

Rapport 2.kvartal 2026

Nidaros Sparebank

Vedtatt av bankens styre **13. august 2026**



Innhold

Nøkkeltall.....	3
Styrets beretning.....	4
Hovedpunkter 2 kvartal 2026	4
Generelt	5
Personellservice Trøndelag	5
Strategiske og forretningsmessige resultater av overtagelsen	5
Resultat	5
Balanse.....	6
Kapitaldekning	7
Likviditet	7
Tap/misligholdte lån	7
Strategisk samarbeid.....	7
Virksomhetsstyring, intern kontroll og risikostyring.....	8
Kredittrisiko	8
Markedsrisiko	8
Operasjonell risiko.....	8
Likviditetsrisiko	8
Framtidsutsikter.....	9
Resultat	10
Balanse	11
Egenkapitaloppstilling	12
Note 1 – Regnskapsprinsipper.....	14
Generell informasjon.....	14
Regnskapsprinsipper	14
Leieavtaler	14
Misligholdsdefinisjon	14
Nedskrivninger på utlån	14
Nedskrivninger i steg 1 og 2	14
Virkelig verdi for finansielle instrumenter	15
Boligkredittselskap.....	15
Note 2 – Konsernselskaper og tilknyttede selskaper	15
Note 3 – Misligholdte og tapsutsatte lån	16
Note 4 – Fordeling utlån kunder.....	16
Note 5 – Nedskrivninger og tap	17
Note 6 – Segmentinformasjon.....	21
Note 7 – Verdipapirer	21
Note 8 – Verdipapirgjeld.....	23
Note 9 – Kapitaldekning	23
Note 10 – Egenkapitalbevis	24
Note 11 – hendelser etter balansedagen	27

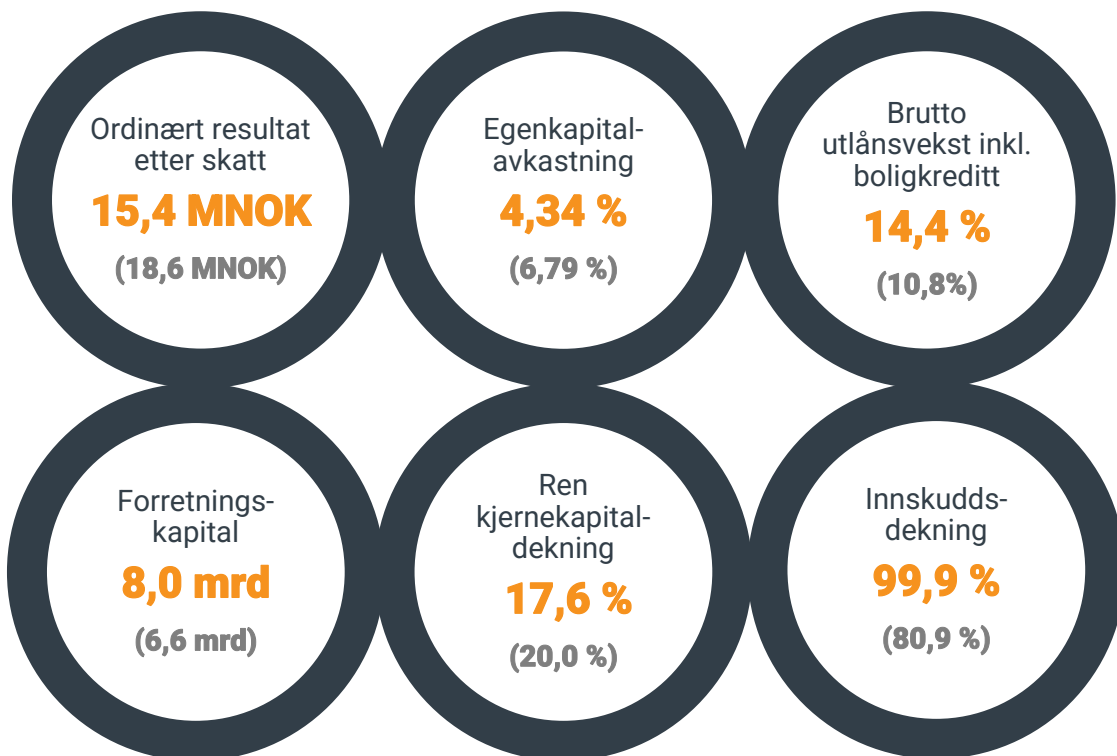
Nøkkeltall

	2. kvartal 2026	2. kvartal 2025	Året 2025
<i>Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert</i>			
Resultat			
Kostnader i % av inntekter	73,9 %	64,2 %	63,7 %
Kostnader i % av totale inntekter (ekskl. VP)	84,7 %	68,7 %	68,7 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (ekskl. VP)	15,0 %	12,5 %	14,6 %
Netto rentemargin	2,1 %	2,3 %	2,3 %
Egenkapitalavkastning etter skatt*	4,3 %	6,8 %	8,0 %
<i>* Basert på annualisert ordinært resultat etter skatt, egenkapitalen er ikke justert for hybridkapital</i>			
Balanse			
Andel av utlån til bedriftsmarked av totale utlån på balansen	28,1 %	28,6 %	29,8 %
Andel lån overført til boligkreditt - kun privatmarked	34,7 %	35,5 %	39,0 %
Innskuddsdekning	99,9 %	80,9 %	89,0 %
Innskuddsvekst (12 mnd)	42,5 %	3,3 %	15,1 %
Utlånsvekst (12 mnd)	15,3 %	4,4 %	6,1 %
Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12 mnd)	14,4 %	10,8 %	12,6 %
Forvaltningskapital	6 208 441	4 972 777	5 334 190
Forretningskapital	7 987 205	6 560 061	7 141 223
Nedskrivninger på utlån og mislighold			
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	-0,27 %	-0,36 %	-0,30 %
Antall årsverk	33,4	30,6	29,2
Soliditet			
Ren kjernekapitaldekning samarbeidende gruppe	17,6 %	20,0 %	19,7 %
Kjernekapitaldekning samarbeidende gruppe	20,1 %	22,9 %	22,5 %
Kapitaldekning samarbeidende gruppe	23,1 %	26,4 %	25,8 %
Uvektet kjernekapitalandel samarbeidende gruppe	7,6 %	9,0 %	8,9 %
Likviditet			
LCR	238	212	166
NSFR	116	137	105

Styrets beretning

HOVEDPUNKTER PER 2. KVARTAL 2026

(Tall i parentes viser tall for samme periode i fjor)



GENERELT

Nidaros Sparebank er en selvstendig sparebank stiftet i 1858, med hovedkontor i Klæbu i Trondheim og avdelingskontor i Trondheim sentrum. Klæbu kommune slo seg sammen med Trondheim kommune i 2020, som før det utviklet seg til å bli bankens største markedsområde. Som et resultat av kommunesammenslåingen er nå Trondheim vår hjemkommune. Bankens bykontor holder til sentralt i Gryta 2 B på Brattøra.

Nidaros Sparebank er en del av LOKALBANK-samarbeidet, som ble opprettet 20. august 2024 etter at LOKALBANK-alliansen og De Samarbeidende Sparebankene (DSS) ble enige om å slå seg sammen. Samarbeidet er basert på en kontraktsfestet samarbeidsavtale og er et strategisk samarbeid mellom 17 frittstående og lokale sparebanker i Norge.

Delårsregnskapet er ikke revisorbekreftet. Tall for 2. kvartal 2025 angitt i parentes.

