

Delårsrapport

1. kvartal 2026



Trøndelag
SPAREBANK



Innholdsfortegnelse

Investeringer i en større og sterkere lokalbank for å møte skarpere konkurranse i bankmarkedet	3
Styrets delårsrapport for 1. kvartal 2026.....	4
En sterk lokalbank på kysten i Trøndelag med solid vekst.....	4
Konsernregnskap.....	6
Utvikling - 1. kvartal 2026.....	6
Resultat Morbank:.....	7
Balanse Morbank.....	8
Egenkapitalbevis	9
Marked og fremtidsutsikter – intensjonsavtale om fusjon med Ørland Sparebank	10
Erklæring fra styret og adm. banksjef:.....	11
Regnskap	12
Sammendratt resultatregnskap konsern	12
Sammendratt resultatregnskap morbank.....	13
Sammendratt balanse - konsern.....	13
Sammendratt balanse – morbank.....	14
Egenkapitaloppstilling – konsern	15
Egenkapitaloppstilling – morbank.....	16
Sammendratt kontantstrømoppstilling – direkte metode	17
Noter	18
Note 1 Generell informasjon	18
Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater.....	18
Note 3 Konsern- og tilknyttede selskaper	18
Note 4 Mellomværende med nærstående.....	19
Note 5 Kredittforringede engasjementer	19
Note 6 Fordeling utlån kunder.....	20
Note 7 Nedskrivninger og tap	20
Note 8 Segmentinformasjon.....	26
Note 9 Verdipapirer	28
Note 10 Verdipapirgjeld.....	29
Note 11 Kapitaldekning	29
Note 12 Egenkapitalbevis	32
Note 13 Hendelser etter balansedagen.....	34
APM – alternative resultatmål.....	35

Investeringer i en større og sterkere lokalbank for å møte skarpere konkurranse i bankmarkedet

Det er sterk konkurranse mellom bankene, både på innskudd og utlån, og bankenes rentenetto vil være under press i tiden fremover. Derfor tar vi nå grep for å bli en større, mer konkurransedyktig og relevant bank for kundene langs Trøndelagskysten. Dette er en strategisk viktig investering i fremtiden for banken, men som på kort sikt krever tid og ressurser og legger press på bankens resultat, som vi ser i 1. kvartal 2026.

I tillegg til engangskostnader knyttet til virksomhetsstyring og fusjonsarbeid er bankens resultat preget av lavere rentenetto som følge av rentenedsettelse, samt økte tapsavsetninger knyttet til en liten gruppe eksisterende steg 3-engasjement. Banken leverer fortsatt en solid utlånsvekst for kvartalet og tar nye markedsandeler, og opprettholder en solid forsikringsportefølje og positiv utvikling i andre provisjonsinntekter.

I 2025 startet vi et omfattende løft innen regulatorisk etterlevelse, for å møte de stadig økende kravene som stilles til bankene. Dette påvirker både hvordan vi må jobbe og hvilke ressurser som kreves, men sikrer også at banken blir en enda tryggere og sterkere aktør i årene fremover. Arbeidet for å styrke internkontroll og sikre solid kapitalforvaltning forsetter også inn i 1. halvår 2026, og gjør oss samtidig enda bedre rustet til å være en attraktiv fusjonspartner. Dette er i tråd med vår strategi om å være åpen for nye fusjoner, og gjennom dette skape en større og sterkere bank for lokalsamfunnet vårt.

Ørland Sparebank er en solid bank i vår region, og i februar 2026 inngikk styrene i Ørland Sparebank og Trøndelag Sparebank en intensjonsavtale om fusjon mellom bankene. Den planlagte fusjonen vil skape en sterkere lokalbank med økt synlighet og handlekraft, som viderefører begge bankers visjon om å bidra til vekst og utvikling i hele regionen, med fokus på å være tett på kunder og lokalmiljø. Dette er starten på en spennende prosess som vil bli endelig avgjort i løpet av høsten 2026.

Kystregionen i Trøndelag er et av Norges mest spennende vekstområder med bredt og differensiert næringsliv, og Trøndelag Sparebank har som ambisjon å vokse sammen med regionen. Vi ønsker å være en lokal og relevant finanspartner som bidrar til utviklingen og verdiskapningen i regionen vår, og har startet en satsning på å tilby et helhetlig og komplett tjenestetilbud. Regnskapsføring og meglervirksomhet vil være viktige områder som skal bidra til å sikre strategiske markedsandeler for banken fremover, og dette arbeidet videreføres i 2026.

Det krever både tid og ressurser å bygge en større og sterkere bank, men vi mener at disse investeringene er både nødvendige og strategisk viktige som på sikt vil styrke vår posisjon som en trygg og solid finansaktør i lokalsamfunnet som er fremtidsrettet og relevant for kunder, eiere og ansatte.



Tor Espnes - adm. banksjef

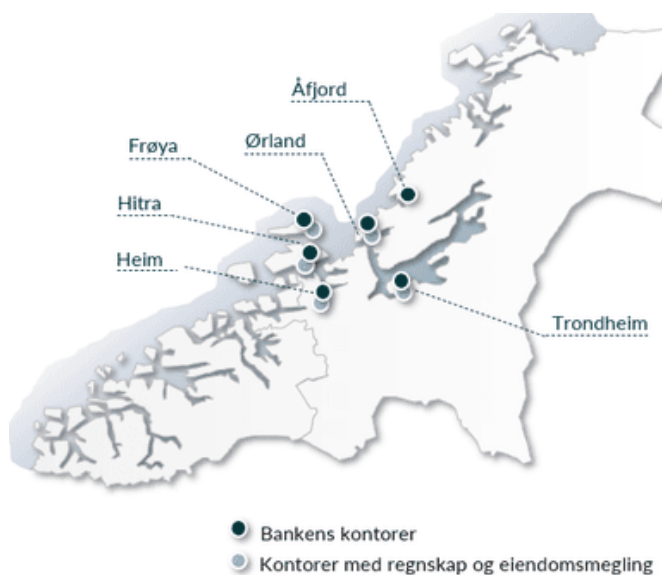
Styrets delårsrapport for 1. kvartal 2026

Trøndelag Sparebank vokser i et kvartal preget av stadig sterkere konkurranse.

En sterk lokalbank på kysten i Trøndelag med solid vekst

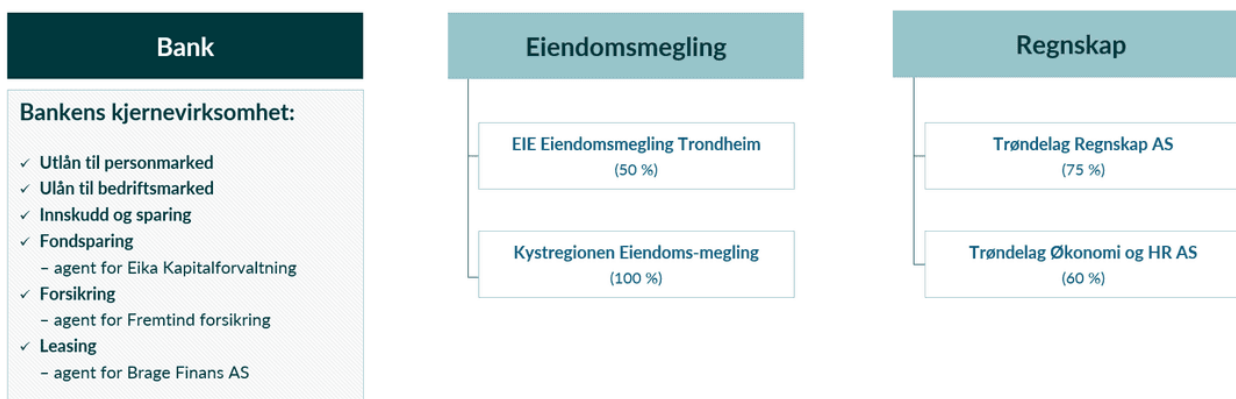
Kystregionen i Trøndelag utvikler seg til å bli et av Norges mest spennende områder, drevet av sterke næringer innen forsvar, energi, prosessindustri, fiskeri og oppdrett. Dette er næringer som tiltrekker seg kapital, kompetanse og mennesker, og vi står i hjertet av denne vekstregionen som en trygg, lokal og relevant finanspartner.

- I 2023 ble **Åfjord Sparebank** og **Hemne Sparebank** fusjonert sammen til **Trøndelag Sparebank**, med røtter tilbake til 1864
- Lokalisert i en spennende vekstregion med attraktive næringslivsklynger som tiltrekker seg kapital, kompetanse og mennesker
- Notert på Euronext Oslo Børs (hovedliste) med egenkapitalbevis fra desember 2024
- Medlem av Eika-alliansen
- Nærhet til lokalsamfunnet - gjennom desentralisert kontorstruktur
- Etablerer et komplett tjenestetilbud - med bank, regnskap og eiendomsmegling
- Attraktiv fusjonspartner - Inngått intensjons-avtale om fusjon med Ørland Sparebank



Vi er en lokal Sparebank med et komplett tjenestetilbud

Trøndelag Sparebank - konsern



Trøndelag Sparebank setter kunden i sentrum

En strategisk satsning er å tilby et helhetlig og komplett tjenestespekter til kundene våre. Med **EIE Eiendomsmegling Trondheim** – som ble en del av konsernet i sommer – samt **Trøndelag Regnskap, Trøndelag Økonomi & HR og Aktiv Eiendomsmegling Kystregionen**, bygger vi en plattform som dekker hele kundereisen: fra finansiering og eiendom til regnskap og økonomisk rådgivning.

Med denne satsingen får både privatpersoner og næringsliv tilgang til god rådgivning og et helhetlig tilbud, samlet under én struktur. Ved å kombinere bankens finansielle kompetanse med spesialisert kunnskap innen eiendomsmegling og regnskap, skaper vi løsninger som gir trygghet, forenkler hverdagen og skaper merverdi.

