provisjonsinntekter fra kredittforetak. Økte provisjonsinntekter fra forsikring, betalingsformidling, fond, eiendomsmegling og kredittkort bidro i motsatt retning.

For mer utfyllende informasjon vises det til note 3 «Segmentinformasjon» og note 6 «Netto provisjons- og andre inntekter».

Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser

Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser ble 135 (252) mill. kroner i tredje kvartal mot 327 mill. kroner i forrige kvartal.

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Utbytte fra aksjer og andre egenkapital-instrumenter	0	8	0	10	50
Netto resultat fra tilknyttede foretak og felles-kontrollert virksomhet	122	206	160	444	371
Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser	13	113	91	112	178
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	**135**	**327**	**252**	**566**	**600**

Utbytte fra aksjer og andre egenkapitalinstrumenter utgjorde 0 (0) mill. kroner.

Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet utgjorde 122 (160) mill. kroner mot 206 mill. kroner i forrige kvartal.

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
SpareBank 1 Gruppen AS [1)]	91	111	87	262	198
SpareBank 1 Boligkreditt AS	11	49	41	91	82
SpareBank 1 Næringskreditt AS	1	1	1	4	6
Kredittbanken ASA	1	6	3	11	5
SpareBank 1 Betaling AS [1)]	0	14	2	15	-5
SpareBank 1 Forvaltning Holding AS [1)]	4	5	5	13	13
SpareBank 1 Gjeldsinformasjon AS	0	0	0	0	0
SpareBank 1 Bank og Regnskap AS	1	0	1	1	6
BN Bank ASA	15	20	20	50	65
SpareBank 1 Utvikling DA	-3	0	0	-3	0
Gevinst/tap ved realisasjon av TK og FKV	0	0	0	0	0
Nedskriving av eiendeler i TK og FKV	0	0	0	0	0
Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	**122**	**206**	**160**	**444**	**371**

[1)] Konserntall.

Reduksjonen på 84 mill. kroner fra forrige kvartal skyldtes i hovedsak redusert resultatbidrag fra SpareBank 1 Gruppen AS, SpareBank 1 Boligkreditt AS og SpareBank 1 Betaling AS. Se omtale av selskapene under datterselskap og deleide selskap senere i rapporten.

Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser var 13 (91) mill. kroner. Verdiregulering av rentepapirer i likviditetsporteføljen reduserte resultatet med 33 mill. kroner, mot et positivt bidrag på 23 mill. kroner i samme periode i fjor. Verdiendringer knyttet til fastrenteutlån til kunder med tilhørende rentesikring bidro positivt med 21 (60) mill. kroner, mens valutahandel og valutasikring ga et positivt resultat på 16 (16) mill. kroner. Verdiregulering av verdipapirgjeld med tilhørende sikringsinstrumenter bidro positivt med 8 (10) mill. kroner, mens egenkapitalinstrumenter bidro med 2 (-17) mill. kroner.

For mer utfyllende informasjon vises det til note 7 «Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser».

Driftskostnader

Sum driftskostnader ble 725 (727) mill. kroner i tredje kvartal mot 783 mill. kroner i forrige kvartal.

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Personalkostnader	410	412	404	1 235	1 199
Virkemiddelpakker	2	0	0	82	0
Av- og nedskrivninger	41	41	39	123	118
IKT-kostnader	134	134	126	404	419
Markedsføring	24	25	24	79	81
Driftskostnader faste eiendommer	17	22	38	66	84
Fusjonskostnader	1	56	11	67	38
Øvrige driftskostnader	96	94	83	282	293
Sum driftskostnader	**725**	**783**	**727**	**2 338**	**2 232**

Reduksjonen i driftskostnader på 58 mill. kroner sammenliknet med forrige kvartal skyldtes at det i andre kvartal ble kostnadsført 56 mill. kroner i fusjonskostnader knyttet til gjennomføringen av teknisk fusjon. Reduserte kostnader knyttet til faste eiendommer bidro også positivt.

Banken har tidligere signalisert kostnader i forbindelse med Totenfusjonen på 150 mill. kroner i perioden 2025-26. Til sammenligning har fusjonskostnadene frem til tredje kvartal (i morbank) vært 125 mill. kroner.

Konsernet har et mål om at kostnadene i 2027 ikke overstiger kostnadene i 2025, justert for fusjonskostnader. I den forbindelse har banken besluttet å redusere antallet årsverk med 70 fra utgangen av 2025 til 2027.

Per 30. september 2026 hadde konsernet 1 323 årsverk mot 1 339 årsverk per 31. desember 2025. Nedgangen i bemanning på 16 årsverk kommer fra en reduksjon i morbank med 19 årsverk og en netto økning på 3 årsverk ellers i konsernet, hovedsakelig grunnet en økning i Eiendomsmegler 1 Østlandet AS og en reduksjon i SpareBank 1 Østlandet Forretningspartner AS. Prosessen med frivillige sluttavtaler, som ble gjennomført i første halvår, innebærer om lag ytterligere 40 færre årsverk i morbanken i løpet av fjerde kvartal 2026.

For mer utfyllende informasjon vises det til note 8 «Driftskostnader» og note 3 «Segmentinformasjon».

Tap på utlån og garantier

I tredje kvartal hadde konsernet 92 (121) mill. kroner i tap på utlån og garantier mot 77 mill. kroner i forrige kvartal.

Isolerte effekter i millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Endring ECL grunnet vekst og migrasjon	0	-18	-35	-38	-54
Endring ECL grunnet justerte sentrale forutsetninger (PD/LGD) og modellendringer	-7	20	0	50	-40
Endring ECL grunnet endret scenariovekting	0	0	0	0	0
Endring modellbaserte tapsavsetninger	**-7**	**2**	**-35**	**12**	**-94**
Endring individuelle tapsavsetninger	75	12	134	90	2
Periodens netto konstaterte tap	24	63	21	108	265
Periodens tapskostnad	**92**	**77**	**121**	**209**	**173**

De modellgenererte tapsavsetningene (trinn 1 og trinn 2) ble redusert med 7 mill. kroner på grunn av justerte sentrale forutsetninger og modelleringer. De individuelle tapsavsetningene (trinn 3) økte med 75 mill. kroner, mens periodens netto konstaterte tap ble 24 mill. kroner.

For mer utfyllende informasjon om tapsavsetningene vises det til note 2 «Regnskapsprinsipper», note 9 «Tap på utlån og forpliktelser», note 11 «Utlån til og fordringer på kunder» og note 12 «Avsetninger til tap på utlån og forpliktelser».

Kredittrisiko

Konsernets balanseførte tapsavsetning på utlån og forpliktelser per 30. september var 1 258 (1 118) mill. kroner mot 1 198 mill. kroner i forrige kvartal.

Balanseverdier i millioner kroner / prosent av brutto utlån	**30.09.2026**	30.06.2026	30.09.2025
Brutto utlån i trinn 1	141 885	139 258	132 697
Brutto utlån i trinn 2	11 499	12 341	14 022
Brutto utlån i trinn 3	3 475	3 326	3 174
Lån til virkelig verdi over resultat	9 155	9 515	10 761
Sum brutto utlån	**166 015**	**164 441**	**160 653**
Avsetning til tap på utlån og forpliktelser i trinn 1	217	216	166
Avsetning til tap på utlån og forpliktelser i trinn 2	250	258	286
Avsetning til tap på utlån og forpliktelser i trinn 3	791	724	666
Sum avsetning til tap på utlån og garantier	**1 258**	**1 198**	**1 118**
Avsetningsgrad på utlån og forpliktelser i trinn 1	0,15 %	0,15 %	0,12 %
Avsetningsgrad på utlån og forpliktelser i trinn 2	2,17 %	2,09 %	2,04 %
Avsetningsgrad på utlån og forpliktelser i trinn 3	22,76 %	21,77 %	20,99 %
Sum avsetninger til tap i prosent av brutto utlån	**0,76 %**	**0,73 %**	**0,70 %**

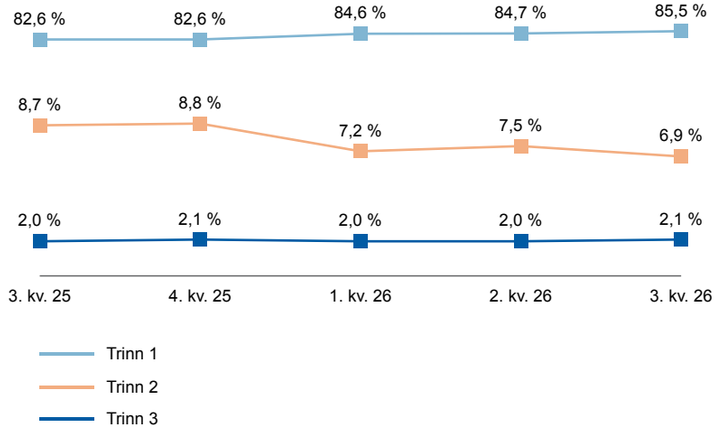
Konsernets utlån og forpliktelser er gruppert i tre grupper; trinn 1, trinn 2 og trinn 3.

Trinn 1 benyttes for utlån og forpliktelser som ikke har vesentlig høyere kredittrisiko enn ved førstegangsinnregning. For disse utlånene og forpliktelsene avsettes det for 12 måneders forventet tap.

Trinn 2 benyttes for utlån og forpliktelser som har hatt en vesentlig økning i kredittrisiko siden de ble innvilget, men hvor det ikke er inntruffet kredittap på balansedato. For disse utlånene og forpliktelsene avsettes det for forventet tap over levetiden.

Trinn 3 benyttes for utlån og forpliktelser som har hatt en vesentlig økning i kredittrisiko siden innvilgelse og hvor det på balansedato vurderes å foreligge et mislighold eller en objektiv hendelse som medfører redusert fremtidig kontantstrøm til betjening av engasjementet. For disse engasjementene avsettes det for forventet tap over levetiden.

Eksponering per trinn (prosent av brutto utlån) [1)]



1) Oppgitt eksklusive lån overført til kredittforetakene. Utlån til virkelig verdi over resultat utgjør residual opp til 100 prosent.

Bankens kredittrisiko påvirkes av makroøkonomiske forhold. Veksten i norsk økonomi har avtatt i 2026, etter en bedring i 2025. Den økonomiske utviklingen på Østlandet var lenge svakere enn ellers i landet, delvis som en refleksjon av næringssammensetningen, men har utviklet seg om lag i takt med resten av landet det siste året. Fortsatt høy inflasjon og høyt rentenivå fra Norges Bank, tilsier at bedringen i den økonomiske situasjonen vil bremse opp fremover. Banken vurderer løpende hvordan situasjonen påvirker egne kunder og nødvendige avsetninger i henhold til IFRS 9.

Kredittrisikoen målt etter bankens kredittmodeller har gjennom tredje kvartal vært stabil for både bedriftsmarked og personmarked. Betalingsmislighold og individuelle tapsavsetninger i personmarked er stabile fra forrige kvartal og på et lavt nivå. I bedriftsmarked er betalingsmislighold stabilt, mens individuelle tapsavsetninger har økt noe fra forrige kvartal. Nivået er fortsatt relativt høyt sammenlignet med historiske nivåer i porteføljen. Ved utgangen av tredje kvartal var bankens målte kredittrisiko i hovedsak innenfor styrets vedtatte risikoappetitt. Det er styrets vurdering at konsernets samlede kredittrisiko er lav til moderat.

For mer utfyllende informasjon vises det til note 2 «Regnskapsprinsipper», note 9 «Tap på utlån og forpliktelser», note 11 «Utlån til og fordringer på kunder» og note 12 «Avsetninger til tap på utlån og forpliktelser».

Utlån til kunder
Brutto utlån til kunder, inklusive utlån overført til kredittforetakene, var 248,0 (238,4) mrd. kroner per 30. september. Det var overført lån for 81,3 (77,0) mrd. kroner til Sparebank 1 Boligkreditt AS og 0,7 (0,7) mrd. kroner til SpareBank 1 Næringskreditt AS.

Utlånsveksten siste kvartal, inklusive utlån overført til kredittforetakene, var 3,8 (2,6) mrd. kroner, tilsvarende 1,6 (1,1) prosent. Veksten fordelte seg med 2,5 mrd. kroner, tilsvarende 1,4 prosent i personmarkedet og en økning på 1,3 mrd. kroner, tilsvarende 1,9 prosent i bedriftsmarkedet.

Utlånsveksten de siste tolv månedene, inklusive utlån overført til kredittforetakene, var 9,6 (32,5) mrd. kroner, tilsvarende 4,0 (15,8) prosent. Veksten fordelte seg med 7,9 (25,7) mrd. kroner, tilsvarende 4,6 (17,6) prosent i personmarkedet og 1,7 (6,8) mrd. kroner, tilsvarende 2,6 (11,5) prosent i bedriftsmarkedet.

Av konsernet SpareBank 1 Østlandets samlede utlån, inkludert lån overført til kredittforetakene, var 72,5 (72,1) prosent utlån til personmarkedet, som hovedsakelig består av boliglån.

Innskudd fra kunder
Per 30. september var innskudd fra kunder 139,7 (135,7) mrd. kroner. Siste kvartal ble innskuddene redusert med -3,1 (-2,7) mrd. kroner, tilsvarende -2,2 (-2,0) prosent. Reduksjonen fordelte seg med -1,5 mrd. kroner, tilsvarende -1,8 prosent i personmarkedet og -1,6 mrd. kroner, tilsvarende -2,6 prosent i bedriftsmarkedet.

Innskuddsveksten siste 12 måneder var 4,1 (21,5) mrd. kroner, tilsvarende 3,0 (18,9) prosent. Veksten fordelte seg med 3,8 (12,5) mrd. kroner, tilsvarende 5,0 (19,6) prosent i personmarkedet og 0,2 (9,0) mrd. kroner, tilsvarende 0,4 (17,9) prosent, i bedriftsmarkedet.

Innskuddsdekningen i konsernet var 84,2 (84,5) prosent. Innskuddsdekningen i konsernet inklusive utlån overført til kredittforetakene var 56,4 (56,9) prosent.

Likviditet
Innlån fra kredittinstitusjoner og gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer (senior gjeld, senior etterstilt gjeld, ansvarlig lånekapital og fondsobligasjoner) var 44,1 (47,7) mrd. kroner, hvorav 42 (42) prosent var i euro. Gjennomsnittlig løpetid på konsernets langsiktige finansiering var 3,4 (3,1) år, mens gjennomsnittlig løpetid på alle innlån var 2,7 (3,0) år.

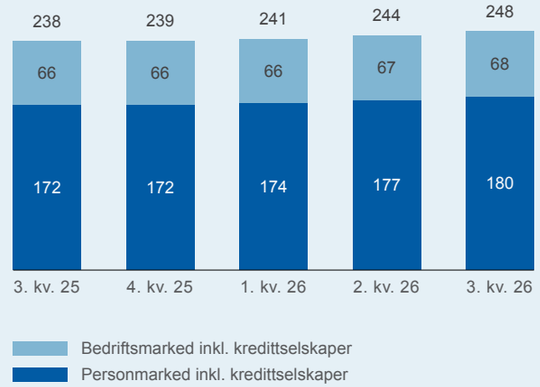
LCR (Liquidity Coverage Ratio) var per 30. september på 162,0 (151,4) prosent.

Styrets vurdering er at konsernets likviditetssituasjon er betryggende.

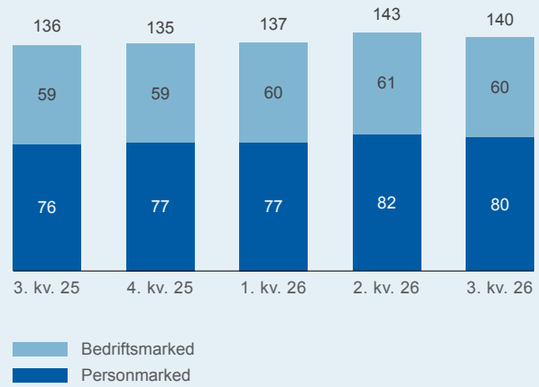
Egenkapitalbevis
Eierandelskapitalen besto 30. september av 135 860 724 (135 860 724) egenkapitalbevis, og bokført egenkapital per egenkapitalbevis var 138,17 (133,70) kroner. Resultat per egenkapitalbevis ble 3,85 (4,48) kroner i tredje kvartal.

Per 30. september var børskursen på bankens egenkapitalbevis (ticker «SPOL») 205,60 (188,24) kroner.

Brutto utlån til kunder
Milliarder kroner



Innskudd fra kunder
Milliarder kroner



Soliditet og kapitaldekning
Konsernets egenkapital var 30. september på 27,9 (27,0) mrd. kroner og utgjorde 12,8 (12,6) prosent av balansen. Uvektet kjernekapitalandel var 7,3 (7,1) prosent.

Konsernets rene kjernekapitaldekning var per 30. september på 17,9 (17,3) prosent. Kjernekapitaldekning og kapitaldekning var henholdsvis 19,7 (19,1) prosent og 22,0 (21,6) prosent.

Banken har tillatelse til å benytte interne metoder (IRB) for å fastsette kapitalkravet for hoveddelen av utlånsporteføljen. Banken fastsetter derfor egne risikovekter og regulatorisk forventet tap for disse eksponeringene.

Utover de ordinære døtrene som konsolideres inn i bankens regnskapsmessige konsern, så konsolideres også følgende selskaper inn forholdsmessig i kapitaldekningskonsernet:

SpareBank 1 Boligkreditt AS
SpareBank 1 Næringskreditt AS
SpareBank 1 Kredittbanken ASA
BN Bank ASA

Gjeldende krav til ren kjernekapital består av et minimumskrav på 4,5 prosent, samt bufferkrav på til sammen 9,5 prosent for morbanken og 9,5 prosent for konsernet.

I det totale bufferkravet er de foretaksspesifikke bufferkravene motsyklisk kapitalbuffer og systemrisikobuffer beregnet til henholdsvis 2,5 prosent og 4,5 prosent for konsernet.

SpareBank 1 Østlandet har i tillegg et Pilar 2-krav på 1,6 prosent på konsolidert nivå per 30. september, hvorav 0,9 prosent av disse skal dekkes av ren kjernekapital. Det samlede kapitalkravet til ren kjernekapital er dermed 14,9 prosent for konsernet. Finanstilsynet forventer også at konsernet holder en kapitalkravsmargin på minst 1,0 prosent som skal dekkes av ren kjernekapital.

Styret anser bankens finansielle situasjon for å være solid.

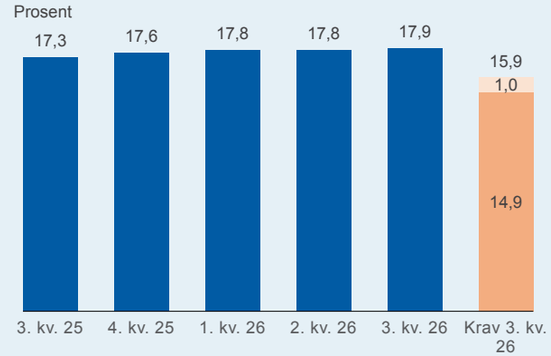
Rating
Moody's Investors Service (Moody's) bekreftet 10. september 2026 rating av SpareBank 1 Østlandets innskudd og seniorgjeld til Aa3. Videre ble bankens «Baseline credit assessment» (BCA) og justert BCA bekreftet til a3 og bankens etterstilte seniorgjeld bekreftet til A3. Fremtidsutsiktene er stabile. SpareBank 1 Østlandet er med dette en av sparebankene i Norge med høyest kredittrating fra Moody's.