PERSONELLSERVICE TRØNDELAG

Nidaros Sparebank sendte 21. august 2025 ut børsmelding om at vi hadde inngått avtale om overtakelse av Personellservice Trøndelags portefølje av innskudd og utlån. Finanstilsynet ga tillatelse til gjennomføring av overtakelse 20. november 2025. Dette ble publisert via børsmelding.

Personellservice Trøndelag (PT) var en medlemseid spareforening hvor medlemskap er forbeholdt faste ansatte og pensjonister i offentlig sektor i Trøndelag. PT besluttet, etter en strategisk prosess, å avvikle dagens virksomhet, og å omdanne Personellservice Trøndelag til en allmenntilgjengelig stiftelse.

Porteføljen fra PT som besto ved avtaleinngåelse av rundt 1,6 milliarder kroner i innskudd og rundt 200 millioner kroner i utlån. Nidaros Sparebank overtok porteføljen basert på pålydende verdier, justert for individuelle nedskrivninger per overføringstidspunktet

Strategiske og forretningsmessige resultater av overtagelsen

Overtagelsen vil gi banken vesentlige forretningsmessige og økonomiske fordeler, spesielt i 2026 og 2027. Den vil spesielt påvirke bankens behov for lån fra markedet, bankens behov for finansiering ved bruk av boligkreditter og bankens bruttomargin på utlånsvekst i egen balanse. Over 90 prosent av PT sine medlemmer er bosatt i Trondheim så overtagelsen øker Nidaros Sparebank sitt fotavtrykk i Trondheim vesentlig.

Det ligger også betydelige muligheter i mersalg av produkter og tjenester som kredittkort, utlån, debetkort, spareavtaler, eiendomsmegling, skadeforsikring, livsforsikring mv. til de nye kundene. Det aller meste av dette behovet har disse løst hos andre banker og forsikringsselskap ved overtagelsen.

På grunn av overtagelsen, vil det være en unaturlig utvikling i enkelte nøkkeltall sammenlignet med forrige periode. Det gjelder tall som innskuddsvekst, innskuddsandel, kundevekst, engangskostnader og delvis utlånsvekst på personmarkedet. Overtagelsen vil også skape brå endringer i forholdstall som rentemargin.

RESULTAT

Ordinært resultat etter skatt per 2. kvartal 2026 ble 15,3 millioner kroner (18,6 millioner kroner), 3,2 millioner kroner lavere enn tilsvarende periode i fjor. Dette er betydelig negativt påvirket av engangskostnader. Uten engangskostnader viser underliggende drift en betydelig forbedring fra samme periode som i fjor.

Samlede engangskostnader ført i 1. halvår er ca. 9 millioner kroner brutto (ex skatt). Løpende drift og rapportert resultat i perioden må sees i sammenheng med dette.

Utvidet resultat etter verdiendringer knyttet til investeringer i egenkapitalinstrumenter er 12,4 millioner kroner (18,5 millioner kroner).

Bankens netto renteinntekter er på samme nivå som tilsvarende periode i fjor. Rentenetto per 2. kvartal 2026 er 58,1 millioner kroner (55,2 millioner kroner), en økning på 5,2 % sammenlignet med tilsvarende i fjor. Rentenetto i prosent av forvaltningskapital er 2,1 prosent (2,3 prosent). Nedgang i margin oppveies av vekst i utlånsvolum.

Netto andre driftsinntekter per 2.kvartal 2026 er 20,3 millioner kroner (12,3 millioner kroner). Provisjonsinntekter fra boligkredittforetak faller inn under andre driftsinntekter, og provisjonsinntekter knyttet til overførte lån har økt med 0,7 millioner kroner siden tilsvarende periode i fjor. Dette skyldes økt volum på utlån til personmarkedet.

Driftskostnadene per 2. kvartal 2026 er 57,9 millioner kroner (43,3 millioner kroner). Kostnader i prosent av inntekter er 74 prosent (64 prosent). Dette er et nivå vi anser for å være for høyt, men som ikke er uventet i år. Banken vil i 2026 ha vesentlige engangskostnader som i hovedsak er knyttet til konvertering fra Netcompany til Tieto. Disse kostnadene utgjøres dels av selve konverteringen og avsetninger til denne og dels exit fra dagens leverandør Netcompany. Bankens startet med avsetninger til disse kostnadene i 4. kvartal 2025, og de vil være absorbert innen konvertering 1. kvartal 2027.

I tillegg har banken hatt betydelige engangskostnader i første halvår som følge av virksomhetsoverdragelse av Personellservice Trøndelag. Kostnadene knyttet til virksomhetsoverdragelsen har avtatt i løpet av andre kvartal og vil bortfalle helt i løpet av neste kvartal. Samtidig forventer vi en vesentlig forbedring av underliggende drift uavhengig av engangskostnader og driftskostnader.

Annualisert egenkapitalavkastning er 4,34 prosent (6,79 prosent).

BALANSE

Per 2. kvartal har utlån til PM på egen balanse økt med 463 millioner kroner / 16 prosent, fra 2. kvartal 2025. Lån til BM har økt med 153 millioner kroner / 13,2 prosent i samme periode. Det har vært jevn utlånsvekst i løpet av året. BM-andelen på egen balanse er 28,1 prosent (28,6 prosent).

Per 2. kvartal har utlån (inkludert boligkreditt) økt med 807 millioner kroner (546 millioner kroner) fra tilsvarende periode i fjor, og med 545 millioner kroner siden 31.12.25. Av dette er 180 millioner utlån overtatt i første kvartal i forbindelse med virksomhetsoverdragelsen av Personellservice Trøndelag.

Tapsavsetningene per 2. kvartal er 12,7 millioner kroner (14,4 millioner kroner).

Rentebærende papirer har økt med 446 millioner kroner (32 millioner kroner) fra samme periode i fjor. I forbindelse med virksomhetsoverdragelsen av Personellservice Trøndelag mottok banken betydelig overskuddslikviditet som ble plassert i investeringsportefølje. Økningen er knyttet til virksomhetsoverdragelsen.

Innskudd fra kunder var per 2. kvartal 4 637 millioner kroner, som er en økning siste 12 måneder på 1 383 millioner kroner/42,5 prosent. 1 400 millioner kroner av innskuddsmidlene er fra Personellservice Trøndelag i forbindelse med virksomhetsoverdragelsen som ble gjennomført i 4. kvartal 2025 og 1. kvartal 2026.

Per 30.06.26 er forvaltningskapitalen 6 208 millioner kroner, en økning på 1 235 millioner kroner / 24,8 prosent sammenlignet med samme periode i fjor. Forretningskapitalen ved utløpet av 2. kvartal er 7 987 millioner kroner, opp med 1 427 millioner kroner/22 prosent fra 6 560 millioner kroner ved samme tidspunkt i fjor.

KAPITALDEKNING

Per 30.06.26 var netto ansvarlig kapital 696 millioner kroner og kapitaldekningen på 26,1 prosent. Tilsvarende tall per 2. kvartal 2025 var 682 millioner kroner og 30,0 prosent. Ren kjernekapitaldekning er 20,6 prosent per 31.06.26 (23,6 prosent).

LIKVIDITET

Banken har en LCR på 238 % (212 %) per 30.06.26, og oppfyller myndighetskravet på 100 % med god margin.

Bankens likviditetsbehov dekkes av innskudd fra kunder, gjeld til kredittinstitusjoner og finansiering i obligasjonsmarkedet.

Banken innfridde i 1. kvartal 90 millioner kroner av et obligasjonslån på totalt 100 millioner kroner. De resterende 10 millionene ble innfridd i april. Bakgrunnen for dette var en uvanlig høy innskuddsdekning etter overtagelsen av Personellservice Trøndelag.