Trøndelag Sparebank styrker lokalsamfunnet

Trøndelag Sparebank er en **aktiv støttespiller i lokalsamfunnene våre**. Vi ser det som en viktig oppgave å bidra til aktivitet, samhold og utvikling der vi bor – enten det handler om idrett, kultur eller frivillig engasjement. Dette bidrar til trivsel, oppvekst og utvikling i lokalsamfunnet, og skaper økt tilhørighet som styrker kundeforhold og bidrar til videre vekst. Banken er hovedsponsor for mange lag og årlige arrangementer, og er i tillegg også personlig sponsor for noen unge idretts- og kulturtalenter.

Frøya Idrettslag sender sine ungdommer til StorsjøCup eller Norway Cup hvert år. Idrettslaget har i dag 450 medlemmer, og Trøndelag Sparebank er stolt sponsor av en klubb med stadig økende medlemmer og antall lag.



På bildet ser vi laget til Frøya IL G12 på Storsjøcup 2025

Konsernregnskap

Konsernet består av morbank Trøndelag Sparebank og datterselskapene Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (Eie Eiendomsmegling), Trøndelag Eiendomsmegling AS, Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS. Det vises til note 3.

Datterselskapenes virksomhet har ingen vesentlig innvirkning på bedømmelsen av konsernets stilling og resultat for kvartalet. Kommentarer i styrets beretning og nøkkeltall er derfor gitt på grunnlag av morbankens regnskap.

Utvikling - 1. kvartal 2026

Banken har ved utgangen av første kvartal et resultat etter skatt på kr 0,8 mill. (17,3). Resultatet er preget av lavere rentenetto og større engangskostnader med forbedret virksomhetsstyring og arbeid med intensjonsavtale om fusjon med Ørland Sparebank. Samtidig er individuelle tapsavsetningene økt i kvartalet. Dette gjelder i hovedsak en liten gruppe eksisterende steg 3-engasjement som har hatt en negativ utvikling i risiko.

Vi leverer fortsatt en solid vekst og sum utlån vokser til kr 10,0 mrd. Utlån til personmarkedet inkl. Eika Boligkreditt har vokst med 8,2 % de siste 12 månedene og bedriftsmarkedet har vokst med 6,1 % i samme periode. Forsikringsporteføljen er på kr 149,8 mill. og har en beregnet årsvekst på 3,4 %.

Tall eller prosent i parentes gjelder tilsvarende periode for 2025.

Forretningskapital
11,6 mrd
(10,9)

Ren kjernekapital
17,37 %
(16,96 %)

Egenkapital
1,2 mrd
(1,1)

Egenkapitalavkastning
-0,5 %
(6,0 %)

Totalt utlån inkl. EBK
10,0 mrd
(9,3)

12-mnd utlånsvekst
7,7 %
(9,9 %)

Resultat Morbank:

Rentenetto

Netto renteinntekter er kr 49,8 mill. (51,4) ved utgangen av første kvartal. I prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital utgjør rentemarginen 1,98 % (2,19 %).

Norges Bank satte i juni 2025 ned styringsrenten til 4,25 prosent og videre ned til 4,0 % i september. Dette medfører at bankens rentenetto er redusert sammenlignet med 1. kvartal 2025. Det er sterk konkurranse mellom bankene, både på innskudd og utlån, og bankenes rentenetto vil være under press i tiden fremover.

Andre driftsinntekter

Netto andre driftsinntekter utgjør kr 12,1 mill. (12,5). Av dette utgjør utbytte og andre inntekter av verdipapirer kr 0 mill. (0,3) mens netto provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester utgjør kr 12,7 mill. (12,1). Banken benytter Eika Boligkreditt (EBK) ved at en del av lån inntil 75 % av verdien finansieres ved bruk av EBK. Rundt 18 % av provisjonsinntektene kommer fra formidlingsprovisjoner fra EBK og 35 % fra forsikringsvirksomheten. Provisjonsinntekter fra forsikring er økt med kr 0,3 mill i forhold til samme periode i fjor. Andre provisjonsinntekter har også økt slik at totale provisjonsinntekter er økt med kr 0,8 mill sammenlignet med fjoråret. Banken har ved utgangen av kvartalet en forsikringsportefølje på kr 149,8 mill.

Driftskostnader

Bankens samlede driftskostnader er kr 48,4 mill. (41,2) ved utgangen av første kvartal. Kostnader i prosent av inntekter, eks. verdipapirer er 76,0 % (63,9 %). Antall ansatte er redusert med naturlig avgang, og lønnskostnader har hatt en reell nedgang i løpet av 2025 og videre inn i 2026. Banken har økt ressursbruken og investert i nødvendig kompetanse for å møte nye og økte regulatoriske krav knyttet til kredittprosess, anti-hvitvask, GDPR, IT-sikkerhet og bærekraft. I første kvartal 2026 har banken hatt engangskostnader med kr 3,5 mill til dette arbeidet, og det forventes at det blir tilsvarende kostnader også i 2. kvartal 2026. Engangskostnader knyttet til fusjonsarbeidet er ført med kr 0,9 mill i 1. kvartal og det forventes at dette totalt for 2026 vil utgjøre ca kr 3,0 mill. Med et positivt vedtak om fusjon, vil utgifter til juridisk og teknisk fusjon komme i 2027.

Bankene i Eika-alliansen har kommet til enighet med Tietoevry om en rabatt i løpende utgifter med kjernebanksystemet. Rabatten starter i 3. kvartal og for Trøndelag Sparebank vil dette totalt utgjøre ca kr 2,5 mill som vil redusere de løpende utgiftene i 2. halvår 2026.

Tap og kredittforringede engasjementer

Banken har styrket arbeidet med risikostyring, særlig innen bedriftsporteføljen. Resultatene for 2025 og 1. kvartal 2026 påvirkes likevel av høye tapskostnader knyttet til en liten gruppe eksisterende steg 3-engasjementer. Banken har fortsatt stort fokus og innsats for å redusere risiko og forebygge tilsvarende avsetninger fremover. I løpet av 1. kvartal er andre kredittforringede engasjement på til sammen MNOK 19 tatt ut av steg 3, og det arbeides med flere tiltak for å redusere bankens portefølje i steg 3.

Banken har etter første kvartal resultatført tap på utlån og garantier med kr 12,3 mill. Tapsføringen pr. første kvartal består i hovedsak av økning i individuelle tapsavsetninger i steg 3. Totale nedskrivninger på utlån i steg 1 og

2 er kr 10,7 mill (11,1) og totale tapsavsetninger på utlån i steg 3 er på kr 73,1 mill (59,8). Misligholdte engasjementer er tilnærmet uendret siden årsskiftet, og ved utgangen av kvartalet var det registrert engasjement med 90 dagers overtrekk på kr 133 mill. mot kr 132 mill pr 31.12.2025. Andre kredittforringede engasjement er redusert siden årsskiftet, og er på kr 271 mill. mot kr 290 mill. pr 31.12.2025.

Bankens kredittrisiko overvåkes blant annet gjennom Eika-bankenes risikoklassifiseringssystem som beregner misligholds-sannsynlighet. Det vises til note 5 og 7 om mislighold, kredittforringede engasjementer og nedskrivninger for spesifikasjoner.

Balanse Morbank

Bankens forvaltningskapital er på kr 10 175 mill. (9 642). Bankens forretningskapital, som er summen av forvaltningskapitalen og utlån finansiert gjennom Eika Boligkreditt, er på kr 11 635 mill. (10 912) som er kr 23 mill. høyere enn ved årsskiftet.

Risikoområder

Kredittrisiko og likviditetsrisiko er bankens vesentligste risikoområder. Andre risikoområder som renterisiko og valutarisiko er vurdert som mindre vesentlig, da banken har forholdsvis få fastrentelån og kort løpetid på fastrenteinnskudd. Kredittrisikoen er i det vesentlige knyttet til utlån og garantier. Tapsutsatte og store engasjement rapporteres til styret kvartalsvis. Kredittrisiko refererer seg i størst grad til næringslivsporteføljen. Det er begrenset risiko i vår privatkundeportefølje. Overtrekk og restanser blir fulgt opp jevnlig. Utvikling i risikoklassifiseringen følges opp kvartalsvis og rapporteres til styret. Eika sitt risikoklassifisering RKL-system blir brukt til å overvåke og beregne sannsynlighet for mislighold.

Utlåns- og innskuddsutvikling

Brutto utlån i egne bøker ved utgangen av første kvartal er på kr 8 519 mill. (7 997) som er 6,5 % høyere enn på samme tid i fjor. Utlån til personmarkedet utgjør 70 %, mens utlån til bedriftsmarkedet utgjør 30 %.

Banken har i tillegg boliglån i Eika Boligkreditt, og ved utgangen av første kvartal utgjør disse kr 1 459 mill. (1 270). Totale utlån utgjør dermed kr 9 978 mill. (9 267) som er 7,7 % høyere enn på samme tid i fjor, og en økning med kr 47 mill. siden årsskiftet.

Totale innskudd fra kunder utgjør kr 6 204 mill. (6 338) som er -2,1 % mindre enn på samme tid i fjor. Innskuddsdekningen er på 72,8 % (79,3 %) ved utgangen av kvartalet.

Likviditet og finansiering

Likviditetsområdet overvåkes nøye vedrørende beholdning, forfallsstruktur og policy. Status på likviditetsområdet rapporteres til styret. Banken har tett daglig oppfølging av likviditets situasjonen. Banken har en trekkrettighet på avregningskonto i DNB på kr 200 mill. Dette er en likviditetsreserve som kan benyttes i nødvendige situasjoner. I tillegg er det deponert verdipapirer for lån i Norges Bank som har en ubenyttet låneramme på kr 680 mill. Bankens Liquidity Coverage Ratio (LCR) er beregnet til 174 % (285 %) og oppfyller myndighetskravet på 100 % med god margin. Bankens neste forfall på obligasjonslån er i juni 2026 med kr 32 mill og august 2026 med til sammen kr 90 mill.