DATTERSELSKAPER OG DELEIDE SELSKAPER

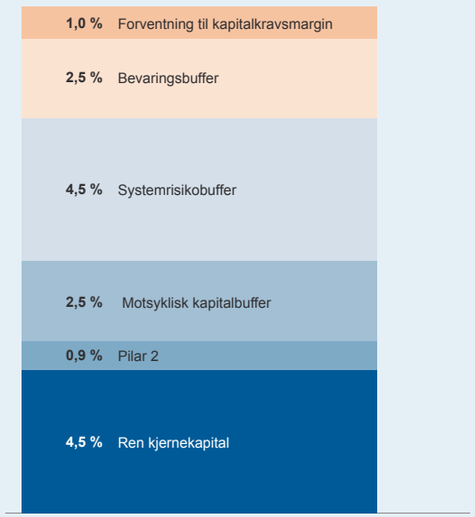
Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Resultat etter skatt i morbanken	591	1 026	662	2 535	2 517
Eliminering av utbytte fra døtre og TF/FKV	0	-430	-15	-738	-446
Eliminering av gevinst ved realisasjon av døtre og TF/FKV	0	0	0	0	0
Resultater fra datterselskaper					
SpareBank 1 Finans Østlandet AS	39	41	62	149	178
EiendomsMegler 1 Østlandet AS	10	8	9	21	25
SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet AS	-6	4	-4	-1	5
Øvrige datterselskap	2	-1	6	2	21
Resultatandeler fra TS/FKV					
SpareBank 1 Gruppen AS [1)]	91	111	87	262	198
SpareBank 1 Boligkreditt AS	11	49	41	91	82
SpareBank 1 Næringskreditt AS	1	1	1	4	6
Kredittbanken ASA	1	6	3	11	5
SpareBank 1 Betaling AS	0	14	2	15	-5
SpareBank 1 Forvaltning Holding AS [1)]	4	5	5	13	13
BN Bank ASA	15	20	20	50	65
Øvrige TF/FKV	-2	0	1	-2	6
Øvrige konsernposter	-1	-1	-4	-2	-10
Resultat etter skatt for konsernet	**756**	**853**	**876**	**2 409**	**2 660**

[1)] Konserntall.

Ren kjernekapitaldekning



Konsernets krav til ren kjernekapital
Per 30. september 2026



SpareBank 1 Finans Østlandet AS

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Netto renteinntekter	109	106	108	333	320
Netto provisjons- og andre inntekter	15	17	14	46	40
Sum driftskostnader	38	37	32	113	105
Tap på utlån og forpliktelser	34	31	8	67	18
Driftsresultat før skatt	**52**	**55**	**83**	**198**	**237**
Skattekostnad	13	14	21	50	59
Resultat etter skatt	**39**	**41**	**62**	**149**	**178**

Finansieringsselskapet SpareBank 1 Finans Østlandet AS (85,10 prosent eierandel) fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 39 (62) mill. kroner mot 41 mill. kroner i forrige kvartal.

Resultatnedgangen sammenlignet med samme kvartal i fjor skyldtes hovedsakelig økte tapsavsetninger knyttet til ett større enkeltengasjement. Den underliggende driften var solid med økte netto renteinntekter og økte netto provisjons- og andre inntekter.

Brutto utlån til kunder var per 30. september 2026 på 13,4 (12,8) mrd. kroner, og utlånsveksten siste 12 måneder var 4,7 (-0,5) prosent.

EiendomsMegler 1 Østlandet AS

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Sum driftsinntekter	119	123	115	346	353
Sum driftskostnader	106	111	102	318	317
Netto finanskostnader	1	1	1	1	3
Driftsresultat før skatt	**13**	**10**	**11**	**27**	**32**
Skattekostnad	3	2	3	6	7
Resultat etter skatt	**10**	**8**	**9**	**21**	**25**
Markedsandel på salg av bruktboliger					
Markedsområdet Innlandet	28,5 %	23,8 %	26,6 %	25,6 %	24,0 %
Markedsområdet Akershus	9,7 %	9,1 %	10,6 %	9,4 %	9,6 %
Markedsområdet Oslo	5,0 %	4,1 %	5,7 %	4,8 %	5,9 %
Markedsområdet Buskerud	3,1 %	2,6 %	0,9 %	2,4 %	0,5 %
Markedsområdet totalt	9,1 %	7,8 %	9,3 %	8,4 %	8,7 %
Antall solgte bruktboliger	1 006	1 068	1 115	3 047	3 373
Antall solgte nyboliger	47	79	76	246	391

EiendomsMegler 1 Østlandet AS (100 prosent eierandel) omsatte i tredje kvartal for 119 (115) mill. kroner og fikk et resultat etter skatt på 10 (9) mill. kroner. Økt inntekt per formidlet bolig bidro til høyere inntekter og et forbedret resultat sammenliknet med samme kvartal i fjor, til tross for lavere transaksjonsvolum.

Antall bruktboliger solgt av selskapet ble redusert i tredje kvartal med 9,8 prosent sammenliknet med tredje kvartal i fjor, mens antall nyboliger solgt av selskapet sank med 38,2 prosent. Markedsandelene totalt for selskapet på salg av bruktboliger var 9,1 (9,3) prosent. 12-måneders boligprisvekst var per september på -1,1 prosent i Oslo, 0,4 prosent i Akershus, 1,4 prosent i Innlandet og -0,3 prosent i Buskerud.

Det er vesentlige sesongvariasjoner i selskapets omsetning.

SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet AS

Millioner kroner	**3. kv. 2026**	2. kv. 2026	3. kv. 2025	**HIÅ 2026**	HIÅ 2025
Sum driftsinntekter	34	56	38	144	152
Sum driftskostnader	41	51	42	143	143
Netto finanskostnader	1	0	1	2	3
Driftsresultat før skatt	**-8**	**5**	**-5**	**-1**	**6**
Skattekostnad	-2	1	-1	0	1
Resultat etter skatt	**-6**	**4**	**-4**	**-1**	**5**

SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet (100 prosent eierandel) omsatte i tredje kvartal for 34 (38) mill. kroner. Selskapet fikk et resultat etter skatt på -6 (-4) mill. kroner.

Resultatnedgangen sammenlignet med samme kvartal i fjor skyldtes hovedsakelig redusert omsetning. Kostnadsreduksjoner bidro positivt.

For å styrke lønnsomheten er det iverksatt tiltak knyttet til ny prismodell, økt fokus på mersalg og kundeoppfølging, samt tilpasning av bemanningen. Effekten av bemanningstiltakene forventes å få full virkning fra 2027.

SpareBank 1 Gruppen AS

SpareBank 1 Gruppen AS (12,40 prosent eierandel av kontrollerende interesser) eier 100 prosent av aksjene i Sparebank 1 Forsikring AS, SpareBank 1 Factoring AS og SpareBank 1 Spleis AS. I tillegg eier SpareBank 1 Gruppen AS 51,44 prosent av aksjene i Fremtind Holding AS, 49 prosent av aksjene i LO Favør AS og 68,64 prosent av aksjene i Kredinor AS.

SpareBank 1 Gruppen fikk i tredje kvartal et konsernresultat etter skatt på 1 385 (1 292) mill. kroner mot 1 592 mill. kroner i forrige kvartal. Kontrollerende interessers andel av konsernresultat etter skatt utgjorde 732 (697) mill. kroner mot 893 mill. kroner i forrige kvartal. SpareBank 1 Østlandets andel av dette utgjorde 91 (87) mill. kroner mot 111 mill. kroner i forrige kvartal.

Egenkapitalavkastningen for SpareBank 1 Gruppen konsern for tredje kvartal var 24 (23) prosent mot 26 prosent i forrige kvartal. Resultatsvekkelsen i konsernet fra forrige kvartal var hovedsakelig drevet av svakere verdipapirmarkeder, som traff både SpareBank 1 Forsikring AS og Fremtind Forsikring.

Fremtind Holding konsern leverte et sterkt forsikringsresultat. Kredinor AS hadde en klar resultatforbedring fra foregående kvartal, drevet av høyere porteføljeinntekter og reduserte finanskostnader.

Resultatøkningen sammenliknet med tilsvarende periode i fjor skyldtes i hovedsak den sterke utviklingen i Fremtind Holding konsern, hvor resultatet av forsikringstjenester ble betydelig forbedret. Kredinor AS bidro også til veksten, mens resultatet i SpareBank 1 Forsikring AS var lavere enn året før. SpareBank 1 Factoring AS leverte et resultat om lag på nivå med fjoråret.

Fremtind Forsikring hadde i tredje kvartal et resultat etter skatt på 1 253 (1 161) mill. kroner mot 1 380 mill. kroner i forrige kvartal.

SpareBank 1 Forsikring AS fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 55 (82) mill. kroner mot 146 mill. kroner i forrige kvartal.

I tredje kvartal konsoliderte SpareBank 1 Gruppen AS et resultat etter skatt på 176 (100) mill. kroner fra Kredinor.

SpareBank 1 Boligkreditt AS
SpareBank 1 Boligkreditt AS (24,85 prosent eierandel) ble etablert av bankene i SpareBank 1-alliansen for å dra nytte av markedet for obligasjoner med fortrinnsrett. Bankene selger godt sikrede boliglån til selskapet og oppnår med det reduserte finansieringskostnader.

Selskapet fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 66 (200) mill. kroner mot 219 mill. kroner i forrige kvartal. Resultatnedgangen sammenliknet med forrige kvartal og samme periode i fjor skyldtes primært reduserte netto inntekter fra finansielle investeringer og reduserte netto renteinntekter, mens reduserte tap trakk i motsatt retning.

Resultatandelen fra SpareBank 1 Boligkreditt AS, som tas inn i konsernregnskapet til SpareBank 1 Østlandet etter egenkapitalmetoden, korrigeres for betalte renter på hybridkapital som føres direkte mot egenkapitalen. Resultatandelen utgjorde 11 (41) mill. kroner for tredje kvartal mot 49 mill. kroner i forrige kvartal.

SpareBank 1 Næringskreditt AS
SpareBank 1 Næringskreditt AS (9,31 prosent eierandel) ble etablert etter samme modell og med samme administrasjon som SpareBank 1 Boligkreditt AS.

Selskapet fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 12 (13) mill. kroner mot 13 mill. kroner i forrige kvartal.

Sammenliknet med forrige kvartal og samme periode i fjor har netto renteinntekter økt, mens netto inntekter fra finansielle investeringer har blitt redusert. Nedskrivning på utlån og finansielle forpliktelser er redusert sammenliknet med samme periode i fjor, men har økt sammenliknet med forrige kvartal.

Resultatandelen som ble tatt inn i SpareBank 1 Østlandets konsernregnskap utgjorde 1 (1) mill. kroner for tredje kvartal mot 1 mill. kroner i forrige kvartal.

Kredittbanken ASA
Kredittbanken ASA (16,91 prosent eierandel) er SpareBank 1 Østlandets leverandør av kredittkort og kortsiktige lån.

Selskapet fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 8 (17) mill. kroner mot 36 mill. kroner i forrige kvartal. Resultatnedgangen sammenliknet med forrige kvartal skyldtes i hovedsak økning i tap på kreditt og reduserte netto inntekter fra finansielle investeringer. Økte netto renteinntekter og netto provisjons- og andre inntekter, samt reduserte kostnader trakk i motsatt retning.

Resultatnedgangen fra samme periode i fjor skyldtes i hovedsak økning i tap på kreditt og provisjonsutbetalinger. I motsatt retning trakk bedre rentenetto, drevet av høyere renteinntekter både fra kjernevirksomheten og rentebærende verdipapirer. I tillegg var driftskostnadene lavere sammenliknet med samme periode i fjor.

Resultatandelen som ble tatt inn i SpareBank 1 Østlandets konsernregnskap i tredje kvartal utgjorde 1 (3) mill. kroner mot 6 mill. kroner i forrige kvartal. Samlet portefølje i selskapet var per 30. september 2026 på 14 (13) mrd. kroner.

SpareBank 1 Betaling AS
SpareBank 1 Betaling AS (18,79 prosent eierandel) er SpareBank 1-alliansens felles selskap for betalingsløsninger. Selskapet forvalter SpareBank 1-alliansens eierandel i Vipps Holding AS.

Selskapet fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 2 (10) mill. kroner mot 76 mill. kroner i forrige kvartal. Resultatnedgangen sammenliknet med samme periode i fjor og forrige kvartal skyldtes redusert bidrag fra Vipps Holding AS. Resultatbidraget i forrige kvartal var høyere som følge av salg av Vipps Checkout og visse tilknyttede e-handelskunderelasjoner i Norge fra Vipps MobilePay til Kustom AB.

Resultatandelen som ble tatt inn i konsernregnskapet til SpareBank 1 Østlandet i tredje kvartal, utgjorde 0 (2) mill. kroner mot 14 mill. kroner i forrige kvartal.

SpareBank 1 Forvaltning Holding AS
SpareBank 1 Forvaltning Holding AS (6,57 prosent eierandel) ble etablert i 2021 for å styrke SpareBank 1-bankenes konkurransekraft i sparemarkedet.

SpareBank 1 Forvaltning Holding AS fikk et konsernresultat etter skatt for tredje kvartal på 64 (66) mill. kroner mot 81 mill. kroner i forrige kvartal.

Resultatnedgangen sammenliknet med forrige kvartal skyldtes hovedsakelig økte personalkostnader, som følge av utbetaling av feriepenger i andre kvartal. Økte forvaltningshonorarer trakk i motsatt retning.

Resultatnedgangen sammenliknet med samme periode i fjor skyldtes hovedsakelig reduksjon i inntekter som følge av reduserte priser på tjenestene til bankene. Kapital under forvaltning i fondene var 185 (166) mrd. kroner per 30. september 2026. Kapital under forvaltning i porteføljeforvaltning var 52 (45) mrd. kroner per 30. september 2026.

Resultatandelen fra konsernresultatet til SpareBank 1 Forvaltning AS, som tas inn i konsernregnskapet til SpareBank 1 Østlandet, utgjorde 4 (5) mill. kroner for tredje kvartal mot 5 i forrige kvartal.

BN Bank ASA
BN Bank ASA (9,99 prosent eierandel) er en landsdekkende bank for bedrifter og personkunder som er eid av fem av bankene i SpareBank 1-alliansen.

BN Bank ASA fikk i tredje kvartal et resultat etter skatt på 159 (210) mill. kroner mot 210 mill. kroner i forrige kvartal. Resultatnedgangen sammenliknet med forrige kvartal skyldtes i hovedsak reduserte inntekter på finansielle investeringer og økte tapskostnader. Driftskostnadene økte også, mens netto provisjons- og andre inntekter ble redusert. Økte netto renteinntekter trakk i motsatt retning.

Resultatnedgangen sammenliknet med samme periode i fjor skyldtes i hovedsak reduserte netto renteinntekter grunnet lavere utlånsvolum og utlånsmarginer, mens høyere innskuddsvolum og innskuddsmarginer trakk i motsatt retning. Netto provisjons- og andre inntekter ble også redusert, i tillegg til at tap på utlån økte. I motsatt retning trakk økt netto verdiendring fra finansielle investeringer.

Resultatandelen fra BN Bank ASA, som tas inn i konsernregnskapet til SpareBank 1 Østlandet etter egenkapitalmetoden, korrigeres for betalte renter på hybridkapital som føres direkte mot egenkapitalen. Resultatandelen utgjorde 15 (20) mill. kroner i tredje kvartal mot 20 mill. kroner i forrige kvartal.

For mer informasjon om regnskapet til de ulike selskapene vises det til kvartalsrapportene som er tilgjengelige på selskapenes egne hjemmesider.

UTSIKTER FREMOVER

SpareBank 1 Østlandet har som visjon å bidra til utviklingen av Østlandet, sammen med ansatte, kunder, eiere og lokalsamfunnene konsernet er en del av. SpareBank 1 Østlandet skal være framtidens finanshus, med sterk lokal og regional forankring. Tjenestene skal være kunderettede og bidra til bærekraftig verdiskapning i lokalsamfunnet. Ambisjonen er en erkjennelse av at framtidens finanshus vil være datadrevet, men der en sterk relasjon til kundene fortsatt vil være sentralt for å bygge lojalitet og konkurransefortrinn. For fortsatt å vinne kundenes tillit og styrke sin posisjon, vil bankens videre strategiske arbeid dreie seg om forenkling for kunder og ansatte, redesign av kundereiser, forsterking av bankens rolle i allianse, og modernisering.

Framtidens finanshus må levere de beste finansielle tjenestene gjennom enkle, trygge digitale løsninger i kombinasjon med engasjerte, nære og dyktige rådgivere. Sammen med kundene skal banken skape bærekraftige verdier, som igjen kommer lokalsamfunn, ansatte og eiere til gode.

SpareBank 1 Østlandet har en strategisk målsetting om å ha et av de mest attraktive egenkapitalbevisene på Oslo Børs. Målsettingen understreker betydningen av at banken leverer på sine finansielle måltall. Bankens lønnsomhet står sentral i en slik måloppnåelse og det langsiktige lønnsomhetsmålet er på minst 13 prosent egenkapitalavkastning. Dette er et ambisiøst mål som setter krav til effektivitet i alle ledd av virksomheten og til prioritering av kapitalbruken.
I lys av bankens kostnadsutvikling de siste årene og det fastsatte lønnsomhetsmålet, understreker styret viktigheten av god kostnadskontroll.

Styret har vedtatt et mål om en langsiktig kostnadsprosent under 40 prosent for konsernet, eksklusive fusjonskostnader. Styret forventer samtidig at konsernets kostnader i 2027 ikke overstiger kostnadene i 2025, igjen eksklusive fusjonskostnader. For å oppnå dette målet, har banken besluttet å redusere antallet årsverk med 70 fra utgangen av 2025 til 2027. Prosessen med frivillige sluttpakker i 2026 har vært et viktig element i dette, men også ansettelsesstopp, organisasjonsendringer og naturlig avgang skal bidra. Styret følger også opp øvrige kostnadstiltak.

Et virkemiddel i effektiv kapitalbruk er en fleksibel utbyttepolitikk. Den langsiktige ambisjonen er en utbytteandel på minst 50 prosent. Dette kombineres med et mål for soliditet som innebærer en regulatorisk kapitaldekning som ligger ett prosentpoeng over myndighetskravene. Banken har en kapitaldekning som er godt over soliditetsmålet, og for 2025 ble utbytteandelen på 70 prosent. Utbyttet ble vedtatt i lys av en solid kapitalsituasjon og forventede gode vekstmuligheter på Østlandet.

Styret ser med bekymring på økt regulatorisk usikkerhet knyttet til Sparebankutvalgets forslag til endring av regelverket for kapitalstrukturen i norske sparebanker. Summen av forslag som er fremmet kan, hvis de vedtas, svekke sparebankenes stilling i Norge. Dette vil over tid kunne ha negative konsekvenser for regionalt tilbud av kreditt og finansielle tjenester. Styret er opptatt av at myndighetene arbeider for et regelverk som tilrettelegger for en mangfoldig banksektor som sikrer nasjonal og regional bo- og virkelyst. Styret er videre opptatt av at eventuelle endringer i reguleringer for sparebankene ikke skal være større enn det som er påkrevd, og at endringene som gjennomføres er faktisk nødvendige i lys av aktuell europeisk regulering.

Strategien og de finansielle målene skal leveres i lys av en samfunnsutvikling som er kontrastfull og krevende. Geopolitiske uroligheter og en vedvarende handelskonflikt utgjør et alvorlig bakteppe for norsk økonomi.

Økonomien har over lang tid vært preget av høyere kostnadsvekst og renter enn normalt, et høyt og tidvis variabelt nivå på energipriser, og relativt svak økonomisk vekst. Mange husholdninger og bedrifter har følt på usikkerhet om fremtiden. Flere opplever en krevende økonomisk hverdag.

