

# Delårsregnskap

1. kvartal 2026



MELHUS  
BANKEN

MelhusBanken

## Innholdsfortegnelse

Oppsummering nøkkeltall .....	3
Hovedtall .....	4
Kvartalsrapport 31.03.2026.....	5
Marginpress demper resultatet per 1. kvartal 2026 .....	5
Overordnet resultatutvikling 1. kvartal 2026 .....	6
Netto renteinntekter .....	7
Andre driftsinntekter.....	8
Driftskostnader .....	8
Tap og mislighold.....	9
Balanseutvikling .....	12
Soliditet .....	13
Likviditet og finansiering .....	13
Bankens egenkapitalbevis (MELG) .....	13
Markedsforhold .....	14
Utsikter.....	14
Resultatregnskap .....	16
Balanse .....	17
Endring i egenkapital .....	18
Kontantstrømpoppstilling .....	19
Noter .....	20
Note 1 Generell informasjon .....	20
Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater.....	20
Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper .....	20
Note 4 Transaksjoner med nærstående parter.....	20
Note 5 Kredittforringede engasjementer .....	21
Mislighold over 90 dager .....	21
Andre kredittforringede.....	21
Note 6 Fordeling utlån kunder .....	21
Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko .....	22
Note 8 Segmentinformasjon .....	24
Note 9 Verdipapirinvesteringer .....	25
Note 10 Verdipapirgjeld.....	26
Note 11 Kapitaldekning .....	26
Note 12 Egenkapitalbevis .....	28
Note 13 Utbytte.....	29
Note 14 Hendelser etter balansedagen .....	29
APM – alternative resultatmål.....	30

## Oppsummering nøkkeltall

**27,1 mill**

### Resultatet etter skatt

Resultat etter skatt per 1. kvartal 2025 var 28,5 MNOK.

**6,3 %**

### Egenkapitalavkastning\*

Egenkapitalavkastning ordinært resultat per 1. kvartal 2025 var 7,3 %.

*\*Endret beregningsmetodikk tilpasset bransjestandard*

**13,2 mrd**

### Brutto utlån inkl. EBK

Utlånsvekst inkl EBK (12 mrd)  
6,66 % mot 4,25 % per 1. kvartal 2025.

**52,3 %**

### Kostnadsprosent

Kostnadsprosent per 1. kvartal 2025 var 49,2 %.

**15,5 mrd**

### Forvaltningskapital inkl. EBK

**21,4 %**

### Ren konsolidert kjernekapital

Ren konsolidert kjernekapital per 1. kvartal 2025 var 18,0 %.

## Hovedtall

Resultat		1. kvartal	1. kvartal	Året
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		157 979	162 646	659 960
Rentekostnader og lignende kostnader		98 585	98 806	408 588
<b>Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter</b>		<b>59 394</b>	<b>63 840</b>	<b>251 371</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		16 138	16 557	69 449
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 366	747	5 892
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	0	21 794
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 954	1 243	6 805
Andre driftsinntekter		1 446	1 226	5 547
<b>Netto andre driftsinntekter</b>		<b>18 172</b>	<b>18 279</b>	<b>97 702</b>
Lønn og andre personalkostnader		21 711	21 326	84 397
Andre driftskostnader		16 586	16 280	65 631
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 275	2 752	8 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 573</b>	<b>40 359</b>	<b>158 426</b>
<b>Resultat før tap</b>		<b>36 993</b>	<b>41 761</b>	<b>190 647</b>
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	859	3 790	12 776
<b>Resultat før skatt</b>		<b>36 134</b>	<b>37 971</b>	<b>177 871</b>
Skattekostnad		9 033	9 493	37 728
<b>Resultat av ordinær drift etter skatt</b>		<b>27 100</b>	<b>28 478</b>	<b>140 143</b>
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>				
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	1 059	-3 908	49 421
<b>Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet</b>		<b>1 059</b>	<b>-3 908</b>	<b>49 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 160</b>	<b>24 569</b>	<b>189 565</b>
<b>Resultat etter skatt per egenkapitalbevis</b>		<b>2,65</b>	<b>3,15</b>	<b>14,51</b>

	1. kvartal	1. kvartal	Året
<i>Nøkkel tall er annualisert der annet ikke er spesifisert</i>	2026	2025	2025
<b>Resultat</b>			
Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP)	53,66 %	49,90 %	49,43 %
Kostnader i % av totale inntekter	52,31 %	49,15 %	43,21 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP)	21,45 %	21,06 %	21,56 %
Innskuddsmargin hittil i år	0,79 %	1,06 %	0,83 %
Utlånsmargin hittil i år	1,69 %	1,69 %	1,80 %
Netto rentemargin hittil i år	1,97 %	2,30 %	2,14 %
Egenkapitalavkastning <sup>1</sup>	6,31 %	7,27 %	8,61 %
Egenkapitalavkastning <sup>2</sup>	6,58 %	6,18 %	11,86 %
<sup>1</sup> Basert på ordinært resultat			
<sup>2</sup> Basert på totalresultat, egenkapitalen er justert for hybridkapital			
<b>Balanse</b>			
Andel av utlån til BM av totale utlån på balansen	32,34 %	31,77 %	32,49 %
Andel lån overført til EBK - kun PM	33,66 %	29,52 %	31,86 %
Innskuddsdekning	81,66 %	76,98 %	77,12 %
Innskuddsvekst (12 mnd)	8,30 %	4,36 %	7,35 %
Utlånsvekst (12 mnd)	2,10 %	3,24 %	4,22 %
Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)	6,66 %	4,25 %	6,79 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)	12 235 878	11 261 322	11 730 668
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK	15 510 297	13 997 455	14 649 713
<b>Nedskrivninger på utlån og mislighold</b>			
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,04 %	0,16 %	0,13 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	0,29 %	0,40 %	0,34 %
<i>Nøkkel tall er annualisert der annet ikke er spesifisert</i>	<b>2026</b>	<b>2025</b>	<b>2025</b>
<b>Soliditet<sup>1</sup></b>			
Ren kjernekapitaldekning	21,42 %	17,98 %	21,70 %
Kjernekapitaldekning	23,24 %	19,65 %	23,54 %
Kapitaldekning	25,72 %	21,92 %	26,07 %
Uvektet kjernekapitalandel	10,02 %	10,12 %	10,33 %
<sup>1</sup> Inklusiv konsolidering av samarbeidsgrupper			
<b>Likviditet</b>			
LCR	383	234	271
NSFR	121	115	117

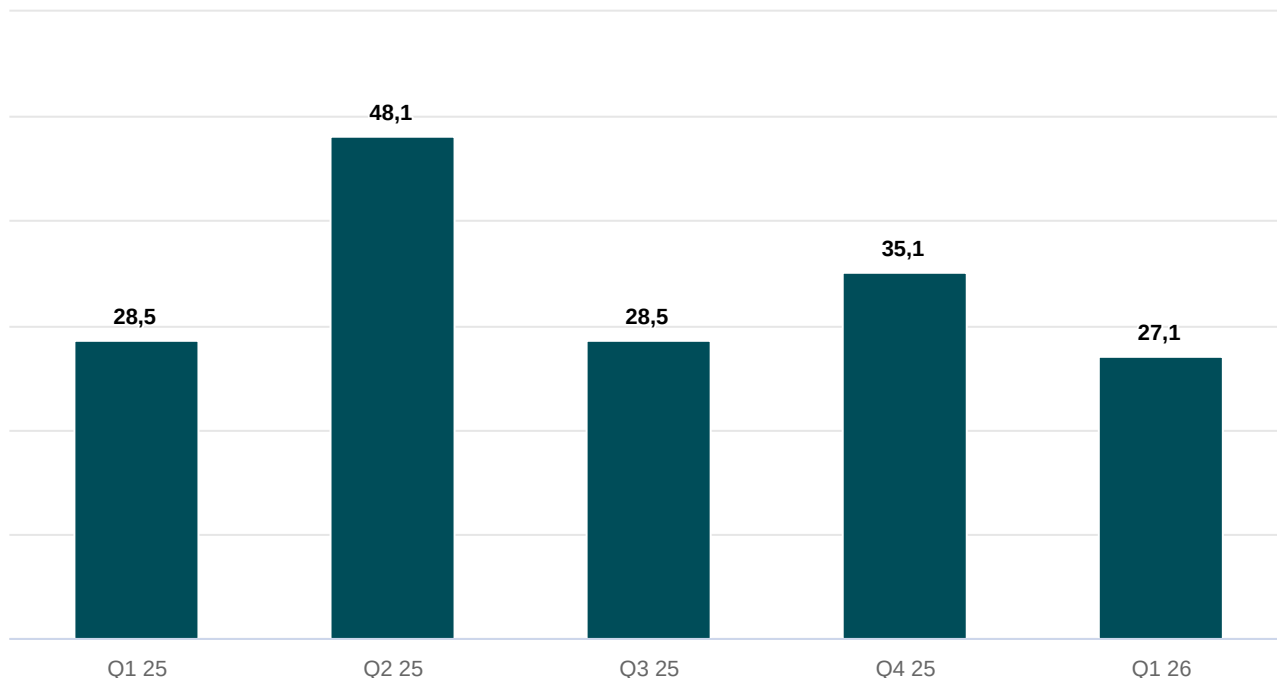
## Kvartalsrapport 31.03.2026

### Marginpress demper resultatet per 1. kvartal 2026

Bankens resultat etter skatt er per 1. kvartal 2026 på 27,1 MNOK mot 28,5 MNOK i 1. kvartal 2025, en reduksjon på 1,4 MNOK.