Verdipapirer

Bankens beholdning av obligasjoner, egenkapitalbevis og aksjer er vurdert til markedsverdi. Beholdningen av rentebærende verdipapirer er bokført til kr 861 mill. (837). Denne beholdningen består i all hovedsak av Obligasjoner med fortrinnsrett (OMF), statsgaranterte papirer og kommunepapirer. Banken har avtale med Eika Kapitalforvaltning om aktiv forvaltning av rentepapirer. Størsteparten av porteføljen av aksjer på kr 486 mill. (301) er vurdert som strategiske aksjer med verdiendringer over utvidet resultat. Det er resultatført en positiv verdiendring knyttet til disse investeringene på kr 1,4 mill. i år. I hovedsak gjelder dette verdiøkning på Eika VBB AS.

Kapitaldekning

Bankens Pilar 2-krav er i desember 2025 fastsatt til 3,1 % som omregnet til ren kjerne utgjør 1,74 %. Dette gir følgende minimumskrav til kapitaldekning på konsolidert nivå: kapitaldekning 20,60 %, kjernekapital 17,83 % og ren kjernekapital 15,74 %. Bankens interne styringsbuffer er satt til 1,25 %.

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har eierandeler i Eika Gruppen AS, Eika Boligkreditt AS, Kredittbanken ASA og Brage Finans AS. Konsolidert kapitaldekning er på 21,63 % (21,29 %), kjernekapitaldekning er på 19,34 % (18,97 %) og ren kjernekapitaldekning er på 17,37 % (16,96 %).

Nye kapitalkrav for banker (CRR3) trådte i kraft 1. april 2025. De nye reglene gir lavere kapitalkrav for blant annet boliglån og næringseiendom med lav belåningsgrad. Dette utgjør en vesentlig lettelse ved beregning av kapitaldekningen og konsolidert ren kjernekapital har økt med ca 2,0 %. Det vises til note 11 for ytterligere beskrivelse av disse endringene.

Notering på Euronext Oslo Børs (hovedliste) gir banken bedre tilgang til å hente inn nødvendig kapital ved behov. Styret og bankens ledelse følger opp kapitaldekningen løpende og vil sette inn de tiltak som ansees nødvendig for å sikre at banken til enhver tid er innenfor de lovmessige terskelverdiene knyttet til kapitaldekning.

Egenkapitalbevis

Banken har 4.781.705 egenkapitalbevis fordelt på 781 egenkapitalbevisiere, se note 12. Resultat pr. egenkapitalbevis er kr - 0,14 (1,64) ved utgangen av kvartalet. Resultatet er justert for renter på hybridkapital og ikke hensyntatt urealiserte verdiendringer over utvidet resultat.

Egenkapitalavkastning (annualisert) basert på resultat etter skatt hvor resultatet er justert for renter på hybridkapital er på -0,5 % (6,0 %).

Marked og fremtidsutsikter – intensjonsavtale om fusjon med Ørland Sparebank

Kravene til bankene blir stadig strengere, og dette påvirker både hvordan vi må jobbe og hvilke ressurser som kreves for å være en trygg og solid aktør også i årene fremover. Det stilles stadig økte forventninger til vår evne til å tilpasse oss, styrke internkontrollen og sikre solid kapitalforvaltning. Banken har i 2025 gjennomført et omfattende løft innen regulatorisk etterlevelse for å forberede banken på nye og økte krav, og dette arbeidet er videreført i 1. kvartal 2026. Samtidig ser vi at en stadig økning i regulatoriske krav kan bety et behov for større banker. Vi har derfor vært tydelig på vi er åpen for nye fusjoner og ønsker å være en attraktiv fusjonspartner.

Styrene i Trøndelag Sparebank og Ørland Sparebank har den 27. februar 2026, inngått en intensjonsavtale om sammenslåing av de to bankene. Den sammenslåtte banken vil videreføres under navnet Trøndelag Sparebank. Ørland Sparebank er en solid bank i vår region, og begge bankene er opptatt av å være en synlig bidragsyter til lokalsamfunnene og nærhet til kundene. En fusjon mellom bankene vil skape en sterk, synlig og handlekraftig lokalbank med ambisjoner om videre vekst i Trøndelag. Dette er starten på en spennende prosess som vil bli endelig avgjort i løpet av høsten 2026.

Den sammenslåtte banken vil få en forretningskapital på over 18 mrd og sum utlån inkl boligkreditt på over 15,3 mrd. Sammenslåingen er blant annet betinget av at det utarbeides en fusjonsplan som godkjennes av bankenes respektive generalforsamling og representantskap, som etter foreløpig tidsplan er lagt opp til behandling i løpet av Q3 2026. Sammenslåingen er også betinget av nødvendige godkjenninger fra myndigheter.

Etter foreløpig tidsplan legges det opp til gjennomføring av sammenslåingen i løpet av andre kvartal 2027. Det tas sikte på at sammenslåingen gjennomføres ved at Trøndelag Sparebank utsteder egenkapitalbevis som vederlag til eksisterende eiere av egenkapitalbevis i Ørland Sparebank, samt egenkapitalbevis som vederlag til en sparebankstiftelse som opprettes av Ørland Sparebank i forbindelse med sammenslåingen. Virksomheten i bankene og arbeidsplassene blir opprettholdt. Den sammenslåtte banken skal videreføre alle eksisterende kontorer, med unntak av der samlokalisering finner sted på lokasjoner hvor begge bankene har etablerte kontorer.

Erklæring fra styret og adm. banksjef:

Vi erklærer etter beste overbevisning at delårsregnskapet for perioden 1. kvartal 2026 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Trøndelag Sparebanks eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at delårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står ovenfor neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner av nærstående.

12. mai 2026 - Styret i Trøndelag Sparebank

Arnar Utseth
Styrets leder (sign)

Rolf Schei
Nestleder (sign)

Fartein Kjørsvik
Styremedlem (sign)

Vibeke Knutshaug
Styremedlem (sign)

Morten Volden
Styremedlem (sign)

Wenche Kristiansen
Styremedlem (sign)

Geir Hansen
Ansattevalgt (sign)

Nina M. Skårild
Ansattevalgt (sign)

Hilde Nordløkken
Styremedlem (sign)

Tor Espnes
Adm. Banksjef (sign)



Regnskap

Sammendratt resultatregnskap konsern

Resultat		1. kvartal	1. kvartal	Året
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		137 771	141 519	569 582
Rentekostnader og lignende kostnader		87 984	90 089	361 449
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		49 786	51 430	208 133
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		14 241	13 449	60 085
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 533	1 329	5 022
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	283	8 185
Netto verdiendring og gev./tap på valuta og finansielle instrumenter	<u>9</u>	-1 818	-892	2 600
Andre driftsinntekter		23 860	13 208	64 363
Netto andre driftsinntekter		34 750	24 719	130 212
Lønn og andre personalkostnader		35 950	30 282	123 288
Andre driftskostnader		29 222	18 551	88 760
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		3 541	2 439	11 354
Sum driftskostnader		68 713	51 272	223 402
Resultat før tap		15 823	24 878	114 943
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	<u>7</u>	12 331	-560	24 161
Resultat før skatt		3 492	25 438	90 782
Skattekostnad		939	6 426	18 753
Resultat av ordinær drift etter skatt		2 553	19 012	72 029
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>				
Estimatendringer knyttet til ytelsesbaserte pensjonsordninger				
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	<u>9</u>	1 427	2 469	29 296
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		1 427	2 469	29 296
Verdiendring utlån til virkelig verdi		9	0	0
Sum poster som vil bli klassifisert over resultatet		9	0	0
Totalresultat		3 990	21 481	101 325
<i>Resultat etter skatt</i>				
Eiere av morforetaket sin andel av resultatet i perioden etter skatt		1 727	18 355	70 203
Ikke kontrollerende eierinteresser sin andel av resultatet i perioden etter skatt		826	657	1 826
<i>Totalresultat</i>				
Eiere av morforetaket sin andel av totalresultatet i perioden		3 164	20 824	99 499
Ikke kontrollerende eierinteresser sin andel av totalresultatet i perioden		826	657	1 826

Sammendratt resultatregnskap morbank

Resultat		1. kvartal	1. kvartal	Året
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		137 771	141 519	569 582
Rentekostnader og lignende kostnader		87 984	90 089	361 578
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		49 786	51 430	208 004
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		14 241	13 449	60 085
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 533	1 329	5 022
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	283	14 951
Netto verdiendring og gev./tap på valuta og finansielle instrumenter	9	-1 818	-892	2 600
Andre driftsinntekter		1 213	965	3 789
Netto andre driftsinntekter		12 102	12 476	76 403
Lønn og andre personalkostnader		23 650	22 491	87 193
Andre driftskostnader		21 381	16 331	70 743
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		3 359	2 381	10 870
Sum driftskostnader		48 390	41 203	168 807
Resultat før tap		13 498	22 703	115 600
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	12 331	-560	24 162
Resultat før skatt		1 167	23 263	91 439
Skattekostnad		400	5 950	17 335
Resultat av ordinær drift etter skatt		767	17 313	74 104
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>				
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	1 427	2 469	29 296
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		1 427	2 469	29 296
Verdiendring utlån til virkelig verdi		9	0	0
Sum poster som vil bli klassifisert over resultatet		9	0	0
Totalresultat		2 204	19 782	103 400

