



2026

**Kvartalsrapport
1. kvartal**

NØKKELTALL

	2026Q3	202512	2025Q9	2025Q6	2025Q3
Lønnsomhet					
Kostnadsindeks	61,44 %	42,93 %	42,62 %	43,18 %	53,96 %
Kostnadsindeks eks VP	62,49 %	54,18 %	49,68 %	48,93 %	53,04 %
Driftskostnader i GFK	1,81 %	1,66 %	1,52 %	1,47 %	1,59 %
Egenkapitalavkastning	6,51 %	14,80 %	13,67 %	12,59 %	7,04 %
Resultat etter skatt i GFK	0,80 %	1,73 %	1,57 %	1,44 %	0,81 %
Rentenetto	1,97 %	2,16 %	2,16 %	2,13 %	2,12 %
Balansetall (MNOK)					
Forvaltningskapital	11.850	11.385	11.497	11.466	11.271
Forvaltningskapital inkl. EBK	16.651	15.907	15.827	15.666	15.452
Brutto utlån	9.993	9.823	9.670	9.503	9.184
Lån overført til EBK	4.801	4.522	4.330	4.200	4.181
Brutto utlån inkl. EBK	14.794	14.345	14.000	13.703	13.365
Innskudd fra kunder	8.247	8.070	8.233	8.286	8.022
Innskuddsdekning	82,53 %	82,16 %	85,14 %	87,19 %	87,35 %
Innskuddsdekning inkl. EBK	55,75 %	56,25 %	58,81 %	60,47 %	60,03 %
Vekst (QoQ)					
Vekst forvaltningskapital	4,08 %	-0,98 %	0,28 %	1,72 %	3,12 %
Utlån egen balanse, br. utlån	1,74 %	1,58 %	1,75 %	3,48 %	1,38 %
Overført lån til EBK	6,16 %	4,45 %	3,09 %	0,46 %	1,26 %
Samlet utlånsvekst	3,13 %	2,47 %	2,16 %	2,53 %	1,34 %
Innskuddsvekst	2,20 %	-1,99 %	-0,64 %	3,29 %	2,27 %
Tap og mislighold					
Misligholdte over 90 dager	76.578	76.711	78.794	65.406	50.407
Misligholdte over 90 dager/br. utlån	0,77 %	0,78 %	0,81 %	0,69 %	0,55 %
Misligholdte over 90 dager/br. utlån+EBK	0,52 %	0,53 %	0,56 %	0,48 %	0,38 %
Øvrige kredittforringede engasjement	43.473	94.119	79.958	110.872	106.971
Øvrige kredittforringede engasjement/br. utlån	0,44 %	0,96 %	0,83 %	1,17 %	1,16 %
Tap i prosent av br. utlån, annualisert	0,10 %	0,20 %	0,14 %	0,18 %	0,31 %
Tap i prosent av br. utlån inkl. EBK, annualisert	0,07 %	0,13 %	0,09 %	0,12 %	0,22 %
Soliditet					
Ren kjernekapital morbank	23,09 %	23,86 %	21,93 %	22,24 %	20,27 %
Kjernekapital morbank	24,63 %	25,45 %	23,57 %	23,90 %	21,78 %
Kapitaldekning morbank	27,03 %	27,92 %	26,13 %	26,49 %	24,14 %
Ren kjernekapital konsolidert	18,66 %	19,26 %	17,81 %	18,19 %	16,36 %
Kjernekapital konsolidert	20,31 %	20,95 %	19,54 %	19,95 %	17,94 %
Kapitaldekning konsolidert	22,79 %	23,55 %	22,16 %	22,60 %	20,31 %
Likviditet					
LCR	262	120	215	288	264
NSFR	127	124	129	129	131
Egenkapitalbevis					
Antall utstedte bevis	3.972.475	3.972.475	3.972.475	3.972.475	3.972.475
Egenkapitalbevisbrøk før utbyttedisp	41,85 %	43,86 %	43,84 %	43,82 %	43,81 %
Bokført egenkapital per EKB*	151,13	156,06	149,26	143,72	142,05
Resultat per EKB hiå*	2,44	21,65	14,68	8,93	2,48
Siste omsatte kurs	193,98	167,5	153,98	148,98	156,98

* ikke hensyntatt eventuelle emisjoner som medfører gjennomsnittlig brøkberegning. Kan derfor avvike noe fra årsrapport.