Høy vekst i reallønninger og lav arbeidsledighet har bidratt positivt til husholdningenes finansielle situasjon de senere årene. Samtidig bremser vedvarende høy prisvekst og økt styringsrente fra Norges Bank den positive utviklingen. Kombinert med de økonomiske virkningene av krigen i Midtøsten vil dette sannsynligvis også påvirke bedriftene negativt. Mange bedrifter har over lang tid måttet tære på egne reserver. Byggenæringen opplever fortsatt et uvanlig lavt aktivitetsnivå, og det er lite som tyder på et kraftig oppsving det nærmeste året, spesielt i lys av renteutviklingen. Utsiktene for kredittetterspørsel fra både husholdninger og bedrifter fremstår derfor fortsatt som moderate.

Vekstmulighetene for banken samlet sett vurderes likevel som sterke på sikt, med en veletablert markedsposisjon med høy kundetilfredshet, en solid kapitalsituasjon, og en kompetent organisasjon til stede der kundene ønsker å treffe oss. En svært godt gjennomført fusjon med Totens Sparebank har gitt banken økt tilstedeværelse og vekstpotensial i Mjøsregionen. Etableringen av et nytt kontor i Drammen styrker bankens markedsposisjon ytterligere. Banken forsterker også sin tilstedeværelse i hovedstadsregionen. I tillegg vil satsningen på digitalt salg forsterkes fremover.

Banken har en konservativ utlånspraksis. Det utelukker likevel ikke at enkelte kunder kan oppleve økonomiske utfordringer, noe også bankens tapsavsetninger de siste årene har reflektert. I en slik situasjon er det spesielt verdifullt for kundene med kompetent rådgivning og en bank med sterk lokalkunnskap. Banken skal bidra med gode løsninger for sine kunder, også de som opplever tyngre tider. Det er i krevende tider at sparebankmodellen har vist seg å stå godt og hvor banken har bygget sin sterke posisjon. Styret er trygg på at både regionen og banken er godt skodd til å utnytte de mulighetene markedet gir.

Styret i SpareBank 1 Østlandet

Hamar, 3. november 2026

Resultatregnskap

Morbank							Konsern				
Året	Hittil i år		3. kvartal				3. kvartal		Hittil i år		Året
2025	2025	**2026**	2025	**2026**	Millioner kroner	Noter	**2026**	2025	**2026**	2025	2025
9 153	6 938	6 598	2 295	2 292	Renteinntekter effektiv rentes metode	5	2 408	2 411	6 948	7 306	9 640
2 341	1 772	1 760	608	616	Andre renteinntekter	5	616	608	1 760	1 774	2 343
7 232	5 523	5 317	1 823	1 859	Rentekostnader	5	1 867	1 826	5 337	5 555	7 272
4 261	**3 187**	**3 041**	**1 081**	**1 049**	**Netto renteinntekter**		**1 156**	**1 193**	**3 371**	**3 525**	**4 711**
1 469	1 070	1 035	384	349	Provisjonsinntekter	6	476	504	1 403	1 438	1 932
151	113	118	37	38	Provisjonskostnader	6	39	38	118	114	152
27	19	24	6	12	Andre driftsinntekter	6	44	42	164	160	375
1 344	**976**	**941**	**353**	**322**	**Netto provisjons- og andre inntekter**		**481**	**508**	**1 448**	**1 484**	**2 155**
59	50	10	0	0	Utbytte fra aksjer og andre egenkapitalinstrumenter	7	0	0	10	50	59
724	446	738	15	0	Netto resultat fra datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet (mor)	7					
					Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet (konsern)	7	122	160	444	371	520
221	189	120	94	16	Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser	7	13	91	112	178	208
1 005	**685**	**869**	**110**	**16**	**Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser**		**135**	**252**	**566**	**600**	**788**
6 610	**4 848**	**4 851**	**1 543**	**1 387**	**Sum netto inntekter**		**1 773**	**1 953**	**5 385**	**5 609**	**7 654**
1 109	816	939	284	292	Personalkostnader	8	412	404	1 318	1 199	1 614
148	105	111	35	37	Avskrivninger og nedskrivninger	8	41	39	123	118	166
1 109	784	751	244	224	Andre driftskostnader	8	271	283	897	915	1 294
2 366	**1 704**	**1 801**	**562**	**553**	**Sum driftskostnader**		**725**	**727**	**2 338**	**2 232**	**3 074**
4 244	**3 144**	**3 050**	**981**	**834**	**Driftsresultat før tap på utlån og forpliktelser**		**1 048**	**1 227**	**3 047**	**3 378**	**4 580**
255	155	142	113	58	Tap på utlån og forpliktelser	9	92	121	209	173	301
3 990	**2 989**	**2 909**	**868**	**777**	**Driftsresultat før skatt**		**956**	**1 106**	**2 838**	**3 205**	**4 279**
649	472	374	207	186	Skattekostnad		200	230	429	545	730
3 340	**2 517**	**2 535**	**662**	**591**	**Resultat etter skatt**		**756**	**876**	**2 409**	**2 660**	**3 549**
					Hybridkapitaleierens andel av periodens resultat (renter hybridkapital)		36	35	102	105	138
					Resultat etter skatt for kontrollerende eierinteresser		715	831	2 285	2 529	3 377
					Resultat etter skatt for ikke-kontrollerende eierinteresser		6	9	22	27	33
					Resultat etter skatt		**756**	**876**	**2 409**	**2 660**	**3 549**
					Resultat/utvannet resultat per egenkapitalbevis (i hele kroner)		3,85	4,48	12,30	13,62	18,19
					Resultat/utvannet resultat per gjennomsnittlig egenkapitalbevis (i hele kroner)		3,85	4,48	12,30	13,62	18,19

Utvidet resultatregnskap

Morbank						Konsern				
Året	Hittil i år		3. kvartal			3. kvartal		Hittil i år		Året
2025	2025	**2026**	2025	**2026**	Millioner kroner	**2026**	2025	**2026**	2025	2025
3 340	**2 517**	**2 535**	**662**	**591**	**Resultat etter skatt**	**756**	**876**	**2 409**	**2 660**	**3 549**
-5	0	0	0	0	Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	-5
1	0	0	0	0	Skatteeffekt estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	1
					Andeler av utvidet resultat i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet	-4	2	-1	4	9
-4	**0**	**0**	**0**	**0**	**Sum poster som ikke vil bli reklassifisert til resultat**	**-4**	**2**	**-1**	**4**	**5**
-7	-1	6	1	1	Netto virkelig verdi-justering av utlån	1	1	6	-1	-7
2	0	-2	0	0	Skatteeffekt på verdi-justering av utlån	0	0	-2	0	2
16	15	9	9	6	Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap	6	9	9	15	16
-4	-4	-2	-2	-1	Skatteeffekt på verdiendring knyttet til basisswapeffekter	-1	-2	-2	-4	-4
					Andeler av utvidet resultat i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet	36	45	33	75	87
7	**10**	**11**	**8**	**5**	**Sum poster som vil bli reklassifisert til resultat**	**41**	**53**	**44**	**85**	**94**
3	**10**	**11**	**8**	**5**	**Sum andre inntekter og kostnader**	**37**	**55**	**43**	**89**	**99**
3 343	**2 527**	**2 546**	**669**	**596**	**Totalresultat for perioden**	**793**	**931**	**2 453**	**2 749**	**3 648**
					Hybridkapitaleierens andel av periodens resultat (renter hybridkapital)	36	35	102	105	138
					Totalresultat etter skatt for kontrollerende eierinteresser	752	887	2 328	2 618	3 476
					Totalresultat etter skatt for ikke-kontrollerende eierinteresser	6	9	22	27	33
					Totalresultat for perioden	**793**	**931**	**2 453**	**2 749**	**3 648**

Balanse

Morbank					Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	Millioner kroner	Noter	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
			EIENDELER				
11	12	0	Kontanter og fordringer på sentralbanker		0	12	11
12 748	13 725	12 178	Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	10	1 127	3 290	2 265
147 204	146 961	151 661	Utlån til og fordringer på kunder	11, 12	164 817	159 592	159 869
39 226	37 321	37 979	Sertifikater, obligasjoner og rentefond	14	37 979	37 321	39 226
1 965	1 802	1 628	Finansielle derivater	13, 14	1 628	1 802	1 965
617	873	610	Aksjer og andre egenkapitalinteresser	14	486	750	494
6 655	6 756	6 755	Investering i tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet		8 040	7 949	7 988
1 796	2 329	1 796	Investering i datterselskaper				
1 113	1 116	1 094	Goodwill og andre immaterielle eiendeler		1 373	1 401	1 398
597	468	654	Eiendom, anlegg og utstyr		710	738	630
517	907	619	Andre eiendeler		1 012	1 279	885
212 451	**212 270**	**214 974**	**Sum eiendeler**		**217 171**	**214 134**	**214 731**

Morbank					Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	Millioner kroner	Noter	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
			GJELD				
2 379	2 112	2 993	Innskudd fra og gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 993	1 709	2 376
135 259	135 697	139 735	Innskudd fra og gjeld til kunder	15	139 742	135 683	135 234
42 722	43 183	39 545	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	14, 16	39 545	43 183	42 722
1 338	1 538	1 876	Finansielle derivater	13, 14	1 876	1 538	1 338
613	417	367	Forpliktelser ved periodeskatt		421	503	682
510	511	519	Forpliktelser ved utsatt skatt		676	677	666
1 029	993	1 182	Annen gjeld og balanseført forpliktelse		1 394	1 208	1 229
2 620	2 620	2 621	Ansvarlig lånekapital	16	2 648	2 648	2 647
186 469	**187 071**	**188 840**	**Sum gjeld**		**189 296**	**187 149**	**186 895**
			EGENKAPITAL				
6 793	6 793	6 793	Egenkapitalbevis		6 793	6 793	6 793
2 682	2 682	2 682	Overkursfond		2 682	2 682	2 682
6 199	7 337	7 943	Utjevningsfond		7 943	7 337	6 199
1 725	0	0	Avsatt utbytte og annen eierandelskapital		0	0	1 725
5 529	5 947	6 170	Grunnfond		6 170	5 947	5 529
633	0	0	Avsatt kundeutbytte og gaver		0	0	633
174	174	174	Kompensasjonsfond		174	174	174
45	45	60	Gavefond		60	45	45
351	371	411	Fond for urealiserte gevinster		411	371	351
			Annen egenkapital		1 439	1 478	1 540
1 850	1 850	1 900	Hybridkapital		1 921	1 871	1 871
			Ikke-kontrollerende eierinteresser		282	288	294
25 981	**25 199**	**26 134**	**Sum egenkapital**		**27 876**	**26 985**	**27 837**
212 451	**212 270**	**214 974**	**Sum gjeld og egenkapital**		**217 171**	**214 134**	**214 731**

Styret i SpareBank 1 Østlandet

Hamar, 3. november 2026

Endring i egenkapital

Konsern	Kontrollerende eierinteresser										
	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital								
Millioner kroner	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Utjevnings-fond [1]	Grunnfond [2]	Kompensasjons-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Hybridkapital	Ikke-kontrollerende interesser	**Sum egenkapital**
Egenkapital per 31.12.2025	**6 793**	**2 682**	**7 924**	**6 162**	**174**	**45**	**351**	**1 540**	**1 871**	**294**	**27 837**
Resultat hittil i år			1 810	665			60	-148		22	2 409
Utvidede resultatposter etter skatt											
Estimatavvik på pensjonsordning			0	0							0
Netto virkelig verdijustering av utlån			3	1							5
Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap			5	2							7
Øvrige poster i utvidet resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet								32			32
Totalresultat for perioden			**1 818**	**668**			**60**	**-116**		**22**	**2 453**
Øvrige transaksjoner											
Utbetalt kundeutbytte og utbytte			-1 725	-582						-33	-2 340
Utdelt gaver av resultat 2025				-36							-36
Endring gavefond 2026				-15		15					0
Hybridkapital									50		50
Renter på hybridkapital			-74	-27						-1	-102
Øvrige endringer i egenkapitalen fra døtre, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet								15			15
Egenkapital per 30.09.2026	**6 793**	**2 682**	**7 943**	**6 170**	**174**	**60**	**411**	**1 439**	**1 921**	**282**	**27 876**

[1] Beløp overført til grunnfondskapital per 31.12. inkluderer avsatt kundeutbytte og foreslått utdeling til gavemidler.
[2] Beløp overført til utjevningsfond per 31.12. inkluderer avsatt utbytte.

Endring i egenkapital (forts.)

Konsern	Kontrollerende eierinteresser										
	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital								
Millioner kroner	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Utjevnings-fond [1]	Grunnfond [2]	Kompensasjons-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Hybridkapital	Ikke-kontrollerende interesser	**Sum egenkapital**
Egenkapital per 31.12.2024	**6 793**	**2 682**	**6 904**	**5 787**	**174**	**35**	**451**	**1 274**	**1 821**	**293**	**26 213**
Resultat hittil i år			1 900	696			-80	117		27	2 660
Utvidede resultatposter etter skatt											
Estimatavvik på pensjonsordning			0	0							0
Netto virkelig verdijustering av utlån			-1	0							-1
Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap			8	3							11
Øvrige poster i utvidet resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet								79			79
Totalresultat for perioden			**1 908**	**699**			**-80**	**195**		**27**	**2 749**
Øvrige transaksjoner											
Utbetalt kundeutbytte og utbytte			-1 399	-470						-30	-1 899
Utdelt gaver av resultat 2024				-30							-30
Endring gavefond 2025				-12		10					-2
Hybridkapital									50		50
Renter på hybridkapital			-75	-28						-1	-105
Øvrige endringer i egenkapitalen fra døtre, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet								8			8
Egenkapital per 30.09.2025	**6 793**	**2 682**	**7 337**	**5 947**	**174**	**45**	**371**	**1 477**	**1 871**	**288**	**26 985**

[1] Beløp overført til grunnfondskapital per 31.12. inkluderer avsatt kundeutbytte og foreslått utdeling til gavemidler.
[2] Beløp overført til utjevningsfond per 31.12. inkluderer avsatt utbytte.

Endring i egenkapital (forts.)

Konsern	Kontrollerende eierinteresser										
	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital								
Millioner kroner	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Utjevnings-fond [1]	Grunnfond [2]	Kompensasjons-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Hybridkapital	Ikke-kontrollerende interesser	**Sum egenkapital**
Egenkapital per 31.12.2024	**6 793**	**2 682**	**6 903**	**5 787**	**174**	**35**	**451**	**1 274**	**1 821**	**293**	**26 213**
Resultat hittil i år			2 518	923			-100	176		33	3 549
Utvidede resultatposter etter skatt											
Estimatavvik på pensjonsordning			-3	-1							-4
Netto virkelig verdijustering av utlån			-4	-1							-5
Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap			9	3							12
Øvrige poster i utvidet resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet								96			96
Totalresultat for perioden			**2 520**	**924**			**-100**	**271**		**33**	**3 648**
Øvrige transaksjoner											
Utbetalt kundeutbytte og utbytte			-1 399	-470						-30	-1 899
Utdelt gaver av resultat 2024				-30							-30
Endring gavefond 2025				-12		10					-2
Hybridkapital									50		50
Renter på hybridkapital			-100	-37						-2	-138
Øvrige endringer i egenkapitalen fra døtre, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet								-5			-5
Egenkapital per 31.12.2025	**6 793**	**2 682**	**7 924**	**6 162**	**174**	**45**	**351**	**1 540**	**1 871**	**294**	**27 837**

[1] Beløp overført til grunnfondskapital per 31.12. inkluderer avsatt kundeutbytte og foreslått utdeling til gavemidler.
[2] Beløp overført til utjevningsfond per 31.12. inkluderer avsatt utbytte.

Endring i egenkapital (forts.)

Morbank	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital						
Millioner kroner	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Utjevnings-fond [1]	Grunnfond [2]	Kompensasjons-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Hybridkapital	**Sum egenkapital**
Egenkapital per 31.12.2025	**6 793**	**2 682**	**7 924**	**6 162**	**174**	**45**	**351**	**1 850**	**25 981**
Resultat hittil i år			1 810	665			60		2 535
Utvidede resultatposter etter skatt									
Estimatavvik på pensjonsordning			0	0					0
Netto virkelig verdijustering av utlån			3	2					5
Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap			5	2					7
Totalresultat for perioden			**1 818**	**668**			**60**		**2 547**
Øvrige transaksjoner									
Utbetalt kundeutbytte og utbytte			-1 725	-582					-2 307
Utdelt gaver av resultat 2025				-36					-36
Endring gavefond 2026				-15		15			0
Hybridkapital								50	50
Renter på hybridkapital			-74	-27					-101
Egenkapital per 30.09.2026	**6 793**	**2 682**	**7 943**	**6 171**	**174**	**60**	**411**	**1 900**	**26 134**

[1] Beløp overført til grunnfondskapital per 31.12. inkluderer avsatt kundeutbytte og foreslått utdeling til gavemidler.
[2] Beløp overført til utjevningsfond per 31.12. inkluderer avsatt utbytte.

Endring i egenkapital (forts.)

Morbank	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital						
Millioner kroner	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Utjevnings-fond [1]	Grunnfond [2]	Kompensasjons-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Hybridkapital	**Sum egenkapital**
Egenkapital per 31.12.2024	**6 793**	**2 682**	**6 904**	**5 787**	**174**	**35**	**451**	**1 800**	**24 626**
Resultat hittil i år			1 900	696			-80		2 517
Utvidede resultatposter etter skatt									
Estimatavvik på pensjonsordning			0	0					0
Netto virkelig verdijustering av utlån			-1	0					-1
Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap			8	3					11
Totalresultat for perioden			**1 908**	**699**			**-80**		**2 527**
Øvrige transaksjoner									
Utbetalt kundeutbytte og utbytte			-1 399	-470					-1 870
Utdelt gaver av resultat 2024				-30					-30
Endring gavefond 2025				-12		10			-2
Hybridkapital								50	50
Renter på hybridkapital			-76	-28					-103
Egenkapital per 30.09.2025	**6 793**	**2 682**	**7 336**	**5 947**	**174**	**45**	**371**	**1 850**	**25 199**

[1] Beløp overført til grunnfondskapital per 31.12. inkluderer avsatt kundeutbytte og foreslått utdeling til gavemidler.
[2] Beløp overført til utjevningsfond per 31.12. inkluderer avsatt utbytte.

Endring i egenkapital (forts.)

Morbank	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital						
Millioner kroner	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Utjevnings-fond [1]	Grunnfond [2]	Kompensasjons-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Hybridkapital	**Sum egenkapital**
Egenkapital per 31.12.2024	**6 793**	**2 682**	**6 904**	**5 787**	**174**	**35**	**451**	**1 800**	**24 626**
Resultat hittil i år			2 518	923			-100		3 340
Utvidede resultatposter etter skatt									
Estimatavvik på pensjonsordning			-3	-1					-4
Netto virkelig verdijustering av utlån			-4	-1					-5
Verdiendring på sikringsderivater knyttet til endring i basisswap			9	3					12
Totalresultat for perioden			**2 520**	**924**			**-100**		**3 343**
Øvrige transaksjoner									
Utbetalt kundeutbytte og utbytte			-1 399	-470					-1 870
Utdelt gaver av resultat 2024				-30					-30
Endring gavefond 2025				-12		10			-2
Hybridkapital								50	50
Renter på hybridkapital			-100	-37					-137
Egenkapital per 31.12.2025	**6 793**	**2 682**	**7 924**	**6 162**	**174**	**45**	**351**	**1 850**	**25 981**

[1] Beløp overført til grunnfondskapital per 31.12. inkluderer avsatt kundeutbytte og foreslått utdeling til gavemidler.
[2] Beløp overført til utjevningsfond per 31.12. inkluderer avsatt utbytte.