Sammendratt balanse - konsern

Balanse - Eiendeler		31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
<i>Tall i tusen kroner</i>	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Kontanter og kontantekvivalenter		79 015	95 142	94 877
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		126 619	299 401	162 916
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	5, 6, 7	5 513 933	5 149 639	5 550 154
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	2 920 961	2 787 543	2 907 057
Rentebærende verdipapirer	9	861 017	836 773	908 490
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	419 661	255 524	311 704
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	15 157	20 113	15 157
Eierinteresser i konsernselskaper	3	0	0	0
Immaterielle eiendeler		39 761	20 706	39 761
Varige driftsmidler		181 893	157 626	177 811
Utsatt skattefordel		2 061	1 761	2 059
Andre eiendeler		23 478	21 330	44 217
Sum eiendeler		10 183 555	9 645 558	10 214 202

Balanse - Gjeld og egenkapital

Tall i tusen kroner	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Innlån fra kredittinstitusjoner		151 408	154 624	151 452
Innskudd fra kunder		6 195 303	6 329 769	6 390 814
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 438 773	1 832 867	2 264 192
Annen gjeld		82 439	58 877	78 504
Pensjonsforpliktelser		6 646	4 864	6 357
Forpliktelser ved skatt		3 785	10 398	20 176
Andre avsetninger		1 876	1 773	1 645
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	120 802	120 888	120 829
Sum gjeld		9 001 032	8 514 060	9 033 969
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	479 205	479 205	479 205
Opptjent egenkapital		590 040	526 205	591 178
Ikke- kontrollerte eierinteresser		5 723	2 732	4 849
Fondsobligasjonskapital		105 000	105 000	105 000
Periodens resultat etter skatt		2 553	18 355	0
Sum egenkapital		1 182 522	1 131 497	1 180 232
Sum gjeld og egenkapital		10 183 555	9 645 558	10 214 202

Sammendratt balanse – morbank

Balanse - Eiendeler

Tall i tusen kroner	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Kontanter og kontantekvivalenter		79 015	95 142	94 877
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		124 933	299 359	162 103
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	<u>5, 6, 7</u>	5 513 933	5 149 639	5 550 154
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	<u>5, 6, 7</u>	2 920 961	2 787 543	2 907 057
Rentebærende verdipapirer	<u>9</u>	861 017	836 773	908 490
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	<u>9</u>	418 929	254 853	310 971
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	<u>3</u>	20 123	20 113	20 123
Eierinteresser i konsernselskaper	<u>3</u>	46 850	25 820	46 850
Varige driftsmidler		179 224	157 175	174 790
Utsatt skattefordel		1 688	1 658	1 866
Andre eiendeler		8 712	14 266	31 928
Sum eiendeler		10 175 385	9 642 340	10 209 209

Balanse - Gjeld og egenkapital

Tall i tusen kroner	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Innlån fra kredittinstitusjoner		151 408	154 624	151 452
Innskudd fra kunder		6 203 658	6 338 301	6 399 204
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 438 773	1 832 867	2 264 192
Annen gjeld		67 066	50 723	65 035
Pensjonsforpliktelser		6 646	4 864	6 357
Forpliktelser ved skatt		2 953	10 011	18 700
Andre avsetninger		1 876	1 773	1 645
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	120 802	120 888	120 829
Sum gjeld		8 993 183	8 514 051	9 027 413
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	479 205	479 205	479 205
Opptjent egenkapital		597 230	526 771	597 590
Fondsobligasjonskapital		105 000	105 000	105 000
Periodens resultat etter skatt		767	17 313	0
Sum egenkapital		1 182 202	1 128 289	1 181 796
Sum gjeld og egenkapital		10 175 385	9 642 340	10 209 209

Egenkapitaloppstilling – konsern

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital					Opptjent egenkapital					Sum egenkapital
	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Ikke-kontrollerende eierinteresser	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	
Egenkapital 01.01.2026	430 353	-617	49 469	105 000	474 696	42 679	3 836	4 849	75 196	-5 229	1 180 232
Resultat av ordinær drift etter skatt								826		1 727	2 553
Verdiendring på finansielle eiendeler									1 436		1 436
Totalresultat 31.03.2026	0	0	0	0	0	0	0	826	1 436	1 727	3 990
Prinsippendring utlån til virkelig verdi (endre navnet)									1 040		1 040
Utbetaling av gaver							-680				-680
Utbetalte renter fondsobligasjon										-2 157	-2 157
Andre egenkapitaltransaksjoner								48		49	97
Realisert gevinst/tap omfordelt fra fond for urealiserte gevinster											0
Egenkapital 31.03.2026	430 353	-617	49 469	105 000	474 696	42 679	3 156	5 723	77 672	-5 610	1 182 522
Egenkapital 01.01.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 767	3 862	2 075	45 578	690	1 112 320
Resultat av ordinær drift etter skatt								657		18 355	19 012
Verdiendring på finansielle eiendeler									2 469		2 469
Totalresultat 31.03.2025	0	0	0	0	0	0	0	657	2 469	18 355	21 481
Utbetalte renter fondsobligasjon										-2 284	-2 284
Andre egenkapitaltransaksjoner										-20	-20
Egenkapital 31.03.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 766	3 862	2 732	48 048	16 741	1 131 497

Egenkapitaloppstilling – morbank

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital					Sum egenkapital	
	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster		Annen opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01.2026	430 353	-617	49 469	105 000	474 696	42 679	3 836	75 196	1 183	1 181 796
Resultat av ordinær drift etter skatt									767	767
Verdiendring på finansielle eiendeler over andre inntekter og kostnader								1 436		1 436
Totalresultat 31.03.2026	0	0	0	0	0	0	0	1 436	767	2 204
Prinsippendring utlån til virkelig verdi (endre navnet)								1 040		1 040
Utbetaling av gaver							-680			-680
Utbetalte renter fondsobligasjon									-2 157	-2 157
Egenkapital 31.03.2026	430 353	-617	49 469	105 000	474 696	42 679	3 156	77 672	-206	1 182 202
Egenkapital 01.01.2025	430 353	-617	49 468	105 000	444 143	31 767	3 862	45 578	1 236	1 110 791
Resultat av ordinær drift etter skatt									17 313	17 313
Verdiendring på finansielle eiendeler over andre inntekter og kostnader								2 469		2 469
Totalresultat 31.03.2025	0	0	0	0	0	0	0	2 469	17 313	19 782
Utbetalte renter fondsobligasjon									-2 284	-2 284
Egenkapital 31.03.2025	430 353	-617	49 468	105 000	444 143	31 767	3 862	48 047	16 265	1 128 289

Sammendratt kontantstrømoppstilling – direkte metode

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	Morbank		Konsern	
	1. kvartal	1. kvartal	1. kvartal	1. kvartal
Tall i tusen kroner	2026	2025	2026	2025
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
Netto utbetaling av lån til kunder	23 462	-95 118	23 462	-95 118
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	124 275	125 633	124 275	125 633
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	-225 689	146 062	-225 689	146 062
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-21 213	-23 040	-21 213	-23 040
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	2 877	3 719	2 877	3 719
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	46 244	62 966	46 244	62 966
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	11 227	11 584	11 227	11 584
Netto provisjonsinnbetalinger og andre inntekter	12 707	12 120	35 355	24 364
Utbetalinger til drift	-33 109	-34 748	-54 885	-46 963
Betalt skatt	-16 522	-13 064	-16 522	-13 064
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-75 740	196 115	-74 868	196 142
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7 141	-8 332	-7 141	-8 332
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	0	0	0	0
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-105 651	-6 972	-105 651	-6 972
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	0	283	0	283
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet	-112 792	-15 020	-112 792	-15 020
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter				
Leieutbetalinger balanseførte leieforpliktelsler	-1 250	-486	-1 250	-486
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	550 000	150 000	550 000	150 000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	-378 000	-75 000	-378 000	-75 000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-28 675	-25 878	-28 675	-25 878
Innbetaling ved lån fra kredittinstitusjoner	0	0	0	0
Utbetaling ved forfall lån fra kredittinstitusjoner	0	0	0	0
Renteutbetalinger på lån fra kredittinstitusjoner	-1 833	-2 089	-1 833	-2 089
Innbetaling ved utstedelse av ansvarlig lån	0	0	0	0
Utbetaling ved forfall ansvarlig lån	0	0	0	0
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-1 904	-2 027	-1 904	-2 027
Utbetaling ved forfall av fondsobligasjonskapital	0	0	0	0
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-2 157	-2 284	-2 157	-2 284
Utbetalinger fra gavefond	-680	0	-680	0
Utbytte til egenkapitalbeviserne	0	0	0	0
Emisjon av egenkapitalbevis / aksjonærer	0	0	0	0
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet	135 501	42 237	135 501	42 237
A + B + C Netto endring likvider i perioden	-53 031	223 331	-52 158	223 359
Likvidetsbeholdning 1.1	256 980	171 170	257 793	171 185
Likvidetsbeholdning 31.12	203 949	394 501	205 634	394 543
Likvidetsbeholdning spesifisert:				
Konter og kontantekvilvalenter	79 015	95 142	79 015	95 142
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	124 933	299 359	126 619	299 401
Likvidetsbeholdning	203 949	394 501	205 634	394 543

Noter

Note 1 Generell informasjon

Trøndelag Sparebank (banken) er en selvstendig sparebank med forretningsadresse på Brekstad i Ørlandet kommune. Banken tilbyr banktjenester for person- og bedriftsmarkedet i regionen, og har i dag kontorer på Kyrksæterøra i Heim kommune, Årnes i Åfjord kommune, Fillan i Hitra kommune, Sistranda i Frøya kommune og i Trondheim sentrum. Trøndelag Sparebank er aksjonær Eika Gruppen AS og en av alliansebankene i Eika Alliansen som består av rundt 45 lokalbanker, Eika Gruppen og Eika Boligkreditt.

Banken har videre seks datterselskaper som yter profesjonelle tjenester i form av regnskapsføring og eiendomsmegling. Det vises til note 3 for mere informasjon om konsernselskaper.

Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Denne delårsrapporten for 1. kvartal 2026, med sammenligningstall for tilsvarende periode i 2025, er avlagt i henhold til IAS 34 Delårsrapportering.

Regnskapsprinsippene og estimatene som banken benytter er beskrevet i årsregnskapet for 2025 avlagt etter reglene i IFRS Accounting Standards (IFRS). Regnskapet er presentert i norske kroner, og alle tall er vist i hele tusen, med mindre noe annet er spesifisert.

Note 3 Konsern- og tilknyttede selskaper

Konsernet består av morbank Trøndelag Sparebank og datterselskapene Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (Eie Eiendomsmegling), Trøndelag Eiendomsmegling AS, Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS. Resultat fra Nye Nidaros Holding AS er innregnet fra dato for overtagelse av aksjer den 01.07.2025.

Kystregionen Eiendomsmegling AS sitt formål er eiendomsmeglingsvirksomhet og eies 100 % av banken. Nye Nidaros Holding AS er et holdingselskap som eies med 50,3 % av banken. Dette selskapet eier 85 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling AS og 100 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling Sentrum AS. Trøndelag Regnskap AS sitt formål er regnskapsføring og økonomisk veiledning. Banken eier 75 % av aksjene i dette selskapet. Trøndelag Økonomi og HR AS sitt formål er å føre regnskap for andre, samt salg av administrative tjenester. Banken eier 60 % av aksjene i dette selskapet. Trøndelag Økonomi AS og Trøndelag Eiendomsmegling AS eies 100 %, men det er ved utgangen av kvartalet foreløpig ingen aktivitet i disse selskapene.

Banken har tre tilknyttede selskaper. Heim Aktivum AS med en eierandel på 33,3 %. Selskapets formål er å stimulere til utvikling og innovasjon i oppstartsfasen for nyetablerte bedrifter. Lian Vinduer AS med en eierandel på 33,3 %. Selskapet driver med produksjon av vinduer. Fosen Progresjon AS med en eierandel på 20 %. Selskapets formål er å drive nærings-, bolig- og samfunnsutvikling.

Note 4 Mellomværende med nærstående

Viser til note 3 vedrørende opplysninger om nærstående. Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom selskapene har samme betingelser som overfor eksterne tredjeparter. Kystregionen Eiendomsmegling AS, Trøndelag Regnskap AS og Nye Nidaros Holding AS leier lokaler av Trøndelag Sparebank.

Balanseført mellomværende med datterselskap	1. kvartal	1. kvartal	Året
	2026	2025	2025
Innskudd fra kunder	8 355	8 532	8 390
Gjeld til datterselskap	0	0	0

Note 5 Kredittforringede engasjementer

Mislighold over 90 dager

Mislighold over 90 dager	1. kvartal	1. kvartal	Året
	2026	2025	2025
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	28 474	18 909	27 489
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	104 550	95 049	105 008
Nedskrivninger i steg 3	-42 447	-24 385	-28 523
Netto misligholdte engasjementer	90 577	89 573	103 973

Andre kredittforringede

Andre kredittforringede	1. kvartal	1. kvartal	Året
	2026	2025	2025
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	14 056	7 784	11 510
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	256 553	236 731	278 944
Nedskrivninger i steg 3	-31 850	-25 627	-32 082
Netto andre kredittforringede engasjement	238 759	218 888	258 372

Note 6 Fordeling utlån kunder

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer

	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	Året 2025
Primærnæringer	659 394	547 715	649 192
Industri og bergverk	59 275	64 035	59 996
Kraftforsyning	24 806	25 487	25 390
Bygg og anleggsvirksomhet	213 886	233 953	218 796
Varehandel	73 501	90 028	74 954
Transport	54 279	51 601	53 778
Overnattings- og serveringsvirksomhet	87 300	85 655	86 417
Informasjon og kommunikasjon	13 791	14 611	12 058
Omsetning og drift av fast eiendom	1 219 624	1 201 589	1 221 018
Tjenesteytende virksomhet	186 145	128 515	175 299
Sum næring	2 592 001	2 443 189	2 576 898
Personkunder	5 926 693	5 554 186	5 951 916
Brutto utlån	8 518 694	7 997 375	8 528 814
Steg 1 nedskrivninger	-4 208	-4 238	-4 203
Steg 2 nedskrivninger	-6 532	-6 849	-7 613
Steg 3 nedskrivninger	-73 061	-49 106	-59 787
Netto utlån til kunder	8 434 893	7 937 182	8 457 211
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	1 459 452	1 269 618	1 402 193
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	9 894 345	9 206 800	9 859 404

Note 7 Nedskrivninger og tap

Nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier	31.03.2026	31.03.2025
Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden	60 605	48 946
Økte individuelle nedskrivninger i perioden	14 431	556
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	1 695	965
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder	-2 433	-213
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet	0	-242
Nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden	74 297	50 012

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Endring i perioden i steg 3 på utlån	13 280	991	11 351
Endring i perioden i steg 3 på garantier	418	-20	-107
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-1 262	-1 493	-805
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	0	242	14 271
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	0	0	196
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-104	-280	-744
Tapskostnader i perioden	12 331	-560	24 162

Endringer mellom steg 1, 2 og 3 - utlån, kreditter og garantier

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholds sannsynlighet (PD) på innregningstidspunktet sammenlignet med misligholds sannsynlighet på balansedagen. Fordelingen mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement. Tabellene under spesifiserer

endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kreditt-tap i steg 1 til kreditt-tap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering
- Netto endring viser endring i tap eller engasjement som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet steg.
- Konstaterte tap.

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	1 390	2 668	4 313	8 371
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	198	-161	-37	0
Overføringer til steg 2	-48	48	0	0
Overføringer til steg 3	0	-100	100	0
Netto endring	-216	443	2 051	2 278
Endringer som følge av nye eller økte utlån	161	13	0	174
Utlån som er fraregnet i perioden	-110	-353	-161	-624
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.03.2026	1 375	2 559	6 265	10 199

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2026	5 544 681	368 236	38 998	5 951 916
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	46 267	-44 786	-1 481	0
Overføringer til steg 2	-84 961	84 961	0	0
Overføringer til steg 3	0	-11 961	11 962	0
Netto endring	-51 441	-3 713	-4 049	-59 203
Nye utlån utbetalt	577 812	2 255	0	580 067
Utlån som er fraregnet i perioden	-506 750	-36 437	-2 900	-546 087
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2026	5 525 608	358 555	42 530	5 926 693

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	2 813	4 944	55 473	63 231
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 811	-1 811	0	0
Overføringer til steg 2	-212	212	0	0
Overføringer til steg 3	0	-77	77	0
Netto endring	-1 649	822	12 346	11 520
Endringer som følge av nye eller økte utlån	182	1	1	184
Utlån som er fraregnet i perioden	-113	-119	-1 101	-1 332
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026	2 833	3 973	66 796	73 602

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2026	1 781 751	417 789	377 358	2 576 898
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	135 613	-135 613	0	0
Overføringer til steg 2	-37 207	37 207	0	0
Overføringer til steg 3	251	-1 774	1 523	0
Netto endring	-8 386	11 843	-14 118	-10 661
Nye utlån utbetalt	160 603	31	330	160 964
Utlån som er fraregnet i perioden	-93 892	-24 109	-17 198	-135 200
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026	1 938 733	305 374	347 894	2 592 001

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	403	424	818	1 645
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	72	-72	0	0
Overføringer til steg 2	-8	8	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring	-75	-121	-332	-528
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	18	3	350	370
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-4	-8	-6	-17
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.03.2025	406	234	830	1 470

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	333 508	65 640	8 288	407 436
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	25 910	-25 910	0	0
Overføringer til steg 2	-4 674	4 674	0	0
Overføringer til steg 3	0	-2	2	0
Netto endring	-11 688	-5 605	1 483	-15 810
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	37 997	169	3 566	41 732
Engasjement som er fraregnet i perioden	-20 423	-519	-130	-21 072
Brutto engasjement pr. 31.03.2025	360 630	38 448	13 209	412 287

Tall for fjoråret

31.03.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	1 338	1 995	2 031	5 364
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	431	-431	0	0
Overføringer til steg 2	-174	174	0	0
Overføringer til steg 3	-19	-82	101	0
Netto endring	-450	672	480	701
Endringer som følge av nye eller økte utlån	148	60	81	289
Utlån som er fraregnet i perioden	-73	-118	46	-144
Konstaterte tap	0	0	-178	-178
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.03.2025	1 200	2 271	2 561	6 032

31.03.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	5 051 040	364 010	15 787	5 430 837
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	105 667	-105 667	0	0
Overføringer til steg 2	-111 582	111 582	0	0
Overføringer til steg 3	-2 007	-8 653	10 660	0
Netto endring	-47 224	-3 984	-664	-51 871
Nye utlån utbetalt	545 886	10 516	2 327	558 729
Utlån som er fraregnet i perioden	-356 649	-25 435	-1 247	-383 331
Konstaterte tap	0	0	-178	-178
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2025	5 185 132	342 369	26 685	5 554 186

31.03.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	3 437	5 662	45 990	55 089
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	2 092	-2 092	0	0
Overføringer til steg 2	-219	406	-187	0
Overføringer til steg 3	0	-41	41	0
Netto endring	-2 404	1 201	766	-437
Endringer som følge av nye eller økte utlån	411	99	0	510
Utlån som er fraregnet i perioden	-279	-657	-1	-937
Konstaterte tap	0	0	-64	-64
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.03.2025	3 038	4 578	46 545	54 161

31.03.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	1 787 033	347 076	337 371	2 471 480
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	117 887	-117 887	0	0
Overføringer til steg 2	-79 323	81 404	-2 082	0
Overføringer til steg 3	0	-203	203	0
Netto endring	-46 354	6 717	-6 940	-46 577
Nye utlån utbetalt	188 864	5 690	0	194 554
Utlån som er fraregnet i perioden	-143 211	-27 736	-5 257	-176 204
Konstaterte tap	0	0	-64	-64
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.03.2025	1 824 896	295 061	323 232	2 443 189