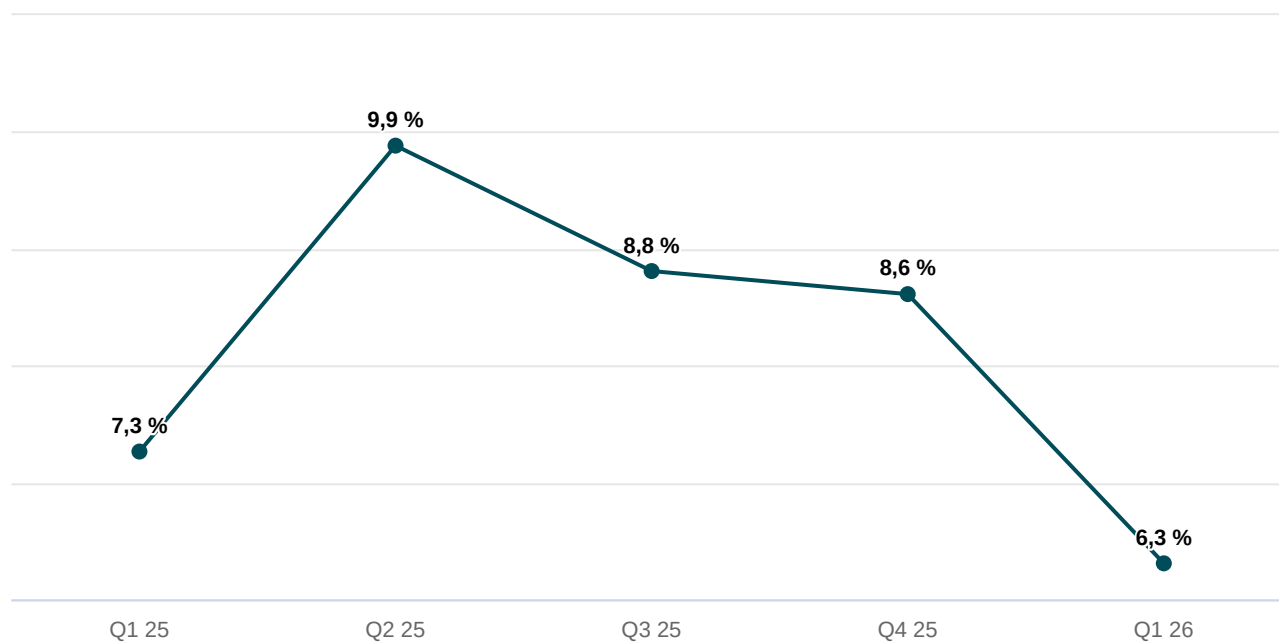
Veksten innenfor utlån privatmarked er på et godt nivå i forhold til kredittveksten i vårt primære markedsområde. Samlet utlånsvekst siste 12 måneder utgjør 6,66 % medregnet portefølje overført til EBK. Samlede kundeinnskudd viser en stabil og god utvikling, veksten siste år utgjør 8,30 %.

### Resultat etter skatt siste 5 kvartaler, mnok



Resultat etter skatt er på et høyere nivå 2. kvartal 2025 sett mot øvrige kvartal. Dette sees i sammenheng med utbytte fra Eika Gruppen. Resultatet etter skatt for 4. kvartal 2025 sees i sammenheng med provisjonsinntekter og lavere tap sammenlignet med tidligere kvartal.

## Egenkapitalavkastning siste 5 kvartaler (akkumulert)



Egenkapitalavkastningen per 1. kvartal 2026 utgjør 6,31 % mot 7,27 % i samme periode i fjor. Utbytte fra Eika Gruppen utbetales og inntektsføres i sin helhet i 2. kvartal, derav den store endringen i egenkapitalavkastning fra 1. til 2. kvartal i grafen. Vi har endret beregningsmåte på egenkapitalavkastning fra og med 1. kvartal 2026, tallene i grafen er sammenlignbare.

### Overordnet resultatutvikling 1. kvartal 2026

Banken leverte per 1. kvartal 2026 et resultat etter skatt på 27,1 MNOK mot 28,5 MNOK i 1. kvartal 2025. Reduksjons skyldes i hovedsak redusert rentenetto i kroner samt redusert margin på formidlingsprovisjon. Disse effektene er motvirket av reduksjon i tap mot 1. kvartal 2025.

Banken arbeider målrettet med hele produktporteføljen og oppnådde gode resultater innen både forsikring og fondsparing i 1. kvartal 2026. Driftskostnadene er på omtrent samme nivå som i fjor, på tross av generell prisvekst. Tapskostnaden er på et lavere nivå sett mot 1. kvartal 2025 noe som sees i sammenheng med redusert tapsavsetning steg 3 lån. Samlet reduksjon er 2,9 MNOK.

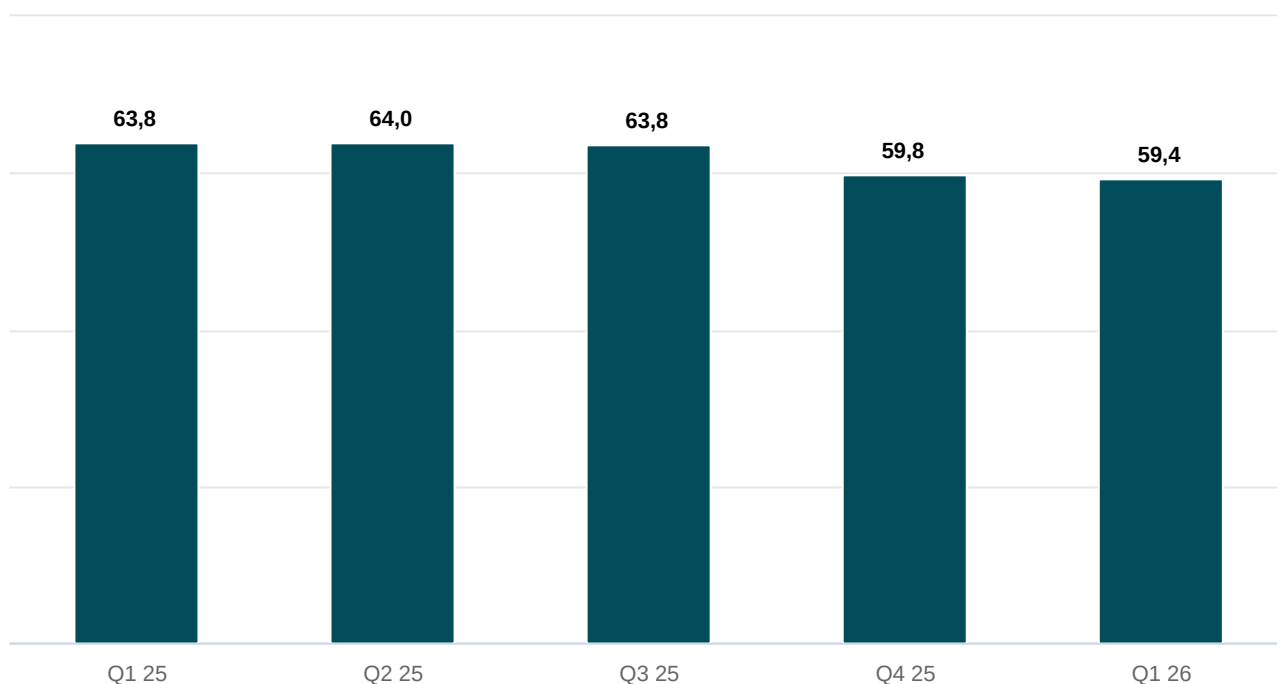
Egenkapitalavkastningen etter skatt utgjør 6,31 % per 1. kvartal 2026, mot 7,27 % i samme periode i fjor. Bankens langsiktige mål er en egenkapitalavkastning etter skatt på 10 %, som skal oppnås gjennom økte inntekter fra produktbredden og moderat vekst på kostnadssiden.

## Netto renteinntekter

Bankens netto renteinntekter ved utgangen av 1. kvartal utgjør 59,4 MNOK mot 63,8 MNOK 1. kvartal 2025.

Rentenetto i % av forvaltningskapitalen per 1. kvartal 2026 endte på 1,97 % mot 2,30 % 1. kvartal 2025. Netto renter i beløp er 4,4 MNOK lavere i år sammenlignet med samme periode i fjor.

### Rentenetto siste 5 kvartaler, mnok



Rentenetto er fallende, til tross for en god 12 måneders vekst. Rentemarginen faller på grunn av sterk konkurranse om kundene, som presser utlånsrenten ned og innskuddsrenten opp. Dette skjer samtidig som 3 måneders NIBOR øker.

Innen bedriftsmarkedet har banken over tid redusert risikoprofilen, blant annet gjennom selektiv kredittp praksis og lavere eksponering mot mer kapital- og konjunkturutsatte engasjementer. Dette har isolert sett medført noe lavere gjennomsnittlig margin i segmentet, men gir til gjengjeld en mer robust og stabil portefølje.

Styrringsrenten ble sist holdt uendret på 4,0 prosent ved Norges Banks rentemøte 26. mars 2026. Renten har vært på dette nivået siden september 2025 etter to rentekutt i juni og september samme år. Banken har tilpasset sine kundepriser i tråd med disse endringene.