Bankens innskuddsdekning er 99,9 prosent per 2. kvartal 2026, mot 80,9 prosent i 2. kvartal 2025.

TAP / MISLIGHOLDTE LÅN

Ved utgangen av 2. kvartal 2026 er bankens tapsavsetninger i steg 1 og 2 totalt 10,1 millioner kroner (11,7 millioner kroner). Tapsavsetningene i steg 3 utgjør på samme tidspunkt 2,5 millioner kroner (2,7 millioner kroner).

Ved utgangen av 2. kvartal 2026 er netto misligholdte engasjementer 15,4 millioner kroner (28,0 millioner kroner). Dette tilsvarer en nedgang på 12,7 millioner kroner for PM mens BM er tilnærmet uendret sammenlignet med samme periode i fjor.

STRATEGISK SAMARBEID

Nidaros Sparebank har siden oktober 2021 vært en del av LOKALBANK, en allianse som da bestod av 10 selvstendige sparebanker med sterk lokal forankring. 20. august 2024 ble LOKALBANK-samarbeidet opprettet etter at LOKALBANK-alliansen og De Samarbeidende Sparebankene (DSS) ble enige om å slå seg sammen. Fusjonen ble endelig godkjent i februar med kraft fra 01.01.25.

Bankene i den gamle LOKALBANK-alliansen stiftet LB Selskapet AS i 2019. LB Selskapet AS er LOKALBANK-samarbeidets verktøy for å realisere de strategiske føringene for samarbeidet og ivaretar en rekke funksjoner i samarbeidet. Selskapet er et spesialrådgivningsselskap som leverer tjenester til bankene i LOKALBANK-samarbeidet og andre banker i henhold til egne oppdragsavtaler. Selskapet har medarbeidere med betydelig spisskompetanse, og som arbeider tett med bankenes medarbeidere innenfor utvalgte fagområder. I tillegg leverer selskapet fellestjenester som depottjenester og økonomistøttefunksjoner til de bankene i alliansen som ønsker slike tjenester.

Om Frendegruppen:

23. januar 2024 ble Frendegruppen etablert av LOKALBANK, Sparebanken Vest, Sparebanken Sør, Sparebanken Øst, De samarbeidende sparebanker (DSS) og Varig. Frendegruppen skal bidra til å ytterligere styrke konkurransekraften og forhandlingsposisjonen til medlemsbankene i LOKALBANK-samarbeidet. Gruppen skal koordinere og utvikle samarbeidet mellom medlemmene, representere bankene på utvalgte områder og synliggjøre samarbeidet som et attraktivt alternativ til tett integrerte allianser. Gruppen vil være

en paraplyorganisasjon uten mål om eget overskudd og hvor det er selskapene selv som har direkte og valgfritt eierskap.

De tilknyttede produktselskapene er Frende Forsikring, Frende Kapitalforvaltning, Brage Finans, Norne Securities, Balder Betaling, og Verd Boligkreditt.

VIRKSOMHETSSTYRING, INTERN KONTROLL OG RISIKOSTYRING

Se årsrapporten og Pilar 3-rapporten for fullstendig beskrivelse av risikostyringen.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er historisk sett den største risiko i bankdrift og utgjøres primært av manglende betjeningsevne hos låntager og at underliggende pant ikke har tilstrekkelig verdi til å dekke bankens tilgodehavende ved realisasjon. Begge forhold må foreligge samtidig dersom det skal påføre banken tap. Kredittrisikoen i banken er primært knyttet til utlåns- og garantiportefølje og delvis til verdipapirbeholdningen. Bankens aktivitet på kredittområdet styres av en kredittpolicy, som gir rammer for eksponering i ulike segmenter, kredittrisiko målt som sannsynlighet for mislighold, konsentrasjon store på store kunder mv.

Bankens kredittrisiko anses som middels.

Markedsrisiko

Markedsrisiko er risikoen for tap og gevinst forårsaket av endringer i markedsparametere som rente, valutakurs og aksje- eller råvarepriser. Markedsrisiko som banken står overfor er hovedsakelig renterisiko og inkluderer potensielle svingninger i verdien av fastrenteinstrumenter eller finansielle instrumenter knyttet til en markeds-benchmark (NIBOR flytende pengemarkedsrente) som følge av endringer i markedsrenter, og i fremtidige kontantstrømmer for finansielle instrumenter til flytende rente. Priserisiko kommer av endringer i markedspriser, enten forårsaket av spesifikke faktorer knyttet til et individuelt finansielt instrument eller utsteder, eller faktorer som påvirker alle instrumenter handlet i et marked.

Bankens markedsrisiko vurderes som lav.

Operasjonell risiko

Bankens operasjonelle risiko er risiko for tap som følge av utilstrekkelige eller sviktende prosesser eller systemer, menneskelige feil eller eksterne hendelser, samt juridisk risiko. Denne type risiko og tapskilder ligger i den løpende driften av banken. Banken har utarbeidet policyer, rutinebeskrivelser, fullmaktstrukturer med videre, og dette, sammen med klare ansvarsforhold, er tiltak som reduserer den operasjonelle risikoen. Det er videre tegnet hensiktsmessige forsikringsordninger, samt utarbeidet relevante beredskapsplaner for å håndtere krisesituasjoner.

Bankens operasjonelle risiko vurderes som lav.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at banken ikke klarer å innfri sine forpliktelser ved forfall uten at det oppstår store kostnader i form av dyr refinansiering eller behov for realisering av eiendeler. Bankens eksponering for likviditetsrisiko er hovedsakelig knyttet til finansiering i kapitalmarkedet og tap av innskudd.

Det er styrets oppfatning at bankens likviditetsrisiko er lav.

Innenfor kreditt-, markeds-, operasjonell- og likviditetsrisiko er det ikke identifisert vesentlige nye risikoforhold i neste regnskapsperiode.

FRAMTIDSUTSIKTER

Etter at mange nyansettelser og ny organisering «satte seg» høsten 2024, har det vært meget god utvikling og vekst på både personmarked, bedriftsmarked, forsikring og spareprodukter. Veksten på mange områder er godt over generell markedsvekst, noe styret er godt fornøyd med. Banken er på god vei til å realisere langsiktige mål om økt effektivitet. Bankens langtidsplaner tilsier at vekst i noen år fremover vil skje med utgangspunkt i den organisasjonen vi allerede har. Det er sterk konkurranse på de fleste forretningsområder i Trondheim, på tross av det klarer banken både å ha overproporsjonal vekst og å øke den underliggende inntjeningen. Vi antar at det fortsetter slik både ut året og videre fremover.

Prosjektet med å overta innmaten i Personellservice Trøndelag (PT) ble avsluttet rent teknisk i løpet av 1. kvartal 2026. Totalt sett er det i alt overført ca. 3 500 kunder, 1 500 millioner kroner i innskudd og 180 millioner kroner i utlån. Av dette kom 2 500 av kundene, 1 170 millioner kroner av innskuddene og 170 millioner kroner av utlånene over i løpet av 1. kvartal. I andre kvartal har de fleste av disse kundene vært kontaktet for tilbud om kundemøter, undersøkelse av tilfredshet m.v. Overtagelsen av PT har medført svært mye arbeid for organisasjonen over lengre tid, og styret ønsker å takke alle involverte for den innsatsen som er nedlagt.