31.03.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	581	436	925	1 942
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	92	-92	0	0
Overføringer til steg 2	-97	97	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring	-139	-19	-22	-180
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	10	57	19	86
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-18	-40	-16	-75
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.03.2025	428	439	906	1 773

31.03.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	435 736	55 261	8 663	499 660
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	5 265	-5 265	0	0
Overføringer til steg 2	-14 726	14 726	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring	-33 037	-18 328	-14	-51 380
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	25 568	5 291	215	31 074
Engasjement som er fraregnet i perioden	-17 799	-4 708	-306	-22 813
Brutto engasjement pr. 31.03.2025	401 006	46 977	8 558	456 541

Tall for årsslutt 2025

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	1 338	1 995	2 031	5 364
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	541	-529	-11	0
Overføringer til steg 2	-114	162	-48	0
Overføringer til steg 3	-28	-56	84	0
Netto endring	-599	925	1 438	1 764
Endringer som følge av nye eller økte utlån	630	766	1 300	2 696
Utlån som er fraregnet i perioden	-378	-594	54	-917
Konstaterte tap	0	0	-535	-535
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2025	1 390	2 668	4 313	8 371
31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	5 051 040	364 010	15 787	5 430 837
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	124 339	-124 306	-33	0
Overføringer til steg 2	-150 144	151 145	-1 001	0
Overføringer til steg 3	-18 302	-7 962	26 265	0
Netto endring *)	-114 337	-7 790	3 785	-118 341
Nye utlån utbetalt	2 250 234	97 296	2 674	2 350 205
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 598 149	-104 157	-7 944	-1 710 250
Konstaterte tap	0	0	-535	-535
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.2025	5 544 681	368 236	38 998	5 951 916

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	3 437	5 662	45 990	55 089
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 965	-1 723	-242	0
Overføringer til steg 2	-202	202	0	0
Overføringer til steg 3	-46	-737	783	0
Netto endring *)	-2 397	1 453	10 535	9 590
Endringer som følge av nye eller økte utlån	945	1 427	5 000	7 372
Utlån som er fraregnet i perioden	-889	-1 339	7 338	5 111
Konstaterte tap	0	0	-13 931	-13 931
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.2025	2 813	4 944	55 473	63 231
31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	1 787 033	347 076	337 371	2 471 480
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	106 047	-103 261	-2 785	0
Overføringer til steg 2	-187 597	187 597	0	0
Overføringer til steg 3	-9 031	-28 445	37 476	0
Netto endring *)	-87 433	-257	-4 537	-92 227
Nye utlån utbetalt	596 574	94 888	37 335	728 798
Utlån som er fraregnet i perioden	-423 841	-79 810	-13 571	-517 222
Konstaterte tap	0	0	-13 931	-13 931
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.2025	1 781 751	417 789	377 358	2 576 898

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	581	436	925	1 942
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	33	-33	0	0
Overføringer til steg 2	-11	11	0	0
Overføringer til steg 3	-8	-3	11	0
Netto endring *)	-100	51	-53	-102
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	34	77	17	128
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-127	-115	-82	-323
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.12.2025	403	424	818	1 645
31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	435 736	55 261	8 663	499 660
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	10 687	-10 687	0	0
Overføringer til steg 2	-11 743	11 743	0	0
Overføringer til steg 3	-1 156	-106	1 262	0
Netto endring *)	-50 986	-16 314	-284	-67 585
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	73 182	38 606	215	112 003
Engasjement som er fraregnet i perioden	-122 212	-12 863	-1 567	-136 642
Brutto engasjement pr. 31.12.2025	333 508	65 640	8 288	407 436

Note 8 Segmentinformasjon

Segmentrapporteringen er basert på intern ledelsesrapportering. Resultat og balanseoppstillingen for segmentene følger av en sammenstilling av intern finansiell rapportering for de tre forretningsområdene i henhold til bankens styringsmodell. Banken har fire segmenter, Privatmarked (PM), Bedriftsmarked (BM), Eiendomsmegling og Regnskapstjenester. Inntekter er fordelt på bankens fire hovedkunde grupper og i tråd med den interne organiseringen av bankens virksomhet.

Regnskapsprinsippene som benyttes for utarbeidelse av segmentinformasjon er de samme som for utarbeidelse av årsregnskapet. Konsernet har kun virksomhet i Norge, og alle inntekter er opptjent i Norge. Alle eiendeler er også hjemmehørende i Norge. Banken opererer i et geografisk avgrenset område, og rapportering på geografiske segment gir lite tilleggsinformasjon. Eiendomsmegling består av inntekter og utgifter i bankens datterselskaper: Kystregionen Eiendomsmegling AS og Nye Nidaros Holding AS (inkl. datterselskap). Regnskapstjenester består av inntekter og utgifter i bankens datterselskaper: Trøndelag Regnskap AS og Trøndelag Økonomi og HR AS.

Konsern	1. kvartal				2026		1. kvartal				2025	
	PM	BM	Eiendomsmegling	Regnskaptjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Eiendomsmegling	Regnskaptjenester	Ufordelt	Total
RESULTAT												
Netto renteinntekter	45 131	26 472			-21 817	49 786	45 069	22 008			-15 647	51 430
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter					0	0					283	283
Netto provisjonsinntekter					12 707	12 707					12 120	12 120
Verdiendring verdipapirer					-1 818	-1 818					-892	-892
Andre inntekter			11 256	11 571	1 033	23 860			887	11 534	788	13 208
Sum andre driftsinntekter	0	0	11 256	11 571	11 922	34 750	0	0	887	11 534	12 299	24 719
Lønn og andre personalkostnader			4 266	8 034	23 650	35 950			402	7 388	22 491	30 282
Andre driftskostnader			5 988	2 032	21 202	29 222			470	1 927	16 154	18 551
Avskrivninger på driftsmidler			141	42	3 359	3 541			0	58	2 381	2 439
Sum driftskostnader	0	0	10 395	10 108	48 210	68 713	0	0	873	9 373	41 026	51 272
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	1 815	10 516				12 331	-817	257				-560
Resultat før skatt	43 316	15 956	861	1 464	-58 105	3 492	45 886	21 752		2 161	-44 375	25 438
BALANSE	PM	BM				Total	PM	BM				Total
Netto utlån og fordringer på kunder	5 916 494	2 518 399				8 434 893	5 548 154	2 389 028				7 937 182
Innskudd fra kunder	4 174 663	2 020 641				6 195 303	3 982 697	2 347 072				6 329 769

2025						
RESULTAT	PM	BM	Eiendomsmegling	Regnskaptjenester	Ufordelt	Total
Netto renteinntekter	185 865	96 746			-74 478	208 133
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter					8 186	8 186
Netto provisjonsinntekter					55 063	55 063
Verdiendring verdipapirer					2 600	2 600
Andre inntekter			20 888	40 603	2 872	64 363
Sum andre driftsinntekter	0	0	20 888	40 603	68 721	130 212
Lønn og andre personalkostnader			8 800	27 294	87 193	123 288
Andre driftskostnader			11 007	7 798	69 955	88 759
Avskrivninger på driftsmidler			286	198	10 870	11 354
Sum driftskostnader	0	0	20 093	35 289	168 019	223 401
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	3 382	20 780				24 162
Resultat før skatt	182 483	75 966	795	5 314	-173 776	90 782
BALANSE	PM	BM				Total
Netto utlån og fordringer på kunder	5 943 544	2 513 668				8 457 211
Innskudd fra kunder	4 174 663	2 216 151				6 390 814

Note 9 Verdipapirer

31.03.2026				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	570 972	290 045		861 017
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	108	138 103	23 964	162 176
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	-	-	257 485	257 485
Sum	571 080	428 148	281 450	1 280 678

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	250 696	23 964
Realisert gevinst/tap		-
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet		-
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	1 427	-
Investering	5 362	-
Salg		
Utgående balanse	257 485	23 964

31.03.2025				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	617 337	219 436		836 773
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	105	34 232	191	34 528
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			220 996	220 996
Sum	617 442	253 668	221 187	1 092 297

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	211 555	191
Realisert gevinst/tap	-	-
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	-	-
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	2 469	-
Investering	6 972	-
Salg	-	-
Utgående balanse	220 996	191

Note 10 Verdpapirgjeld

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi			Rentevilkår
				31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025	
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0010876220	04.03.2020	04.03.2025	100 000	0	0	0	3 mnd. NIBOR + 0,83 %
NO0012441734	11.02.2022	03.09.2025	125 000	0	125 327	0	3 mnd. NIBOR + 0,64 %
NO0012714338	30.09.2022	30.03.2026	175 000	0	175 303	175 102	3 mnd. NIBOR + 1,55 %
NO0012767294	29.11.2022	29.11.2027	200 000	201 286	201 461	201 368	3 mnd. NIBOR + 1,64 %
NO0012935321	08.06.2023	08.06.2026	32 000	32 104	175 572	175 598	3 mnd. NIBOR + 1,15 %
NO0012998576	24.08.2023	24.08.2028	300 000	303 896	150 751	304 229	3 mnd. NIBOR + 1,27 %
NO0012994377	24.08.2023	24.08.2026	90 000	90 453	150 779	150 796	3 mnd. NIBOR + 1,05 %
NO0013096313	11.12.2023	11.03.2027	200 000	200 636	200 723	200 647	3 mnd. NIBOR + 0,99 %
NO0013183558	18.03.2024	18.06.2027	200 000	200 436	200 509	200 436	3 mnd. NIBOR + 0,84 %
NO0013224493	08.05.2024	08.05.2029	300 000	303 272	150 998	303 444	3 mnd. NIBOR + 0,97 %
NO0013311340	14.08.2024	06.03.2028	300 000	301 264	301 443	301 215	3 mnd. NIBOR + 0,76 %
NO0013572495	22.05.2025	05.06.2030	250 000	251 329		251 356	3 mnd. NIBOR + 0,94 %
NO0013712497	23.01.2026	23.01.2029	400 000	403 113		0	3 mnd. NIBOR + 0,49 %
NO0013712505	23.01.2026	23.01.2031	150 000	150 985		0	3 mnd. NIBOR + 0,73 %
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				2 438 773	1 832 867	2 264 192	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi			Rentevilkår
				31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025	
Ansvarlig lånekapital							
NO0011125585	14.10.2021	14.10.2031	50 000	50 608	50 658	50 624	3 mnd. NIBOR + 1,62 %
NO0013178715	14.03.2024	14.09.2034	70 000	70 195	70 230	70 205	3 mnd. NIBOR + 2,45 %
Sum ansvarlig lånekapital				120 802	120 888	120 829	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse
	31.12.2025				31.03.2026
Obligasjonsgjeld	2 264 192	550 000	-378 000	2 580	2 438 772
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	2 264 192	550 000	-378 000	2 580	2 438 772
Ansvarlige lån	120 829	0	0	-27	120 802
Sum ansvarlig lån	120 829	0	0	-27	120 802

Note 11 Kapitaldekning

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april 2025. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning. Følgende endringer har mest vesentlig effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i fjor hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.

- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.
- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 31.03.2026 – 31.12.2026 er risikovekteten for egenkapitalposisjoner på 130 % for langsiktige aksjeinvesteringer og 160 % for kortsiktige investeringer.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2.»

Kapitaldekning morbank

	1. kvartal	1. kvartal	Året
	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Morbank			
Egenkapitalbevis	429 737	429 737	429 737
Overkurs	49 469	49 469	49 469
Sparebankens fond	474 696	444 143	474 696
Gavefond	3 156	3 862	3 836
Utevningsfond	42 679	31 767	42 679
Annen egenkapital	75	-1 048	1 183
Fond for urealiserte gevinster	75 196	45 578	75 196
Sum egenkapital	1 075 008	1 003 507	1 076 796
Utbytte	-23 874	-22 919	-24 374
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 280	-1 092	-1 219
Fradrag i ren kjernekapital	-18 164	-16 237	-17 176
Ren kjernekapital	1 031 689	963 259	1 034 026
Fondsobligasjoner	105 000	105 000	105 000
Fradrag i kjernekapital	0	0	0
Sum kjernekapital	1 136 689	1 068 259	1 139 026
Ansvarlig lånekapital	120 000	120 000	120 000
Fradrag i tilleggskapital	0	0	0
Sum tilleggskapital	120 000	120 000	120 000
Netto ansvarlig kapital	1 256 689	1 188 259	1 259 026
	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Stater	0	0	0
Lokal regional myndighet	20 952	24 087	21 113
Offentlig eide foretak	0	0	0
Institusjoner	23 746	24 556	43 565
Foretak	379 915	191 738	351 310
Massemarked	1 649 943	866 929	1 659 621
Pantsikkerhet eiendom	1 775 000	2 644 217	1 684 141
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	951 720	0	966 109
- Herav pantsikkerhet i næringsseiendom (CRR3)	823 281	0	718 032
Forfalte engasjementer	343 872	418 758	371 885
Høyrisiko engasjementer	0	18 968	0
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	18 077	0	18 242
Obligasjoner med fortrinnsrett	61 666	58 470	60 925
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	22 737	53 126	27 962
Andeler verdipapirfond	32 075	4 017	3 880
Egenkapitalposisjoner	433 282	300 738	413 539
Øvrige engasjementer	204 461	177 470	201 251
Subordinert gjeld	0	0	0
CVA-tillegg	0	0	0
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	4 965 726	4 783 072	4 857 434
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	405 125	419 249	405 125
Beregningsgrunnlag	5 370 851	5 202 321	5 262 559
Kapitaldekning i %	23,40 %	22,84 %	23,92 %
Kjernekapitaldekning	21,16 %	20,53 %	21,64 %
Ren kjernekapitaldekning i %	19,21 %	18,52 %	19,65 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	10,75 %	10,76 %	10,80 %

Kapitaldekningstallene på konsernnivå er kun marginalt avvikende fra morbank og vises ikke eget oppsett.

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 1,55 % i Eika Gruppen AS, 1,19 % i Eika Boligkreditt AS, 0,28 % i Kredittbanken ASA og 0,50 % i Brage Finans AS.

Banken har frem til 4. kvartal 2024 praktisert å ta eierandeler i selskaper som forholdsmessig konsolideres inn til fradrag i ren kjernekapital i morbanken. Dette prinsippet har banken endret, i likhet med resten av bankene i alliansen, ved rapportering for 4. kvartal 2024 i samsvar med unntaksregelen i beregningsforskriften § 18 bokstav c, som tilsvarer artikkel 49.2 i CRR. Dette medfører at banken havner under terskelverdi på 10 % for fradrag, og gir en økning i kapitaldekning på morbank-nivå. Prinsippendringen medfører ingen endring for de forholdsmessig konsoliderte tallene. Historikken er ikke omarbeidet.

	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	1 019 515	956 541	1 021 628
Kjernekapital	1 135 249	1 069 664	1 136 975
Ansvarlig kapital	1 269 515	1 200 606	1 271 317
Beregningsgrunnlag	5 868 521	5 638 403	5 723 541
Kapitaldekning i %	21,63 %	21,29 %	22,21 %
Kjernekapitaldekning	19,34 %	18,97 %	19,86 %
Ren kjernekapitaldekning i %	17,37 %	16,96 %	17,85 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	9,30 %	9,51 %	9,41 %

I henhold til ny avtale om kjøp av OMF mellom banken og Eika Boligkreditt AS, har banken påtatt seg en likviditetsforpliktelse overfor Eika Boligkreditt AS. Per 31.03.2026 er denne forpliktelsen på inntil 294,8 MNOK. I morbankens kapitaldekning har bankens netto likviditetsforpliktelse 50 % konverteringsfaktor som igjen vektet som OMF med 10 % risikovekt. I morbankens beregningsgrunnlag for kapitaldekning inngår dermed forpliktelsen med kr 14,7 mill. Likviditetsforpliktelsen elimineres i konsolidert kapitaldekning i og med at den dekkes av bankens konsoliderte pilar-2 krav.

Note 12 Egenkapitalbevis

Bankens egenkapitalbevis er alle ført i en klasse og utgjør 430.353.450 kroner delt på 4.781.705 egenkapitalbevis pålydende 90 kroner.

Trøndelag Sparebank har en egenbeholdning på 6.855 EK bevis.

Eierandelsbrøk

Eierandelsbrøk er utregnet med utgangspunkt i eierbrøk 01.01.2026.

Eierandelsbrøk, morbank		
Beløp i tusen kroner	31.03.2026	31.03.2025
Egenkapitalbevis (- egne)	429 737	429 737
Overkursfond	49 469	49 469
Utjevningfond	18 804	8 848
Sum eierandelskapital (A)	498 010	488 054
Sparebankens fond	474 696	444 143
Gavefond	3 836	3 862
Grunnfondskapital (B)	478 533	448 005
Eierandelsbrøk A/(A+B)	51,0 %	52,1 %
Utbytte		
Samlet utbytte utbetalt	23 874	22 919

De 20 største egenkapitalbevisere

31.03.2026		
Navn	Beholdning	Eierandel
Spb.stiftelsen Hemne Sparebank	1 240 999	25,95 %
Spb.stiftelsen Åfjord Sparebank	760 478	15,90 %
Heim Kommune	156 570	3,27 %
H Sæther AS	150 000	3,14 %
VPF Eika Egenkapitalbevis	145 358	3,04 %
Lernes Holding AS	102 654	2,15 %
Sodvin Holding SA	69 229	1,45 %
Aqua Seawork AS	64 948	1,36 %
Kikamo AS	46 632	0,98 %
Smedsrud Eiendom AS	44 986	0,94 %
Modalen Invest AS	44 158	0,92 %
Haselund Holding AS	43 991	0,92 %
EK-Holding AS	38 990	0,82 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikringselskap	37 434	0,78 %
Øystein Syltern AS	36 150	0,76 %
Frøya Kommune	30 927	0,65 %
Vullum, Per	29 440	0,62 %
Dolmsundet Hotel Hitra AS	28 185	0,59 %
Erling Syltern Invest AS	27 112	0,57 %
Pamar AS	26 509	0,55 %
Sum 20 største	3 124 750	65,35 %
Øvrige egenkapitalbevisere	1 656 955	34,65 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	4 781 705	100,00 %
Antall bevis:	4 781 705	
Antall eiere:	781	

31.03.2025

Navn	Beholdning	Eierandel
Spb.stiftelsen Hemne Sparebank	1 236 507	25,86 %
Spb.stiftelsen Åfjord Sparebank	760 478	15,90 %
Heim Kommune	156 570	3,27 %
H Sæther AS	150 000	3,14 %
Lernes Holding AS	102 654	2,15 %
VPF Eika Egenkapitalbevis	75 841	1,59 %
Sodvin Holding SA	69 229	1,45 %
Aqua Seawork AS	64 948	1,36 %
Kikamo AS	44 687	0,93 %
Smedsrud Eiendom AS	40 949	0,86 %
Saga Eiendom AS	39 067	0,82 %
EK-Holding AS	38 990	0,82 %
Haslelund Holding AS	37 464	0,78 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikringsselskap	37 434	0,78 %
Øystein Syltern AS	36 150	0,76 %
Rindal Sparebank	34 299	0,72 %
Frøya Kommune	30 927	0,65 %
Wullum, Per	29 440	0,62 %
Dolmsundet Hotel Hitra AS	28 185	0,59 %
Erling Syltern Invest AS	27 112	0,57 %
Sum 20 største	3 040 931	63,60 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 740 774	36,40 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	4 781 705	100,00 %
Antall bevis:	4 781 705	
Antall eiere:	750	

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke forekommet noen hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggspplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.