Norges Bank har i sin siste pengepolitiske rapport signalisert økt sannsynlighet for renteheving i løpet av 2026, blant annet som følge av høyere enn forventet inflasjon og fortsatt stramt arbeidsmarked.

Rentebanen indikerer at styringsrenten kan bli satt opp til området 4,25–4,50 prosent innen utgangen av året. Samtidig er usikkerheten i renteutsiktene betydelig, drevet av geopolitisk uro, vedvarende handelskonflikter og svingninger i energi- og råvarepriser.

## Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter utgjorde 18,2 MNOK per 1. kvartal 2026, mot 18,3 MNOK kroner 1. kvartal 2025.

Netto provisjonsinntekter fra bankrelaterte tjenester, herunder provisjonsinntekter innen betalingsformidling, salg av forsikringstjenester og fondsspareprodukter ble i 1. kvartal 2026, 14,8 MNOK, mot 15,8 MNOK i 1. kvartal 2025.

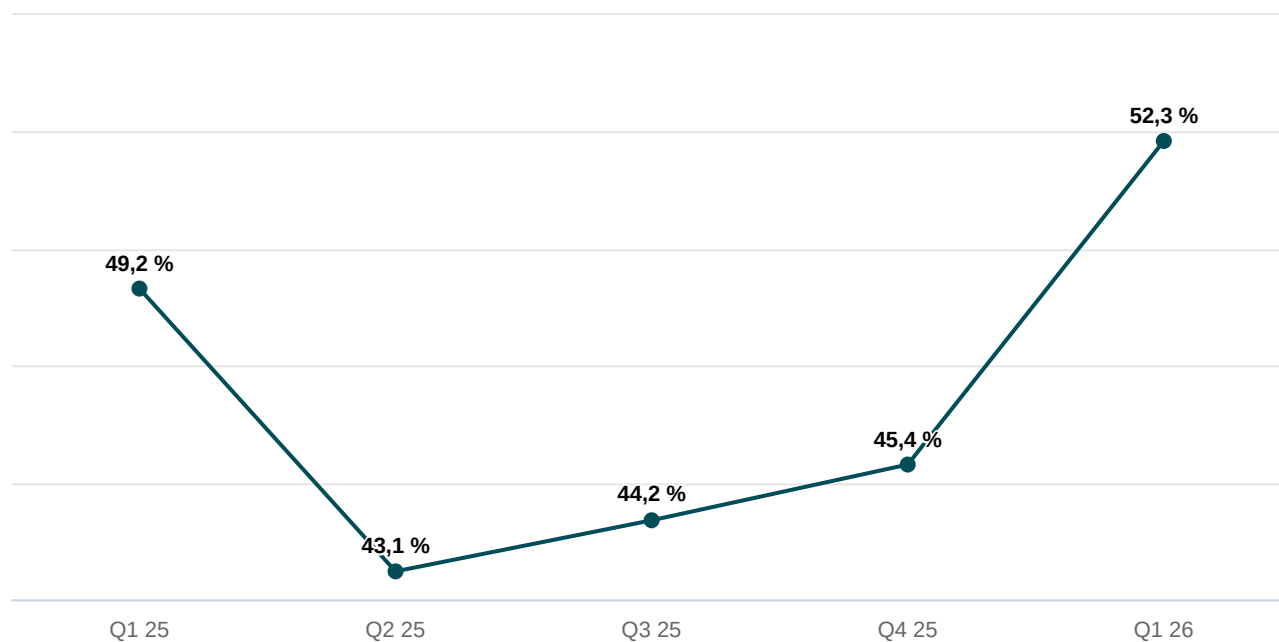
Provisjonsinntektene for salg av forsikringstjenester utgjorde per 1. kvartal 2026 5,2 MNOK mot 4,6 MNOK per 1. kvartal 2025. Inntekter tilknyttet portefølje av fondssparing utgjorde per 1. kvartal 2026 3,0 MNOK mot 2,7 MNOK per 1. kvartal 2025. Forsikringsporteføljen til banken ved utgangen av 1. kvartal 2026 er 141,9 MNOK mot 132,4 MNOK i 1. kvartal 2025. Portefølje av fondssparing er på 2,243 MRD per 1. kvartal 2026 mot 1,675 MRD per 1. kvartal 2025.

Ved utgangen av kvartalet har banken formidlet en løpende portefølje på 3 376 MNOK til Eika Boligkreditt. Andel lån overført til Eika Boligkreditt AS (kun PM) utgjør 33,66 %. Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt per 1. kvartal 2026 ble på 4,6 MNOK mot 5,7 MNOK 1. kvartal 2025.

## Driftskostnader

Sum driftskostnader utgjør 40,6 MNOK per 1. kvartal, mot 40,4 MNOK per samme periode i fjor. Endringene mot fjoråret består av økning i personalkostnader på 0,4 MNOK, andre driftskostnader er økt med 0,3 MNOK og avskrivningene er redusert med 0,5 MNOK.

Kostnader målt i forhold til inntekter er i 1. kvartal 2026 på 52,3 % mot tilsvarende 49,2 % i 1. kvartal 2025. Vi styrer mot at dette nøkkeltallet skal ligge under 45 % på lang sikt.

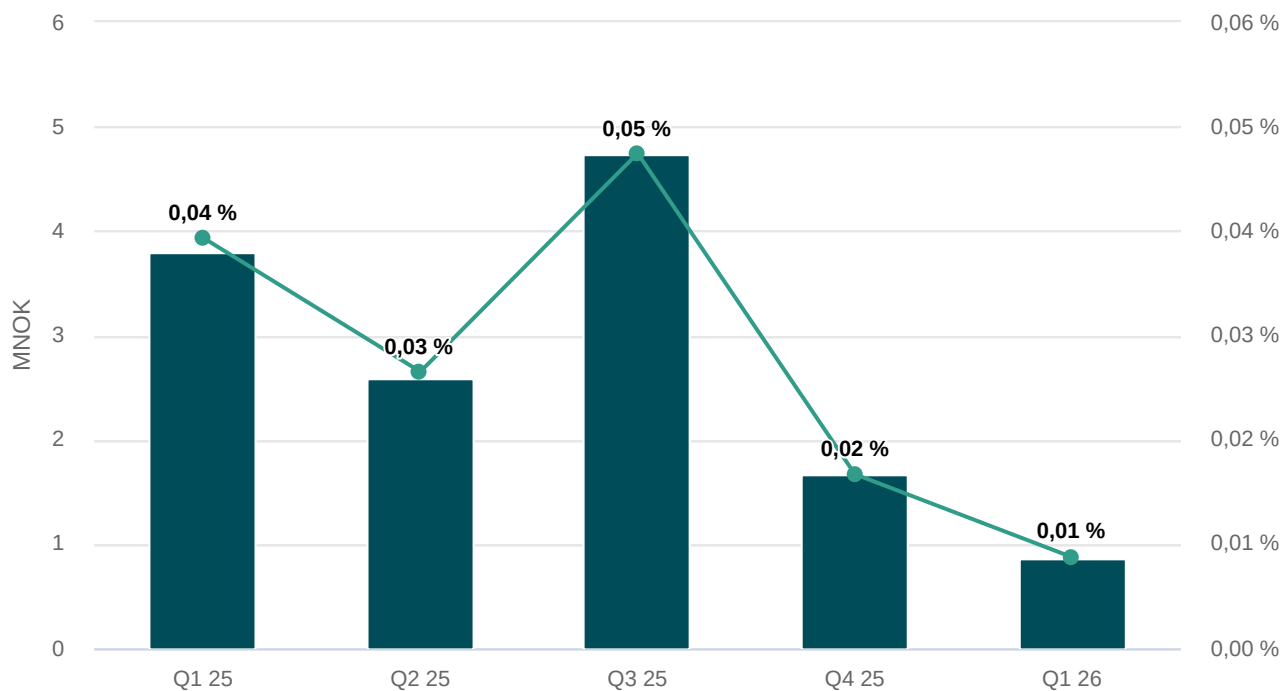
Kostnad / Inntekt siste 5 kvartaler  
(akkumulert)

## Tap og mislighold

Tap og nedskrivninger på utlån og garantier er bokført med 0,9 MNOK per 1. kvartal 2026, mot 3,8 MNOK 1. kvartal 2025, en nedgang på 2,9 MNOK.

Grafen nedenfor viser tapskostnad per kvartal (søyler), samt tapskostand i % av brutto utlån (linje) per kvartal.