Kontantstrømoppstilling

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	Millioner kroner	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
-3 871	-3 608	-4 519	Endring i utlån til kunder	-5 048	-1 296	-1 609
8 779	6 628	6 420	Renteinnbetalinger på utlån til kunder	7 188	7 421	9 822
6 933	7 371	4 476	Endring i innskudd fra kunder	4 508	7 413	7 366
-4 738	-3 611	-3 576	Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-3 596	-3 636	-4 767
-523	-1 353	1 395	Endring i fordringer og gjeld til kredittinstitusjoner	1 957	-1 575	-302
691	533	443	Renter på fordringer og gjeld til kredittinstitusjoner	24	123	147
-3 496	-1 729	1 227	Endring i sertifikater og obligasjoner	1 227	-1 905	-3 844
1 914	1 458	1 445	Renteinnbetalinger fra sertifikater og obligasjoner	1 446	1 460	1 917
1 344	976	935	Provisjonsinntekter	1 442	1 484	1 992
173	138	69	Kursgevinster ved omsetning og trading	61	126	159
-2 203	-1 599	-1 690	Utbetalinger til drift	-2 214	-2 114	-2 893
-575	-575	-633	Betalt skatt	-679	-616	-645
298	589	-1 095	Andre tidsavgrensninger	-1 201	234	-713
4 726	**5 216**	**4 896**	**Netto likviditetsendring fra operasjonelle aktiviteter (A)**	**5 116**	7 120	6 631
-254	-85	-167	Investering i varige driftsmidler	-203	-168	-108
0	0	6	Innbetaling fra salg av varige driftsmidler	47	39	50
-1 012	-963	-149	Langsiktige investeringer i aksjer	-149	-963	-1 012
1 774	485	49	Innbetaling fra langsiktige investeringer i aksjer	49	485	1 372
506	497	749	Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	554	284	293
1 014	**-66**	**488**	**Netto likviditetsendring fra investering (B)**	**298**	**-323**	**596**

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	Millioner kroner	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
3 518	3 518	6 275	Opptak av gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6 275	3 518	3 518
400	400	0	Opptak av ansvarlig lånekapital	0	400	400
400	400	400	Opptak av hybridkapital	400	400	400
-5 875	-5 497	-7 337	Tilbakebetaling av utstedte verdipapirer	-7 337	-7 119	-7 341
0	0	0	Tilbakebetaling av ansvarlig lånekapital	0	0	0
-350	-350	-350	Tilbakebetaling av hybridkapital	-350	-350	-350
-2 228	-1 705	-1 566	Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-1 566	-1 727	-2 251
-157	-116	-124	Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-125	-116	-157
-137	-103	-101	Renteutbetalinger på utstedt hybridkapital	-102	-105	-138
-59	-44	-52	Avdrag på balanseførte leieavtaler	-55	-40	-55
-20	-20	0	Likviditetseffekt ved emisjon i datterselskap	0	0	0
-1 399	-1 399	-1 725	Utbetaling av utbytte	-1 759	-1 429	-1 429
-470	-470	-582	Utbetaling av kundeutbytte	-582	-470	-470
-26	-12	-23	Utdeling fra gavefond og gavemidler	-23	-12	-26
-6 402	**-5 398**	**-5 185**	**Netto likviditetsendring fra finansiering (C)**	**-5 224**	**-7 050**	**-7 898**
-662	**-248**	**199**	**ENDRING I LIKVIDITETSBEHOLDNING (A+B+C)**	**190**	**-253**	**-671**
1 442	1 442	780	Likviditetsbeholdning 01.01.	788	1 460	1 460
780	**1 194**	**978**	**Likviditetsbeholdning ved rapporteringsperiodens slutt**	**979**	**1 207**	**788**
			Likviditetsbeholdningen består av:			
11	12	0	Kontanter og fordringer på sentralbanker	0	12	11
768	1 182	978	Innskudd i og fordringer på banker uten avtalt løpetid	979	1 195	777
780	**1 194**	**978**	**Sum likviditetsbeholdning ved rapporteringsperiodens slutt**	**979**	**1 207**	**788**

Noter

Note 1	Generell informasjon	28
Note 2	Regnskapsprinsipper	29
Note 3	Segmentinformasjon	31
Note 4	Kapitaldekning	34
Note 5	Netto renteinntekter	36
Note 6	Netto provisjons- og andre inntekter	37
Note 7	Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	38
Note 8	Driftskostnader	39
Note 9	Tap på utlån og forpliktelser	40
Note 10	Kredittinstitusjoner	41
Note 11	Utlån til og fordringer på kunder	42
Note 12	Avsetninger til tap på utlån og forpliktelser	50
Note 13	Finansielle derivater	53
Note 14	Vurdering av virkelig verdi på finansielle instrumenter	54
Note 15	Innskudd fra og gjeld til kunder	56
Note 16	Verdipapirgjeld	57
Note 17	Resultat per egenkapitalbevis	58
Note 18	Hendelser etter balansedagen	59

Note 1 Generell informasjon

Konsernet SpareBank 1 Østlandet består av morbanken SpareBank 1 Østlandet og følgende selskaper (eierandel i prosent):

Datterselskaper	30.09.2026	30.09.2025
SpareBank 1 Finans Østlandet AS	85,10	85,10
EiendomsMegler 1 Østlandet AS	100,00	100,00
Youngstorget 5 AS	0,00	100,00
AS Vato	100,00	100,00
SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet AS	100,00	100,00
Vallehaven AS	100,00	100,00
Totens Sparebank Boligkreditt AS	0,00	100,00
SpareBank 1 Østlandet Verdigjenvinning AS	100,00	100,00

Investeringer i tilknyttede foretak	30.09.2026	30.09.2025
Kredittbanken ASA	16,91	17,30
SpareBank 1 Boligkreditt AS	24,85	23,63
SpareBank 1 Næringskreditt AS	9,31	10,89
SpareBank 1 Betaling AS	18,79	17,26
BN Bank ASA	9,99	9,99
SpareBank 1 Forvaltning Holding AS	6,57	6,90
SpareBank 1 Bank og Regnskap AS	25,00	25,00
SpareBank 1 Gjeldsinformasjon AS	14,07	14,07

Investering i tilknyttede foretak i datterselskaper	30.09.2026	30.09.2025
SpareBank 1 Mobilitet Holding AS [1)]	30,66	30,66

Investeringer i felleskontrollerte virksomheter	30.09.2026	30.09.2025
SpareBank 1 Gruppen AS	12,40	12,40
SpareBank 1 Utvikling DA	18,00	18,00

[1)] SpareBank 1 Mobilitet Holding AS er under avvikling.

ENDRINGER I KONSERNSAMMENSETNINGER I 2026

Første kvartal
SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet AS og det heleide datterselskapet Siffer Økonomi AS fusjonerte med virkning fra 1. januar 2026.

En rebalansering av aksjene i Kredittbanken ASA i henhold til aksjonæravtalen medførte at SpareBank 1 Østlandet reduserte sin eierandel i selskapet fra 17,3 prosent til 16,9 prosent.

En rebalansering av aksjene i SpareBank 1 Boligkreditt i henhold til aksjonæravtalen medførte en reduksjon i SpareBank 1 Østlandet sin eierandel i selskapet fra 24,24 prosent til 24,09 prosent.

Andre kvartal
En rebalansering av aksjene i SpareBank 1 Boligkreditt AS i henhold til aksjonæravtalen medførte en økning i SpareBank 1 Østlandet sin eierandel i selskapet fra 24,09 prosent til 24,39 prosent.

En rebalansering av aksjene i SpareBank 1 Næringskreditt AS i henhold til aksjonæravtalen medførte en økning i SpareBank 1 Østlandet sin eierandel i selskapet fra 9,53 prosent til 9,80 prosent.

En rebalansering av aksjene i SpareBank 1 Forvaltning AS i henhold til aksjonæravtalen medførte en økning i SpareBank 1 Østlandet sin eierandel i selskapet fra 6,30 prosent til 6,57 prosent.

Tredje kvartal
En rebalansering av aksjene i SpareBank 1 Boligkreditt AS i henhold til aksjonæravtalen medførte en økning i SpareBank 1 Østlandet sin eierandel i selskapet fra 24,39 prosent til 24,85 prosent.

En rebalansering av aksjene i SpareBank 1 Næringskreditt AS i henhold til aksjonæravtalen medførte en nedgang i SpareBank 1 Østlandet sin eierandel i selskapet fra 9,80 prosent til 9,31 prosent.

Note 2 Regnskapsprinsipper

GRUNNLAG FOR UTARBEIDELSE

SpareBank 1 Østlandet avlegger kvartalsregnskapet i samsvar med børsforskrift, børsregler og International Financial Reporting Standards (IFRS), godkjent av EU, herunder IAS 34 om delårsrapportering. Presentasjonsvalutaen er norske kroner (NOK), som også er funksjonell valuta i alle enheter i konsernet. Alle beløp er i millioner kroner med mindre noe annet er angitt. Det sammendratte kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2025.

Nye standarder og fortolkninger som er tatt i bruk
Konsernet har i denne kvartalsrapporten benyttet de samme regnskapsprinsipper og beregningsmetoder som i siste årsregnskap. Det er ikke tatt i bruk noen nye standarder og fortolkninger per tredje kvartal 2026.

VIKTIGE REGNSKAPSESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER

Ved utarbeidelse av konsernregnskapet foretar ledelsen estimater, skjønnsmessige vurderinger og tar forutsetninger som påvirker effekten av anvendelse av regnskapsprinsipper. Dette vil påvirke regnskapsførte beløp for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Det henvises til note 2 i årsregnskapet for 2025 for mer utfyllende informasjon.

Tap på utlån
Det vises til note 9 «Tap på utlån og forpliktelser» i årsregnskapet for 2025 for en nærmere beskrivelse av anvendt tapsmodell i henhold til IFRS 9. Modellen bygger på flere kritiske estimater. Dette gjelder særlig definisjonen av vesentlig økt kredittrisiko og sentrale forutsetninger i modellen som benyttes ved beregning av modellbaserte tapsavsetninger i trinn 1 og trinn 2.

Definisjonen av vesentlig økt kredittrisiko er uendret siden siste årsregnskap. Det vises til eget avsnitt, «Vesentlig økt kredittrisiko» i beskrivelse av estimat i note 9 i årsregnskapet for 2025.

Bankens tapsmodell benytter regresjonsanalyse og simulering for å estimere forventet kredittap (ECL). Fremtidig misligholdssannsynlighet (PD) estimeres basert på forventet utvikling i pengemarkedsrente og arbeidsledighet, mens tapsgrad ved mislighold (LGD) simuleres med utgangspunkt i sikkerhetsverdier og forventet prisutvikling for ulike sikkerhetsobjekter. Norges Banks periodiske rapporter Pengepolitisk rapport og Finansiell stabilitet benyttes som primærkilder for forklaringsvariablene i forventet scenario. Forutsetningene i nedsidescenarioet bygger på Finanstilsynets stresstest i Finansielt utsyn juni 2025.

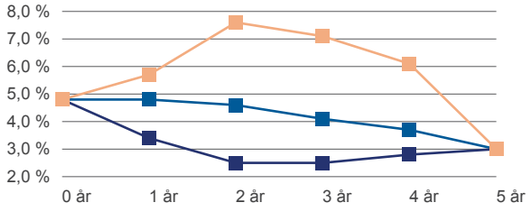
Ledelsens vurderinger av forventet utvikling i PD og LGD per 30. september 2026 er basert på makroøkonomiske prognoser fra Pengepolitisk rapport (PPR) 3/2026 og Finansiell stabilitet 2026 - 1. halvår. Sammenlignet med forrige prognoserunde innebærer PPR 3/2026 en moderat oppjustering av rentebanen for prognoseperioden, mens prognosen for arbeidsledighet er tilnærmet uendret. Anslagene for boligprisveksten er nedjustert for 2026–2028 og oppjustert for 2029. Prognosegrunnlaget for næringseiendomspriser er uendret fra forrige kvartal.

Note 2 Regnskapsprinsipper (forts.)

Figurene under viser estimert utvikling for de viktigste makroforutsetninger i tapsmodellens tre scenarier.

Pengemarkedsrente (3M Nibor)

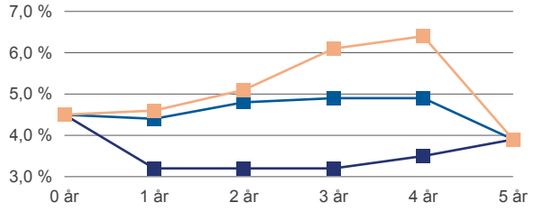
Nivå (prosent)



	0 år	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år
Forventet	4,8 %	4,8 %	4,6 %	4,1 %	3,7 %	3,0 %
Oppside	4,8 %	3,4 %	2,5 %	2,5 %	2,8 %	3,0 %
Nedside	4,8 %	5,7 %	7,6 %	7,1 %	6,1 %	3,0 %

Arbeidsledighet (AKU)

Nivå (prosent)

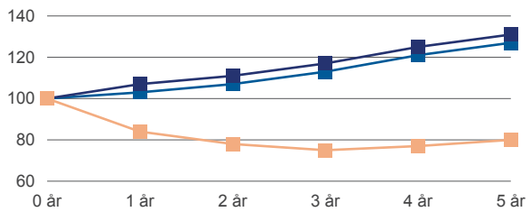


	0 år	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år
Forventet	4,5 %	4,4 %	4,8 %	4,9 %	4,9 %	3,9 %
Oppside	4,5 %	3,2 %	3,2 %	3,2 %	3,5 %	3,9 %
Nedside	4,5 %	4,6 %	5,1 %	6,1 %	6,4 %	3,9 %



Boligprisutvikling

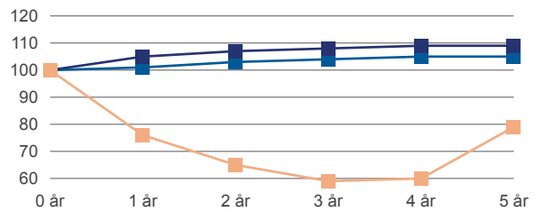
Nivå (indeks, år 0=100)



	0 år	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år
Forventet	100	103	107	113	121	127
Oppside	100	107	111	117	125	131
Nedside	100	84	78	75	77	80

Prisutvikling næringseiendom

Nivå (indeks, år 0=100)



	0 år	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år
Forventet	100	101	103	104	105	105
Oppside	100	105	107	108	109	109
Nedside	100	76	65	59	60	79



Oppdaterte makroforutsetninger medførte isolert sett en økning i forventet kredittap. I tredje kvartal ble nye modeller for misligholdssannsynlighet og eksponering ved mislighold for bedriftsmarkedet (PDv3 BM og EADv3 BM) implementert i ECL-beregningen. Modellene var allerede implementert i bankens scoring. Modellendringene påvirker blant annet fordelingen av PD på engasjementsnivå, klassifiseringen mellom trinn 1 og trinn 2 og beregningen av EAD, og medførte samlet en reduksjon i ECL på om lag 19 mill. kroner. Samlet medførte endringer i makroforutsetninger og modellendringer en reduksjon i ECL på 7 mill. kroner, jf. note 9.

ECL per 30. september 2026 er beregnet som en vektet kombinasjon av 80 prosent forventet scenario, 10 prosent nedsidescenario og 10 prosent oppsidescenario, tilsvarende forrige kvartal.

Tabellen under viser beregnet ECL for de tre scenarioene isolert, fordelt på segmentene personmarked og bedriftsmarked i morbanken. I tillegg vises tilsvarende beregninger for datterselskapet SpareBank 1 Finans Østlandet. ECL for morbanken og datterselskap, justert for konsernelimineringer, fremgår i kolonnen Konsern. Tabellen inkluderer også fire alternative scenariovektinger.

30.09.2026	Privatmarked	Bedriftsmarked	**Morbank**	SpareBank 1 Finans Østlandet	**Konsern**
ECL i forventet scenario	135	946	1 081	154	1 234
ECL i nedsidescenario	215	1 275	1 490	202	1 691
ECL i oppsidescenario	109	758	867	122	988
ECL med anvendt scenariovekting 80/10/10 pst	**140**	**960**	**1 101**	**158**	**1 258**
ECL med alternativ scenariovekting 75/15/10 pst	144	977	1 121	158	1 278
ECL med alternativ scenariovekting 70/20/10 pst	148	993	1 142	160	1 301
ECL med alternativ scenariovekting 65/25/10 pst	152	1 010	1 162	163	1 324
ECL med alternativ scenariovekting 60/30/10 pst	156	1 026	1 183	165	1 347

Det vises også til note 9 «Tap på utlån og forpliktelser», hvor effektene på tapskostnader per segment av ulike endringer i modellforutsetningene er vist i tabellform.

Note 3 Segmentinformasjon

Segmentopplysningene er knyttet til den måten konsernet styres og følges opp på internt i virksomheten gjennom resultat- og kapitalrapportering, fullmakter og rutiner. Rapportering av segmenter er inndelt i følgende områder: Divisjon Personmarked bank (PM), Divisjon bedriftsmarked bank (inklusiv organisasjonsmarked) (BM), eiendom, finansiering og leasing, regnskapstjenester samt ufordelt virksomhet.

Forutsetninger:
- Eiendomsmegling, leasing/løsørefinansiering og regnskapstjenester er organisert som selvstendige selskaper.
- Skattekostnad for PM og BM er 25 prosent av resultatbidrag etter tap fratrukket respektive andel av skatteeffekt knyttet til kundeutbytte.
- Driftskostnader i PM og BM inneholder sin andel av felleskostnader.
- Netto provisjons- og andre inntekter inneholder sin andel av fellesinntekter.
- Konserneliminering fremkommer sammen med ufordelt virksomhet i egen kolonne.

	Privatmarked		Bedriftsmarked		SpareBank 1 Finans Østlandet AS		EiendomsMegler 1 Østlandet AS		SpareBank 1 Forretnings-Partner Østlandet AS		Totens Sparebank Boligkreditt AS		Ufordelt virksomhet		**Totalt**	
3. kvartal	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	**2026**	2025
Resultatregnskap																
Netto renteinntekter	478	495	493	546	109	108	-1	-1	-1	-1	0	5	78	41	1 156	1 193
Netto provisjons- og andre inntekter	255	295	68	60	15	14	119	115	34	38	0	0	-9	-14	481	508
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	33	38	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	88	200	135	252
Driftskostnader	378	390	161	164	38	32	106	102	41	42	0	0	2	-4	725	727
Resultatbidrag før tap	**389**	**438**	**413**	**456**	**86**	**91**	**13**	**11**	**-8**	**-5**	**0**	**5**	**155**	**231**	**1 048**	**1 227**
Tap på utlån og garantier	0	13	57	99	34	8	0	0	0	0	0	0	0	0	92	121
Resultatbidrag før skatt	**388**	**425**	**356**	**357**	**52**	**83**	**13**	**11**	**-8**	**-5**	**0**	**5**	**155**	**231**	**956**	**1 106**
Skatt	57	65	85	102	13	21	3	3	-2	-1	0	1	43	40	200	230
Resultatbidrag etter skatt	**331**	**360**	**270**	**255**	**39**	**62**	**10**	**9**	**-6**	**-4**	**0**	**4**	**112**	**191**	**756**	**876**
Balanse																
Brutto utlån til kunder	94 356	90 183	58 598	57 818	13 403	12 800	0	0	0	0	0	0	-342	-148	166 015	160 653
Tapsavsetninger	-87	-94	-953	-858	-158	-104	0	0	0	0	0	0	0	-6	-1 198	-1 062
Øvrige eiendeler	4 769	4 811	1 303	1 576	135	143	277	263	182	205	0	401	45 689	47 142	52 355	54 543
Sum eiendeler	**99 038**	**94 900**	**58 948**	**58 536**	**13 380**	**12 839**	**277**	**263**	**182**	**205**	**0**	**401**	**45 347**	**46 989**	**217 171**	**214 134**
Innskudd fra og gjeld til kunder	83 231	78 427	56 427	53 355	2	2	0	0	15	19	0	0	67	3 879	139 742	135 683
Øvrig gjeld og egenkapital	15 807	16 473	2 521	5 180	13 378	12 837	277	263	167	186	0	401	45 280	43 110	77 429	78 452
Sum egenkapital og gjeld	**99 038**	**94 900**	**58 948**	**58 536**	**13 380**	**12 839**	**277**	**263**	**182**	**205**	**0**	**401**	**45 347**	**46 989**	**217 171**	**214 134**

Note 3 Segmentinformasjon (forts.)