* resultatet per EKB tilsvarende andel av årets resultat per egenkapitalbevis før disponering av fondsobligasjonsrenter. Kan derfor avvike noe fra årsrapport

Hovedpunkter 1. kvartal 2026

Satsing på regnskapstjenester

God kundevekst

Hard konkurranse og pressede marginer

Reduksjon i misligholdte engasjement

1. kvartal 2026

RESULTAT

Grong Sparebank oppnådde et resultat før skatt på 30,4 mill. per 1. kvartal 2026 mot 30,5 mill. per 1. kvartal 2025 og et resultat etter skatt på 23,2 mill. mot 22,5 mill. per 1. kvartal 2025.

Resultatet per 1. kvartal 2026 gir en annualisert egenkapitalavkastning etter skatt på 6,51 %, mot 7,04 % på samme tid i fjor.

Målt i forhold til gjennomsnittlig forvaltningskapital utgjør resultatet etter skatt 0,80 %, mot 0,81 % på samme tid i fjor.

RENTENETTO

Bankens netto renteinntekter ble 57,3 mill., tilsvarende en rentenetto på 1,97 % per 1. kvartal 2026. Per 1. kvartal 2025 endte netto renteinntekter på 59,0 mill., tilsvarende en rentenetto 2,11 %.

NETTO ANDRE DRIFTSINNTEKTER

Netto andre driftsinntekter ble 26,6 mill. per 1. kvartal 2026 mot 24,3 mill. på samme tid i fjor. Økningen er først og fremst knyttet til økte provisjonsinntekter fra kapitalforvaltning og forsikring. Det er reduserte provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt til tross for økt portefølje.

INNTEKTER FRA FINANSIELLE EIENDELER

Netto inntekter fra finansielle eiendeler ble kr 1,4 mill. per 1. kvartal 2026, mot kr -1,4 mill. per 1. kvartal 2025.

DRIFTSKOSTNADER

Driftskostnadene ble på 52,4 mill. per 1. kvartal 2026, hvilket er en økning fra 44,2 mill. på samme tid i fjor.

Kostnadsindeks justert for verdipapirer var ved utgangen av 1. kvartal 2026 62,49 %, mot 53,04 % ved utgangen av 1. kvartal 2025. Kostnadsindeksen inklusive verdipapirer ble 61,44 %, mot 53,96 % per 1. kvartal 2025.

Åpning av avdeling i Mo i Rana, samt økte ressurser innenfor flere av bankens

virksomhetsområder, bidrar til økte kostnader, sammenlignet med samme tid i fjor.

Banken kjøpte Forsikring Helgeland ved slutten av 3. kvartal 2025, noe som medfører både økte inntekter og kostnader.

Lønn og andre personalkostnader ble på 29,8 mill. per 1. kvartal 2026 mot 24,5 mill. per 1. kvartal 2025.

Andre driftskostnader ble per 1. kvartal 2026 på 19,4 mill. På samme tid i fjor ble andre driftskostnader på 16,6 mill.

Avskrivninger ble per 1. kvartal 2026 på 3,3 mill., mot kr 3,0 mill. per 1. kvartal 2025.

I prosent av gjennomsnittlig forvaltning utgjorde driftskostnadene per 1. kvartal 2026 1,81 %, mot 1,59 % per 1. kvartal 2025.

TAP OG MISLIGHOLD

Banken hadde per 1. kvartal 2026 et tap på utlån og garantier på kr 2,5 mill. mot et tap på kr 7,2 mill. per 1. kvartal 2025.

Misligholdte engasjement utgjorde ved utgangen av 1. kvartal 2026 0,77 % av brutto utlån mot 0,55 % på samme tid i fjor.

Øvrige kredittforringede utgjorde ved utgangen av 1. kvartal 2026 43,5 mill., tilsvarende 0,44 % av brutto lån, mot 107,0 mill., tilsvarende 1,16 % av brutto utlån i fjor.

Banken gjennomfører fortløpende en grundig vurdering av utvalgte engasjementer for å avdekke mulige individuelle tap og gjør avsetninger i henhold til dette.

BALANSE

Brutto utlån har økt med 809 mill. siste 12 mnd. og utgjorde ved utgangen av 1. kvartal 2026 9.993 mill. Målt i prosent utgjorde veksten 8,81 %.

Innskudd fra kunder har økt med 225 mill. siste 12 mnd., og utgjorde ved utgangen av 1. kvartal 2026 8.247 mill. Dette tilsvarer en vekst på 2,81 %.

EIKA BOLIGKREDITT

Porteføljen i EBK har økt med 621 mill. siste 12 mnd. og var ved utgangen av 1. kvartal 2026 på 4.801 mill.