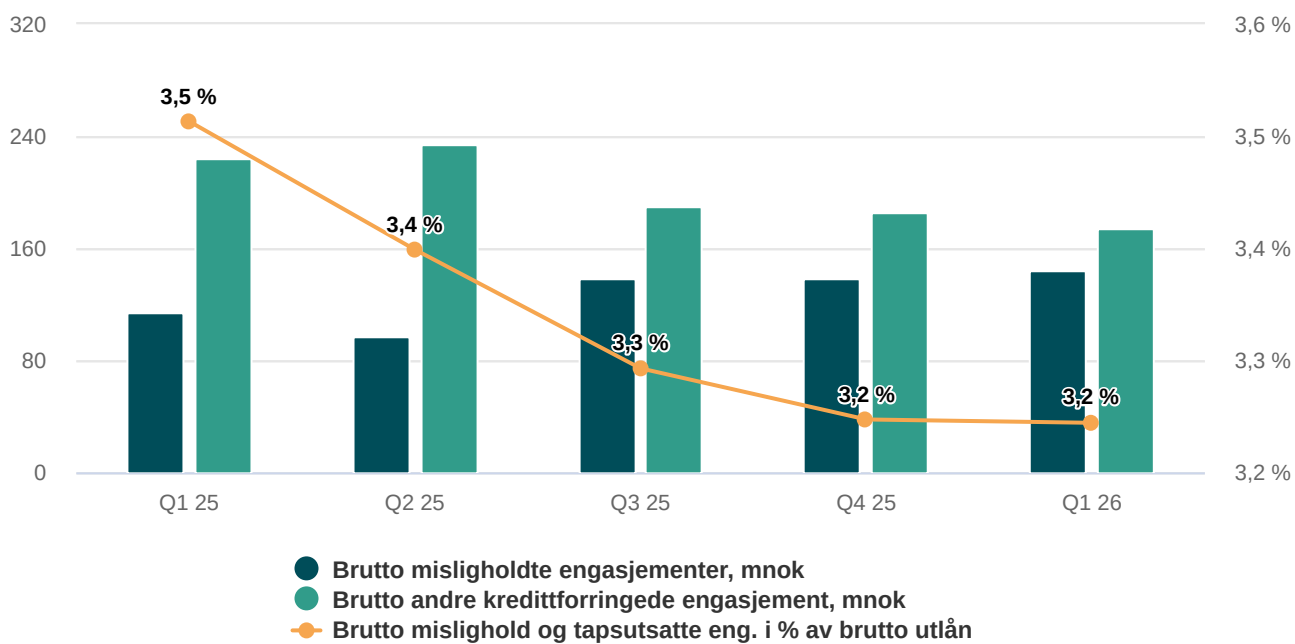
## Tap på utlån siste 5 kvartaler, mnok



Banken opplever fortsatt lokale markedsforhold som forholdsvis stabile til tross for høye renter, men i noen enkeltengasjementer har banken økt tapsavsetningen de siste kvartalene.

Netto misligholdte engasjement over 90 dager utgjør 116,6 MNOK per 1. kvartal 2026 mot 124,3 MNOK 1. kvartal 2025. Netto andre kredittforringende engasjement utgjør 186,4 MNOK per 1. kvartal 2026 mot 174,6 MNOK i 1. kvartal 2025. Misligholdte engasjement og andre kredittforringede engasjement er godt sikret i fast eiendom, men har typisk havnet i likviditetsutfordringer. Disse engasjementene har tett oppfølging fra banken.

### Brutto misligholdte og tapsutsatte engasjement (av brutto utlån), 5 kvartaler, mnok





## Balanseutvikling

Bankens forvaltningskapital inkl. EBK er 15 527 MNOK ved utgangen av 1. kvartal 2026, mot 14 017 MNOK per 1. kvartal 2025. Forvaltningskapital i egen balanse er 12 374 MNOK ved utgangen av 1. kvartal 2026, mot 11 350 MNOK per 1. kvartal 2025.

Bankens totale utlån inkl. EBK er 13 183 MNOK per 1. kvartal 2026, mot 12 348 MNOK per 1. kvartal 2025, som tilsvarer en økning på 835 MNOK (12 mnd) tilsvarende 6,76 %. Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd) er på 6,66 %.

Bankens brutto utlån til Privatmarkedet inkl. EBK er økt med 738 MNOK fra 1. kvartal 2025 tilsvarende 7,92 %. Utviklingen i privatmarkedsporteføljen vurderes som tilfredsstillende, med høy aktivitet og gode resultater i et marked preget av marginpress.

Bankens brutto utlån til Bedriftsmarked er økt med 87 MNOK fra 1. kvartal 2025. Denne porteføljen styres særskilt og kan variere mellom kvartalene på grunn av opptak og avslutning av byggelån.

Innskudd fra kunder er økt med 616 MNOK siden 1. kvartal 2025, og gir en god innskuddsdekning på 81,66 %.

## Soliditet

Bankens kapitaldekning ved utgangen av kvartalet ligger over de regulatoriske kapitalkravene og intern minimumsmålsetting for ren kjernekapital.

Bankens egenkapital eksklusive fondsobligasjon utgjør 1 619 MNOK per 1. kvartal 2026, noe som tilsvarer 13,1 % av forvaltningskapitalen.

Finanstilsynet fastsatte i 2024 et pilar 2-krav på 2,3 % på konsolidert nivå. Myndighetskrav til ren kjernekapitaldekning er dermed 15,3 %. Styret har på bakgrunn av myndighetskrav, bankens risikoprofil og fremtidig strategi fastsatt internt mål til ren kjernekapitaldekning på konsolidert nivå til 16,8 % p.t.

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april 2025. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning også per 1. kvartal.

Per 1. kvartal er konsolidert ren kjernekapitaldekning 21,42 %, konsolidert kjernekapitaldekning 23,24 % og konsolidert ansvarlig kapitaldekning 25,72 %.

## Likviditet og finansiering

Bankens likviditetssituasjon anses tilfredsstillende. Det er et mål for banken å holde likviditetsrisikoen på et lavt nivå.

Banken har en likvid portefølje av obligasjoner i samsvar med lovpålagte krav og intern policy. Obligasjonsporteføljen er satt ut for forvaltning under et regulert mandat til Eika Kapitalforvaltning AS. Banken har valgt å investere likviditetsreserven i verdipapirer med lav risiko og høy likviditet.

## Bankens egenkapitalbevis (MELG)

Per 1. kvartal 2026 var kursen på MELG 187,5 kroner, sammenlignet med 167 kroner per 1. kvartal 2025 og 201 kroner per 31.12.2025.

Det var ved utgangen av 1. kvartal 2026 er det registrert 1 125 eier av bankens egenkapitalbevis. De 20 største eierne kontrollerte på dette tidspunktet 45,1 % av egenkapitalbeviskapitalen.

Total markedsverdi på egenkapitalbevisene var på 521 MNOK inkludert en beholdning av 4 TNOK egne egenkapitalbevis per 1. kvartal 2026.

## Markedsforhold

### Lokale forhold: Melhus – Trondheim - Trøndelag

Til tross for usikkerhet og makroutfordringer internasjonalt har økonomien i Trøndelag klart seg bra i perioden og det er en positiv utvikling i regionen.

I Trøndelag var det ved utgangen av mars 2026 registrert 5 194 helt ledige, tilsvarende 2,0 prosent av arbeidsstyrken. Videre var 790 personer registrert som arbeidssøkere på tiltak (0,3 prosent), og 2 364 personer som delvis ledige (0,9 prosent). Ledigheten i Trøndelag vurderes samlet sett som lav og stabil, og ligger noe under landsgjennomsnittet.

Boligmarkedet i Trøndelag har hatt svakt økende eiendomspriser de siste årene. Prisoppgangen siste 12 måneder har vært på 1,6 % mot 3,0 % på landsbasis. Gjennomsnittlig formidlingstid på boligsalg i regionen er på 50 dager og på samme nivå nasjonalt. Befolkningsframskriving frem til 2050 viser også en høyere befolkningsvekst enn landsgjennomsnittet. Dette er med på å legge grunnlaget for en god økonomisk utvikling i regionen.

Markedet for næringsseiendom lokalt er stabilt. Høye renter er utfordrende for sektoren og det er redusert lønnsomhet sett under ett for landet. Ledig tilgjengelig næringsareal er fallende, og leieprisene har vært økende. En betydelig andel av bankens næringsportefølje er boligeiendom som leies ut, i dette segmentet er det god etterspørsel og stigende leiepriser.

## Utsikter

Banken skal aktivt bidra til videre vekst i regionen for både bedrifter og privatpersoner og har en solid base for fremtidig lønnsom drift og en sunn vekst. Melhus Sparebank har en forretningskapital på om lag 15 milliarder kroner og har ca 70 ansatte i banken med tilstedeværelse på sentrale lokasjoner både på Melhus, Heimdal og i Trondheim sentrum. Hovedkontoret ligger på Melhus.

Banken er godt forberedt på fremtiden, både når det gjelder drift, vekst, lønnsomhet, likviditet og finansiell soliditet. Bankens langsiktige finansielle mål er egenkapitalavkastning på over 10 %, kredittvekst på mellom 6 – 8 % og K/I under 45 % ligger til grunn for driften i 2026.



