

Q1

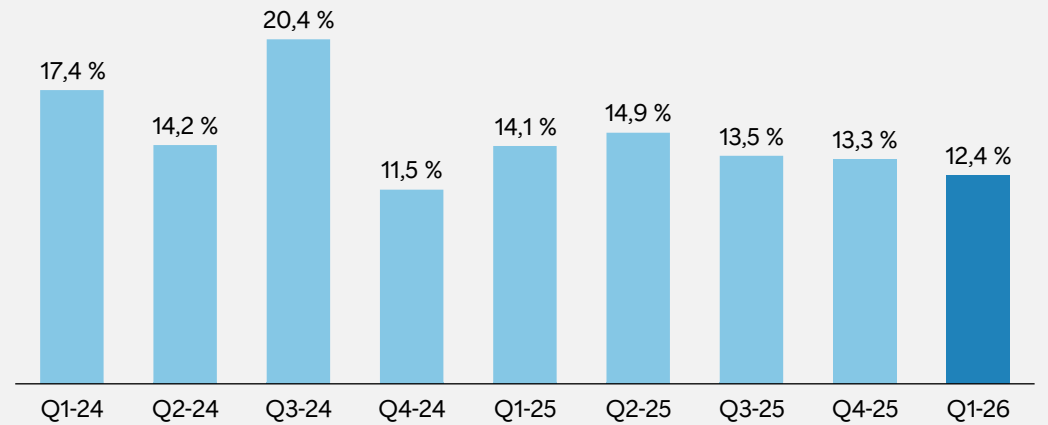
Kvartalspresentasjon

Første kvartal 2026

En god start på 2026

- Et godt kvartal, med **egenkapitalavkastning** på 12,4 %. En avsetning på virkemiddelpakker til 80 mill. NOK dro ned avkastningen.
- **Netto renteinntekter** inkl. provisjoner fra kredittforetak falt med 6,4% fra forrige kvartal, som gjenspeiler høy konkurranse i markedet for både bolig- og bedriftslån. God volumutvikling i personmarkedet, mens aktiviteten i bedriftsmarkedet forblir lav.
- Fortsatt sterk vekst i **breddeinntekter**, med 8,7 % fra samme kvartal i fjor. Høy aktivitet og gode inntekter i hele bredden, inkludert betalingsformidling, fond, forsikring, kredittkort og eiendomsmegling.
- Utenom avsetning til virkemiddelpakker og fusjonskostnader, steg **kostnadene** med 2,9 % fra samme kvartal i fjor. En rekke kostnadstiltak er iverksatt og effekter kommer løpende. Helårseffekter vil komme fra 2027, mens 2026 blir et konsolideringsår.
- **Tapskostnadene** var moderate, på 41 mill. NOK, med lave individuelle avsetninger.

Egenkapitalavkastning, %



Resultat/EKB

4,08 kr

Kostnadsprosent
eks. fusjonskost

48,2 %

Utlånsvekst

3,5 %

Tapskostnad

41 MNOK

Rentenetto

2,11%

CET-1

17,8 %

Finansielle måltall



> 13 %

Lønnsomhet



< 40 %

Kostnader*



> 50 %

Utbytte



15,9 %

Soliditet

Måloppnåelse hittil i år

12,4 %

48,2 %

70 %

17,8 %

* Eksklusive kostnader knyttet til fusjon.

Samfunnsverdi i eierskapet

Langsiktig eierskap gjennom sparebankstiftelsene

sparebank
stiftelsen
hedmark



«Overskudd til å dele»

Delt ut i 2025: 206 MNOK
Mottok 767 MNOK i utbytte for 2025



 Totens
Sparebankstiftelse

«Viderefører arven etter Totens Sparebank»

Delt ut i 2025: 40 MNOK
Mottok 149 MNOK i utbytte for 2025

Overskudd til fellesskapet

Kundeutbytte
siden 2017

**2 889
MNOK**

Delte ut kundeutbytte
for 2025 på 582 MNOK

JCDecaux



Endelig vår.
Endelig kundeutbytte.

SpareBank
ØSTLANDET **1**



Foto: Raurnes

“ Kundeutbytte er penger som kan bety et nytt draktsett, nye baller eller nye lokale tiltak. Det har stor betydning for oss!