UTLÅNSVEKST

Total utlansvekst siste 12 mnd. (egen balanse og Eika Boligkreditt) utgjorde 10,7 %.

Banken har flyttet enkelte engasjement kategorisert som bedriftsmarked per årsslutt til ny sektorkode i løpet av 1. kvartal 2026. Dette medfører at veksten i samme segment fremstår noe større enn hva som er realitetene.

LIKVIDITET

Banken har en god likviditetsreserve i form av bankinnskudd og trekkrettigheter. Banken gjennomfører refinansiering i god tid før forfall, og legger stor vekt på god løpetidsstruktur og høyt nivå på likviditetsindikatorne.

Likviditetsindikator (LCR) ble pr 1. kvartal 2026 beregnet til 262 %. Bankens mål er 115 %.

Innskuddsdekningen var ved utgangen av 1. kvartal 2026 på 82,53 %, hvilket er lavere enn på samme tid i fjor (87,35 %).

EIENDOMSMEGLING

Grong Sparebank eier 100 % av aksjene i Boli Eiendomsmegling. Eiendomsmeglerselskapet er samlokalisert med banken på Steinkjer, Namsos, Verdal og Rørvik og betjener kunder i henholdsvis Namdalsregionen og Innherred fra disse kontorene.

Resultatet før skatt per 1. kvartal 2026 er kr -0,4 mill.

Grong Sparebank eier 100 % av aksjene i Aktiv Eiendomsmegling Helgeland (juridisk navn: Solvang & Aanes AS). Eiendomsmeglerselskapet er samlokalisert med banken i Mosjøen.

Resultat før skatt per 1. kvartal 2026 er kr 0,1 mill.

Grong Sparebank eier 50 % av aksjene i Aktiv Trondheim AS. Selskapet leverer et resultat før skatt på 0,8 mill.

KAPITALDEKNING

Per 31.03.2026 (31.03.2025) var konsolidert ren kjernekapitaldekning 18,66 % (16,36 %), kjernekapitaldekning 20,31 % (17,94 %) og kapitaldekning 22,79 % (20,31 %).

ORGANISASJON

Antall ansatte per 31.03.2025 var 93 stk. som utfører 91,2 årsverk. På samme tid i fjor var det 82 ansatte, 80,5 årsverk.

Arbeidsmiljøet anses som bra, og korttidssykefraværet er fortsatt lavt. Det er ikke registrert personskader eller materielle skader i 2026.

BÆREKRAFT

Grong Sparebank har definert bærekraft som et strategisk satsingsområde, og bankens ledelse har et tydelig mål om å integrere bærekraft i alle fagområder. Avdelinger som økonomi, kreditt, HR, risiko og compliance har deltatt i kompetansehevende tiltak for å styrke innsikten og evnen til å håndtere bærekraftsrelaterte problemstillinger på en helhetlig og systematisk måte.

Banken har gjennomført intern opplæring for rådgivere i bedriftsmarkedet med særlig fokus på ESG-relatert kredittvurdering og risikoavdekking. Formålet er å styrke rådgivernes evne til å bistå små og mellomstore bedrifter i deres omstilling, samt å integrere ESG som en naturlig og dokumentert del av kredittprosessen.

Som følge av OMNIBUS-pakken har banken fått utsatt rapporteringsplikt etter CSRD, og har valgt å rapportere etter den frivillige VSME-standarden. I første kvartal 2026 leverte banken både klimaregnskap og årsrapport i tråd med VSME-standarden. Rapporteringen ble lagt frem sammen med bankens ordinære årsrapport. VSME-standarden er utviklet for å støtte små og mellomstore virksomheter i møte med økende krav til bærekraftsdata, og gir et hensiktsmessig og forholdsmessig rammeverk i en tidlig fase av rapporteringsarbeidet.

I juni 2024 sluttet Grong Sparebank seg til Eika Alliansens felles klimaambisjon om netto nullutslipp av klimagasser innen 2050. Banken har i etterkant deltatt i relevante workshops og tatt i bruk tilgjengelige verktøy og ressurser gjennom alliansen. I første kvartal har banken startet

arbeidet med klimascenarioanalyser, med mål om gradvis å styrke forståelsen av klimarisiko og -muligheter i porteføljen. Ambisjonen er å kunne rapportere mer presist på gjennomførte og planlagte tiltak innen utgangen av 2026.

Banken deltar aktivt i flere utviklingsprosjekter innen bærekraft gjennom Eika, og er representert i fagutvalget som behandler saker for Finans Norges utvalg for bærekraftig finans. Grong Sparebank har en tydelig strategi om å bidra til kunders omstilling og delta aktivt i initiativer som fremmer fremdrift, kunnskapsdeling og utvikling innen bærekraftig finans.