	Privatmarked		Bedriftsmarked		SpareBank 1 Finans Østlandet AS		EiendomsMegler 1 Østlandet AS		SpareBank 1 Forretnings-Partner Østlandet AS		Totens Sparebank Boligkreditt AS		Ufordelt virksomhet		**Totalt**	
Hittil i år	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	**2026**	2025
Resultatregnskap																
Netto renteinntekter	1 391	1 489	1 476	1 611	333	320	-1	-3	-2	-3	0	19	175	92	3 371	3 525
Netto provisjons- og andre inntekter	732	797	210	186	46	40	346	353	144	152	0	-2	-30	-42	1 448	1 484
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	102	111	40	43	0	0	0	0	0	0	0	-2	423	447	566	600
Driftskostnader	1 226	1 162	526	519	113	105	318	317	143	143	0	3	12	-18	2 338	2 232
Resultatbidrag før tap	**999**	**1 235**	**1 200**	**1 321**	**266**	**255**	**27**	**32**	**-1**	**6**	**0**	**13**	**556**	**515**	**3 047**	**3 378**
Tap på utlån og garantier	25	8	116	147	67	18	0	0	0	0	0	-1	0	0	209	173
Resultatbidrag før skatt	**974**	**1 227**	**1 084**	**1 173**	**198**	**237**	**27**	**32**	**-1**	**6**	**0**	**14**	**556**	**515**	**2 838**	**3 205**
Skatt	124	203	260	283	50	59	6	7	0	1	0	3	-11	-11	429	545
Resultatbidrag etter skatt	**850**	**1 025**	**823**	**890**	**149**	**178**	**21**	**25**	**-1**	**5**	**0**	**11**	**567**	**526**	**2 409**	**2 660**
Balanse																
Brutto utlån til kunder	94 356	90 183	58 598	57 818	13 403	12 800	0	0	0	0	0	0	-342	-148	166 015	160 653
Tapsavsetninger	-87	-94	-953	-858	-158	-104	0	0	0	0	0	0	0	-6	-1 198	-1 062
Øvrige eiendeler	4 769	4 811	1 303	1 576	135	143	277	263	182	205	0	401	45 689	47 142	52 355	54 543
Sum eiendeler	**99 038**	**94 900**	**58 948**	**58 536**	**13 380**	**12 839**	**277**	**263**	**182**	**205**	**0**	**401**	**45 347**	**46 989**	**217 171**	**214 134**
Innskudd fra og gjeld til kunder	83 231	78 427	56 427	53 355	2	2	0	0	15	19	0	0	67	3 879	139 742	135 683
Øvrig gjeld og egenkapital	15 807	16 473	2 521	5 180	13 378	12 837	277	263	167	186	0	401	45 280	43 110	77 429	78 452
Sum egenkapital og gjeld	**99 038**	**94 900**	**58 948**	**58 536**	**13 380**	**12 839**	**277**	**263**	**182**	**205**	**0**	**401**	**45 347**	**46 989**	**217 171**	**214 134**

Note 3 Segmentinformasjon (forts.)

Året 2025	Privatmarked	Bedriftsmarked	SpareBank 1 Finans Østlandet AS	EiendomsMegler 1 Østlandet AS	SpareBank 1 Forretnings-Partner Østlandet konsern	Totens Sparebank Boligkreditt AS	Ufordelt virksomhet	Totalt
Resultatregnskap								
Netto renteinntekter	1 965	2 144	429	-2	-4	19	159	4 711
Netto provisjons- og andre inntekter	1 084	255	56	443	195	-2	123	2 155
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	149	57	0	0	0	-2	583	788
Driftskostnader	1 619	713	144	417	194	3	-18	3 074
Resultatbidrag før tap	**1 579**	**1 743**	**341**	**25**	**-4**	**13**	**883**	**4 580**
Tap på utlån og garantier	-14	269	47	0	0	-1	0	301
Resultatbidrag før skatt	**1 593**	**1 474**	**294**	**25**	**-4**	**14**	**884**	**4 279**
Skatt	259	355	71	5	-1	3	38	730
Resultatbidrag etter skatt	**1 334**	**1 119**	**223**	**20**	**-3**	**11**	**845**	**3 549**
Balanse								
Brutto utlån til kunder	91 042	57 328	12 882	0	0	0	-286	160 967
Tapsavsetninger	-80	-898	-121	0	0	0	0	-1 098
Øvrige eiendeler	4 693	1 036	171	229	194	0	48 540	54 863
Sum eiendeler	**95 655**	**57 466**	**12 932**	**229**	**194**	**0**	**48 254**	**214 731**
Innskudd fra og gjeld til kunder	80 164	54 311	2	0	18	0	739	135 234
Øvrig gjeld og egenkapital	15 492	3 155	12 930	229	176	0	47 515	79 498
Sum gjeld og egenkapital	**95 655**	**57 466**	**12 932**	**229**	**194**	**0**	**48 254**	**214 731**

Note 4 Kapitaldekning

Regulatorisk rammeverk
Bankens kapitaldekning beregnes til enhver tid etter gjeldende regler og satser. Reglene baserer seg på tre pilarer som skal sikre at finansforetak har kapital som samsvarer med deres risiko:

- Pilar 1: Minimumskrav til ansvarlig kapital
- Pilar 2: Vurdering av samlet kapitalbehov og tilsynsmessig oppfølging
- Pilar 3: Krav til offentliggjøring av informasjon

Kapitaldekningen beregnes på tre ulike nivåer basert på ulike kapitaldefinisjoner:

- Ren kjernekapitaldekning
- Kjernekapitaldekning (inkluderer fondsobligasjoner)
- Totalkapitaldekning (inkluderer ansvarlig lån)

Kapitalkrav
Konsernet har et totalt bufferkrav på til sammen 9,5 prosent per 30. september 2026. I det totale bufferkravet per 30. september 2026 var de foretaksspesifikke bufferkravene motsyklisk kapitalbuffer og systemrisikobuffer beregnet til henholdsvis 2,5 prosent og 4,5 prosent for konsernet. Bevaringsbufferen er på 2,5 prosent.

Konsernets krav til ren kjernekapitaldekning, inklusiv pilar 2-kravet, var per 30. september 2026 på 14,9 prosent. Bankens rene kjernekapitaldekning var dermed høyere enn gjeldende og forventede kapitalkrav.

Konsernets langsiktige mål for ren kjernekapitaldekning er myndighetskrav med tillegg av en ledelsesbuffer på 1,0 prosent. Kapitalmål og kapitalplan tar hensyn til varslede og forventede endringer i kapitalkravene.

Note 4 Kapitaldekning (forts.)

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**		**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
25 981	**25 199**	**26 134**	**Sum balanseført egenkapital**	**27 876**	**26 985**	**27 837**
			Kjernekapital			
-2 358	-1 517	-1 600	Utbytte	-1 600	-1 517	-2 358
-1 850	-1 850	-1 900	Hybridkapital	-1 921	-1 871	-1 871
			Ikke-tellende minoritetsinteresser	-65	-81	-89
0	0	0	Urealisert verdiendring på gjeld	0	0	0
-1 044	-1 047	-1 030	Goodwill og andre immaterielle eiendeler	-1 686	-1 714	-1 710
-640	-785	-754	Positiv verdi av justert forventet tap etter IRB-metoden	-871	-893	-753
0	0	0	Fradrag for vesentlige investeringer i finansiell sektor	0	0	0
-51	-50	-51	Verdijusteringer som følge av krav til forsvarlig verdsettelse	-63	-62	-63
-328	-367	-193	Øvrige justeringer i ren kjernekapital	-119	-302	-244
19 709	**19 582**	**20 605**	**Sum ren kjernekapital**	**21 552**	**20 545**	**20 748**
			Annen kjernekapital			
1 850	1 850	1 900	Hybridkapital	1 900	1 850	1 850
-31	-31	-31	Fradrag for investeringer i finansiell sektor	-31	-31	-31
			Kjernekapital utstedt av øvrige konsernselskaper	300	306	301
1 819	**1 819**	**1 869**	**Sum annen kjernekapital**	**2 169**	**2 124**	**2 119**
			Tilleggskapital utover kjernekapital			
2 600	2 600	2 600	Ansvarlig lånekapital	2 600	2 600	2 600
-125	-125	-249	Fradrag for investeringer i finansiell sektor	-249	-125	-125
			Tilleggskapital utstedt av øvrige konsernselskaper	404	490	404
2 475	**2 475**	**2 351**	**Sum tilleggskapital**	**2 755**	**2 965**	**2 879**
24 003	**23 876**	**24 825**	**Netto ansvarlig kapital**	**26 476**	**25 634**	**25 747**

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**		**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
16 924	18 754	17 711	Engasjement med spesialiserte foretak	18 382	19 511	17 686
8 117	7 129	11 106	Engasjement med øvrige foretak	11 193	7 237	8 192
22 374	23 507	26 798	Engasjement med massemarked personer	38 391	35 016	33 832
1 313	1 271	2 364	Engasjement med øvrig massemarked	2 391	1 297	1 341
48 728	**50 661**	**57 980**	**Kredittrisiko etter IRB-metode**	**70 358**	**63 061**	**61 050**
30 057	31 079	21 930	Kredittrisiko etter standardmetode	27 446	35 266	34 853
557	584	426	Motpartsrisiko (inkludert CVA)	752	2 587	1 900
0	0	0	Markedsrisiko	0	0	0
9 299	8 182	9 299	Operasjonell risiko	11 150	10 388	11 150
0	0	1 380	Andre risikoeksponeringer	10 453	7 213	8 787
88 640	**90 506**	**91 016**	**Totalt beregningsgrunnlag**	**120 159**	**118 514**	**117 740**
7 091	**7 240**	**7 281**	**Kapitalkrav (8,0 %)**	**9 613**	**9 481**	**9 419**
			Pilar 2 (1,6 %)	**1 923**	**2 252**	**1 884**
			Bufferkrav			
2 216	2 263	2 275	Bevaringsbuffer (2,5%)	3 004	2 963	2 944
2 216	2 263	2 275	Motsyklisk kapitalbuffer	3 004	2 963	2 944
2,5 %	2,5 %	2,5 %	Motsyklisk kapitalbuffersats	2,5 %	2,5 %	2,5 %
3 989	4 073	4 096	Systemrisikobuffer	5 407	5 333	5 298
4,5 %	4,5 %	4,5 %	Systemrisikobuffersats	4,5 %	4,5 %	4,5 %
8 421	**8 598**	**8 647**	**Sum bufferkrav**	**11 415**	**11 259**	**11 185**
14,0 %	14,0 %	14,0 %	Krav til ren kjernekapital	14,9 %	15,1 %	14,9 %
7 300	**6 911**	**7 863**	**Tilgjengelig ren kjernekapital utover krav**	**3 648**	**2 686**	**3 205**
			Kapitaldekning			
22,2 %	21,6 %	22,6 %	Ren kjernekapitaldekning	17,9 %	17,3 %	17,6 %
24,3 %	23,6 %	24,7 %	Kjernekapitaldekning	19,7 %	19,1 %	19,4 %
27,1 %	26,4 %	27,3 %	Kapitaldekning	22,0 %	21,6 %	21,9 %
9,9 %	9,8 %	10,2 %	Uvektet kjernekapitalandel	7,3 %	7,1 %	7,2 %

Note 5 Netto renteinntekter

Morbank						Konsern				
Året	Hittil i år		3. kvartal			3. kvartal		Hittil i år		Året
2025	2025	**2026**	2025	**2026**		**2026**	2025	**2026**	2025	2025
					Renteinntekter					
800	625	494	194	170	Renter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner (amortisert kost)	23	58	74	199	244
3 781	2 863	2 740	951	945	Renter av utlån til og fordringer på kunder (amortisert kost)	1 210	1 206	3 516	3 640	4 810
4 571	3 451	3 365	1 150	1 177	Renter av utlån til og fordringer på kunder (virkelig verdi over utvidet resultat)	1 175	1 148	3 358	3 468	4 586
9 153	**6 938**	**6 598**	**2 295**	**2 292**	**Sum renteinntekter effektiv rentes metode**	**2 408**	**2 411**	**6 948**	**7 306**	**9 640**
426	314	315	113	102	Renter av utlån til og fordringer på kunder (virkelig verdi over resultatet)	102	113	315	314	426
1 788	1 352	1 367	467	484	Renter av sertifikater og obligasjoner (virkelig verdi over resultatet)	484	467	1 367	1 355	1 790
126	105	78	29	30	Andre renteinntekter (virkelig verdi over resultatet)	30	29	79	105	126
2 341	**1 772**	**1 760**	**608**	**616**	**Sum andre renteinntekter**	**616**	**608**	**1 760**	**1 774**	**2 343**
11 494	**8 710**	**8 358**	**2 904**	**2 908**	**Sum renteinntekter**	**3 024**	**3 020**	**8 708**	**9 081**	**11 983**
					Rentekostnader					
109	92	50	21	21	Renter på gjeld til kredittinstitusjoner	21	17	50	76	97
4 655	3 550	3 495	1 180	1 222	Renter på innskudd fra og gjeld til kunder	1 230	1 188	3 513	3 572	4 680
2 228	1 705	1 566	559	545	Renter på utstedte verdipapirer	545	559	1 566	1 727	2 251
157	116	124	42	44	Renter på ansvarlig lånekapital	44	42	125	116	157
75	56	71	19	24	Avgifter til bankenes sikringsfond	24	19	71	57	75
8	4	10	1	4	Renter på leieforpliktelse	4	2	11	5	9
1	0	0	0	0	Andre rentekostnader	0	1	0	2	2
7 232	**5 523**	**5 317**	**1 823**	**1 859**	**Sum rentekostnader**	**1 867**	**1 826**	**5 337**	**5 555**	**7 272**
4 261	**3 187**	**3 041**	**1 081**	**1 049**	**Netto renteinntekter**	**1 156**	**1 193**	**3 371**	**3 525**	**4 711**

Note 6 Netto provisjons- og andre inntekter

Morbank						Konsern				
Året	Hittil i år		3. kvartal			3. kvartal		Hittil i år		Året
2025	2025	**2026**	2025	**2026**		**2026**	2025	**2026**	2025	2025
509	356	386	138	147	Betalingsformidling	147	137	384	354	506
364	268	318	94	107	Forsikringsprovisjon	107	94	318	268	364
51	35	39	10	14	Fondsprovisjon	14	10	39	35	51
459	349	211	118	54	Provisjon fra kredittforetak	54	118	211	347	457
48	34	54	15	18	Provisjon fra kredittkort	18	15	54	34	48
0	0	0	0	0	Provisjon fra eiendomsmegling	118	114	343	350	440
38	29	27	10	8	Øvrige provisjonsinntekter	17	17	53	49	66
1 469	**1 070**	**1 035**	**384**	**349**	**Sum provisjonsinntekter**	**476**	**504**	**1 403**	**1 438**	**1 932**
151	113	118	37	38	Betalingsformidling	39	38	118	114	152
151	**113**	**118**	**37**	**38**	**Sum provisjonskostnader**	**39**	**38**	**118**	**114**	**152**
0	0	0	0	0	Inntekter fra regnskapstjenester	33	35	139	141	180
27	19	24	6	12	Andre driftsinntekter [1]	11	7	25	20	194
27	**19**	**24**	**6**	**12**	**Sum andre driftsinntekter**	**44**	**42**	**164**	**160**	**375**
1 344	**976**	**941**	**353**	**322**	**Netto provisjons- og andre inntekter**	**481**	**508**	**1 448**	**1 484**	**2 155**

[1] Salget av Youngstorget 5 AS medførte en salgsgevinst på 163 mill. kroner i konsernet og ble inntektsført i fjerde kvartal 2025. I morbanken fremkommer gevinsten som gevinst ved realisasjon av datterforetak.

Note 7 Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser

Morbank						Konsern				
Året	Hittil i år		3. kvartal			3. kvartal		Hittil i år		Året
2025	2025	**2026**	2025	**2026**		**2026**	2025	**2026**	2025	2025
59	50	10	0	0	Utbytte fra egenkapitalinstrumenter til virkelig verdi over resultatet	0	0	10	50	59
59	**50**	**10**	**0**	**0**	**Utbytte fra aksjer og andre egenkapitalinstrumenter**	**0**	**0**	**10**	**50**	**59**
446	446	738	15	0	Utbytte fra datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet					
278	0	0	0	0	Gevinst/tap ved realisasjon av datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet					
0	0	0	0	0	Nedskriving av eiendeler i datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet					
724	**446**	**738**	**15**	**0**	**Netto resultat fra datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet (morbank)**					
					Resultatandeler fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	122	160	444	371	517
					Gevinst/tap ved realisasjon av tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0	3
					Nedskriving av eiendeler i tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0	0
					Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet (konsern)	**122**	**160**	**444**	**371**	**520**
148	141	-320	-83	-262	Verdiendring sertifikater, obligasjoner og rentefond ekskl. valuta	-262	-83	-320	144	151
-64	-63	344	100	225	Verdiendring derivater som sikrer kjøpte rentepapirer ekskl. valuta	225	100	344	-63	-64
84	79	24	17	-37	Verdiendring sertifikater, obligasjoner og rentefond inklusiv sikring	-37	17	24	81	87
-262	-235	360	78	286	Verdiendring verdipapirgjeld ekskl. valuta	286	78	360	-235	-262
262	242	-342	-68	-278	Verdiendring derivater som sikrer verdipapirgjeld ekskl. valuta	-278	-68	-342	242	262
0	7	18	10	8	Verdiendring verdipapirgjeld inklusiv sikring	8	10	18	7	0
116	103	-66	8	5	Verdiendring fastrenteutlån til kunder til virkelig verdi over resultatet	5	8	-66	103	116
-112	-88	73	52	16	Verdiendring øvrige derivater	16	52	73	-88	-112
-111	-101	2	-31	1	Verdiendring egenkapitalinstrumenter til virkelig verdi over resultatet	1	-31	1	-102	-112
173	138	20	22	7	Gevinst/tap ved realisasjon av eiendeler til virkelig verdi over resultatet	5	20	12	126	159
71	50	49	16	16	Netto resultat fra valutahandel og -sikring	16	16	49	51	71
221	**189**	**120**	**94**	**16**	**Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser**	**13**	**91**	**112**	**178**	**208**
1 005	**685**	**869**	**110**	**16**	**Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser**	**135**	**252**	**566**	**600**	**788**

Note 8 Driftskostnader

Morbank						Konsern				
Året	Hittil i år		3. kvartal			3. kvartal		Hittil i år		Året
2025	2025	**2026**	2025	**2026**		**2026**	2025	**2026**	2025	2025
1 109	816	857	284	290	Personalkostnader	411	404	1 236	1 199	1 614
0	0	82	0	2	Virkemiddelpakker [1)]	2	0	82	0	0
1 109	**816**	**939**	**284**	**292**	**Sum personalkostnader**	**412**	**404**	**1 318**	**1 199**	**1 614**
148	105	111	35	37	Av- og nedskrivninger	41	39	123	118	166
148	**105**	**111**	**35**	**37**	**Sum av- og nedskrivninger**	**41**	**39**	**123**	**118**	**166**
526	383	365	114	120	IKT-kostnader	134	126	404	419	576
111	76	77	23	24	Markedsføring	24	24	79	81	117
114	76	55	35	14	Driftskostnader faste eiendommer	17	38	66	84	125
58	33	66	11	1	Fusjonskostnader	1	11	66	38	67
300	215	188	61	66	Øvrige driftskostnader	96	83	282	293	408
1 109	**784**	**751**	**244**	**224**	**Sum andre driftskostnader**	**271**	**283**	**897**	**915**	**1 294**
2 366	**1 704**	**1 801**	**562**	**553**	**Sum driftskostnader**	**725**	**727**	**2 338**	**2 232**	**3 074**

[1)] Det ble i første kvartal regnskapsført en avsetning på 80 mill. kroner til virkemiddelpakker i forbindelse med en omstruktureringsprosess. Viser til kvartalsrapporten for første kvartal 2026 for ytterligere informasjon.