APM – alternative resultatmål

Trøndelag Sparebank presenterer alternative resultatmål (APM-er) som gir nyttig informasjon for å supplere regnskapet. Målene er ikke definert i IFRS og er ikke nødvendigvis direkte sammenlignbare med andre selskapers resultatmål. APM-er er ikke ment å erstatte eller overskygge regnskapstallene, men er inkludert i vår rapportering for å gi innsikt og forståelse for Trøndelag Sparebank sin resultatoppnåelse.

APM-ene representerer viktige måltall for hvordan ledelsen styrer aktivitetene i banken. Nøkkeltall som er regulert i IFRS eller annet lovgivning er ikke regnet som alternative resultatmål. Det samme gjelder for ikke-finansiell informasjon. Trøndelag Sparebank sine APM-er er presentert i kvartalsrapporter og i årsrapporten. Alle APM-er presenteres med sammenligningstall og skal brukes konsistent over tid.

Datterselskap utgjør minimal effekt på nøkkeltall og er ikke hensyntatt i denne oppstillingen.

Lønnsomhet	31.03.2026	31.03.2025	Året 2025
Antall dager i perioden	90	90	365
Antall dager i året	365	365	365
Egenkapitalavkastning etter skatt			
((Resultat etter skatt - rentekostnader på hybridkapital) / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital ¹			
Resultat etter skatt	767	17 313	74 104
Rentekostnader på hybridkapital	2 120	2 233	8 898
Gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital	1 076 999	1 014 540	1 037 220
Egenkapitalavkastning etter skatt	-0,51 %	6,03 %	6,29 %
Rentemargin			
(Netto renter / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital ²			
Netto renter	49 786	51 430	208 004
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	10 192 297	9 504 587	9 806 205
Rentemargin	1,98 %	2,19 %	2,12 %
Kostnadsandel (eskl. VP)			
Driftskostnader / (netto renter + netto provisjoner + andre inntekter)			
Driftskostnader	48 390	41 203	168 807
Netto renter	49 786	51 430	208 004
Netto provisjoner	12 707	12 120	55 063
Andre inntekter	1 213	965	3 789
Kostnadsandel (eskl. VP)	75,96 %	63,87 %	63,26 %
Kostnader i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital			
(Driftskostnader / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital ²			
Driftskostnader	48 390	41 203	168 807
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	10 192 297	9 504 587	9 806 205
Driftskostnader i % av GFK	1,93 %	1,76 %	1,72 %

Balansetall	31.03.2026	31.03.2025	Året 2025
Innskuddsdekning			
UB innskudd fra kunder / UB brutto utlån til kunder			
Innskudd fra kunder	6 203 658	6 338 301	6 399 204
Brutto utlån til kunder	8 518 694	7 997 375	8 528 814
Innskuddsdekning	72,82 %	79,25 %	75,03 %
Innskuddsdekning inkl. boligkreditt			
UB innskudd fra kunder / (UB brutto utlån til kunder + brutto utlån via EBK)			
Innskudd fra kunder	6 203 658	6 338 301	6 399 204
Brutto utlån til kunder	8 518 694	7 997 375	8 528 814
Utlån via EBK	1 459 452	1 269 618	1 402 193
Innskuddsdekning (inkl. EBK)	62,17 %	68,40 %	64,44 %
Innskuddsvekst (12mnd)			
(UB innskudd fra kunder - innskudd fra kunder for 12mnd siden) / innskudd fra kunder for 12mnd siden			
Innskudd fra kunder	6 203 658	6 338 301	6 399 204
Innskudd fra kunder 12 mnd siden	6 338 301	5 765 705	6 156 916
Innskuddsvekst siste 12 mnd	-2,12 %	9,93 %	3,94 %
Utlånsvekst (12mnd)			
(UB utlån til kunder - utlån til kunder for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden			
Brutto utlån til kunder	8 518 694	7 997 375	8 528 814
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden	7 997 375	7 282 584	7 902 318
Utlånsvekst siste 12 mnd	6,52 %	9,82 %	7,93 %
Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12mnd)			
(UB utlån til kunder inkl. EBK - utlån til kunder inkl. EBK lån for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK			
Brutto utlån til kunder inkl. EBK	9 978 146	9 266 993	9 931 007
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden inkl. EBK	9 266 993	8 429 800	9 160 252
Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 mnd	7,67 %	9,93 %	8,41 %
Utlånsvekst privatmarkedet inkl EBK (12 mnd)			
(UB utlån til PM - utlån til PM for 12mnd siden) / utlån til PM for 12mnd siden			
Brutto utlån til PM inkl EBK	7 386 145	6 823 804	7 354 109
Brutto utlån til PM inkl EBK for 12 mnd siden	6 823 804	6 274 837	6 688 772
Utlånsvekst PM siste 12 mnd	8,24 %	8,75 %	9,95 %
Utlånsvekst bedriftsmarkedet (12 mnd)			
(UB utlån til BM - utlån til BM for 12mnd siden) / utlån til BM for 12mnd siden			
Brutto utlån til BM	2 592 001	2 443 189	2 576 898
Brutto utlån til BM for 12 mnd	2 443 189	2 154 963	2 471 480
Utlånsvekst BM siste 12 mnd	6,09 %	13,37 %	4,27 %
¹ Gjennomsnittlig egenkapital er beregnet som gjennomsnittet av bokført egenkapital, eksklusive hybridkapitalen, per utgangen av foregående regnskapsår og bokført egenkapital ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret.			
² Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som gjennomsnittet av forvaltningskapitalen per utgangen av foregående regnskapsår og forvaltningskapitalen ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret			
Tapsavsetninger på utlån og mislighold	31.03.2026	31.03.2025	Året 2025
Tap på utlån i % av brutto utlån			
Tapskostnad / gjennomsnittlig brutto utlån i perioden			
Tapskostnad	12 331	-560	24 162
Gjennomsnittlig brutto utlån	8 523 754	7 949 846	8 187 826
Tap på utlån i % av brutto utlån	0,14 %	-0,01 %	0,30 %
Misligholdte engasjementer (> 90 dager) i % av brutto utlån			
Misligholdte engasjementer / UB brutto utlån			
Misligholdte engasjementer	133 024	113 958	132 496
Brutto utlån	8 518 694	7 997 375	8 528 814
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	1,56 %	1,42 %	1,55 %
Kredittforringede (tapsutsatte) engasjementer i % av brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer / UB brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer	270 609	244 515	290 454
Brutto utlån	8 518 694	7 997 375	8 528 814
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	3,18 %	3,06 %	3,41 %

Likviditet	31.03.2026	31.03.2025	Året 2025
Likviditetsindikator (LCR)			
Likvide aktiva / Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario			
Likvide aktiva	825 545	846 383	833 439
Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario	473 685	296 479	396 024
LCR	174 %	285 %	210 %
Stabil finansieringsindikator (NSFR)			
Tilgjengelig stabil finansiering / Andel som krever stabil finansiering			
Andel som krever stabil finansiering	6 960 261	6 255 192	6 943 883
Tilgjengelig stabil finansiering	8 806 283	8 261 234	8 605 307
NSFR	127	132	124
Egenkapitalbevis	31.03.2026	31.03.2025	Året 2025
Egenkapitalbevisbrøk (EKB - brøk)			
(EKB-kapital - egne EKB + overkurs + utjevningsfond (eksl. avsatt ikke vedtatt utbytte) / (EKB-kapital - egne EKB + overkurs + utjevningsfond (eksl. avsatt ikke vedtatt utbytte) + Sparebankens fond + gavefond (eksl. avsatt ikke vedtatt gaveutdeling)			
Egenkapitalbeviskapital	430 353	430 353	430 353
Egne egenkapitalbevis	-617	-617	-617
Overkurs	49 469	49 469	49 469
Utjevningsfond	18 804	8 848	18 804
Sparebankens fond	474 696	444 143	474 696
Gavefond	3 836	3 862	3 836
Egenkapitalbevisbrøk (EKB - brøk)	51,0 %	52,1 %	51,0 %
Resultat per egenkapitalbevis			
((Resultat etter skatt – renter hybridkapital) * EKB-brøk) / antall EKB ³			
Resultat etter skatt	767	17 313	74 104
Rentekostnader på hybridkapital	2 120	2 233	8 898
IB EKB - brøk	51,0 %	52,1 %	52,1 %
Antall EKB	4 781 705	4 781 705	4 781 705
Resultat per EKB	-0,14	1,64	7,11
Bokført egenkapital per egenkapitalbevis			
((UB egenkapital - hybridkapital) x EKB-brøk UB) / antall EKB			
Sum egenkapital (ekskl. hybridkapital)	1 077 202	1 023 289	1 076 796
UB EKB - brøk	51,0 %	52,1 %	51,0 %
Antall EKB	4 781 705	4 781 705	4 781 705
Bokført egenkapital per EKB	114,9	111,6	114,8
Pris / bokført egenkapital (P/B)			
Børskurs / bokført egenkapital per EKB			
Børskurs	112,2	111,1	116,9
Bokført egenkapital per EKB	114,9	111,6	114,8
Pris / bokført verdi per EKB	0,98	1,00	1,02
Pris / resultat per egenkapitalbevis (P/E)			
Børskurs / (resultat per EKB / dager i perioden x dager i året)			
Børskurs	112,2	111,1	116,9
Resultat per EKB	-0,1	1,6	7,1
Pris / resultat per EKB	-	16,7	16,4

³Totale egenkapitalbevis fratrukket egenbeholdning på rapporteringstidspunktet