**Melhus, 12. mai 2026**

**STYRET I MELHUS SPAREBANK**

Bjarne Berg

*Styrets leder*

Eivind Sandø-Klemmetvoll

Bård Kalvik

*Annsattevalgt*

Merethe Moum

*Nestleder*

Jorunn Løvseth

Anne Hakvåg

*Annsattevalgt*

Christian Langvatn

Ragnar Torland

*Banksjef*

## Resultatregnskap

Resultat		1. kvartal	1. kvartal	Året
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		157 979	162 646	659 960
Rentekostnader og lignende kostnader		98 585	98 806	408 588
<b>Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter</b>		<b>59 394</b>	<b>63 840</b>	<b>251 371</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		16 138	16 557	69 449
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 366	747	5 892
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	0	21 794
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 954	1 243	6 805
Andre driftsinntekter		1 446	1 226	5 547
<b>Netto andre driftsinntekter</b>		<b>18 172</b>	<b>18 279</b>	<b>97 702</b>
Lønn og andre personalkostnader		21 711	21 326	84 397
Andre driftskostnader		16 586	16 280	65 631
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 275	2 752	8 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 573</b>	<b>40 359</b>	<b>158 426</b>
<b>Resultat før tap</b>		<b>36 993</b>	<b>41 761</b>	<b>190 647</b>
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	859	3 790	12 776
<b>Resultat før skatt</b>		<b>36 134</b>	<b>37 971</b>	<b>177 871</b>
Skattekostnad		9 033	9 493	37 728
<b>Resultat av ordinær drift etter skatt</b>		<b>27 100</b>	<b>28 478</b>	<b>140 143</b>
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>				
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	1 059	-3 908	49 421
<b>Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet</b>		<b>1 059</b>	<b>-3 908</b>	<b>49 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 160</b>	<b>24 569</b>	<b>189 565</b>
<b>Resultat etter skatt per egenkapitalbevis</b>		<b>2,65</b>	<b>3,15</b>	<b>14,51</b>

## Balanse

<i>Tall i tusen kroner</i>	<b>Note</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
Kontanter og kontantekvivalenter		7 610	4 850	4 299
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		802 903	327 736	327 695
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	5, 6, 7	2 905	2 966	2 918
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	9 804 224	9 592 156	9 952 871
Rentebærende verdipapirer	9	852 103	687 902	826 709
Finansielle derivater		540	384	144
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	615 212	441 483	605 367
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	43 759	45 104	43 759
Immaterielle eiendeler		2 269	3 630	2 609
Varige driftsmidler		222 647	222 722	220 435
Andre eiendeler		17 293	18 001	67 130
Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		2 790	2 950	2 790
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 374 254</b>	<b>11 349 884</b>	<b>12 056 727</b>

<i>Tall i tusen kroner</i>	<b>Note</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
Innskudd fra kunder		8 031 831	7 416 055	7 703 310
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10	2 265 446	2 115 321	2 366 129
Finansielle derivater		0	0	7
Annen gjeld		183 357	66 559	88 271
Forpliktelser ved skatt		11 612	15 339	43 335
Andre avsetninger		1 989	805	1 475
Ansvarlig lånekapital	10	151 141	151 205	151 164
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 645 376</b>	<b>9 765 283</b>	<b>10 353 691</b>
Innskutt egenkapital	12	300 709	300 709	300 709
Opptjent egenkapital		1 291 068	1 145 414	1 292 327
Fondsobligasjonskapital		110 000	110 000	110 000
Periodens resultat etter skatt		27 100	28 478	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 728 878</b>	<b>1 584 601</b>	<b>1 703 036</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>12 374 254</b>	<b>11 349 884</b>	<b>12 056 727</b>

## Endring i egenkapital

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital				Opptjent egenkapital						Sum egenkapital
	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Fond for vurderingsforskjeller	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>277 623</b>	<b>-4</b>	<b>23 090</b>	<b>110 000</b>	<b>971 818</b>	<b>132 547</b>	<b>3 000</b>		<b>184 447</b>	<b>515</b>	<b>1 703 036</b>
Resultat av ordinær drift etter skatt					27 100						27 100
Verdiendring på finansielle eiendeler									1 059		1 059
<b>Totalresultat 31.03.2026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 059</b>	<b>0</b>	<b>28 160</b>
Utbetaling av gaver							-192				-192
Utbetalte renter fondsobligasjon										-2 119	-2 119
Andre egenkapitaltransaksjoner									-7		-7
<b>Egenkapital 31.03.2026</b>	<b>277 623</b>	<b>-4</b>	<b>23 090</b>	<b>110 000</b>	<b>998 918</b>	<b>132 547</b>	<b>2 808</b>	<b>0</b>	<b>185 499</b>	<b>-1 604</b>	<b>1 728 878</b>
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>277 623</b>	<b>-4</b>	<b>23 090</b>	<b>110 000</b>	<b>883 923</b>	<b>129 752</b>	<b>3 000</b>		<b>135 025</b>	<b>537</b>	<b>1 562 946</b>
Resultat av ordinær drift etter skatt					28 478						28 478
Verdiendring på finansielle eiendeler									-3 908		-3 908
<b>Totalresultat 31.03.2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 478</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 908</b>	<b>0</b>	<b>24 570</b>
Utbetaling av gaver							-635				-635
Utbetalte renter fondsobligasjon										-2 279	-2 279
<b>Egenkapital 31.03.2025</b>	<b>277 623</b>	<b>-4</b>	<b>23 090</b>	<b>110 000</b>	<b>912 401</b>	<b>129 752</b>	<b>2 365</b>	<b>0</b>	<b>131 117</b>	<b>-1 742</b>	<b>1 584 602</b>

## Kontantstrømoppstilling

	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025
<i>Tall i tusen kroner</i>		
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Netto utbetaling av lån til kunder	274 772	-58 363
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	142 107	153 013
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	278 123	190 609
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-15 150	-16 068
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	4 691	1 651
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	-26 058	-27 251
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	10 431	9 106
Netto provisjonsinnbetalinger	14 772	15 810
Utbetalinger til drift	-41 339	-40 518
Betalt skatt	-20 708	-19 639
<b>A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>621 641</b>	<b>208 350</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	0	19 684
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-6 589	-6 796
<b>B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>-6 589</b>	<b>12 888</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Leieutbetalinger balanseførte leieforpliktelse	-1 474	-428
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	100 000	200 000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	-200 000	-155 000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-30 266	-74 412
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-2 476	-2 663
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-2 126	-2 281
Utbetalinger fra gavefond	-192	-635
<b>C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-136 534</b>	<b>-35 419</b>
<b>A + B + C Netto endring likvider i perioden</b>	<b>478 518</b>	<b>185 819</b>
Likviditetsbeholdning 1.1	331 994	146 765
<b>Likviditetsbeholdning 31.03</b>	<b>810 512</b>	<b>332 584</b>
<b>Likviditetsbeholdning spesifisert:</b>		
Kontanter og kontantekvivalenter	7 610	4 850
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	802 903	327 736
<b>Likviditetsbeholdning</b>	<b>810 513</b>	<b>332 586</b>

## Noter

### Note 1 Generell informasjon

Delårsregnskap for 1. kvartal 2026. Tall presenteres i norske kroner og er oppgitt i hele tusen (TNOK) dersom ikke annet er oppgitt.

### Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU i tråd med §4-1, 1. ledd b) i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak, og IAS 34 om utarbeidelse av delårsregnskaper. En beskrivelse av regnskapsprinsipper og estimater som er lagt til grunn for delårsregnskapet fremkommer av note 1 i bankens årsrapport for 2024.

### Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Heimdal Eiendomsmegling AS er bankens deleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Melhus, Heimdal og Trondheim. MelhusBanken har siden 2009 vært eier i Heimdal Eiendomsmegling AS og eier 41,45% av selskapet. Øvrige eiere er Heimdal-Gruppen AS med 29% og ansatte i selskapet med 29,55%.

I 2015 kjøpte MelhusBanken 34% av aksjene i Melhus Regnskap AS. Melhus Regnskap AS er det ledende regnskapskontoret i kommunen med kunder innenfor næringsliv og landbruk. Regnskapskontoret har ca. 850 kunder og 26 årsverk.

### Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets navn	Antall aksjer	Eierandel	Mottatt utbytte	Anskaffelses-		
				kost	31.03.2026	31.12.2025
Heimdal Eiendomsmegling AS	87 041	41,45 %	0	40 470	36 194	36 194
Melhus Regnskap AS	153	34 %	0	3 978	7 565	7 565
<b>Sum investeringer i tilknyttede selskaper</b>			<b>0</b>	<b>44 448</b>	<b>43 759</b>	<b>43 759</b>

Heimdal Eiendomsmegling AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	2025	2024
Driftsinntekter	140 712	145 394
Driftsresultat	1 603	4 320
Resultat før skatt	1 051	3 486
Årsresultat e. skatt	767	2 686
Melhus Regnskap AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	2025	2024
Driftsinntekter	36 608	34 742
Driftsresultat	3 207	3 596
Resultat før skatt	3 344	3 763
Årsresultat e. skatt	2 565	2 935

Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom nærstående har samme betingelser som overfor eksternt tredjepart.

## Transaksjoner i resultatet

	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	2025
Leieinntekter	696	757	2 780
Renteinntekter	217	210	927
Andre kostander	177	179	607
Rentekostnader	1671	571	8 133
	<b>1. kvartal 2026</b>	<b>1. kvartal 2025</b>	<b>2025</b>
Eiendeler:			
Utlån	15 326	10 038	5 358
Ubenyttet kreditt	19 108	24 770	20 197
Garantier	0	2 032	2 032
Gjeld:			
Innskudd fra kunder	4 609	7 730	9 626

Heimdal Eiendomsmegling AS har 253 MNOK i klientmidler i banken som ikke balanseføres i selskapet.