Simen Roterud, Daglig leder Raurnes & Årnes idrettslag

SpareBank
ØSTLANDET **1**

Bredt samfunnsengasjement

Sterkere fellesskap og robuste lokalsamfunn



Foto: Alexander Lentile



Foto: Vålerenga





Trygg økonomi

Bygge kompetanse og
bekjempe økonomisk kriminalitet

Kraftfull tilstedeværelse på Østlandet

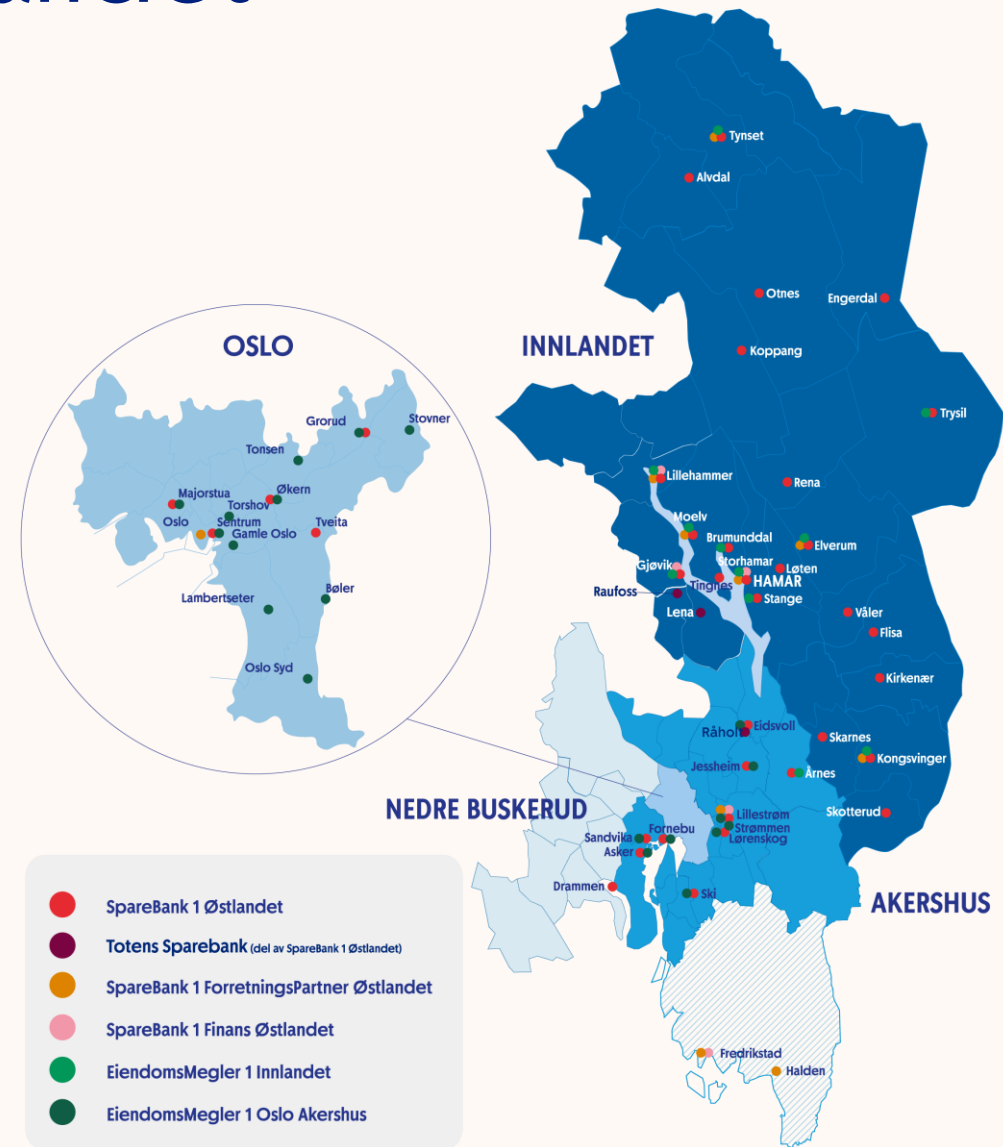
Kontorstruktur og åpningstider ble justert i januar. Det er løpende fokus på en effektiv og målrettet tilstedeværelse, inkludert potensielle nyetableringer og styrking av eksisterende enheter.