UTSIKTENE FREMOVER

Utsiktene for banken vurderes som stabile, men det er fortsatt et krevende makroøkonomisk bilde. Det er usikkerhet i både norsk og internasjonal økonomi, herunder utvikling i rentenivå, inflasjon og geopolitisk uro. Til tross for et krevende makroøkonomisk bilde, så er tapene lave og tapsutsatte engasjement er lavere enn ved årsskiftet.

Kostnadsnivået har økt sammenlignet med foregående år. Først og fremst som følge av strategiske investeringer i kompetanse, organisasjon og etablering av kontorer. Det forventes en gradvis forbedring i kostnadseffektiviteten etter hvert som investeringene gir effekt. Banken vil fortsatt ha kostnadsfokus og arbeider med effektivisering av prosesser og prioritering av ressurser.

Banken har i løpet av første kvartal kommunisert en styrket satsning innenfor regnskapstjenester, gjennom etablering av nytt regnskapsselskap med base i Steinkjer. Satsningen gjøres i samarbeid med Hegra Sparebank. Målet er å styrke konkurransen i regnskapsmarkedet i gamle Nord-Trøndelag og gi næringslivet et mer helhetlig rådgivningstilbud. Banken vurderer også at satsningen vil bidra til mer diversifiserte inntektsstrømmer.

Samlet sett vurderer styret utsiktene for Grong Sparebank som gode. Banken står godt rustet til å møte et krevende marked gjennom solid kjernebankdrift, økte breddeinntekter, god kapitalisering og sterk lokal tilstedeværelse.

STYRETS ERKLÆRING

Vi erklærer etter beste overbevisning at regnskapet for 1. kvartal 2026 er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og at opplysningene i regnskapet gir et rettvise bilde av foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Beretningen for 1. kvartal 2026 gir en rettvise oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til banken, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene som banken står ovenfor.

Grong 12. mai 2026

Tove Heggdal Ingulfsvann
Styreleder

Øyvind Kveli

Sigurd Flaas Liljefjell

Christoffer Petersen

Marte Landsem

Espen Ledang

Ellen Marie Tørring

Jon Håvard Solum
Adm. banksjef

RESULTAT

(i tusen kroner)	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Renteinntekter	151.598	156.997	634.570
Rentekostnader	-94.333	-98.032	-390.335
Netto renteinntekter	57.265	58.965	244.235
Provisjonsinntekter mv	26.767	24.773	102.711
Provisjonskostnader mv	-550	-675	-2.698
Andre driftsinntekter	417	177	1.582
Netto provisjonsinntekter mv	26.635	24.274	101.594
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0	0	27.521
Netto verdiendring finansielle instrumenter	1.439	-1.413	63.086
Netto inntekter fra finansielle eiendeler	1.439	-1.413	90.607
Lønn og andre personalkostnader	-29.789	-24.507	-102.623
Andre driftskostnader	-19.363	-16.630	-72.199
Av- og nedskrivninger	-3.276	-3.017	-12.534
Sum driftskostnader	-52.428	-44.154	-187.356
Resultat før tap	32.910	37.673	249.080
Nedskrivninger og tap på utlån og garantier	-2.511	-7.211	-19.301
Resultat før skatt	30.399	30.462	229.779
Skattekostnad	-7.240	-7.969	-33.666
Resultat etter skatt	23.159	22.493	196.113
Totalresultat for perioden	23.159	22.493	196.113
Resultat per egenkapitalbevis	2,44	2,48	21,65