## Note 5 Kredittforringede engasjementer

## Mislighold over 90 dager

Mislighold over 90 dager	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	Året 2025
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	11 923	46 556	24 475
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	132 173	68 158	113 471
Nedskrivninger i steg 3	-9 718	-22 632	-15 629
<b>Netto misligholdte engasjementer</b>	<b>134 378</b>	<b>92 082</b>	<b>122 317</b>

## Andre kredittforringede

Andre kredittforringede	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	Året 2025
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	37 463	31 870	26 484
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	137 519	191 853	159 944
Nedskrivninger i steg 3	-9 492	-4 805	-8 162
<b>Netto andre kredittforringede engasjement</b>	<b>165 490</b>	<b>218 918</b>	<b>178 266</b>

## Note 6 Fordeling utlån kunder

	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	Året 2025
Primærnæringer	424 915	390 633	450 147
Industri og bergverk	19 078	20 646	19 844
Kraftforsyning	4 638	4 952	4 726
Bygg og anleggsvirksomhet	1 131 347	863 768	1 093 341
Varehandel	41 062	55 334	46 990
Transport	12 619	45 870	19 943
Overnattings- og serveringsvirksomhet	13 103	13 085	12 782
Omsetning og drift av fast eiendom	1 309 760	1 442 918	1 343 691
Tjenesteytende virksomhet	190 479	223 218	253 780
<b>Sum næring</b>	<b>3 147 001</b>	<b>3 060 424</b>	<b>3 245 244</b>
Personkunder	6 688 311	6 572 950	6 744 105
<b>Brutto utlån</b>	<b>9 835 312</b>	<b>9 633 374</b>	<b>9 989 349</b>
Steg 1 nedskrivninger	-3 589	-4 073	-3 465
Steg 2 nedskrivninger	-5 797	-7 095	-6 798
Steg 3 nedskrivninger	-18 799	-26 993	-23 295
<b>Netto utlån til kunder</b>	<b>9 807 129</b>	<b>9 595 122</b>	<b>9 955 789</b>
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	3 375 728	2 752 857	3 153 151
<b>Totale utlån inkl. porteføljen i EBK</b>	<b>13 182 857</b>	<b>12 347 979</b>	<b>13 108 940</b>

## Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidpunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	740	1 753	1 989	4 482
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	360	-360	0	0
Overføringer til steg 2	-61	61	0	0
Overføringer til steg 3	-1	-25	26	0
Netto endring	-221	658	267	704
Endringer som følge av nye eller økte utlån	122	39	0	161
Utlån som er fraregnet i perioden	-84	-73	0	-157
<b>Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.03.2026</b>	<b>855</b>	<b>2 053</b>	<b>2 282</b>	<b>5 190</b>

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2026	6 261 491	431 667	50 951	6 744 109
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	112 495	-112 495	0	0
Overføringer til steg 2	-173 042	173 042	0	0
Overføringer til steg 3	-6	-2 493	2 499	0
Netto endring	-35 353	-11 770	380	-46 743
Nye utlån utbetalt	623 385	15 652	0	639 037
Utlån som er fraregnet i perioden	-614 644	-28 979	-4 469	-648 092
<b>Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2026</b>	<b>6 174 327</b>	<b>464 623</b>	<b>49 361</b>	<b>6 688 311</b>

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	2 725	5 046	21 307	29 078
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 037	-1 037	0	0
Overføringer til steg 2	-119	119	0	0
Overføringer til steg 3	0	-17	17	0
Netto endring	-1 125	965	915	755
Endringer som følge av nye eller økte utlån	311	1	0	312
Utlån som er fraregnet i perioden	-97	-1 336	-5 718	-7 151
<b>Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026</b>	<b>2 732</b>	<b>3 743</b>	<b>16 520</b>	<b>22 995</b>

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
<b>Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet</b>	<b>12 mnd. tap</b>	<b>Livstid tap</b>	<b>Livstid tap</b>	<b>Totalt</b>
Brutto utlån pr. 01.01.2026	2 453 584	527 223	264 432	3 245 239
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	289 559	-289 559	0	0
Overføringer til steg 2	-126 407	126 407	0	0
Overføringer til steg 3	87	-4 518	4 431	0
Netto endring	-181 966	125 845	-1 459	-57 580
Nye utlån utbetalt	192 320	188	0	192 508
Utlån som er fraregnet i perioden	-122 526	-103 749	-6 891	-233 166
<b>Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026</b>	<b>2 504 650</b>	<b>381 838</b>	<b>260 513</b>	<b>3 147 001</b>

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
<b>Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier</b>	<b>12 mnd. tap</b>	<b>Livstid tap</b>	<b>Livstid tap</b>	<b>Totalt</b>
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	255	725	495	1 475
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	340	-340	0	0
Overføringer til steg 2	-31	31	0	0
Netto endring	-85	552	-400	68
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	153	0	0	153
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-6	-17	-34	-57
<b>Nedskrivninger pr. 31.03.2026</b>	<b>626</b>	<b>951</b>	<b>61</b>	<b>1 639</b>

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
<b>Ubenyttede kreditter og garantier</b>	<b>12 mnd. tap</b>	<b>Livstid tap</b>	<b>Livstid tap</b>	<b>Totalt</b>
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2026	597 566	150 133	8 992	756 691
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	164 615	-164 615	0	0
Overføringer til steg 2	-34 730	34 730	0	0
Netto endring	-137 780	67 700	406	-69 674
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	125 580	16	0	125 596
Engasjement som er fraregnet i perioden	-30 994	-4 117	-195	-35 306
<b>Brutto balanseførte engasjement pr. 31.03.2026</b>	<b>684 258</b>	<b>83 847</b>	<b>9 204</b>	<b>777 308</b>

\*) Netto endring viser endring i tap som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet trinn.

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Endring i perioden i steg 3 på utlån	-4 482	-3 415	-6 362
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-84	0	52
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-280	357	71
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er avsatt	6 084	6 928	20 466
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-378	-80	-1 452
<b>Tapskostnader i perioden</b>	<b>859</b>	<b>3 790</b>	<b>12 776</b>

## Note 8 Segmentinformasjon

RESULTAT	1. kvartal 2026				1. kvartal 2025				2025			
	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>51 241</b>	<b>26 708</b>	<b>-18 555</b>	<b>59 394</b>	<b>57 331</b>	<b>28 599</b>	<b>-22 090</b>	<b>63 840</b>	<b>224 779</b>	<b>108 307</b>	<b>-81 715</b>	<b>251 371</b>
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21 794	21 794
Netto provisjonsinntekter	1 258	505	13 009	14 772	1 226	735	13 849	15 810	5 526	2 895	55 135	63 556
Verdiendring verdipapirer	0	0	1 954	1 954	0	0	1 243	1 243	0	0	6 805	6 805
Andre inntekter	0	0	1 446	1 446	0	0	1 226	1 226	0	0	5 547	5 547
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>1 258</b>	<b>505</b>	<b>16 409</b>	<b>18 172</b>	<b>1 226</b>	<b>735</b>	<b>16 318</b>	<b>18 279</b>	<b>5 526</b>	<b>2 895</b>	<b>89 281</b>	<b>97 702</b>
Lønn og andre personalkostnader	7 968	2 888	10 856	21 711	7 827	2 836	10 663	21 326	30 974	11 225	42 198	84 397
Andre driftskostnader	0	0	16 586	16 586	0	0	16 280	16 280	0	0	65 631	65 631
Avskrivninger på driftsmidler	0	0	2 275	2 275	0	0	2 752	2 752	0	0	8 398	8 398
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>7 968</b>	<b>2 888</b>	<b>29 717</b>	<b>40 573</b>	<b>7 827</b>	<b>2 836</b>	<b>29 695</b>	<b>40 358</b>	<b>30 974</b>	<b>11 225</b>	<b>116 227</b>	<b>158 426</b>
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	556	303	0	859	612	3 178	0	3 790	413	12 363	0	12 776
<b>Resultat før skatt</b>	<b>43 974</b>	<b>24 022</b>	<b>-31 863</b>	<b>36 134</b>	<b>50 118</b>	<b>23 320</b>	<b>-35 467</b>	<b>37 971</b>	<b>198 918</b>	<b>87 614</b>	<b>-108 661</b>	<b>177 871</b>
<b>BALANSE</b>	<b>PM</b>	<b>BM</b>	<b>Ufordelt</b>	<b>Total</b>	<b>PM</b>	<b>BM</b>	<b>Ufordelt</b>	<b>Total</b>	<b>PM</b>	<b>BM</b>	<b>Ufordelt</b>	<b>Total</b>
Netto utlån og fordringer på kunder	6 683 121	3 124 006		9 807 127	6 565 713	3 029 407		9 595 120	6 739 623	3 216 166		9 955 789
Innskudd fra kunder	4 336 831	3 695 000		8 031 831	4 094 049	3 322 007		7 416 056	4 293 204	3 410 106		7 703 310

Bankens fokus på segmentinformasjon er et arbeid under kontinuerlig utvikling. Endringen i bearbeiding av tallinformasjon resulterer i at det tidvis kan være utfordrende å gjennomføre sammenligninger mot foregående kvartal og år.