Finanshus

Rådgivningskontor

Møteplass



Nytt hovedkontor

Fremtidsrettede arbeidsplasser og utvikling av lokalmiljøet sammen med Hamar Science Park

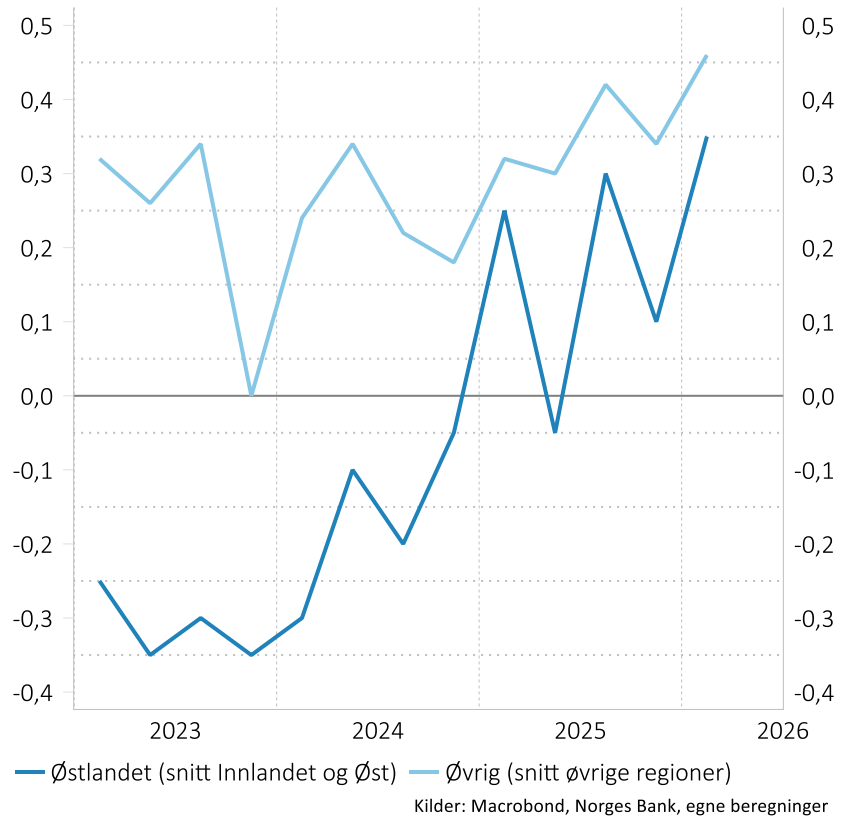
Sammen utvikler vi Østlandet



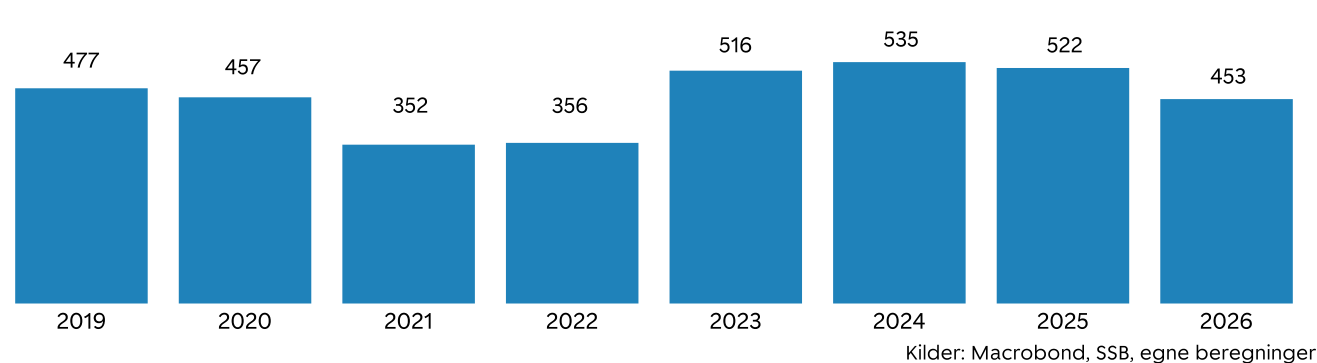
Makro på Østlandet i gradvis bedring

Aktiviteten på Østlandet har lenge vært lavere enn ellers i landet, drevet av rentesensitive sektorer, som byggenæringen. Likevel en moderat økning i arbeidsledighet og konkurser. Bruktboligmarkedsaktiviteten er høy.