BALANSE

	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Kontanter	81.470	81.777	81.976
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	394.823	391.930	24.591
Utlån til kunder til amortisert kost	9.948.194	9.145.237	9.779.557
Sertifikater og obligasjoner	579.447	966.868	667.052
Finansielle derivater	0	0	0
Aksjer og andeler med variabel avkastning	714.180	554.596	701.978
Eierinteresser i tilknyttet selskap	7.322	4.210	7.322
Eierinteresser i konsernselskap	12.525	13.240	12.525
Immaterielle eiendeler	0	0	0
Varige driftsmidler	94.028	96.273	94.915
Utsatt skatt	1.470	1.370	1.470
Forsk.bet. og opptj.ikke mottatte inntekter	6.497	9.060	3.869
Andre eiendeler	9.588	6.752	9.275
SUM EIENDELER	11.849.543	11.271.311	11.384.531
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0
Innskudd fra kunder	8.247.468	8.022.356	8.069.855
Verdipapirgjeld	1.782.452	1.560.294	1.504.668
Finansielle derivater	0	0	0
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	19.688	16.456	19.367
Annen gjeld	129.700	138.038	110.127
Avsetninger	4.871	15.235	36.347
Ansvarlig lånekapital	140.810	140.906	140.841
SUM GJELD	10.324.989	9.893.285	9.881.205
Egenkapitalbeviskapital	397.248	397.248	397.248
Overkursfond	5.100	5.100	5.100
Fondsobligasjonskapital	90.000	90.000	90.000
Fond for urealiserte gevinster	156.174	90.016	156.174
Sparebankens fond	698.762	633.805	698.762
Periodens resultat	23.159	22.493	0
Gavefond	6.738	4.288	6.967
Utjevningsfond	105.378	95.196	105.378
Annen egenkapital	41.995	39.881	43.697
SUM EGENKAPITAL	1.524.554	1.378.026	1.503.326
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	11.849.543	11.271.311	11.384.531

Grong 12. mai 2026

Tove Heggdal Ingulfsvann
Styreleder

Øyvind Kveli

Sigurd Flaatt Uljefjell

Christoffer Petersen

Marte Landsem

Espen Ledang

Ellen Marie Tørring

Jon Håvard Solum
Adm. banksjef

Egenkapitaloppstilling

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital					Sum egenkapital
	Egenkapitalbevis	Overkursfond	Fondsobligasjon	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	
Egenkapital 31.12.2025	397.248	5.100	90.000	698.762	105.378	6.967	156.174	43.697	1.503.326
Resultat etter skatt				23.159					23.159
Totalresultat 31.03.2026	0	0	0	23.159	0	0	0	0	23.159
Utbetaling av gaver							-229		-229
Utbetalte renter hybridkapital								-1.702	-1.702
Egenkapital 31.03.2026	397.248	5.100	90.000	721.921	105.378	6.738	156.174	41.995	1.524.554
Egenkapital 30.12.2024	397.248	5.100	90.000	633.805	95.196	4.368	90.016	41.711	1.357.443
Resultat etter skatt								22.493	22.493
Totalresultat 31.03.2025	0	0	0	0	0	0	0	22.493	22.493
Utbetaling av gaver							-80		-80
Utbetalte renter hybridkapital								-1.830	-1.830
Egenkapital 31.03.2025	397.248	5.100	90.000	633.805	95.196	4.288	90.016	62.374	1.378.026

NOTER

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG ESTIMATER

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak kap 8. Regnskapsprinsippene er beskrevet i årsregnskapet for 2025.

NOTE 2 DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP

Boli Eiendomsmegling AS er et av bankens heleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Steinkjer, Namsos, Verdal og Rørvik.

Solvang & Aanes AS er bankens heleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Mosjøen.

IN-Vest AS er et investeringselskap som har som formål å opprettholde, utvikle og styrke virksomheter innen industri og annen næringsvirksomhet i Indre Namdal-regionen. Selskapet er heleid av banken.

Grong Sparebank eier 100 % av Forsikring Helgeland AS. Det er ingen aktivitet i selskapet.

Namdalen Investor AS er et investeringselskap som investerer i aksjer og andeler i selskap med hovedvirksomhet i Namdalen. Grong Sparebank eier 29 % av selskapet.

Aktiv Eiendomsmegling Trondheim AS er et eiendomsmeglerselskap i Trondheim. Banken eier 50 % av selskapet.

NOTE 3 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Det har ikke vært vesentlige transaksjoner med nærstående parter i 1. kvartal 2026.

NOTE 4 MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE ENGASJEMENT

Mislighold over 90 dager	1. kvartal	1. kvartal	Året
	2026	2025	2025
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	20.447	7.239	20.692
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	56.131	43.168	56.019
Nedskrivninger i steg 3	-25.564	-10.189	-17.783
Netto misligholdte engasjementer	51.014	40.218	58.928

Andre kredittforringede	1. kvartal	1. kvartal	Året
	2026	2025	2025
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	23.812	25.026	25.765
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	19.661	81.946	68.355
Nedskrivninger i steg 3	-2.339	-14.228	-7.644
Netto andre kredittforringede engasjement	41.135	92.744	86.476