Hittil i år er det bokført nesten 4 millioner kroner i engangskostnader relatert til virksomhetsoverdragelsen av PT. Dette tynger resultatet for perioden og for året isolert sett, men det er kostnader som ikke videreføres. Og det påregnes ikke engangskostnader av betydning relatert til PT resten av 2026. Engangskostnader relatert til exit fra Netcompany og konvertering til Tieto vil det bli avsatt penger for både ut 2026 og i deler av 1. kvartal 2027. Mengden av engangskostnader resten av året forventes å bli mye lavere enn mengden av engangskostnader i første halvår.

De positive økonomiske effekter av virksomhetsoverdragelsen kom først på slutten av 2. kvartal, og forventes å forsterke seg utover året og i årene som kommer. Dette skyldes en blanding av økte inntekter fra utlån, reduserte finanskostnader, økt utlånsvekst basert på innskudd og mer forretning med mange flere privatkunder.

I våre forventninger for andre halvår, legger vi til grunn samme eller svakt stigende rentenivå. En eventuell stigning, vil ha en svakt positiv resultateffekt. Mislighold av kredittengasjementer er fortsatt på et lavt nivå, og vi har ikke indikasjoner på at dette vil endre seg vesentlig i andre halvår. Når det gjelder utviklingen i boligpriser og nybygging, forventer vi at det vil være på et lavt nivå også resten av året.

Trondheim, 13. august 2026
Styret for Nidaros Sparebank

Bente Haugrønning
Styrets leder

Per Hangerhagen
Styrets nestleder

Camilla Wadseth
Styremedlem

Lene Hansbakk Mortensen
Styremedlem

Børge Sigernes-Sørli
Styremedlem

Svein Olav Munkeby
Styremedlem

Johan Petter Mæhre
Ansattevalgt styremedlem

Bjørn Riise
Banksjef

Resultat

		2 kvartal isolert		YTD		
		2.kvartal	2.kvartal	2. kvartal	2. kvartal	Året
Tall i tusen kroner	Note	2026	2025	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Renteinntekter fra utlån og fordringer til kunder		64 255	60 460	123 748	118 465	250 071
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		16 069	8 740	29 658	17 589	24 282
Rentekostnader og lignende kostnader		-49 251	-41 038	-95 300	-80 832	-162 977
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		31 074	28 161	58 106	55 222	111 380
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		5 103	4 799	11 497	9 413	21 449
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		-848	-929	-1 657	-1 927	-3 352
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		791	1 126	3 148	2 914	3 284
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og fin. instrumenter	7	5 005	-575	6 854	1 493	6 957
Andre driftsinntekter		209	219	445	419	929
Netto andre driftsinntekter		10 261	4 641	20 287	12 311	29 268
Sum inntekter		41 334	32 802	78 393	67 533	140 648
Lønn og andre personalkostnader		-11 452	-9 166	-24 540	-20 833	-43 879
Andre driftskostnader		-16 332	-11 225	-31 685	-20 764	-42 228
Avskrivninger og nedskrivninger på eiendeler		-858	-890	-1 682	-1 779	-3 508
Sum driftskostnader		-28 643	-21 280	-57 907	-43 376	-89 615
Resultat før tap		12 692	11 522	20 486	24 157	51 033
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	5	70	-111	-263	609	2 641
Resultat før skatt		12 762	11 410	20 223	24 766	53 674
Skattekostnad		-2 979	-3 231	-4 860	-6 192	-10 216
Resultat av ordinær drift etter skatt		9 783	8 179	15 363	18 575	43 458
Verdiendringer knyttet til investeringer egenkapitalinstrumenter	7	-1 229	-125	-3 006	-125	-274
Andre poster		-	-	-	-	-
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		-1 229	-125	-3 006	-125	-274
Totalresultat		8 554	8 054	12 357	18 450	43 184

Balanse

Eiendeler				
<i>Tall i tusen kroner</i>	Note	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Konter og kontantekvivalenter		53 124	58 125	58 940
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner og sentralbanker		386 171	214 331	329 481
Utlån til og fordringer på kunder	3, 4, 5	4 641 531	4 023 491	4 068 004
Rentebærende verdipapirer	7	914 315	468 554	676 472
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	7	170 678	161 379	157 148
Eierinteresser i konsernselskaper	2	6 328	6 328	6 328
Varige driftsmidler		21 698	23 995	22 266
Andre eiendeler		14 595	16 574	15 551
Sum eiendeler		6 208 441	4 972 777	5 334 190

Gjeld og egenkapital				
<i>Tall i tusen kroner</i>	Note	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Innlån fra kredittinstitusjoner		33 704	72 363	73 881
Innskudd fra kunder	6	4 637 366	3 254 499	3 625 559
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	781 516	917 940	882 140
Annen gjeld		24 761	16 769	17 496
Forpliktelser ved skatt		4 890	5 138	9 456
Andre avsetninger		9 751	10 188	10 168
Ansvarlig lånekapital	8	80 552	80 406	80 544
Sum gjeld		5 572 540	4 357 304	4 699 243
Innskutt egenkapital		111 922	111 922	111 922
Opptjent egenkapital		446 622	420 103	458 025
Fondsobligasjonskapital		65 000	65 000	65 000
Periodens resultat etter skatt		12 357	18 449	43 185
Sum egenkapital		635 900	615 473	678 132
Sum gjeld og egenkapital		6 208 441	4 972 777	5 334 190

Egenkapitaloppstilling

	Egenkapitalbevis	Beholdning egne EK- bevis	Fonds-obligasjon	Sparebankens fond	Utjevnings-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<i>Tall i tusen kroner</i>									
Egenkapital 31.12.25	112 857	-936	65 000	420 326	10 776	18 408	2 024	6 491	634 947
Resultat etter skatt	-	-	-	-	-	-	-	12 357	12 357
Andre inntekter og kostnader	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totalresultat 30.06.26	-	-	-	-	-	-	-	12 357	12 357
Utbetaling av gaver	-	-	-	-	-	-2 225	-	-	-2 225
Utbetalte renter hybridkapital	-	-	-	-	-	-	-	-2 742	-2 742
Utbytte egne egenkapitalbevis	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utbetalt utbytte	-	-	-	55	-	-	-	-6 491	-6 436
Andre egenkapitalføringer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Egenkapital 30.06.26	112 857	-936	65 000	420 381	10 776	16 182	2 024	9 615	635 900

	Egenkapitalbevis	Beholdning egne EK- bevis	Fonds-obligasjon	Sparebankens fond	Utjevnings-fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<i>Tall i tusen kroner</i>									
Egenkapital 31.12.24	112 857	-936	65 000	396 927	9 152	18 632	-	6 623	608 256
Resultat etter skatt	-	-	-	-	-	-	-	18 449	18 449
Andre inntekter og kostnader	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totalresultat 30.06.25	-	-	-	-	-	-	-	18 449	18 449
Utbetaling av gaver	-	-	-	-	-	-1 778	-	-	-1 778
Utbetalte renter hybridkapital	-	-	-	-	-	-	-	-2 882	-2 882
Utbytte egne egenkapitalbevis	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utbetalt utbytte	-	-	-	-	-	-	-	-6 625	-6 625
Andre egenkapitalføringer	-	-	-	53	-	-	-	-	-
Egenkapital 30.06.25	112 857	-936	65 000	396 980	9 152	16 854	-	15 565	615 473

Trondheim, 13. august 2026
Styret for Nidaros Sparebank

Bente Haugrønning
Styrets leder

Per Hangerhagen
Styrets nestleder

Camilla Wadseth
Styremedlem

Lene Hansbakk Mortensen
Styremedlem

Børge Sigernes-Sørle
Styremedlem

Svein Olav Munkeby
Styremedlem

Johan Petter Mæhre
Ansattevalgt styremedlem

Bjørn Riise
Banksjef

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Generell informasjon

Rapporten gjelder for perioden 01.01.2026 til 30.06.2026. Alle beløp er oppgitt i tusen kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Kvartalsresultatet for 2. kvartal 2026 er ikke revisorbekreftet.

Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet er utarbeidet iht. kravene i IAS 34 og årsregnskapsforskriften. En beskrivelse av de regnskapsprinsipper banken har lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet fremkommer i årsregnskapet for 2025. Kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2025.

Leieavtaler

Banken følger prinsippene i IFRS 16 for regnskapsføring av leieavtaler. IFRS 16 medfører balanseføring av en bruksrett og en tilhørende leieforpliktelse for langsiktige leieavtaler som ikke har lav verdi. Bruksretten avskrives over gjenstående leieperiode og kostnadsføres sammen med en beregnet rentekostnad på leieforpliktelsen. Banken har leieavtale knyttet til leie av bankens lokaler i Gryta.

Misligholdsdefinisjon

En kunde vil bli klassifisert som misligholdt dersom minst ett av følgende kriterier er oppfylt:

- Kunden har overtrekk som både overstiger en relativ- og absolutt grense i mer enn 90 sammenhengende dager. For både PM- og BM-kunder er den relative grensen lik 1 prosent av kundens samlede eksponeringer. For PM-kunder er den absolutte grensen lik 1 000 kroner. For BM-kunder er den absolutte grensen lik 2 000 kroner
- Det er vurdert som sannsynlig at kunden ikke vil kunne innfri sine kredittforpliktelser overfor banken
- Kunden er smittet av en annen kunde som er i mislighold i henhold til de to første kriteriene nevnt over. Dersom betalingsmisligholdet gjøres opp, og det er sannsynlig at kunden vil innfri sine betalingsforpliktelser, vil kunden friskmeldes etter en karensperiode på 90 dager.

Nedskrivninger på utlån

For individuelt vurderte utlån i steg 3 og for grupper av utlån som er identifisert som usikre, foretas det en beregning for å fastslå en verdi på utlånet eller på grupper av utlån. Beregningen forutsetter at det benyttes størrelser som er basert på vurderinger, og disse påvirker godheten i den beregnede verdi. Nedskrivningsvurderinger gjennomføres hvert kvartal.

Nedskrivninger i steg 1 og 2

Engasjementer som ikke er individuelt nedskrevet, inngår i beregning av statistiske nedskrivninger (IFRS 9 nedskrivninger) på utlån og garantier. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering samt tapserfaring for de respektive kundegrupper. Utover dette tillegges konjunktur- og markedsutvikling (makroforhold) som ennå ikke har fått effekt på det beregnede nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av «Expected credit losses» (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdssannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling. Se Generelle regnskapsprinsipper i bankens årsrapport for 2024 for beskrivelse av IFRS 9 nedskrivningsmodell og omtale av vesentlig økning i kredittrisiko og kriterier for overgang til steg 2.

Fordeling på steg 1 og 2 fremkommer i note 5 – Nedskrivninger og tap.

Virkelig verdi for finansielle instrumenter

Virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke handles i et aktivt marked, fastsettes ved å bruke ulike verdsettelsesteknikker. I disse vurderingene søker banken i størst mulig grad å basere seg på markedsforholdene på balansedagen. Dersom det ikke er observerbare markedsdata gjøres antagelser om hvordan markedet vil prise instrumentet, for eksempel basert på prising av tilsvarende instrumenter. I verdsettelsene kreves det utstrakt bruk av skjønn, blant annet ved vurdering av kredittrisiko, likviditetsrisiko og volatilitet. En endring i en eller flere av disse faktorene kan påvirke fastsatt verdi for instrumentet. Det er større usikkerhet enn ellers i verdsettingen av egenkapitalinstrumenter i nivå 3 (se note 7).

Boligkreditselskap

Nidaros Sparebank har formidlet lån til Verd Boligkreditt AS (Verd). Banken har også en portefølje i Eika Boligkreditt AS. Eierskapet i Eika Boligkreditt AS vil reduseres i takt med naturlig reduksjon av utlånsvolum ved avtalt nedbetaling av lånene gjennom dette selskapet. Utfasingen fra Eika Boligkreditt AS og innfasingen i Verd Boligkreditt AS vil skje gradvis. Banken har sikret sitt fremtidige behov for OMF-finansiering ved sine avtaler med Verd Boligkreditt AS

Porteføljen av lån formidlet til Verd bokføres ikke i bankens balanse. Ved formidling av lån til Verd kan lånene som formidles defineres under tre kategorier:

1. *Nye lån:*
Nidaros Sparebank etablerer nytt lån i Verd gjennom ny låneavtale hvor Verd er eneste långiver og motpart.
2. *Nytt lån som innfrir lån i banken:*
Nidaros Sparebank oppretter et nytt lån i Verd under ordinær kredittsaksgang, men hele eller deler av lånet benyttes til å innfri et løpende låneforhold i banken. Nidaros Sparebank er ikke, og vil ikke være, part i den nye låneavtalen. Bankens vurdering er da at lånet som er innfridd i banken fraregnes på bankens balanse på vanlig måte.
3. *Løpende lån som overføres fra Nidaros Sparebank til Verd Boligkreditt AS:*
Nidaros Sparebank har anledning til å overføre lån med pant i boligeiendom innenfor 60 prosent av markedsverdi til Verd. Dette er lån hvor banken har et løpende kundeforhold og banken overdrar låneforholdet til Verd uten etablering av nye låneavtaler, og Verd overtar bankens rettigheter og forpliktelser. Slike forhold kan gi grunnlag for nærmere vurdering av hvorvidt lånet kan fraregnes i bankens balanse. Nidaros Sparebank benytter ikke denne måten å overføre lån til Verd. Porteføljen av lån formidlet av Nidaros Sparebank til Verd består av «Nye lån». For «Nye lån som innfrir lån i banken» er bankens vurdering av alle rettigheter og plikter til låneforholdet, herunder risiko og fortjenestepotensialet, overført til Verd. Banken har ikke volum i kategorien «Løpende lån som overføres fra Nidaros Sparebank til Verd». Alle lån som er formidlet til Verd er derfor fraregnet bankens balanse.

NOTE 2 – KONSERNSELSKAPER OG TILKNYTTETE SELSKAPER

Banken eier 100 prosent av aksjene i Agdenes Fyr AS. Banken har gitt lån til Agdenes Fyr AS. Per 30.06.26 er lånet på 7 millioner kroner.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap siden datterselskapet ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. I tillegg driver datterselskapet virksomhet som er vesentlig forskjellig fra virksomheten i Nidaros Sparebank.

Datterselskap

Selskapets navn	Agdenes Fyr AS
Kontorkommune	Trondheim
Selskapskapital	200 000
Antall aksjer	2 000
Eier/stemmeandel	100 %
Egenkapital 30.06.26	-6 533
Resultat 30.06.26	-845
Bokført verdi 30.06.26	6 328

NOTE 3 – MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE LÅN

	2. kvartal 2026	2. kvartal 2025	Året 2025
Brutto misligholdte engasjement - privatmarkedet	15 912	28 652	31 248
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	2 034	2 049	2 141
Nedskrivninger i steg 3	-2 520	-2 695	-2 845
Netto misligholdte engasjementer	15 426	28 005	30 544

NOTE 4 – FORDELING UTLÅN KUNDER

Alle tall er eks. påløpte renter og amortiserte gebyrer.