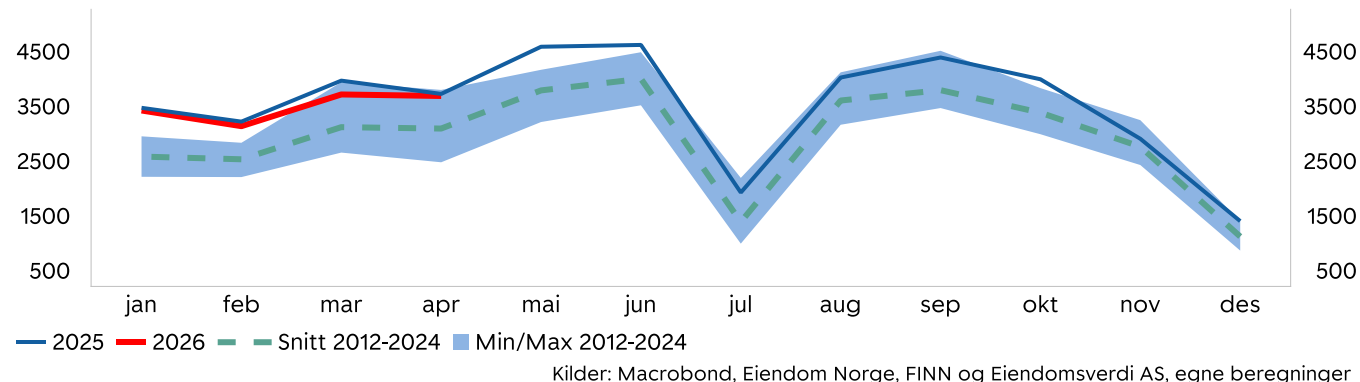
Norges Banks regionale indikatorer



Antall konkurser hittil i år (per uke 18 hvert år), markedsområdet



Omsetning av bruktboliger i markedsområdet, antall

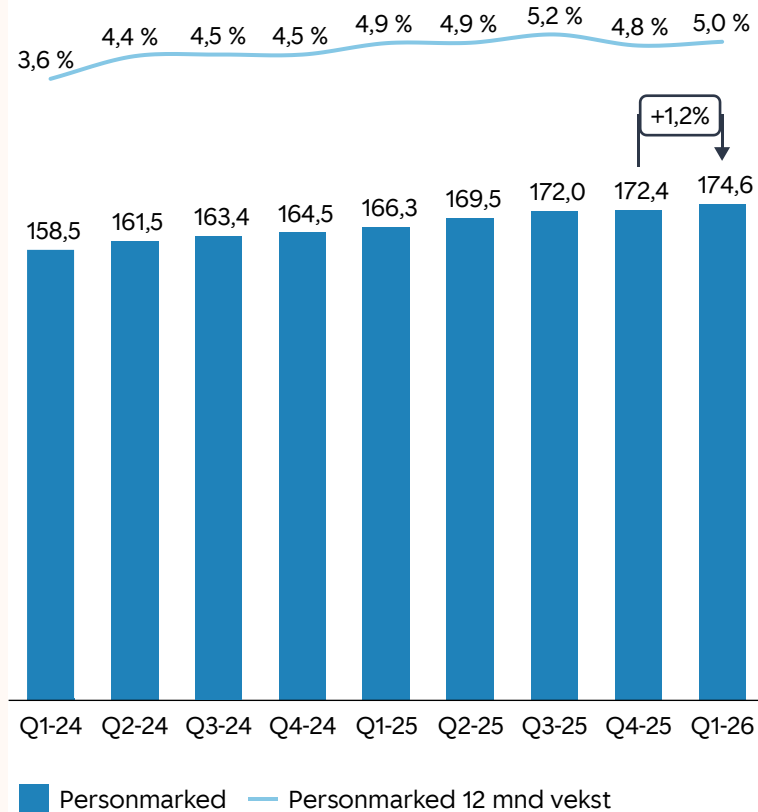


Personmarked: Godt driv

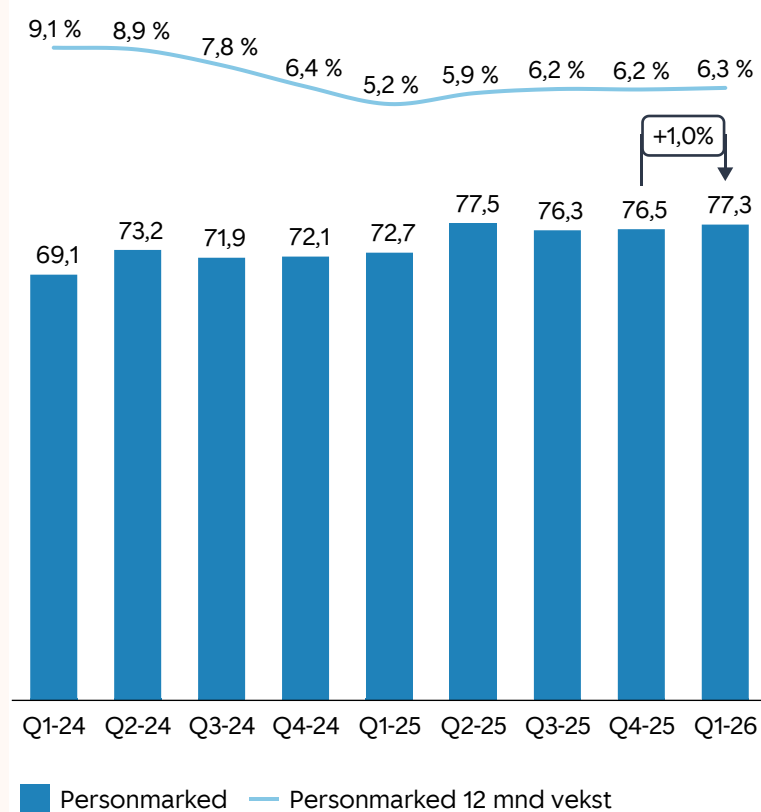
Proforma utenom marginer