NOTE 5 UTLÅN TIL OG FORDRINGER PÅ KUNDER, FORDELT PÅ SEKTOR OG NÆRING

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer	1. kvartal	1. kvartal	Året
	2026	2025	2025
Primærnæringer	970.635	832.280	854.389
Industri og bergverk	43.096	39.835	38.357
Kraftforsyning	18.497	19.621	15.207
Bygg og anleggsvirksomhet	250.864	232.381	250.344
Varehandel	101.871	95.407	85.648
Transport	22.755	39.252	23.181
Overnattings- og serveringsvirksomhet	49.907	34.525	50.842
Informasjon og kommunikasjon	2.652	2.936	2.721
Omsetning og drift av fast eiendom	1.141.503	1.742.138	1.081.428
Tjenesteytende virksomhet	958.493	233.245	931.437
Sum næring	3.560.274	3.271.619	3.333.555
Personkunder	6.432.882	5.912.589	6.489.143
Brutto utlån	9.993.156	9.184.209	9.822.697
Steg 1 nedskrivninger	-4.603	-4.385	-4.085
Steg 2 nedskrivninger	-12.509	-11.437	-13.757
Steg 3 nedskrivninger	-27.851	-23.150	-25.299
Netto utlån til kunder	9.948.193	9.145.237	9.779.557
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	4.801.267	4.181.188	4.522.467
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	14.749.461	13.326.425	14.302.024

NOTE 6 NEDSKRIVNINGER

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	1.733	3.832	2.292	7.857
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	293	-272	-21	0
Overføringer til steg 2	-89	96	-7	0
Overføringer til steg 3	0	-61	61	0
Netto endring *)	-570	258	2.014	1.702
Endringer som følge av nye eller økte utlån	280	50	131	460
Utlån som er fraregnet i perioden	-83	-265	-327	-675
Konstaterte tap	0	0	-1152	-1.152
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.03.2026	1.563	3.638	2.991	8.192

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2026	6.017.247	425.440	46.456	6.489.143
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	93.448	-92.593	-855	0
Overføringer til steg 2	-129.625	129.895	-270	0
Overføringer til steg 3	-1.254	-5.853	7.106	0
Netto endring *)	-151.841	-11.357	-1.070	-164.267
Nye utlån utbetalt	571.342	11.907	1.710	584.960
Utlån som er fraregnet i perioden	-410.883	-57.250	-8.819	-476.952
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2026	5.988.435	400.189	44.259	6.432.884

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	2.351	9.924	23.007	35.282
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	2.134	-2.120	-14	0
Overføringer til steg 2	-84	5.832	-5.748	0
Overføringer til steg 3	0	-20	5.068	5.048
Netto endring *)	-1.917	-4.611	5.642	-886
Endringer som følge av nye eller økte utlån	608	408	0	1.016
Utlån som er fraregnet i perioden	-54	-542	-2	-597
Konstaterte tap	0	0	-3.023	-3.023
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026	3.038	8.871	24.930	36.839

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2026	2.725.778	484.053	123.724	3.333.555
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	78.073	-77.901	-172	0
Overføringer til steg 2	-40.471	88.339	-47.868	0
Overføringer til steg 3	0	-960	960	0
Netto endring *)	75.211	18.730	-1.059	92.882
Nye utlån utbetalt	211.112	31.502	0	242.614
Utlån som er fraregnet i perioden	-78.580	-29.713	-486	-108.779
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026	2.971.124	514.050	75.098	3.560.272

31.03.2026	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier				
Nedskrivninger pr. 01.01.2026	249	253	129	631
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	19	-17	-2	0
Overføringer til steg 2	-71	71	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring)	-44	-329	-90	-462
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	116	293	0	409
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-32	-19	-8	-58
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.03.2026	238	253	29	520

31.03.2026	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Ubenyttede kreditter og garantier				
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2026	425.744	29.160	737	455.641
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	5.416	-5.388	-28	0
Overføringer til steg 2	-22.225	22.225	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring)	-78.712	-14.392	65	-93.039
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	57.628	59.567	0	117.195
Engasjement som er fraregnet i perioden	-28.624	-1.568	-100	-30.291
Brutto engasjement pr. 31.03.2026	359.227	89.604	674	449.506

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Endring i perioden i steg 3 på utlån	2791	7.480	9.399
Endring i perioden i steg 3 på garantier	0	199	114
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-278	-1.388	742
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	0	200	7.258
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	0	725	1.896
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger mm	-3	-4	-107
Tapskostnader i perioden	2.511	7.211	19.301

NOTE 7 VERDIPAPIRER

31.03.2026				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	<i>NIVÅ 1</i>	<i>NIVÅ 2</i>	<i>NIVÅ 3</i>	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet		579.447		579.447
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet			714.180	714.180
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader				-
Sum	-	579.447	714.180	1.293.626

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	701.978
Realisert gevinst/tap	
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	2.521
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	
Investering	9.681
Salg	
Utgående balanse	714.180

Nivå 1: Verdsetting basert på noterte priser i et aktivt marked for identiske eiendeler og forpliktelser.