	2. kvartal 2026	2. kvartal 2025	Året 2025
Landbruk	32 336	45 371	37 588
Industri	42 990	47 126	36 180
Bygg, anlegg	201 548	292 445	203 192
Varehandel	28 439	15 703	35 536
Transport	29 205	17 974	30 662
Eiendomsdrift etc	917 648	692 602	807 580
Annen næring	57 575	45 394	65 710
Sum bedriftsmarked	1 309 740	1 156 615	1 216 446
Privatkunder	3 344 505	2 881 247	2 863 905
Brutto utlån	4 654 245	4 037 862	4 080 351
Steg 1 nedskrivninger	-1 889	-1 452	-1 911
Steg 2 nedskrivninger	-8 304	-10 223	-7 592
Steg 3 nedskrivninger	-2 521	-2 695	-2 846
Netto utlån til kunder	4 641 531	4 023 492	4 068 002
Utlån formidlet via Eika boligkreditt	183 069	237 008	212 493
Utlån formidlet via Verd boligkreditt	1 595 695	1 350 276	1 594 539
Totale netto utlån inkl. boligkreditt	6 420 296	5 290 913	5 875 035
Privatmarked inkl. boligkreditt	5 123 270	4 468 531	4 670 938
Brutto utlån inkl. boligkreditt	6 433 009	5 625 146	5 887 384

NOTE 5 – NEDSKRIVNINGER OG TAP

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidspunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

Alle tall er hovedstol på lånene.

Nedskrivninger på utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2026	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	439	356	2 611	3 406
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	10	-177	-109	-276
Overføringer til steg 2	-9	189	-100	80
Overføringer til steg 3	-	-	-	-
Nye utlån utbetalt i året	38	0	1 000	1 038
Utlån uten endring inkludert avgang	-154	-94	-1 100	-1 348
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	104	67	-	171
Nedskrivninger PM 30.06.2026	427	343	2 301	3 072

Brutto utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2026	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	2 733 633	99 033	31 240	2 863 907
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	44 204	-44 204	-	44 204
Overføringer til steg 2	-40 264	40 264	-	40 264
Overføringer til steg 3	0	-	-0	-0
Nye utlån utbetalt	1 045 374	16 536	0	1 061 910
Utlån uten endring inkludert avgang	-539 065	-24 587	-15 299	-663 418
Andre endringer	-	-	-	-
Utlån PM 30.06.2026	3 243 883	87 042	15 941	3 346 866

Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarked	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2026	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	1 473	7 235	236	8 944
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	21	-224	-	-203
Overføringer til steg 2	-113	1 542	-	1 428
Overføringer til steg 3	-	-	-	-
Nye utlån utbetalt i året	76	0,19	221	297
Utlån uten endring inkludert avgang	-175	-592	-232	-999
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	181	-	-5	176
Nedskrivninger bedriftsmarked 30.06.2026	1 462	7 961	219	9 642

Brutto utlån til kunder - BM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2026	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	1 020 555	193 750	2 141	1 216 446
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	29 574 -	29 574	- -	44 204
Overføringer til steg 2	- 107 944	107 944	-	107 944
Overføringer til steg 3	- 0	-	0	0
Nye utlån utbetalt	174 186	199 -	2 007	172 378
Utlån uten endring inkludert avgang	16 580 -	29 332 -	105 -	12 857
Andre endringer	-	-	-	-
Utlån BM 30.06.2026	1 132 951	242 987	29	1 439 707

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Endring i forventet tap steg 1	88	-719	1 212
Endring i forventet tap steg 2	-756	560	-3 167
Endring i perioden steg 3	393	853	-
Konstaterte tap - med tidligere nedskrivning i steg 3	-	-	-
Konstaterte tap - uten tidligere nedskrivning i steg 3	9	-86	-768
Periodens inngang på tidligere konstatert tap	-	-	82
Tapskostnader i perioden	-266	608	-2 641

Tall per 30.06.2025

Nedskrivninger på utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	294	1 171	2 534	3 999
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	24	-496	-	-472
Overføringer til steg 2	-5	119	-	114
Overføringer til steg 3	-	-29	56	27
Nye utlån utbetalt i året	55	1	22	79
Utlån uten endring inkludert avgang	-97	-195	-445	-737
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	68	-46	300	322
Nedskrivninger PM 30.06.2025	339	525	2 466	3 332

Brutto utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	2 533 359	268 256	39 219	2 840 834
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	130 377	-130 377	-	-
Overføringer til steg 2	-34 284	34 284	-	-
Overføringer til steg 3	-1 503	-	1 503	-
Nye utlån utbetalt	860 503	8 856	0	869 359
Utlån uten endring inkludert avgang	-737 010	-72 128	-12 086	-821 225
Andre endringer	-	-	-	-
Utlån PM 30.06.2025	2 751 442	108 891	28 635	2 888 968

Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarked	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	473	9 588	444	10 505
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	118	-1 869	-	-1 751
Overføringer til steg 2	-32	144	-	112
Overføringer til steg 3	-	-	-	-
Nye utlån utbetalt i året	104	-3 477	300	-3 073
Utlån uten endring inkludert avgang	186	-1 685	-215	-1 715
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	264	6 998	-300	6 961
Nedskrivninger bedriftsmarked 30.06.2025	1 113	9 699	229	11 039

Brutto utlån til kunder - BM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	759 528	242 285	2 368	1 004 181
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	56 776 -	56 776	- -	0
Overføringer til steg 2	- 52 868	52 868	-	-
Overføringer til steg 3	1 503	- -	1 503	-
Nye utlån utbetalt	232 643 -	6 497 -	0	226 146
Utlån uten endring inkludert avgang	- 77 290	2 394	1 185 -	73 711
Andre endringer			-	-
Utlån BM 30.06.2025	920 291	234 275	2 050	1 156 616

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Endring i forventet tap steg 1	-719	616	-1 032
Endring i forventet tap steg 2	560	1 476	2 683
Endring i perioden steg 3	853	-3 353	-
Konstaterte tap - med tidligere nedskrivning i steg 3	-	-	-
Konstaterte tap - uten tidligere nedskrivning i steg 3	-86	-	-917
Periodens inngang på tidligere konstatert tap	-	-	4 695
Tapskostnader i perioden	608	-1 261	5 429

Tall per 31.12.2025

2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	294	1 171	2 534	3 999
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	20	-400	-	-380
Overføringer til steg 2	-5	109	-	104
Overføringer til steg 3	-	-	-	-
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	28	1	41	70
Utlån som er fraregnet i perioden	-96	-321	-893	-1 310
Konstaterte tap	-	-	-	-
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	-6	-151	929	772
Andre justeringer	203	-53	-	151
Økte nedskr., utover de modellberegnete	-	-	-	-
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2025	439	356	2 611	3 406

2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	2 533 359	268 256	39 219	2 840 834
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	90 606	-90 606	-	-
Overføringer til steg 2	-31 942	31 942	-	-
Overføringer til steg 3	-3 792	-	3 792	-
Nye utlån utbetalt	1 579 758	25 112	-	1 604 871
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 434 356	-135 671	-11 771	-1 581 798
Konstaterte tap	-	-	-	-
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.25	2 733 633	99 033	31 240	2 863 907

2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	473	9 588	444	10 505
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	77	-1 402	-	-1 325
Overføringer til steg 2	-29	276	-	246
Overføringer til steg 3	-	-	-	-
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	350	-345	310	314
Utlån som er fraregnet i perioden	-133	-1 496	-852	-2 482
Konstaterte tap	-	-	-	-
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	313	-85	35	262
Andre justeringer	423	700	300	1 423
Økte nedskr., utover de modellberegnete	-	-	-	-
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.25	1 473	7 235	236	8 944

2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	759 528	242 285	2 368	1 004 181
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	65 615	-65 615	-	-
Overføringer til steg 2	-57 606	57 606	-	-
Overføringer til steg 3	3 792	-	-3 792	-
Nye utlån utbetalt	426 119	-58 299	-	367 820
Utlån som er fraregnet i perioden	-176 893	17 773	3 565	-155 555
Konstaterte tap	-	-	-	-
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.25	1 020 555	193 750	2 141	1 216 446

NOTE 6 – SEGMENTINFORMASJON

Nidaros Sparebank utarbeider ikke egne segmentregnskap for privatmarked og bedriftsmarked. Banken opererer i et geografisk avgrenset område, og rapportering på geografiske segment gir lite tilleggsinformasjon.