## Note 9 Verdipapirinvesteringer

31.03.2026				Sum
<b>Verdsettshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.</b>	<i>NIVÅ 1</i>	<i>NIVÅ 2</i>	<i>NIVÅ 3</i>	<b>Totalt</b>
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	852 102	-	-	852 102
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	-	148 404	-	148 404
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	-	-	466 808	466 808
<b>Sum</b>	<b>852 102</b>	<b>148 404</b>	<b>466 808</b>	<b>1 467 314</b>

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter
Inngående balanse 01.01.2026	458 511
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	1 708
Investering	6 589
<b>Utgående balanse 31.03.2026</b>	<b>466 808</b>

### Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I Nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

31.03.2025				Sum
<b>Verdsettshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.</b>	<i>NIVÅ 1</i>	<i>NIVÅ 2</i>	<i>NIVÅ 3</i>	<b>Totalt</b>
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	687 902	-	-	687 902
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	-	49 233	-	49 233
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	-	-	392 250	392 250
<b>Sum</b>	<b>687 902</b>	<b>49 233</b>	<b>392 250</b>	<b>1 129 385</b>

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter
Inngående balanse 01.01.2025	387 379
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	(1 926)
Investering	6 796
<b>Utgående balanse 31.03.2025</b>	<b>392 250</b>

## Note 10 Verdipapirgjeld

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025	vilkår
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0010873375	16.01.2020	16.04.2025	250 000		252 723		
NO0010893647	17.09.2020	17.09.2025	200 000		200 391		
NO0010921240	29.01.2021	10.03.2026	200 000	0	200 574	200 553	3m Nibor + 0,58
NO0011202145	14.01.2022	05.02.2027	200 000	201 414	201 531	201 502	3m Nibor + 0,60
NO0012837659	09.02.2023	01.09.2026	200 000	200 824	200 804	200 853	3m Nibor + 1,04
NO0013017632	13.09.2023	13.03.2028	100 000	201 257	201 657	201 284	3m Nibor + 1,16
NO0012982745	10.08.2023	10.08.2027	200 000	201 409	201 497	201 489	3m Nibor + 1,11
NO0013133926	22.01.2024	05.02.2029	200 000	201 420	201 502	201 504	3m Nibor + 1,01
NO0013363234	08.10.2024	08.10.2029	250 000	252 731	253 000	252 794	3m Nibor + 0,83
NO0013466730	29.01.2025	29.01.2030	200 000	201 522	201 643	201 598	3m Nibor + 0,81
NO0013525543	01.04.2025	01.04.2030	250 000	252 899	0	253 032	3m Nibor + 0,86
NO0013643239	05.09.2025	05.09.2030	200 000	200 594	0	200 590	3m Nibor + 0,74
NO0013573667	02.06.2025	01.12.2028	250 000	250 891	0	250 929	3m Nibor +0, 68
NO0013726489	17.02.2026	17.02.2031	100 000	100 487			3m Nibor + 65 bp
<b>Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer</b>				<b>2 265 446</b>	<b>2 115 321</b>	<b>2 366 129</b>	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025	vilkår
NO0013014555	12.09.2023	12.12.2033	70 000	70 255	70 265	70 254	
NO0013218370	26.04.2024	26.10.2034	80 000	80 886	80 939	80 910	
<b>Sum ansvarlig lånekapital</b>				<b>151 141</b>	<b>151 205</b>	<b>151 164</b>	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse 31.12.2025	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 31.03.2026
Obligasjonsgjeld	2 366 129	100 487	-200 553	-617	2 265 446
<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>2 366 129</b>	<b>100 487</b>	<b>-200 553</b>	<b>-617</b>	<b>2 265 446</b>
Ansvarlige lån	151 164			-23	151 141
<b>Sum ansvarlig lån</b>	<b>151 164</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-23</b>	<b>151 141</b>

## Note 11 Kapitaldekning

Der man før utgangen av 2024 har forholdsmessig konsolideres fradrag for EBK og Eika Gruppen via CRR 2, har man nå anledning til å benytte prinsippendring som gir en vektet beregning jf. beregningsforskriften §18 bokstav c. Dette har medført at man faller under terskelverdiene på 10 % fradrag og har medvirket i en økt kapitaldekning for mor. Prinsippendringen medfører ingen endring på de konsoliderte tallene. Historikk er ikke omarbeidet.

	1. kvartal	1. kvartal	Året
	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
<b>Morbank</b>			
Egenkapitalbevis / aksjekapital	277 623	277 623	277 623
Egne egenkapitalbevis	-4	-4	-4
Overkursfond	23 090	23 090	23 090
Sparebankens fond	971 818	883 923	971 818
Gavefond	2 808	2 365	3 000
Utevningsfond	132 547	129 752	132 547
Fond for urealiserte gevinster	183 388	135 025	184 446
Annen egenkapital	-551	-1 743	515
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 590 718</b>	<b>1 450 031</b>	<b>1 593 035</b>
Utbytte	-40 287	-39 844	-40 479
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 511	-1 174	-1 476
Fradrag i ren kjernekapital	-22 592	-20 957	-20 957
<b>Ren kjernekapital</b>	<b>1 526 327</b>	<b>1 388 056</b>	<b>1 530 123</b>
Fondsobligasjoner	110 000	110 000	110 000
<b>Sum kjernekapital</b>	<b>1 636 327</b>	<b>1 498 056</b>	<b>1 640 123</b>
Ansvarlig lånekapital	150 000	150 000	150 000
<b>Sum tilleggskapital</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Netto ansvarlig kapital</b>	<b>1 786 327</b>	<b>1 648 056</b>	<b>1 790 123</b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>31.12.2025</b>
<b>Eksponeringskategori (vektet verdi)</b>			
Lokale og regionale myndigheter	45 761	44 163	49 170
Institusjoner	213 861	35 599	142 288
Foretak	51 502	81 646	54 611
Massemarked	1 384 629	649 469	1 371 330
Pantsikkerhet eiendom	2 207 892	3 657 519	2 202 222
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	1 614 566	0	1 588 994
- Herav pantsikkerhet i næringseiendom (CRR3)	593 326	0	613 228
Forfalte engasjementer	283 292	371 850	286 757
Høyrisiko engasjementer	0	437 159	0
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	595 744	0	676 650
Obligasjoner med fortrinnsrett	60 573	59 732	58 603
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	33 964	6 893	11 520
Andeler verdipapirfond	31 136	483 470	31 791
Egenkapitalposisjoner	554 563	252 448	546 952
Øvrige engasjementer	247 385	0	242 797
CVA-tillegg	0	633	0
<b>Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko</b>	<b>5 710 302</b>	<b>6 135 260</b>	<b>5 674 691</b>
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	492 544	566 144	492 544
<b>Beregningsgrunnlag</b>	<b>6 202 846</b>	<b>6 701 404</b>	<b>6 167 235</b>
<b>Kapitaldekning i %</b>	<b>28,80 %</b>	<b>24,59 %</b>	<b>29,03 %</b>
<b>Kjernekapitaldekning</b>	<b>26,38 %</b>	<b>22,35 %</b>	<b>26,59 %</b>
<b>Ren kjernekapitaldekning i %</b>	<b>24,61 %</b>	<b>20,71 %</b>	<b>24,81 %</b>
<b>Uvektet kjernekapitalandel i %</b>	<b>12,52 %</b>	<b>12,53 %</b>	<b>12,87 %</b>

Endringer i overgangen til ny standardmetode i CRR har følgende effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.

Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.

Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030.

## Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 2,60 % i Eika Gruppen, 2,73 % i Eika Boligkreditt AS og 0,22 % i Kredittbanken.

	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	1 509 867	1 379 630	1 513 752
Kjernekapital	1 638 325	1 507 537	1 641 777
Ansvarlig kapital	1 813 193	1 681 659	1 818 055
Beregningsgrunnlag	7 049 587	7 671 586	6 975 052
Kapitaldekning i %	25,72 %	21,92 %	26,07 %
Kjernekapitaldekning	23,24 %	19,65 %	23,54 %
Ren kjernekapitaldekning i %	21,42 %	17,98 %	21,70 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	10,02 %	10,12 %	10,33 %

## Note 12 Egenkapitalbevis

Melhus Sparebank har utstedt 2.776.225 EK bevis pålydende kr 100.

Eierandelsbrøk, morbank	2026	2025
Egenkapitalbevis	277 623	277 623
Beholdning av egne egenkapitalbevis	-4	-4
Overkursfond	23 090	23 090
Utevningsfond eks avsatt utbytte	95 068	92 273
<b>Sum eierandelskapital (A)</b>	<b>395 777</b>	<b>392 982</b>
Grunnfondskapital	974 818	886 923
<b>Grunnfondskapital (B)</b>	<b>974 818</b>	<b>886 923</b>
Fond for urealiserte gevinster	184 447	135 025
Fondsobligasjon	110 000	110 000
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 665 042</b>	<b>1 524 930</b>
<b>Eierandelsbrøk A/(A+B)</b>	<b>28,88 %</b>	<b>30,70 %</b>

Brøken beregnes i utgangspunktet på grunnlag av egenkapital ved begynnelsen av året, fratrukket foreslått utbytte/gaver.

Resultat pr. egenkapitalbevis	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	31.12.2025
Andel tilordnet grunnfond/egenkapitalbevisiere	25 487	26 735	131 169
Egenkapitalbevisierernes andel av resultatet	28,88 %	32,70 %	30,70 %
Resultat pr. egenkapitalbevis	2,65	3,15	14,51
Resultat pr. gj.snittlig antall egenkapitalbevis	2,65	3,15	14,51
Foreslått utbytte pr. egenkapitalbevis	-	-	13,5

## De 20 største egenkapitalbevisiere

31.03.2026

Navn	Beholdning	Eierandel
Forsvarets Personellservice	251 300	9,05 %
Verdipapirfondet Eika Egenkapitalbevis	135 426	4,88 %
Unne Invest AS	107 496	3,87 %
Thore Hyggen	85 389	3,08 %
Rakon Eiendom AS	82 790	2,98 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidige	69 780	2,51 %
O.M. Holding AS	68 348	2,46 %
Thorbjørn Grunnan	61 353	2,21 %
Lega AS	45 897	1,65 %
Trønder Økonomi AS	44 117	1,59 %
Modalen Invest AS	36 620	1,32 %
Tone Mørkstedt	35 840	1,29 %
Sifo Invest AS	35 726	1,29 %
Wenaasgruppen AS	35 100	1,26 %
Knut M Ore AS	32 700	1,18 %
Ola Løkbakks fond	32 389	1,17 %
Knut Martin Selli	23 600	0,85 %
Jan Erik Helgemo	22 773	0,82 %
Svenska Handelsbanken AB	22 205	0,80 %
Anna Rathe	22 129	0,80 %
<b>Sum 20 største</b>	<b>1 250 978</b>	<b>45,06 %</b>
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 525 247	54,94 %
<b>Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)</b>	<b>2 776 225</b>	<b>100,00 %</b>
<b>Antall egenkapitalbevis</b>	2 776 225	
<b>Antall egenkapitalbevisiere</b>	1 125	

## Note 13 Utbytte

Vedtatt utbytte for 2025 ble på 13,5 per egenkapitalbevis og utgjør totalt 37,5 mill. Dette ble utbetalt 07.04.2026.

## Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke intrådt hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte kvartalsregnskapet.

## APM – alternative resultatmål

Melhus Sparebank presenterer alternative resultatmål (APM-er) som gir nyttig informasjon for å supplere regnskapet. Målene er ikke definert i IFRS og er ikke nødvendigvis direkte sammenlignbare med andre selskapers resultatmål. APM-er er ikke ment å erstatte eller overskygge regnskapstallene, men er inkludert i vår rapportering for å gi innsikt og forståelse for vår resultatoppnåelse.

Lønnsomhet	31.03.2026	31.03.2025	Året 2025
Antall dager i perioden	90	90	90
Antall dager i året	365	365	90
<b>Egenkapitalavkastning etter skatt</b>			
((Resultat etter skatt - rentekostnader på hybridkapital) / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital <sup>1</sup>			
Resultat etter skatt	27 100	28 478	140 143
Rentekostnader på hybridkapital	2 119	2 256	8 975
Gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital	1 605 957	1 463 774	1 522 991
<b>Egenkapitalavkastning etter skatt</b>	<b>6,31 %</b>	<b>7,27 %</b>	<b>8,61 %</b>
<b>Rentemargin</b>			
(Netto renter / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital <sup>2</sup>			
Netto renter	59 394	63 840	251 371
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	12 235 878	11 261 322	11 730 668
<b>Rentemargin</b>	<b>1,97 %</b>	<b>2,30 %</b>	<b>2,14 %</b>
<b>Kostnadsandel (eskl. VP)</b>			
Driftskostnader / (netto renter + netto provisjoner + andre inntekter)			
Driftskostnader	40 573	40 359	158 426
Netto renter	59 394	63 840	251 371
Netto provisjoner	14 772	15 810	63 556
Andre inntekter	1 446	1 226	5 547
<b>Kostnadsandel (eskl. VP)</b>	<b>53,66 %</b>	<b>49,90 %</b>	<b>49,43 %</b>
<b>Kostnader i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital</b>			
(Driftskostnader / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital <sup>2</sup>			
Driftskostnader	40 573	40 359	158 426
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	12 235 878	11 261 322	11 730 668
<b>Driftskostnader i % av GFK</b>	<b>1,34 %</b>	<b>1,45 %</b>	<b>1,35 %</b>
<b>Balansetall</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>Året 2025</b>
<b>Innskuddsdekning</b>			
UB innskudd fra kunder / UB brutto utlån til kunder			
Innskudd fra kunder	8 031 831	7 416 055	7 703 310
Brutto utlån til kunder	9 835 312	9 633 374	9 989 349
<b>Innskuddsdekning</b>	<b>81,66 %</b>	<b>76,98 %</b>	<b>77,12 %</b>
<b>Innskuddsdekning inkl. boligkreditt</b>			
UB innskudd fra kunder / (UB brutto utlån til kunder + brutto utlån via EBK)			
Innskudd fra kunder	8 031 831	7 416 055	7 703 310
Brutto utlån til kunder	9 835 312	9 633 374	9 989 349
Utlån via EBK	3 375 728	2 752 857	3 153 151
<b>Innskuddsdekning (inkl. EBK)</b>	<b>60,80 %</b>	<b>59,87 %</b>	<b>58,61 %</b>
<b>Innskuddsvekst (12mnd)</b>			
(UB innskudd fra kunder - innskudd fra kunder for 12mnd siden) / innskudd fra kunder for 12mnd siden			
Innskudd fra kunder	8 031 831	7 416 055	7 703 310
Innskudd fra kunder 12 mnd siden	7 416 055	7 105 925	7 175 634
<b>Innskuddsvekst siste 12 mnd</b>	<b>8,30 %</b>	<b>4,36 %</b>	<b>7,35 %</b>

**Utlånsvekst (12mnd)**

(UB utlån til kunder - utlån til kunder for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden

Brutto utlån til kunder	9 835 312	9 633 374	9 989 349
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden	9 633 374	9 321 482	9 581 837
<b>Utlånsvekst siste 12 mnd</b>	<b>2,10 %</b>	<b>3,35 %</b>	<b>4,25 %</b>

**Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12mnd)**

(UB utlån til kunder inkl. EBK - utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK) / utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK

Brutto utlån til kunder inkl. EBK	13 211 040	12 386 231	13 142 500
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden inkl. EBK	12 386 231	11 871 700	12 303 421
<b>Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 mnd</b>	<b>6,66 %</b>	<b>4,33 %</b>	<b>6,82 %</b>

<sup>1</sup>Gjennomsnittlig egenkapital er beregnet som gjennomsnittet av bokført egenkapital, eksklusive hybridkapitalen, per utgangen av foregående regnskapsår og bokført egenkapital ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret.

<sup>2</sup>Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som gjennomsnittet av forvaltningskapitalen per utgangen av foregående regnskapsår og forvaltningskapitalen ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret

<b>Tapsavsetninger på utlån og mislighold</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>Året 2025</b>
<b>Tap på utlån i % av brutto utlån</b>			
Tapskostnad / gjennomsnittlig brutto utlån i perioden			
Tapskostnad	859	3 790	12 776
Gjennomsnittlig brutto utlån	9 832 409	9 630 316	9 986 430
<b>Tap på utlån i % av brutto utlån</b>	<b>0,01 %</b>	<b>0,04 %</b>	<b>0,13 %</b>
<b>Misligholdte engasjementer (&gt; 90 dager) i % av brutto utlån</b>			
Misligholdte engasjementer / UB brutto utlån			
Misligholdte engasjementer	144 096	114 714	22 355
Brutto utlån	9 835 312	9 633 374	9 989 349
<b>Misligholdte eng. i % av brutto utlån</b>	<b>1,47 %</b>	<b>1,19 %</b>	<b>0,22 %</b>
<b>Kredittfordingede (tapsutsatte) engasjementer i % av brutto utlån</b>			
Kredittfordingede engasjementer / UB brutto utlån			
Kredittfordingede engasjementer	174 982	223 723	186 428
Brutto utlån	9 835 312	9 633 374	9 989 349
<b>Misligholdte eng. i % av brutto utlån</b>	<b>1,78 %</b>	<b>2,32 %</b>	<b>1,87 %</b>
<b>Likviditet</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>Året 2025</b>
<b>Likviditetsindikator (LCR)</b>			
Likvide aktiva / Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario			
Likvide aktiva	620 799	602 511	599 184
Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario	162 027	257 885	221 294
<b>LCR</b>	<b>383 %</b>	<b>234 %</b>	<b>271 %</b>

<b>Egenkapitalbevis</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>	<b>Året 2025</b>
<b>Resultat per egenkapitalbevis</b>			
((Resultat etter skatt - renter hybridkapital) * EKB-brøk) / antall EKB <sup>3</sup>			
Resultat etter skatt	27 100	28 478	140 143
Rentekostnader på hybridkapital	2 119	2 256	8 975
EBK - brøk	28,88 %	32,70 %	30,70 %
Antall EBK	2 776 225	2 776 225	2 776 225
<b>Resultat per EKB</b>	<b>2,60</b>	<b>3,09</b>	<b>14,51</b>
<b>Bokført egenkapital per egenkapitalbevis</b>			
((UB egenkapital - hybridkapital) x EKB-brøk UB) / antall EKB			
Sum egenkapital (ekskl. hybridkapital)	1 618 878	1 474 601	1 593 036
EBK - brøk	28,88 %	32,70 %	30,70 %
Antall EBK	2 776 225	2 776 225	2 776 225
<b>Bokført egenkapital per EKB</b>	<b>168,4</b>	<b>173,7</b>	<b>176,2</b>

<b>Pris / bokført egenkapital (P/B)</b>			
Børskurs / bokført egenkapital per EKB			
Børskurs	187,5	167,0	201,0
Bokført egenkapital per EKB	168,4	173,7	176,2
<b>Pris / bokført verdi per EKB</b>	<b>1,11</b>	<b>0,96</b>	<b>1,14</b>
<b>Pris / resultat per egenkapitalbevis (P/E)</b>			
Børskurs <sup>4</sup> / (resultat per EKB / dager i perioden x dager i året)			
Børskurs	187,5	167,0	201,0
Resultat per EKB	2,65	3,15	14,51
<b>Pris / resultat per EKB</b>	<b>17,4</b>	<b>13,1</b>	<b>13,9</b>

<sup>3</sup>Totale egenkapitalbevis fratrukket egenbeholdning på rapporteringstidspunktet

<sup>4</sup>Frem til notering benyttes siste omsetningskurs på bankes egenkapitalbevis som estimat for pris