Nivå 2: Verdsetting baserer seg på (1) direkte eller indirekte observerbare priser for identiske eiendeler eller forpliktelser i et marked som ikke er aktivt. (2) Modeller som benytter priser og variabler som fullt ut er hentet fra observerbare markeder eller transaksjoner og (3) prising i et aktivt marked av en tilsvarende, men ikke identisk, eiendel eller forpliktelse.

Nivå 3: Vurderinger som baserer seg på faktorer som ikke er observerbare eller eksternt verifiserbare.

Bankens verdsettelsesmetoder maksimerer bruken av observerbare data der de er tilgjengelig og belager seg minst mulig på selskapets egne estimater.

NOTE 8 VERDIPAPIRGJELD

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Rente- vilkår
Sertifikat- og obligasjonslån				
NO0013257543	14.06.2024	14.09.2027	150.000	3m Nibor + 60 bp
NO0011079238	20.08.2021	20.08.2026	150.000	3m Nibor + 56 bp
NO0013502534	11.03.2025	11.06.2030	150.000	3m Nibor + 88 bp
NO0013172122	01.03.2024	01.03.2029	150.000	3m Nibor + 106 bp
NO0012838210	09.02.2023	09.02.2028	150.000	3m Nibor + 126 bp
NO0013339796	20.09.2024	20.09.2028	175.000	3m Nibor + 74 bp
NO0013633818	15.08.2025	15.11.2030	200.000	3m Nibor + 79bp
NO0013339812	20.09.2024	20.09.2029	200.000	3m Nibor + 86 bp
NO0013710855	08.01.2026	08.01.2031	150.000	3m Nibor + 70 bp
NO0013736256	27.02.2026	20.05.2031	200.000	3m Nibor + 64 bp
NO0013710863	08.01.2026	08.01.2027	100.000	3m Nibor + 20 bp
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer			1.775.000	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Rente- vilkår
Ansvarlig lånekapital(fondsobligasjon)				
NO0011096547	15.09.2021	Evigvarende	40.000	3m Nibor + 2,70 %
NO0013168864	28.02.2024	Evigvarende	50.000	3m Nibor + 3,70 %
NO0011097222	15.09.2021	15.10.2031	60.000	3m Nibor + 1,40 %
NO0013102434	21.12.2023	21.03.2034	80.000	3m Nibor + 2,40 %
Sum ansvarlig lånekapital			230.000	

	Balanse 31.12.2025	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 31.03.2026
Endringer i verdipapirgjeld i perioden					
Obligasjonsgjeld	1.504.668	450.000	-175.000	2.784	1.782.452
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	1.504.668	450.000	-175.000	2.784	1.782.452
Ansvarlige lån	140.841	0	0	-31	140.810
Fondsobligasjoner	90.000	0	0	0	90.000
Sum ansvarlig lån og fondsobligasjoner	230.841	0	0	-31	230.810

NOTE 9 KAPITALDEKNING

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning. Følgende endringer har mest vesentlig effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringsseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringsseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringsseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.
- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.
- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringsseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringsseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 30.06-31.12.2025 er risikovekten for egenkapitalposisjoner på 100 %.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2

Kapitaldekning	1. kvartal	1. kvartal	Året
Morbank	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Egenkapitalbevis	397.248	397.248	397.248
Overkursfond	5.100	5.100	5.100
Sparebankens fond	698.762	633.805	698.762
Gavefond	6.738	4.288	6.967
Utjevningsfond	105.378	95.196	105.378
Fond for urealiserte gevinster	156.174	90.016	156.174
Annen egenkapital	41.995	39.881	43.697
Sum egenkapital	1.411.395	1.265.533	1.413.326
Utbytte	-43.697	-41.711	-43.697
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1.292	-1.537	-1.369
Fradrag i ren kjernekapital	-16.880	-16.476	-16.885
Ren kjernekapital	1.349.525	1.205.809	1.351.375
Fondsobligasjoner	90.000	90.000	90.000
Fradrag i kjernekapital	0	0	0
Sum kjernekapital	1.439.525	1.295.809	1.441.375
Ansvarlig lånekapital	140.000	140.000	140.000
Fradrag i tilleggskapital	0	0	0