Utlån og innskudd til kunder følges opp på disse segmentene (Alle tall er hovedstol):

2. kvartal 2026			
BALANSE	PM	BM	Total
Utlån inkl. boligkreditt	5 115 196	1 301 497	6 416 693
Innskudd fra kunder	3 615 390	957 800	4 573 191

2. kvartal 2025			
	PM	BM	Total
Utlån inkl. boligkreditt	4 468 531	1 156 615	5 625 147
Innskudd fra kunder	2 299 195	955 304	3 254 499

31.12.2025			
	PM	BM	Total
Utlån inkl. boligkreditt	4 670 938	1 216 446	5 887 384
Innskudd fra kunder	2 509 000	1 116 521	3 625 521

NOTE 7 – VERDIPAPIRER

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

I tabellene under benyttes følgende nivåinndeling:

Nivå 1: Verdsettelse basert på noterte priser i et aktivt marked for identiske eiendeler og forpliktelser.

Nivå 2: Verdsettelse som baserer seg på (1) direkte eller indirekte observerbare priser for identiske eiendeler eller forpliktelser i et marked som ikke er aktivt, (2) modeller som benytter priser og variabler som fullt ut er hentet fra observerbare markeder eller transaksjoner og (3) prising i et aktivt marked av en tilsvarende, men ikke identisk eiendel eller forpliktelse.

Nivå 3: Vurderinger som baserer seg på faktorer som ikke er observerbare eller eksternt verifiserbare.

Selskapets verdsettelsesmetoder belager seg minst mulig på egne estimater ved å bruke observerbare data der det er tilgjengelig og så langt det lar seg gjøre.

30.06.2026				
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	914 315	-	914 315
Aksjer og andeler til virkelig verdi over ordinært resultatet	-	-	156 602	156 602
Aksjer til virkelig verdi over utvidet resultat	-	-	14 077	14 077
Sum	-	914 315	170 678	1 084 993

	Virkelig verdi over ordinært resultatet	Virkelig verdi over utvidet resultat	Totalt
Avstemming av nivå 3			
Inngående balanse 01.01.2026	140 069	17 079	157 148
Investering	-	-	-
Verdiendring	16 533	-3 003	13 530
Salg	-	-	-
Utgående balanse	156 602	14 077	170 678

30.06.2025				
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	468 554	-	468 554
Aksjer og andeler til virkelig verdi over ordinært resultatet	-	-	133 309	133 309
Aksjer til virkelig verdi over utvidet resultat	-	-	28 071	28 071
Sum	-	468 554	161 379	629 934

	Virkelig verdi over ordinært resultatet	Virkelig verdi over utvidet resultat	Totalt
Avstemming av nivå 3			
Inngående balanse 01.01.2025	159 573	32 246	191 819
Ny investering	-	-	-
Verdiendring	-26 264	-4 175	-30 439
Salg	-	-	-
Utgående balanse	133 309	28 070	161 379

31.12.2025				
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	676 472	-	676 472
Aksjer og andeler til virkelig verdi over ordinært resultatet	-	-	140 069	140 069
Aksjer til virkelig verdi over utvidet resultat	-	-	17 079	17 079
Sum	-	676 472	157 148	833 621

	Virkelig verdi over ordinært resultatet	Virkelig verdi over utvidet resultat	Totalt
Avstemming av nivå 3			
Inngående balanse 01.01.2025	103 238	46 325	149 563
Ny investering	-	-	-
Verdiendring	36 831	-29 246	7 585
Salg	-	-	-
Utgående balanse	140 069	17 079	157 148

NOTE 8 – VERDIPAPIRGJELD

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi			Rentevilkår
				30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025	30.06.2026
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0012654450	25.08.2022	25.08.2025	35 000	-	35 435	-	
NO0010873466	20.01.2020	20.04.2026	100 000	-	101 080	101 008	5,00 %
NO0011199382	10.01.2022	12.10.2026	100 000	101 117	101 165	101 084	5,02 %
NO0012496704	12.04.2022	12.04.2027	100 000	101 178	101 224	101 139	5,36 %
NO0013063511	08.11.2023	08.11.2027	100 000	100 846	100 859	100 812	5,73 %
NO0013067546	14.11.2023	14.11.2028	125 000	125 970	125 973	125 916	5,93 %
NO0013143933	02.02.2024	02.02.2029	50 000	50 464	50 473	50 446	5,64 %
NO0013528257	03.04.2025	03.04.2028	150 000	151 852	151 936	151 799	5,05 %
NO0013593921	17.06.2025	17.06.2030	150 000	150 298	150 277	150 295	5,47 %
Over/underkurs				-209	-482	-359	
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer			775 000	781 516	781 426	882 140	
Ansvarlig lånekapital							
NO0010891443	26.08.2020	26.08.2025	20 000	-	20 138	-	
NO0012852633	01.03.2023	01.06.2033	30 000	30 194	30 202	30 191	7,26 %
NO0013183608	21.03.2024	23.09.2034	30 000	30 072	30 066	30 073	7,23 %
NO0013610261	11.07.2025	11.01.2036	20 000	20 286	-	20 280	6,28 %
Sum ansvarlig kapital			80 000	80 552	60 268	80 544	

NOTE 9 – KAPITALDEKNING

	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Egenkapitalbevis	112 857	112 857	112 857
Egne EK-bevis	-936	-936	-936
Sparebankens fond	420 381	396 981	420 326
Gavefond	16 183	16 854	18 408
Utjevningsfond	10 776	9 152	10 776
Fond for urealiserte gevinster	2 024	-	2 024
Annen egenkapital	-	-2 884	6 492
Tillagt resultat	-	15 219	-
Sum egenkapital	561 285	547 243	569 947
Fradrag for foreslått utbytte og gaver			-6 492
Fradrag for forsvarlig verdsettele (IFRS)	-	-636	-840
Fradrag i ren kjernekapital	-10 181	-9 458	-8 630
Ren kjernekapital	551 104	537 149	553 985
Fondsobligasjoner	65 000	65 000	65 000
Fradrag i kjernekapital	-	-	-
Sum kjernekapital	616 104	602 149	618 985
Ansvarlig lånekapital	80 000	80 000	80 000
Fradrag i tilleggskapital	-	-	-
Netto ansvarlig kapital	696 104	682 149	698 985

	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Eksponeeringskategori (vektet verdi)			
Lokal regional myndighet	43 903	21 155	30 820
Institusjoner	77 592	41 146	59 670
Foretak	188 370	121 073	139 555
Pantsikkerhet eiendom	1 753 783	1 576 373	1 628 651
Massemarked	53 547	14 219	35 293
Forfalte engasjementer	17 563	28 820	32 619
Høyrisiko engasjementer	0	4 721	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	50 276	26 582	36 774
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	44 393	15 642	32 925
Andeler i verdipapirfond			
Egenkapitalposisjoner	189 175	164 255	166 417
Øvrige engasjementer	40 477	67 897	43 221
CVA-tillegg	-	-	-
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	2 459 078	2 081 884	2 205 944
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	210 190	191 531	210 190
Beregningsgrunnlag	2 669 268	2 273 415	2 416 134
Kapitaldekning i %	26,1 %	30,0 %	25,1 %
Kjernekapitaldekning	23,1 %	26,5 %	21,6 %
Ren kjernekapitaldekning i %	20,6 %	23,6 %	18,7 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	9,6 %	11,7 %	10,2 %