Økte markedsandeler i kvartalet, spesielt bra mot slutten og i hovedstadsregionen. Offensive tiltak har virket godt. Sterk konkurranse om kundene bidrar til marginpress, som til dels motsvares av sterkt breddesalg.

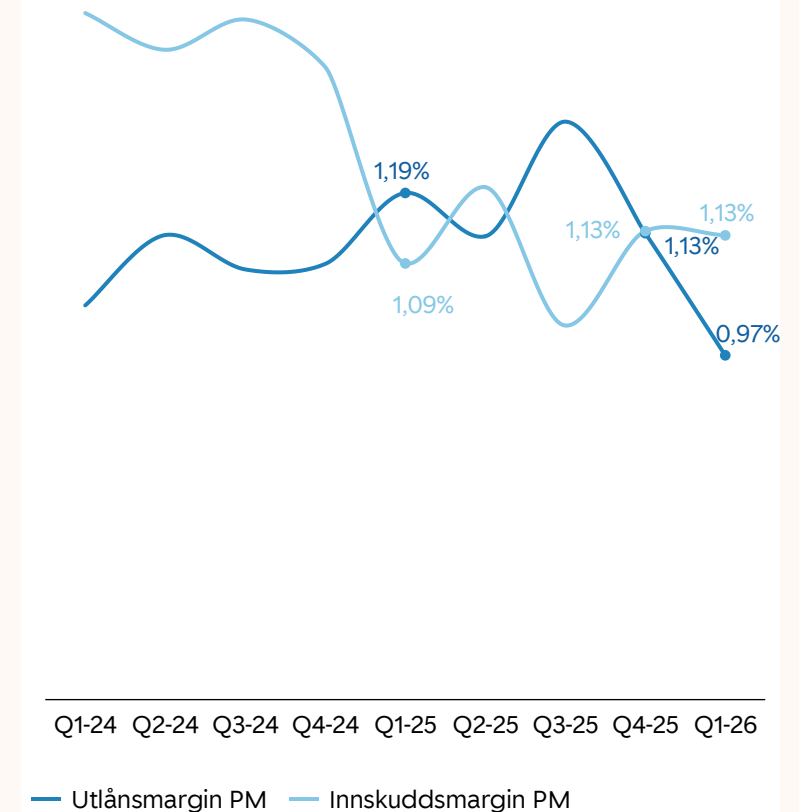
Utlånsvolum og vekst (mrd. NOK og %)*



Innskuddsvolum og vekst (mrd. NOK og %)



Marginer, morbank (%)**



* Inkluderer også lån overført til kredittforetak.