Note 9 Tap på utlån og forpliktelser

Tabellene viser isolerte tapseffekter.

3. kvartal 2026

Isolerte effekter	Privatmarked	Bedriftsmarked	Morbank	SpareBank 1 Finans Østlandet	Konsern
Endring ECL grunnet periodens vekst og migrasjon	-2	1	-1	1	0
Endring ECL grunnet justerte sentrale forutsetninger og modellendringer	1	-10	-9	2	-7
Endring ECL grunnet endret scenariovekting	0	0	0	0	0
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	**-1**	**-9**	**-11**	**3**	**-7**
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	5	51	55	19	75
Periodens netto konstaterte tap	-3	16	13	12	24
Periodens tapskostnad	**0**	**57**	**58**	**34**	**92**

3. kvartal 2025

Isolerte effekter	Privatmarked	Bedriftsmarked	Morbank	SpareBank 1 Finans Østlandet	Konsern
Endring ECL grunnet periodens vekst og migrasjon	4	-43	-39	4	-35
Endring ECL grunnet justerte sentrale forutsetninger og modellendringer	0	0	1	0	0
Endring ECL grunnet endret scenariovekting	0	0	0	0	0
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	**4**	**-43**	**-39**	**4**	**-35**
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	9	127	136	-2	134
Periodens netto konstaterte tap	0	15	15	6	21
Periodens tapskostnad	**13**	**99**	**113**	**8**	**121**

Hittil i år 2026

Isolerte effekter	Privatmarked	Bedriftsmarked	Morbank	SpareBank 1 Finans Østlandet	Konsern
Endring ECL grunnet periodens vekst og migrasjon	3	-38	-35	-3	-38
Endring ECL grunnet justerte sentrale forutsetninger og modellendringer	7	32	39	11	50
Endring ECL grunnet endret scenariovekting	0	0	0	0	0
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	**10**	**-7**	**4**	**8**	**12**
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	7	53	61	29	90
Periodens netto konstaterte tap	8	69	77	30	108
Periodens tapskostnad	**25**	**116**	**142**	**67**	**209**

Hittil i år 2025

Isolerte effekter	Privatmarked	Bedriftsmarked	Morbank	SpareBank 1 Finans Østlandet	Konsern
Endring ECL grunnet periodens vekst og migrasjon	1	-56	-55	1	-54
Endring ECL grunnet justerte sentrale forutsetninger og modellendringer	-2	-33	-35	-5	-40
Endring ECL grunnet endret scenariovekting	0	0	0	0	0
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	**-1**	**-89**	**-90**	**-3**	**-94**
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	8	54	61	-59	2
Periodens netto konstaterte tap	1	183	184	81	265
Periodens tapskostnad	**8**	**147**	**155**	**18**	**173**

Året 2025

Isolerte effekter	Privatmarked	Bedriftsmarked	Morbank	SpareBank 1 Finans Østlandet	Konsern
Endring ECL grunnet periodens vekst og migrasjon	2	30	31	-11	20
Endring ECL grunnet justerte sentrale forutsetninger og modellendringer	-30	-82	-112	1	-111
Endring ECL grunnet endret scenariovekting	0	0	0	0	0
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	**-28**	**-53**	**-81**	**-10**	**-91**
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	12	85	97	-36	61
Periodens netto konstaterte tap	2	236	239	93	331
Periodens tapskostnad	**-14**	**269**	**255**	**47**	**301**

Note 10 Kredittinstitusjoner

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	**Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner**	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
768	1 182	978	Utlån og fordringer uten avtalt løpetid eller oppsigelsestid	979	1 196	777
11 980	12 543	11 200	Utlån og fordringer med avtalt løpetid eller oppsigelsestid	148	2 094	1 488
12 748	**13 725**	**12 178**	**Sum utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner**	**1 127**	**3 290**	**2 265**
539	519	743	Herav avgitte kontantsikkerheter	743	519	539

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	**Gjeld til kredittinstitusjoner**	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
1 491	1 618	1 163	Lån og innskudd uten avtalt løpetid eller oppsigelsestid	1 163	1 217	1 491
888	494	1 830	Lån og innskudd med avtalt løpetid eller oppsigelsestid	1 830	492	885
2 379	**2 112**	**2 993**	**Sum gjeld til kredittinstitusjoner**	**2 993**	**1 709**	**2 376**
1 203	836	779	Herav mottatte kontantsikkerheter	779	836	1 203

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder

	30.09.2026					30.09.2025					31.12.2025				
Brutto utlån – Konsern	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	Utlån til v.v. over resultatet	**Total**	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Utlån til v.v. over resultatet	**Total**	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	Utlån til v.v. over resultatet	**Total**
Inngående balanse	**132 974**	**14 147**	**3 324**	**10 521**	**160 966**	**129 668**	**15 864**	**2 557**	**11 269**	**159 358**	**129 668**	**15 864**	**2 557**	**11 269**	**159 358**
Utlån															
- Overført til Trinn 1	3 144	-3 046	-98		0	4 187	-4 133	-54		0	3 132	-3 084	-48		0
- Overført til Trinn 2	-3 817	3 861	-45		0	-4 708	4 778	-71		0	-5 368	5 418	-50		0
- Overført til Trinn 3	-124	-743	867		0	-157	-943	1 099		0	-163	-999	1 161		0
Netto økning/(reduksjon) saldo eksisterende lån	1 070	-2 457	-196		-1 583	-3 708	-712	-126		-4 546	-4 205	-1 915	-136		-6 256
Nye utstedte eller kjøpte finansielle eiendeler	24 781	798	101		25 680	28 062	1 058	254		29 374	33 539	1 632	310		35 481
Finansielle eiendeler som har blitt fraregnet	-16 144	-1 060	-440		-17 645	-20 647	-1 892	-231		-22 770	-23 629	-2 770	-160		-26 558
Konstaterte tap	0	0	-39		-39			-255		-255	0	0	-310		-310
Endring utlån til virkelig verdi over resultatet				-1 366	-1 366				-508	-508				-748	-748
Utgående balanse	**141 885**	**11 499**	**3 475**	**9 155**	**166 015**	**132 697**	**14 022**	**3 174**	**10 761**	**160 653**	**132 974**	**14 147**	**3 324**	**10 521**	**160 966**
Herav utlån til amortisert kost					68 197					66 667					66 105
Herav utlån til virkelig verdi					97 818					93 987					94 861

I forbindelse med den tekniske fusjonen som ble gjennomført i andre kvartal, er engasjementene i tidligere Totens Sparebank migrert fra Eika alliansens IFRS 9-modell til SpareBank 1-alliansens IFRS 9-modell. Som følge av modellskiftet er det foretatt en ny risikovurdering av engasjementene, og engasjementer som tidligere var klassifisert i trinn 2, kan derfor bli klassifisert i trinn 1. Endringen reflekterer ikke nødvendigvis en endring i den underliggende kredittrisikoen i engasjementene.

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

Konsern	Brutto utlån til amortisert kost 30.09.2026	Brutto utlån til virkelig verdi over OCI 30.09.2026	Tapsavsetninger			Utlån til virkelig verdi over resultat 30.09.2026	**Netto utlån 30.09.2026**
			Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3		
Offentlig forvaltning	108	0	0	0	0	0	108
Primærnæringer	5 727	2 216	-6	-7	-13	551	8 468
Trebearbeidende industri	1 149	465	-1	-1	0	38	1 649
Annen industri	617	58	-46	-7	-52	1	572
Bygg og anlegg	2 571	325	-8	-32	-81	50	2 826
Kraft og vannforsyning	3 245	0	-6	0	0	0	3 239
Varehandel	2 916	84	-9	-10	-21	10	2 970
Hotell- og restaurantdrift	607	23	-1	-1	0	15	642
Eiendomsdrift	35 591	1 013	-65	-121	-349	139	36 207
Forretningsmessig tjenesteyting	6 052	1 092	-11	-15	-179	138	7 077
Transport og kommunikasjon	2 437	196	-7	-9	-5	16	2 627
Sum næring	**61 019**	**5 470**	**-161**	**-203**	**-700**	**959**	**66 384**
Sum lønnstakere	**7 178**	**83 208**	**-24**	**-37**	**-87**	**8 197**	**98 433**
Virkelig verdijustering over utvidet resultat		-15	15				0
Utlån til kunder	**68 197**	**88 663**	**-170**	**-240**	**-787**	**9 155**	**164 817**
Utlån overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS							81 278
Utlån overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS							659
Sum netto utlån inkl. kredittforetak							**246 754**
Øvrige engasjementer [1)]							**25 826**
Totale engasjementer inkl. kredittforetak							**272 579**

[1)] Består av garantier, ubenyttede kreditter og lånetilsagn

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

Konsern	Brutto utlån til amortisert kost 30.09.2025	Brutto utlån til virkelig verdi over OCI 30.09.2025	Tapsavsetninger			Utlån til virkelig verdi over resultat 30.09.2025	**Netto utlån 30.09.2025**
			Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3		
Offentlig forvaltning	82	0	-1	-1	0	0	80
Primærnæringer	5 602	2 146	-7	-28	-11	606	8 308
Trebearbeidende industri	1 166	373	-3	-3	-16	73	1 591
Annen industri	1 590	51	-10	-15	-61	1	1 557
Bygg og anlegg	2 695	260	-2	-35	-133	51	2 836
Kraft og vannforsyning	2 497	0	-6	-2	-2	0	2 487
Varehandel	2 724	82	-7	-11	-5	5	2 788
Hotell- og restaurantdrift	569	38	-2	-4	-2	6	604
Eiendomsdrift	35 388	902	-74	-128	-242	150	35 996
Forretningsmessig tjenesteyting	5 025	881	-10	11	-119	148	5 936
Transport og kommunikasjon	2 299	230	-2	-4	-2	19	2 540
Sum næring	**59 635**	**4 963**	**-123**	**-220**	**-592**	**1 059**	**64 721**
Sum lønnstakere	**7 033**	**78 278**	**-22**	**-52**	**-67**	**9 701**	**94 871**
Virkelig verdijustering over utvidet resultat		-15	15				0
Utlån til kunder	**66 667**	**83 226**	**-130**	**-272**	**-659**	**10 761**	**159 592**
Utlån overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS							76 961
Utlån overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS							745
Sum netto utlån inkl. kredittforetak							**237 298**
Øvrige engasjementer [1)]							21 824
Totale engasjementer inkl. kredittforetak							**259 122**

[1)] Består av garantier, ubenyttede kreditter og lånetilsagn.

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

Konsern	Brutto utlån til amortisert kost 31.12.2025	Brutto utlån til virkelig verdi over OCI 31.12.2025	Tapsavsetninger Trinn 1	Tapsavsetninger Trinn 2	Tapsavsetninger Trinn 3	Utlån til virkelig verdi over resultat 31.12.2025	**Netto utlån 31.12.2025**
Offentlig forvaltning	152	0	0	0	0	0	152
Primærnæringer	5 597	2 265	-7	-10	-19	542	8 368
Trebearbeidende industri	1 175	397	-1	-1	-16	72	1 626
Annen industri	1 417	56	18	-8	-78	1	1 406
Bygg og anlegg [2]	2 658	277	-7	-25	-125	51	2 829
Kraft og vannforsyning	2 467	0	-4	-1	0	0	2 462
Varehandel	3 079	83	-8	-12	-24	5	3 123
Hotell- og restaurantdrift	544	37	-1	-1	-1	15	593
Eiendomsdrift [2]	34 322	785	-87	-133	-252	150	34 785
Forretningsmessig tjenesteyting	5 657	938	-30	-18	-104	131	6 573
Transport og kommunikasjon	2 280	214	-6	-7	-9	19	2 491
Sum næring	**59 348**	**5 051**	**-133**	**-216**	**-628**	**986**	**64 408**
Sum lønnstakere	**6 758**	**79 298**	**-17**	**-35**	**-78**	**9 535**	**95 460**
Virkelig verdijustering over utvidet resultat		-9	9				0
Utlån til kunder	**66 106**	**84 340**	**-142**	**-251**	**-706**	**10 521**	**159 868**
Utlån overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS							76 852
Utlån overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS							695
Sum netto utlån inkl. kredittforetak							**237 415**
Øvrige engasjementer [1]							21 722
Totale engasjementer inkl. kredittforetak							**259 137**

[1] Består av garantier, ubenyttede kreditter og lånetilsagn

[2] Statistisk sentralbyrå implementerte 1. september 2025 en ny standard for næringsgruppering. Som følge av denne endringen er det gjennomført en omklassifisering av omtrent 3 mrd. NOK fra næringsgruppen Bygg og anlegg til Eiendom i tredje kvartal 2025.

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

	30.09.2026					30.09.2025					31.12.2025				
Brutto utlån – Morbank	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	Utlån til v.v. over resultatet	**Total**	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Utlån til v.v. over resultatet	**Total**	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	Utlån til v.v. over resultatet	**Total**
Inngående balanse	**122 100**	**12 626**	**2 934**	**10 521**	**148 182**	**116 613**	**14 135**	**2 294**	**11 269**	**144 311**	**116 613**	**14 135**	**2 294**	**11 269**	**144 311**
Utlån															
- Overført til Trinn 1	2 725	-2 655	-70		0	3 718	-3 666	-52		0	2 705	-2 659	-46		0
- Overført til Trinn 2	-3 256	3 282	-26		0	-4 031	4 085	-54		0	-4 615	4 648	-33		0
- Overført til Trinn 3	-93	-553	646		0	-81	-826	907		0	-79	-910	989		0
Netto økning/(reduksjon) saldo eksisterende lån	2 482	-2 262	-146		74	-2 402	-506	-80		-2 987	-2 626	-1 635	-88		-4 349
Nye utstedte eller kjøpte finansielle eiendeler	21 015	565	1		21 581	27 090	869	235		28 195	31 637	1 373	277		33 287
Finansielle eiendeler som har blitt fraregnet	-14 590	-783	-357		-15 730	-19 032	-1 657	-234		-20 922	-21 534	-2 326	-251		-24 111
Konstaterte tap			-39		-39			-168		-168			-208		-208
Endring utlån til virkelig verdi over resultatet				-1 366	-1 366				-508	-508				-748	-748
Utgående balanse	**130 384**	**10 219**	**2 944**	**9 155**	**152 702**	**121 875**	**12 436**	**2 848**	**10 761**	**147 920**	**122 100**	**12 626**	**2 934**	**10 521**	**148 182**
Herav utlån til amortisert kost					54 884					53 933					53 321
Herav utlån til virkelig verdi					97 818					93 987					94 861

I forbindelse med den tekniske fusjonen som ble gjennomført i andre kvartal, er engasjementene i tidligere Totens Sparebank migrert fra Eika alliansens IFRS 9-modell til SpareBank 1-alliansens IFRS 9-modell. Som følge av modellskiftet er det foretatt en ny risikovurdering av engasjementene, og engasjementer som tidligere var klassifisert i trinn 2, kan derfor bli klassifisert i trinn 1. Endringen reflekterer ikke nødvendigvis en endring i den underliggende kredittrisikoen i engasjementene.

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

Morbank	Brutto utlån til amortisert kost 30.09.2026	Brutto utlån til virkelig verdi over OCI 30.09.2026	Tapsavsetninger			Utlån til virkelig verdi over resultat 30.09.2026	**Netto utlån 30.09.2026**
			Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3		
Offentlig forvaltning	108	0	0	0	0	0	108
Primærnæringer	5 291	2 216	-5	-5	-13	551	8 035
Trebearbeidende industri	775	465	0	0	0	38	1 277
Annen industri	199	58	-44	-5	-51	1	158
Bygg og anlegg	1 184	325	-1	-25	-78	50	1 455
Kraft og vannforsyning	3 050	0	-5	0	0	0	3 045
Varehandel	2 381	84	-7	-9	-8	10	2 451
Hotell- og restaurantdrift	593	23	-1	-1	0	15	628
Eiendomsdrift	35 415	1 013	-66	-121	-302	139	36 078
Forretningsmessig tjenesteyting	4 071	1 092	-6	-12	-174	138	5 110
Transport og kommunikasjon	682	196	-2	-2	0	16	890
Sum næring	**53 749**	**5 470**	**-137**	**-180**	**-625**	**959**	**59 235**
Sum lønnstakere	**1 135**	**83 208**	**-17**	**-27**	**-71**	**8 197**	**92 425**
Virkelig verdijustering over utvidet resultat		-15	15				0
Utlån til kunder	**54 884**	**88 663**	**-138**	**-207**	**-696**	**9 155**	**151 661**
Utlån overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS							81 277
Utlån overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS							659
Sum netto utlån inkl. kredittforetak							**233 597**
Øvrige engasjementer [1)]							25 605
Totale engasjementer inkl. kredittforetak							**259 202**

[1)] Består av garantier, ubenyttede kreditter og lånetilsagn

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

Morbank	Brutto utlån til amortisert kost 30.09.2025	Brutto utlån til virkelig verdi over OCI 30.09.2025	Tapsavsetninger			Utlån til virkelig verdi over resultat 30.09.2025	**Netto utlån 30.09.2025**
			Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3		
Offentlig forvaltning	82	0	0	0	0	0	82
Primærnæringer	5 189	2 146	-7	-28	-9	607	7 898
Trebearbeidende industri	806	373	0	0	-15	73	1 236
Annen industri	1 179	51	-2	-7	-53	1	1 169
Bygg og anlegg	1 327	260	-1	-34	-133	51	1 469
Kraft og vannforsyning	2 335	0	-5	-1	0	0	2 329
Varehandel	2 255	82	-7	-11	-5	5	2 319
Hotell- og restaurantdrift	556	38	-1	-1	-1	6	595
Eiendomsdrift	35 222	902	-69	-123	-235	150	35 847
Forretningsmessig tjenesteyting	3 093	881	-5	16	-114	148	4 019
Transport og kommunikasjon	507	230	-2	-3	-1	19	749
Sum næring	**52 549**	**4 963**	**-99**	**-191**	**-567**	**1 060**	**57 714**
Sum lønnstakere	**1 384**	**78 278**	**-17**	**-44**	**-55**	**9 701**	**89 248**
Virkelig verdijustering over utvidet resultat		-15	15				0
Utlån til kunder	**53 933**	**83 226**	**-101**	**-236**	**-622**	**10 761**	**146 961**
Utlån overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS							76 961
Utlån overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS							745
Sum netto utlån inkl. kredittforetak							**224 668**
Øvrige engasjementer [1)]							22 270
Totale engasjementer inkl. kredittforetak							**246 937**

[1)] Består av garantier, ubenyttede kreditter og lånetilsagn

Note 11 Utlån til og fordringer på kunder (forts.)