Konsolidering av samarbeidende grupper

	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	544 880	532 310	551 043
Kjernekapital	621 634	608 825	627 153
Ansvarlig kapital	717 063	703 651	721 575
Beregningsgrunnlag	3 098 829	2 664 222	2 791 391
Kapitaldekning i %	23,1 %	26,4 %	25,9 %
Kjernekapitaldekning	20,1 %	22,9 %	22,5 %
Ren kjernekapitaldekning i %	17,6 %	20,0 %	19,7 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	7,6 %	9,0 %	8,9 %

I samarbeidende gruppe inngår bankens eierskap i Verd Boligkreditt AS, Brage Finans AS og Eika Boligkreditt AS.

NOTE 10 – EGENKAPITALBEVIS

Bankens egenkapitalbevis utgjør per 30.06.2026 kr. 112.857.100 fordelt på 1.128.571 egenkapitalbevis pålydende kr.100. Tickeren er [NISB](#).

Banken har en egenbeholdning av egenkapitalbevis på kr 935 589.

Eierandelsbrøk

Eierandelsbrøk i tabellen nedenfor er utregnet med utgangspunkt i eierandelsbrøk for 2025, justert for utbetalinger gjennom 2026.

Beløp i tusen kroner	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Egenkapitalbevis	111 922	111 922	111 922
Overkursfond	-	-	-
Utjevningfond	10 776	9 152	10 776
Sum eierandelskapital	122 697	121 074	122 697
Sparebankens fond	420 381	396 981	420 326
Gavefond	16 183	16 854	18 408
Grunnfondskapital	436 564	413 834	438 734
Fond for urealiserte gevinster	2 024	-0	2 024
Fondsobligasjon	65 000	65 000	65 000
Annen eierandelskapital	-	-	-
Annen EK	-2 742	-2 884	6 492
Udisponert resultat	12 357	18 469	43 185
Sum egenkapital	635 900	615 493	678 132
Eierandelsbrøk	21,94 %	22,63 %	23,70 %

30.06.2026		
Navn	Beholdning	Eierandel
A. R. HOLDING AS	112 869	10,00 %
BERIT WULLUM	54 736	4,85 %
PER WULLUM	51 736	4,58 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	43 558	3,86 %
LORD EIENDOM AS	34 285	3,04 %
OLE DRAGSTEN INVEST AS	28 486	2,52 %
LARS HØYEM	27 840	2,47 %
J S HOLDING AS	24 324	2,16 %
HASLELUND HOLDING AS	21 990	1,95 %
FORSET GRUS AS	21 900	1,94 %
NIKKEN INVEST AS	21 500	1,91 %
ARNE-JULIUS MASKE	20 968	1,86 %
TRONDHEIM KONTORUTVIKLING HOLDING	20 686	1,83 %
VIER AS	19 515	1,73 %
PERSONELLSERVICE TRØNDELAGE	14 173	1,26 %
Nordnet Bank AB	13 741	1,22 %
ARILD-ARNE ANDERSEN	10 395	0,92 %
ARVE NYHUS AS	10 349	0,92 %
LØVÅSTOMTA INVEST AS	9 800	0,87 %
AJO INVEST AS	9 558	0,85 %
Sum 20 største	572 409	50,72 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	556 162	49,28 %
Totalt antall egenkapitalbevis	1 128 571	100,00 %

30.06.2025

Navn	Beholdning	Eierandel
A. R. HOLDING AS	112 869	10,00 %
BERIT WULLUM	54 736	4,85 %
PER WULLUM	51 736	4,58 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	43 558	3,86 %
SHELTER AS	35 000	3,10 %
LORD EIENDOM AS	34 285	3,04 %
OLE DRAGSTEN INVEST AS	28 486	2,52 %
LARS HØYEM	27 840	2,47 %
J S HOLDING AS	24 324	2,16 %
FORSET GRUS AS	21 900	1,94 %
NIKKEN INVEST AS	21 500	1,91 %
ARNE-JULIUS MASKE	20 968	1,86 %
TRONDHEIM KONTORUTVIKLING HOLDING	20 686	1,83 %
VIER AS	19 515	1,73 %
PERSONELLSERVICE TRØNDELAG	14 173	1,26 %
NORDNET BANK	13 726	1,22 %
FAMILIEN JESSEN AS	13 317	1,18 %
TORSTEIN STORSVE	13 000	1,15 %
ARILD-ARNE ANDERSEN	10 395	0,92 %
ARVE NYHUS AS	10 349	0,92 %
Sum 20 største	592 363	52,49 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	536 208	47,51 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	1 128 571	100,00 %

20 største egenkapitalbevisiere pr 31.12.202	Beholdning	Eierandel
A. R. HOLDING AS	112 869	10,00 %
WULLUM	54 736	4,85 %
WULLUM	51 736	4,58 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	43 558	3,86 %
LORD EIENDOM AS	34 285	3,04 %
OLE DRAGSTEN INVEST AS	28 486	2,52 %
HØYEM	27 840	2,47 %
J S HOLDING AS	24 324	2,16 %
FORSET GRUS AS	21 900	1,94 %
NIKKEN INVEST AS	21 500	1,91 %
MASKE	20 968	1,86 %
TRONDHEIM KONTORUTVIKLING HOLDING	20 686	1,83 %
VIER AS	19 515	1,73 %
HASLELUND HOLDING AS	19 250	1,71 %
SHELTER AS	15 748	1,40 %
PERSONELLSERVICE TRØNDELAG	14 173	1,26 %
Nordnet Bank AB	13 808	1,22 %
ANDERSEN	10 395	0,92 %
ARVE NYHUS AS	10 349	0,92 %
LØVÅSTOMTA INVEST AS	9 800	0,87 %
Sum 20 største egenkapitalbevisiere	575 926	51,03 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	552 645	48,97 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 112)	1 128 571	1 128 571

Antall bevis:	1 128 571
----------------------	------------------

NOTE 11 – HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke forekommet hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter i regnskapet.

Styrets erklæring

Vi erklærer etter beste overbevisning at delårsregnskapet for perioden 01.01.26 til 30.06.26 er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsregelverk og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av bankens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.

Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at delårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på halvårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer banken står ovenfor i neste regnskapsperiode samt vesentlige transaksjoner med nærstående.

Trondheim, 13. august 2026
Styret for Nidaros Sparebank

Bente Haugrønning
Styrets leder

Per Hangerhagen
Styrets nestleder

Camilla Wadseth
Styremedlem

Lene Hansbakk Mortensen
Styremedlem

Børge Sigernes-Sørli
Styremedlem

Svein Olav Munkeby
Styremedlem

Johan Petter Mæhre
Ansattevalgt styremedlem

Bjørn Riise
Banksjef



Hovedkontor

Postboks 300, 7541 Klæbu
Tlf.: 72 83 00 00 Telefax: 72 83 00 50
NO 937 902 719

Avd. Trondheim

Gryta 2B, 7010 Trondheim
Tlf.: 72 83 00 00

www.nidaros-sparebank.no
post@nidaros-sparebank.no