	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Sum tilleggskapital	140.000	140.000	140.000
Netto ansvarlig kapital	1.579.525	1.435.809	1.581.375
Eksponeeringskategori (vektet verdi)			
Stater	0	0	0
Lokal regional myndighet	40.242	63.447	49.319
Offentlig eide foretak	0	0	0
Institusjoner	0	17.131	5.463
Foretak	138.631	56.626	95.001
Massemarked	2.050.463	1.116.480	2.002.216
Pantsikkerhet eiendom	1.955.079	3.033.754	1.867.656
Forfalte engasjementer	94.367	168.922	147.680
Høyrisiko engasjementer	0	13.141	0
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom			
Obligasjoner med fortrinnsrett	72.681	80.814	78.087
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	78.965	78.386	1.276
Andeler verdipapirfond	3.896	4.120	3.833
Egenkapitalposisjoner	728.451	542.058	698.019
Øvrige engasjementer	116.769	143.722	111.919
CVA-tillegg	0	0	0
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	5.279.544	5.318.600	5.100.236
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	564.350	630.068	564.350
Beregningsgrunnlag	5.843.894	5.948.668	5.664.586
Kapitaldekning i %	27,03 %	24,14 %	27,92 %
Kjernekapitaldekning	24,63 %	21,78 %	25,45 %
Ren kjernekapitaldekning i %	23,09 %	20,27 %	23,86 %
Uvektet kapitaldekning	11,35 %	10,83 %	11,82 %

Konsolidering av samarbeidende grupper

	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	1.330.566	1.108.686	1.326.327
Kjernekapital	1.447.878	1.239.573	1.442.032
Ansvarlig kapital	1.624.673	1.410.507	1.622.042
Beregningsgrunnlag	7.130.415	6.333.531	6.887.187
Kapitaldekning i %	22,79 %	22,27 %	23,55 %
Kjernekapitaldekning	20,31 %	19,57 %	20,94 %
Ren kjernekapitaldekning i %	18,66 %	17,51 %	19,26 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	8,47 %	11,82 %	8,78 %

NOTE 10 EGENKAPITALBEVIS

Eierandelsbrøk, morbank		
Beløp i tusen kroner	31.03.2026	31.03.2025
Egenkapitalbevis (- egne)	397.248	397.248
Overkursfond	5.100	5.100
Utjevningfond	105.378	95.196
Sum eierandelskapital (A)	507.726	497.543
Sparebankens fond	698.762	633.805
Gavefond	6.738	4.288
Grunnfondskapital (B)	705.500	638.093
Fond for urealiserte gevinster	156.174	90.016
Fondsobligasjon	90.000	90.000
Annen egenkapital	-1.702	-1.830
Avsatt utbytte, gaver og konsernbidrag	43.697	41.711
Udisponert resultat	23.159	22.493
Sum egenkapital	1.524.554	1.378.026
Eierandelsbrøk A/(A+B)	41,85 %	43,81 %

31.03.2026

Navn	Beholdning	Eierandel
VPF EIKA EGENKAPITALBEVIS	320.761	8,07 %
MOEN INDUSTRIER AS	270.237	6,80 %
KOSLI HOLDING AS	211.216	5,32 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	117.441	2,96 %
SVEIN HALVOR MOE	102.941	2,59 %
POV INVEST AS	99.689	2,51 %
SNOTA AS	94.837	2,39 %
HAUKENES AS	71.449	1,80 %
JARAS INVEST AS	70.410	1,77 %
Skive Invest AS	69.091	1,74 %
BC EIENDOM LEVANGER AS	68.493	1,72 %
GEO HOLDING AS	65.159	1,64 %
ARNE OKKENHAUG EFTF AS	48.750	1,23 %
JON HÅVARD SOLUM	47.766	1,20 %
TOR ARNE MOEN	40.010	1,01 %
CREDO EIENDOM AS	38.924	0,98 %
JANNIKE REYMERT	38.802	0,98 %
LUNKAN EIENDOM AS	36.433	0,92 %
JANT INVEST AS	30.825	0,78 %
MARTIN KALDAHL	26.728	0,67 %
Sum 20 største	1.869.962	47,07 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	2.102.513	52,93 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	3.972.475	100,00 %

Adresse:

Sundspetvegen 2
7871 Grong

Postboks:

Postboks 104
7871 Grong

Spørsmål om rapporten kan rettes til:

Adm. banksjef: Jon Håvard Solum.

E-post: jon.solum@grong-sparebank.no

Banksjef økonomi og finans: Johan Trapnes.

E-post: jtr@grong-sparebank.no