Morbank	Brutto utlån til amortisert kost 31.12.2025	Brutto utlån til virkelig verdi over OCI 31.12.2025	Tapsavsetninger Trinn 1	Tapsavsetninger Trinn 2	Tapsavsetninger Trinn 3	Utlån til virkelig verdi over resultat 31.12.2025	**Netto utlån 31.12.2025**
Offentlig forvaltning	152	0	0	0	0	0	152
Primærnæringer	5 180	2 265	-7	-8	-17	542	7 954
Trebearbeidende industri	813	397	0	0	-14	72	1 267
Annen industri	1 004	56	20	-6	-76	1	999
Bygg og anlegg [2]	1 285	277	-1	-19	-117	51	1 476
Kraft og vannforsyning	2 306	0	-3	-1	0	0	2 302
Varehandel	2 576	83	-7	-11	-10	5	2 636
Hotell- og restaurantdrift	529	37	-1	-1	-1	15	578
Eiendomsdrift [2]	34 202	785	-86	-130	-250	150	34 669
Forretningsmessig tjenesteyting	3 697	938	-25	-13	-98	131	4 629
Transport og kommunikasjon	520	214	-2	-3	0	19	748
Sum næring	**52 262**	**5 051**	**-113**	**-192**	**-582**	**986**	**57 411**
Sum lønnstakere	**1 059**	**79 298**	**-11**	**-27**	**-61**	**9 535**	**89 793**
Virkelig verdijustering over utvidet resultat		-9	9				0
Utlån til kunder	**53 321**	**84 340**	**-115**	**-219**	**-644**	**10 521**	**147 204**
Utlån overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS							76 852
Utlån overført til SpareBank 1 Næringskreditt AS							695
Sum netto utlån inkl. kredittforetak							**224 752**
Øvrige engasjementer [1]							22 168
Totale engasjementer inkl. kredittforetak							**246 919**

[1] Består av garantier, ubenyttede kreditter og lånetilsagn
[2] Statistisk sentralbyrå implementerte 1. september 2025 en ny standard for næringsgruppering. Som følge av denne endringen er det gjennomført en omklassifisering av omtrent 3 mrd. NOK fra næringsgruppen Bygg og anlegg til Eiendom i tredje kvartal 2025.

Note 12 Avsetninger til tap på utlån og forpliktelser

	30.09.2026				30.09.2025				31.12.2025			
Total balanseført tapsavsetning – Konsern	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	**Total**	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	**Total**	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	**Total**
Inngående balanse	**173**	**281**	**714**	**1 169**	**171**	**376**	**680**	**1 227**	**171**	**376**	**680**	**1 227**
Avsetning til tap												
- Overført til (fra) Trinn 1	15	-12	-3	0	16	-16	0	0	10	-10	0	0
- Overført til (fra) Trinn 2	-59	61	-2	0	-57	47	10	0	-53	51	1	0
- Overført til (fra) Trinn 3	-2	-93	95	0	-2	-27	29	0	0	-99	99	0
Netto ny måling av tap	47	1	109	156	9	-86	217	140	15	-25	241	231
Nye utstedte eller kjøpte utlån	56	26	-32	51	44	21	4	70	50	28	14	93
Utlån som har blitt fraregnet	-14	-14	-15	-43	-15	-28	0	-43	-20	-41	-11	-72
Konstaterte nedskrivninger	0	0	-75	-75	0	0	-274	-274	0	0	-310	-310
Utgående balanse	**217**	**250**	**791**	**1 258**	**166**	**286**	**666**	**1 118**	**173**	**281**	**714**	**1 169**
Herav balanseført tapsavsetning på utenombalanseposter [1)]	32	9	3	45	21	16	5	41	24	30	8	62

[1)] Avsetning til tap på garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn.

Det er beregnet ECL på kredittinstitusjoner og sentralbanker, men effekten er funnet uvesentlig og følgelig ikke tatt med i nedskrivningene.

Konsern	**31.12.2025**	Endring avsetning for tap	Netto konstatert/innbetalt tidligere konstatert	**30.09.2026**
Avsetning til tap på utlån, garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn til amortisert kost	1 126	142	-65	1 204
Avsetning til tap på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	43	11	1	54
Sum avsetning til tap	**1 169**			**1 258**
Presentert som:				
Eiendeler: Avsetning til tap som reduksjon av eiendeler	1 098	164	-64	1 198
Gjeld: Avsetninger til tap som økning av forpliktelsen	62	-17	0	45
Utvidet resultat: Virkelig verdi justering av tap	9	6	0	15

Note 12 Avsetninger til tap på utlån og forpliktelser (forts.)

Konsern	31.12.2024	Endring avsetning for tap	Netto konstatert/innbetalt tidligere konstatert	30.09.2025
Avsetning til tap på utlån, garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn til amortisert kost	1 161	63	-169	1 055
Avsetning til tap på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	65	-2	0	63
Sum avsetning til tap	**1 226**	**61**	**-169**	**1 118**
Presentert som:				
Eiendeler: Avsetning til tap som reduksjon av eiendeler	1 162	69	-169	1 062
Gjeld: Avsetninger til tap som økning av forpliktelsen	49	-8	0	41
Utvidet resultat: Virkelig verdi justering av tap	16	-1	0	15

Konsern	31.12.2024	Endring avsetning for tap	Netto konstatert/innbetalt tidligere konstatert	31.12.2025
Avsetning til tap på utlån, garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn til amortisert kost	1 161	275	-310	1 126
Avsetning til tap på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	66	-23	0	43
Sum avsetning til tap	**1 227**	**253**	**-310**	**1 169**
Presentert som:				
Eiendeler: Avsetning til tap som reduksjon av eiendeler	1 162	246	-310	1 098
Gjeld: Avsetninger til tap som økning av forpliktelsen	49	14	-1	62
Utvidet resultat: Virkelig verdi justering av tap	16	-7	0	9

	30.09.2026				30.09.2025				31.12.2025			
Total balanseført tapsavsetning – Morbank	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	**Total**	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	**Total**	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	**Total**
Inngående balanse	**148**	**249**	**652**	**1 049**	**136**	**342**	**583**	**1 060**	**136**	**342**	**583**	**1 061**
Avsetning til tap												
- Overført til (fra) Trinn 1	5	-5	0	0	8	-8	0	0	3	-3	0	0
- Overført til (fra) Trinn 2	-57	58	-1	0	-53	43	10	0	-48	46	2	0
- Overført til (fra) Trinn 3	-2	-88	90	0	-1	-23	24	0	1	-96	95	0
Netto ny måling av tap	57	-8	74	123	23	-95	203	132	31	-30	213	215
Nye utstedte eller kjøpte utlån	45	19	-44	20	36	16	4	55	40	24	9	73
Utlån som har blitt fraregnet	-11	-10	-33	-53	-12	-24	-9	-45	-15	-34	-41	-90
Konstaterte nedskrivninger	0	0	-39	-39	0	0	-188	-188			-209	-209
Utgående balanse	**185**	**216**	**699**	**1 101**	**137**	**251**	**627**	**1 015**	**148**	**249**	**652**	**1 049**
Herav balanseført tapsavsetning på utenombalanseposter [1)]	32	9	3	45	21	16	5	41	24	30	8	62

[1)] Avsetning til tap på garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn.

Note 12 Avsetninger til tap på utlån og forpliktelser (forts.)

Det er beregnet ECL på kredittinstitusjoner og sentralbanker, men effekten er funnet uvesentlig og følgelig ikke tatt med i nedskrivningene.

Morbank	31.12.2025	Endring avsetning for tap	Netto konstatert/innbetalt tidligere konstatert	30.09.2026
Avsetning til tap på utlån, garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn til amortisert kost	1 009	80	-40	1 049
Avsetning til tap på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	40	11	1	52
Sum avsetning til tap	**1 049**	**91**	**-39**	**1 101**
Presentert som:				
Eiendeler: Avsetning til tap som reduksjon av eiendeler	978	101	-39	1 041
Gjeld: Avsetninger til tap som økning av forpliktelsen	60	-16	0	45
Utvidet resultat: Virkelig verdi justering av tap	9	6	0	15

Morbank	31.12.2024	Endring avsetning for tap	Netto konstatert/innbetalt tidligere konstatert	30.09.2025
Avsetning til tap på utlån, garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn til amortisert kost	994	127	-169	953
Avsetning til tap på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	65	-3	0	62
Sum avsetning til tap	**1 060**	**124**	**-169**	**1 015**
Presentert som:				
Eiendeler: Avsetning til tap som reduksjon av eiendeler	995	132	-169	958
Gjeld: Avsetninger til tap som økning av forpliktelsen	49	-8	0	41
Utvidet resultat: Virkelig verdi justering av tap	16	-1	0	15

Morbank	31.12.2024	Endring avsetning for tap	Netto konstatert/innbetalt tidligere konstatert	31.12.2025
Avsetning til tap på utlån, garantier, ubenyttet kreditt og lånetilsagn til amortisert kost	994	223	-209	1 009
Avsetning til tap på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	65	-25	0	40
Sum avsetning til tap	**1 060**	**198**	**-209**	**1 049**
Presentert som:				
Eiendeler: Avsetning til tap som reduksjon av eiendeler	995	192	-209	979
Gjeld: Avsetninger til tap som økning av forpliktelsen	49	12	-1	61
Utvidet resultat: Virkelig verdi justering av tap	16	-7	0	9

Note 13 Finansielle derivater

Morbank og konsern

30.09.2026	Kontraktssum	Virkelig verdi Eiendeler	Virkelig verdi Forpliktelser
Valutainstrumenter			
Valutaterminer	743	7	13
Valutabytteavtaler	2 646	17	20
Sum valutainstrumenter	**3 389**	**23**	**33**
Renteinstrumenter			
Rentebytteavtaler (inkl. rente- og valutaswap)	105 534	1 605	1 844
Andre rentekontrakter	0	0	0
Sum renteinstrumenter	**105 534**	**1 605**	**1 844**
Sum finansielle derivater	**108 923**	**1 628**	**1 876**

31.12.2025	Kontraktssum	Virkelig verdi Eiendeler	Virkelig verdi Forpliktelser
Valutainstrumenter			
Valutaterminer	317	3	3
Valutabytteavtaler	3 445	14	9
Sum valutainstrumenter	**3 762**	**17**	**11**
Renteinstrumenter			
Rentebytteavtaler (inkl. rente- og valutaswap)	100 018	1 949	1 327
Andre rentekontrakter	0	0	0
Sum renteinstrumenter	**100 018**	**1 949**	**1 327**
Sum finansielle derivater	**103 781**	**1 965**	**1 338**

30.09.2025	Kontraktssum	Virkelig verdi Eiendeler	Virkelig verdi Forpliktelser
Valutainstrumenter			
Valutaterminer	644	9	4
Valutabytteavtaler	3 354	20	23
Sum valutainstrumenter	**3 998**	**29**	**28**
Renteinstrumenter			
Rentebytteavtaler (inkl. rente- og valutaswap)	101 837	1 773	1 511
Andre rentekontrakter	0	0	0
Sum renteinstrumenter	**101 837**	**1 773**	**1 511**
Sum finansielle derivater	**105 835**	**1 802**	**1 538**

Note 14 Vurdering av virkelig verdi på finansielle instrumenter

Tabellen under viser finansielle instrumenter til virkelig verdi etter verdsettelsesmetode. De ulike nivåene er definert som følger:

- Nivå 1: Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse
- Nivå 2: Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer enn notert pris (brukt i nivå 1) enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser) for eiendelen eller forpliktelsen
- Nivå 3: Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger)

Konsern

30.09.2026	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Sum
Eiendeler				
Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi				
- Derivater	0	1 628	0	1 628
- Sertifikater, obligasjoner og rentefond	0	37 979	0	37 979
- Fastrentelån til kunder	0	0	9 155	9 155
- Egenkapitalinstrumenter	253	33	201	486
- Boliglån (FVOCI)	0	0	88 619	88 619
Sum eiendeler	**253**	**39 641**	**97 975**	**137 868**
Forpliktelser				
Finansielle forpliktelser vurdert til virkelig verdi				
- Derivater	0	1 876	0	1 876
Sum forpliktelser	**0**	**1 876**	**0**	**1 876**

31.12.2025	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Sum
Eiendeler				
Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi				
- Derivater	0	1 965	0	1 965
- Sertifikater, obligasjoner og rentefond	0	39 226	0	39 226
- Fastrentelån til kunder	0	0	10 521	10 521
- Egenkapitalinstrumenter	272	33	189	494
- Boliglån (FVOCI)	0	0	84 307	84 307
Sum eiendeler	**272**	**41 224**	**95 016**	**136 513**
Forpliktelser				
Finansielle forpliktelser vurdert til virkelig verdi				
- Derivater	0	1 338	0	1 338
Sum forpliktelser	**0**	**1 338**	**0**	**1 338**

30.09.2025	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Sum
Eiendeler				
Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi				
- Derivater	0	1 802	0	1 802
- Sertifikater, obligasjoner og rentefond	0	37 321	0	37 321
- Fastrentelån til kunder	0	0	10 761	10 761
- Egenkapitalinstrumenter	249	33	467	750
- Boliglån (FVOCI)	0	0	83 178	83 178
Sum eiendeler	**249**	**39 156**	**94 406**	**133 812**
Forpliktelser				
Finansielle forpliktelser vurdert til virkelig verdi				
- Derivater	0	1 538	0	1 538
Sum forpliktelser	**0**	**1 538**	**0**	**1 538**

Note 14 Vurdering av virkelig verdi på finansielle instrumenter (forts.)

Følgende tabeller presenterer endringene i instrumentene klassifisert i nivå 3

Hittil i år 2026	Fastrentelån til kunder	Egenkapital instrumenter	Boliglån (FVOCI)	Sum
Inngående balanse	**10 521**	**189**	**84 307**	**95 016**
Investeringer i perioden	438	0	13 477	13 915
Salg/innløsning i perioden	-1 740	0	-9 155	-10 895
Gevinst eller tap ført i resultatet	-64	12	-16	-68
Gevinst eller tap ført direkte mot oppstilling over andre inntekter og kostnader	0	0	6	6
Utgående balanse	**9 155**	**201**	**88 619**	**97 975**
Gevinst eller tap for perioden inkludert i resultatet for eiendeler eiet på balansedagen	-64	12	-16	-68

Hittil i år 2025	Fastrentelån til kunder	Egenkapital instrumenter	Boliglån (FVOCI)	Sum
Inngående balanse	**11 269**	**1 008**	**79 025**	**91 303**
Investeringer i perioden	861	49	17 054	17 963
Salg/innløsning i perioden	-1 473	-639	-12 903	-15 015
Gevinst eller tap ført i resultatet	103	50	3	156
Gevinst eller tap ført direkte mot oppstilling over andre inntekter og kostnader	0	0	-1	-1
Utgående balanse	**10 761**	**467**	**83 178**	**94 406**
Gevinst eller tap for perioden inkludert i resultatet for eiendeler eiet på balansedagen	103	8	3	115

Året 2025	Fastrentelån til kunder	Egenkapital instrumenter	Boliglån (FVOCI)	Sum
Inngående balanse	**11 269**	**1 008**	**79 025**	**91 303**
Investeringer i perioden	972	0	20 474	21 446
Salg/innløsning i perioden	-1 835	-873	-15 209	-17 918
Gevinst eller tap ført i resultatet	116	54	23	192
Gevinst eller tap ført direkte mot oppstilling over andre inntekter og kostnader	0	0	-7	-7
Utgående balanse	**10 521**	**189**	**84 307**	**95 016**
Gevinst eller tap for perioden inkludert i resultatet for eiendeler eiet på balansedagen	116	-9	23	130

Spesifikasjon av virkelig verdi, instrumenter klassifisert i nivå 3

30.09.2026	Fastrentelån til kunder	Egenkapital instrumenter	Boliglån (FVOCI)	Sum
Nominell verdi inklusiv påløpte renter (rentepapirer) / kostpris (aksjer)	9 407	133	88 663	98 203
Virkelig verdi justering	-252	68	-44	-228
Balanseført verdi	**9 155**	**201**	**88 619**	**97 975**

30.09.2025	Fastrentelån til kunder	Egenkapital instrumenter	Boliglån (FVOCI)	Sum
Nominell verdi inklusiv påløpte renter (rentepapirer) / kostpris (aksjer)	10 961	388	83 226	94 575
Virkelig verdi justering	-201	80	-48	-169
Balanseført verdi	**10 761**	**467**	**83 178**	**94 406**

31.12.2025	Fastrentelån til kunder	Egenkapital instrumenter	Boliglån (FVOCI)	Sum
Nominell verdi inklusiv påløpte renter (rentepapirer) / kostpris (aksjer)	10 709	133	84 340	95 182
Virkelig verdi justering	-188	56	-34	-166
Balanseført verdi	**10 521**	**189**	**84 307**	**95 016**

Sensitivitet, instrumenter klassifisert i nivå 3

En økning i diskonteringsrenten på fastrentelån til kunder med 10 basispunkter er beregnet til å redusere virkelig verdi med om lag 15 mill. kroner. For øvrige finansielle instrumenter klassifisert i nivå 3 er verdsettelsen basert på forutsetninger og vurderinger hvor effekten av endringer i enkeltparametere ikke vurderes å gi et meningsfullt uttrykk for usikkerheten i verdsettelsen. For nærmere beskrivelse om verdsettelsesteknikker og sensitivitetsforhold, vises det til note 26 i årsrapporten for 2025.

Note 15 Innskudd fra og gjeld til kunder

Morbank				Konsern		
31.12.2025	30.09.2025	**30.09.2026**	**Innskudd fordelt på sektor og næring**	**30.09.2026**	30.09.2025	31.12.2025
76 523	76 344	80 192	Lønnstakere o.l	80 192	76 344	76 523
11 180	12 430	13 816	Offentlig forvaltning	13 816	12 430	11 180
1 998	2 211	2 189	Primærnæringer	2 189	2 211	1 998
930	880	825	Trebearbeidende industri	825	880	930
1 587	4 348	1 365	Annen industri	1 365	4 348	1 587
2 801	2 536	2 350	Bygg og anlegg	2 350	2 536	2 801
721	678	0	Kraft- og vannforsyning	0	678	721
2 291	2 311	2 620	Varehandel	2 620	2 311	2 291
516	551	520	Hotell- og restaurantdrift	520	551	516
7 296	8 194	7 653	Eiendomsdrift	7 653	8 194	7 296
27 105	23 156	25 558	Forretningsmessig tjenesteyting	25 565	23 142	27 080
2 310	2 057	2 646	Transport og kommunikasjon	2 646	2 057	2 310
135 259	**135 697**	**139 735**	**Innskudd fra kunder**	**139 742**	**135 683**	**135 234**

Note 16 Verdipapirgjeld

Endring i verdipapirgjeld – Konsern	30.09.2026	Emittert	Forfalt / innløst	Øvrige endringer	31.12.2025
Sertifikatgjeld, nominell verdi	0	0	0	0	0
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	28 589	3 000	-1 520	-2 598	29 707
Etterstilt senior obligasjonsgjeld, nominell verdi	10 824	3 275	0	-3 219	10 768
Tidsbegrenset ansvarlig lån, nominell verdi	2 628	0	0	0	2 628
Opptjente renter	359	0	0	-135	494
Verdijusteringer [1]	-206	0	0	-1 979	1 773
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital, bokført verdi	**42 193**	**6 275**	**-1 520**	**-7 931**	**45 369**

[1] Herav urealisert valutaeffekt på -1 628 mill. kroner i perioden. Akkumulert urealisert valutaeffekt per balansedato utgjør 871 mill. kroner.

Endring i verdipapirgjeld – Morbank	30.09.2026	Emittert	Forfalt / innløst	Øvrige endringer	31.12.2025
Sertifikatgjeld, nominell verdi	0	0	0	0	0
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	28 589	3 000	-1 520	-2 598	29 707
Etterstilt senior obligasjonsgjeld, nominell verdi	10 824	3 275	0	-3 219	10 768
Tidsbegrenset ansvarlig lån, nominell verdi	2 600	0	0	0	2 600
Opptjente renter	359	0	0	-135	494
Verdijusteringer [1]	-206	0	0	-1 979	1 773
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital, bokført verdi	**42 166**	**6 275**	**-1 520**	**-7 931**	**45 342**

[1] Herav urealisert valutaeffekt på -1 628 mill. kroner i perioden. Akkumulert urealisert valutaeffekt per balansedato utgjør 871 mill. kroner.

Endring i verdipapirgjeld - Konsern	30.09.2025	Emittert	Forfalt / innløst	Øvrige endringer	31.12.2024
Obligasjoner med fortrinnsrett, nominell verdi [2]	0	0	0	-2 088	2 088
Sertifikatgjeld, nominell verdi	0	0	-200	0	200
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	30 551	0	-2 797	466	32 881
Etterstilt senior obligasjonsgjeld, nominell verdi	10 768	3 518	-2 500	0	9 750
Tidsbegrenset ansvarlig lån, nominell verdi	2 628	400	0	0	2 228
Opptjente renter	373	0	0	-148	521
Verdijusteringer [1]	**1 512**	**0**	**0**	**117**	**1 395**
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital, bokført verdi	**45 831**	**3 918**	**-5 497**	**-1 653**	**49 063**

[1] Herav urealisert valutaeffekt på -130 mill. kroner i perioden. Akkumulert urealisert valutaeffekt per balansedato utgjør 2 272 mill. kroner.
[2] Debitorskifte fra Totens Sparebank Boligkreditt AS til SpareBank 1 Boligkreditt AS i 1. kvartal 2025

Endring i verdipapirgjeld - Morbank	30.09.2025	Emittert	Forfalt / innløst	Øvrige endringer	31.12.2024
Sertifikatgjeld, nominell verdi	0	0	-200	0	200
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	30 551	0	-2 797	466	32 881
Etterstilt senior obligasjonsgjeld, nominell verdi	10 768	3 518	-2 500	0	9 750
Tidsbegrenset ansvarlig lån, nominell verdi	2 600	400	0	0	2 200
Opptjente renter	373	0	0	-137	510
Verdijusteringer [1]	1 512	0	0	115	1 397
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital, bokført verdi	**45 804**	**3 918**	**-5 497**	**444**	**46 938**

[1] Herav urealisert valutaeffekt på -130 mill. kroner i perioden. Akkumulert urealisert valutaeffekt per balansedato utgjør 2 272 mill. kroner.

Endring i verdipapirgjeld – Konsern	31.12.2025	Emittert	Forfalt / innløst	Øvrige endringer	31.12.2024
Obligasjoner med fortrinnsrett, nominell verdi [2]	0	0	0	-2 088	2 088
Sertifikatgjeld, nominell verdi	0	0	-200	0	200
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	29 707	0	-3 797	622	32 881
Etterstilt senior obligasjonsgjeld, nominell verdi	10 768	3 518	-2 500	0	9 750
Tidsbegrenset ansvarlig lån, nominell verdi	2 628	400	0	0	2 228
Opptjente renter	494	0	0	-27	521
Verdijusteringer [1]	1 773	0	0	378	1 395
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital, bokført verdi	**45 369**	**3 918**	**-6 497**	**-1 115**	**49 063**

[1] Herav urealisert valutaeffekt på 97 mill. kroner i perioden. Akkumulert urealisert valutaeffekt per balansedato utgjør 2 499 mill. kroner.
[2] Debitorskifte fra Totens Sparebank Boligkreditt AS til SpareBank 1 Boligkreditt AS i 1. kvartal 2025

Endring i verdipapirgjeld – Morbank	31.12.2025	Emittert	Forfalt / innløst	Øvrige endringer	31.12.2024
Sertifikatgjeld, nominell verdi	0	0	-200	0	200
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	29 707	0	-3 797	622	32 881
Etterstilt senior obligasjonsgjeld, nominell verdi	10 768	3 518	-2 500	0	9 750
Tidsbegrenset ansvarlig lån, nominell verdi	2 600	400	0	0	2 200
Opptjente renter	494	0	0	-16	510
Verdijusteringer [1]	1 773	0	0	376	1 397
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital, bokført verdi	**45 342**	**3 918**	**-6 497**	**982**	**46 938**

[1] Herav urealisert valutaeffekt på 97 mill. kroner i perioden. Akkumulert urealisert valutaeffekt per balansedato utgjør 2 499 mill. kroner.

Note 17 Resultat per egenkapitalbevis

Beregning av resultat per egenkapitalbevis	Hittil i år 2026	Hittil i år 2025	Året 2025
Konsernets resultat i perioden	2 409	2 660	3 549
- renter på hybridkapital ført direkte mot egenkapitalen	102	105	138
- ikke-kontrollerende eierinteressers andel av resultatet	22	27	33
Resultat til fordeling mellom eierandelskapital og grunnfondskapital	**2 285**	**2 529**	**3 377**
Resultat til egenkapitalbeviseiere, fordelt etter gjennomsnittlig eierandelsbrøk	1 671	1 851	2 471
Gjennomsnittlige antall egenkapitalbevis	135 860 724	135 860 724	135 860 724
Resultat per gjennomsnittlige egenkapitalbevis	**12,30**	**13,62**	**18,19**

Beregning av eierandelsbrøk – Morbank	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Egenkapitalbevis	6 793	6 793	6 793
Overkursfond	2 682	2 682	2 682
Utjevningsfond	7 943	7 337	6 199
A. Sum eierandelskapital	**17 419**	**16 812**	**15 674**
Grunnfond	6 170	5 947	5 529
Kompensasjonsfond	174	174	174
Gavefond	60	45	45
B. Sum grunnfondskapital	**6 404**	**6 165**	**5 748**
Fond for urealiserte gevinster	411	371	351
Avsatt utbytte til egenkapitalbeviseiere	0	0	1 725
Avsatt kundeutbytte og gaver	0	0	633
Sum egenkapital ekskl. hybridkapital	**24 234**	**23 349**	**24 131**
Eierandelsbrøk A/(A+B)	**73,1 %**	**73,2 %**	**73,2 %**

	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Egenkapitalbevis utstedt	135 860 724	135 860 724	135 860 724
Gjennomsnittlig egenkapitalbevis	135 860 724	135 860 724	135 860 724

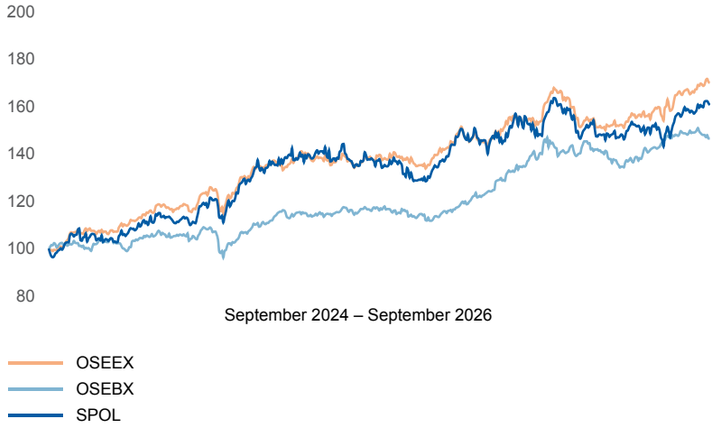
Note 18 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntrådt hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte kvartalsregnskapet.

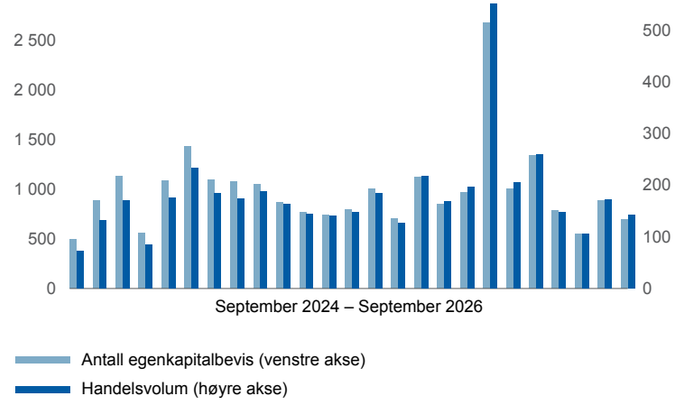
Øvrig informasjon

EGENKAPITALBEVISET

Kursutvikling i egenkapitalbeviset sammenlignet med norske børsindekser
Totalavkastning (utbyttejustert). Indeks = 100 på første tidspunkt i grafen



Omsetning i egenkapitalbeviset (SPOL)
Antall egenkapitalbevis (Tusen) og handelsvolum (Mill. kroner per måned)



Kilder: Macrobond, egne beregninger

20 største eiere av egenkapitalbevis

	3. kvartal 2026		3. kvartal 2025	
20 største eiere av egenkapitalbevis	**Antall egenkapitalbevis**	**Andel i prosent**	Antall egenkapitalbevis	Endring
Sparebankstiftelsen Hedmark	60 404 892	44,46 %	60 404 892	0
Totens Sparebankstiftelse	11 713 364	8,62 %	11 713 364	0
Landsorganisasjonen i Norge	11 121 637	8,19 %	11 121 637	0
Skandinaviska Enskilda Banken AB (nominee)	6 834 664	5,03 %	6 819 664	15 000
VPF Eika Egenkapitalbevis	4 017 114	2,96 %	3 323 239	693 875
Geveran Trading Co LTD	2 776 176	2,04 %	2 776 176	0
Fellesforbundet	2 391 954	1,76 %	2 391 954	0
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikring	2 045 072	1,51 %	2 044 072	1 000
Brown Brothers Harriman & Co. (nominee)	1 622 873	1,19 %	1 957 539	-334 666
State Street Bank and Trust Company (nominee)	1 421 068	1,05 %	679 108	741 960
Norsk Nærings- og Nytelsesmiddelarbeiderforbund	1 313 555	0,97 %	1 313 555	0
Brown Brothers Harriman & Co. (nominee)	1 151 100	0,85 %	1 151 100	0
Spesialfondet Borea Utbytte	944 435	0,70 %	1 284 887	-340 452
Forbundet Styrke	765 049	0,56 %	479 443	285 606
JP Morgan Chase Bank (nominee)	653 571	0,48 %	0	653 571
Fagforbundet	622 246	0,46 %	622 246	0
State Street Bank and Trust Company (nominee)	427 268	0,31 %	713 161	-285 893
JP Morgan Chase Bank (nominee)	418 251	0,31 %	26 177	392 074
Brown Brothers Harriman & Co. (nominee)	346 570	0,26 %	394 499	-47 929
MP Pensjon PK	334 766	0,25 %	433 222	-98 456
Sum 20 største eiere av egenkapitalbevis	**111 325 625**	**81,94 %**	**109 649 935**	**1 675 690**
Øvrige eiere	24 535 099	18,06 %	26 210 789	-1 675 690
Totalt antall egenkapitalbevis	**135 860 724**	**100,00%**	**135 860 724**	**0**

UTBYTTEPOLITIKK

SpareBank 1 Østlandet legger vekt på å gi sine eiere et konkurransedyktig og stabilt kontantutbytte, basert på god lønnsomhet og høy utbyttekapasitet. Banken har som mål å utbetale minst 50 prosent av hvert års konsernoverskudd etter skatt korrigert for renter på hybridkapital og ikke-kontrollerende eierinteressers resultat, som utbytte til egenkapitalbeviseierne og som kundeutbytte fra grunnfondskapitalen. Utbyttebeslutningen skal vurderes i lys av eventuelle ekstraordinære inntekts- og kostnadsposter, samt hensynta forventet resultatutvikling og regelverksendringer med ventet konsekvens for kapitaldekningen

Bankens langsiktige lønnsomhetsmål er en egenkapitalavkastning på minst 13 prosent. SpareBank 1 Østlandets virksomhet i en syklisk stabil region og en høy andel utlån med sikkerhet i boliglån bidrar til en utlånsportefølje med lav risiko. Bankens målsetting for soliditet gjenspeiles i et langsiktig mål for ren kjernekapitaldekning på myndighetskrav tillagt en ledelsesbuffer på 100 bps.

Kombinasjonen av høy lønnsomhet og soliditet samt virksomhet i en stabil region med en robust utlånsportefølje, gir banken god kapasitet til å opprettholde den målsatte utbytteandelen, også i økonomiske nedgangstider.

Etter forslag fra Styret, vedtar Representantskapet hvert år andelen av overskuddet etter skatt som skal fordeles til egenkapitalbeviseierne og grunnfondskapitalen som utbytte, forholdsmessig i henhold til egenkapitalens eierbrøk. Andelen som fordeles til grunnfondskapitalen utbetales normalt til kundene gjennom kundeutbytte. Ordningen med kundeutbytte forhindrer at egenkapitalbeviseiernes eierandel i banken vannes ut, og bidrar til kundetilfredshet og lønnsomhet i banken.

FINANSKALENDER 2027

Dato	Tema
12. februar	4. kvartal 2026 Kvartalsrapport
10. mars	Årsrapport 2026
1. april	Representantskapsmøte
5. mai	1. kvartal 2027 Kvartalsrapport
12. august	2. kvartal 2027 Kvartalsrapport
3. november	3. kvartal 2027 Kvartalsrapport

Offentliggjøring skjer som hovedregel før børsens åpningstid, med mindre annet er angitt.

Vi tar forbehold om eventuelle endringer av datoer for offentliggjøring.

Opplysningene er informasjonspliktig etter verdipapirhandelloven § 5-1.

Stilleperioden varer fra femte bankdag i et nytt kvartal og til kvartalsrapporten blir offentliggjort. I denne perioden vil det ikke være noen kontakt mellom Investor Relations og pressen, investorer, analytikere eller andre markedsaktører.

KONTAKTINFORMASJON



Klara-Lise Aasen
Administrerende direktør

klara-lise.aasen@sb1ostlandet.no



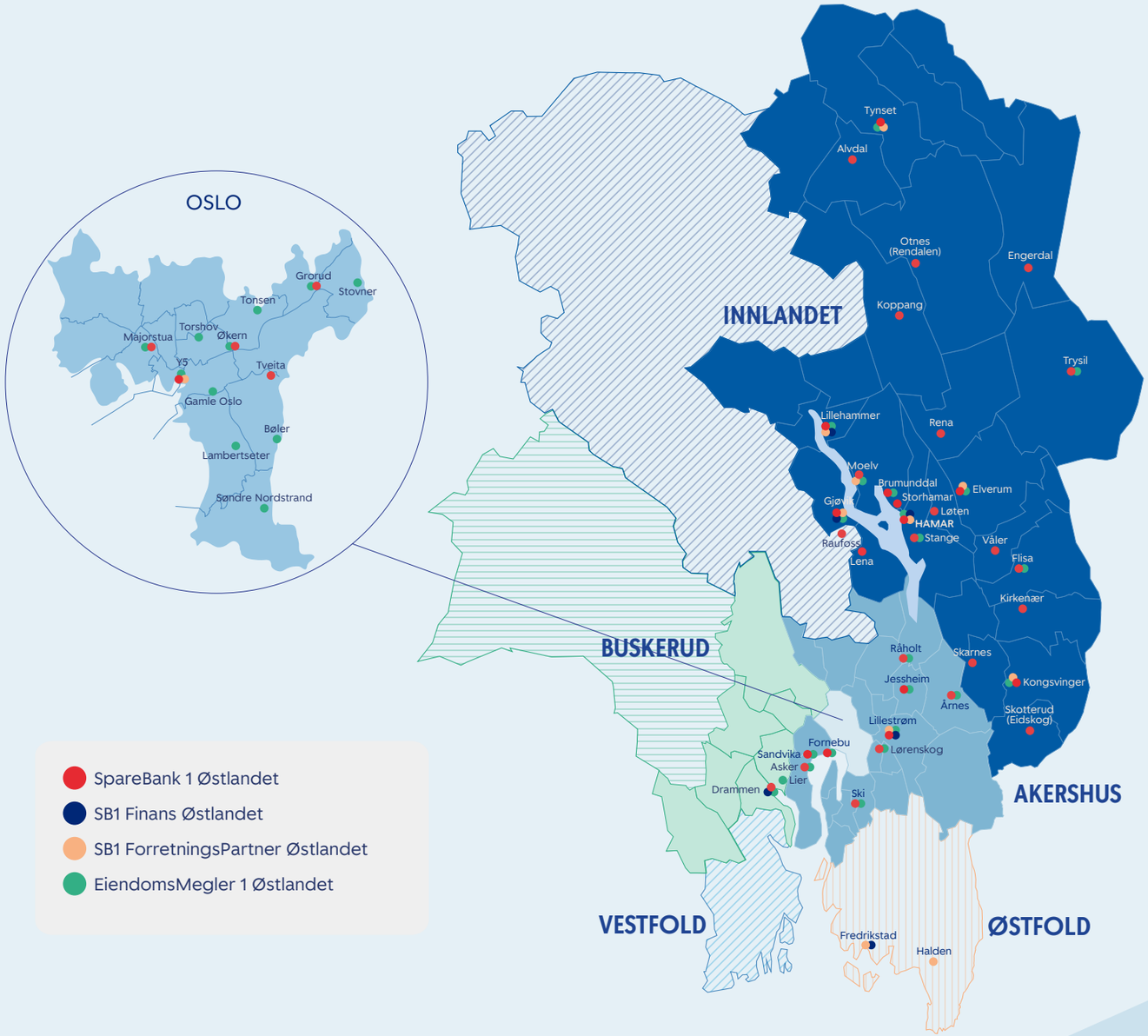
Geir-Egil Bolstad
Finansdirektør

Tel.: +47 918 82 071
geir-egil.bolstad@sb1ostlandet.no



Bjørn-Erik Orskaug
Investorkontakt

Tel.: +47 922 39 185
bjorn-erik.orskaug@sb1ostlandet.no



Om SpareBank 1 Østlandet
SpareBank 1 Østlandet er landets fjerde største sparebankkonsern med over 1 300 kompetente og stolte medarbeidere. Gjennom 180 år har vi bygget en solid markedsposisjon på Østlandet ved å være tilgjengelige og yte tjenester til personer og bedrifter i bygd og by. Vi er i dag fysisk til stede med et bredt nettverk av kontorer i Oslo, Akershus, Buskerud, Østfold og Innlandet.

Gjennom bankens datterselskaper, SpareBank 1-alliansens tilknyttede produktselskaper og eierandeler i Fremtind forsikring er vi et komplett finanshus for våre person- og bedriftskunder. Konsernet er børsnotert og har hovedkontor i Hamar. Vi har dype røtter i Østlandet. Gjennom generasjoner har vi bidratt til verdiskaping i markedsområdet og visjonen vår er å utvikle regionen videre.

SpareBank 1 ØSTLANDET

Telefon
Privat 915 07 040
Bedrift 915 07 050

E-post
Kundesenter privat:
post@sb1ostlandet.no
Kundesenter bedrift:
bedrift@sb1ostlandet.no

Nettside
sb1ostlandet.no

Konsernadministrasjon
Strandgata 15
Postboks 203, 2302 Hamar

Organisasjonsnummer
920 426 530