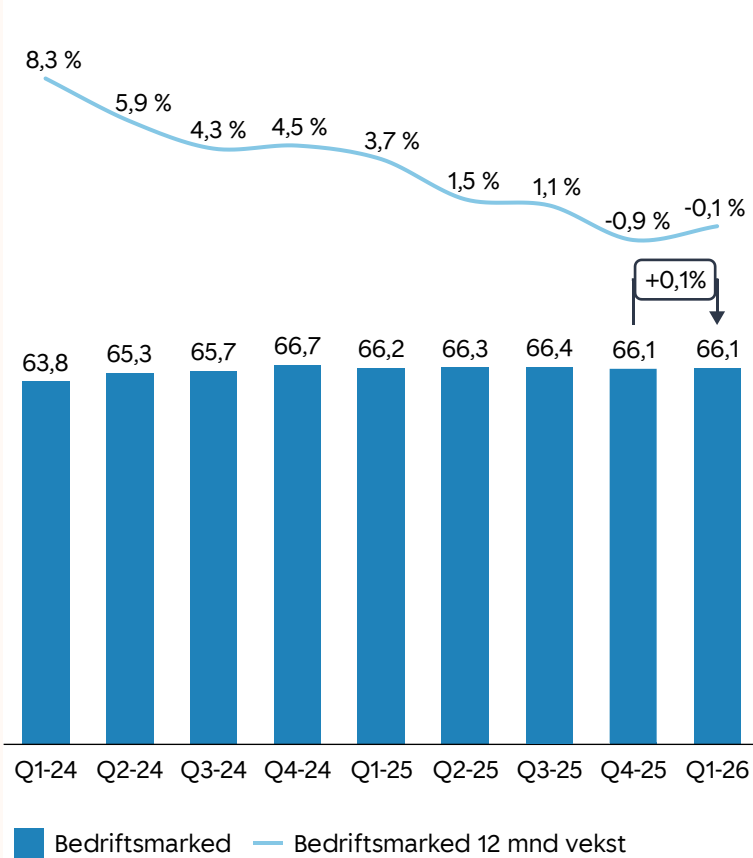
** Tallene er fordelt på divisjon (volumvekst er sektorfordelt). Marginmetodikk er oppdatert i Q126, og historikken er revidert. Se definisjon i APM.

Bedriftsmarked: Fortsatt moderat aktivitetsnivå

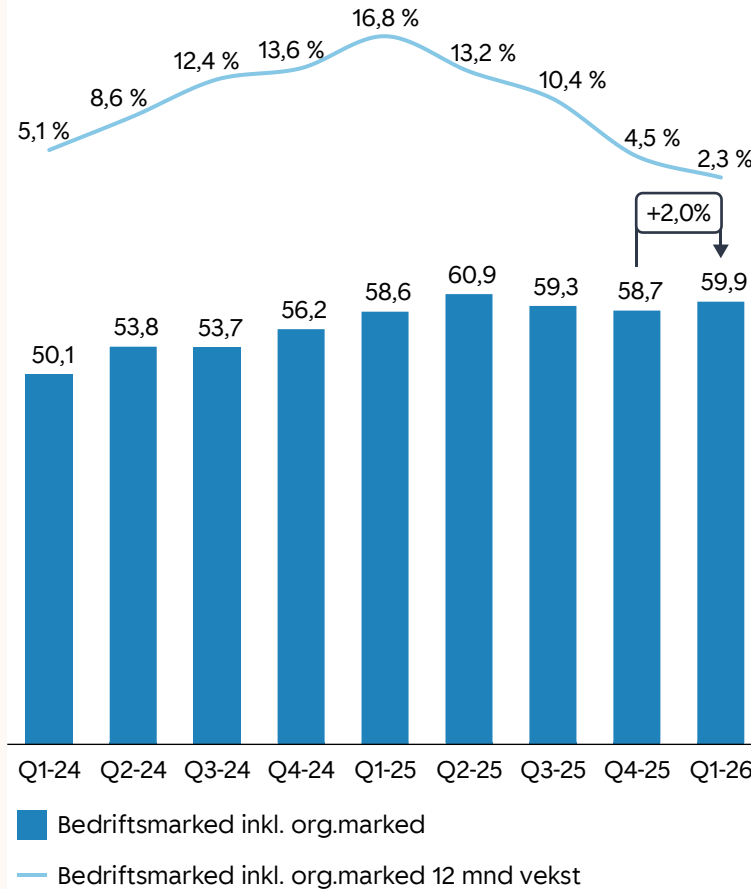
Proforma utenom marginer

Veksten i markedsområdet forblir moderat og bankens utlånsportefølje er stabil. Høy konkurranse preger marginbildet. Meget høy kundetilfredshet i BM-divisjonen, som vil komme banken til gode når markedet snur.

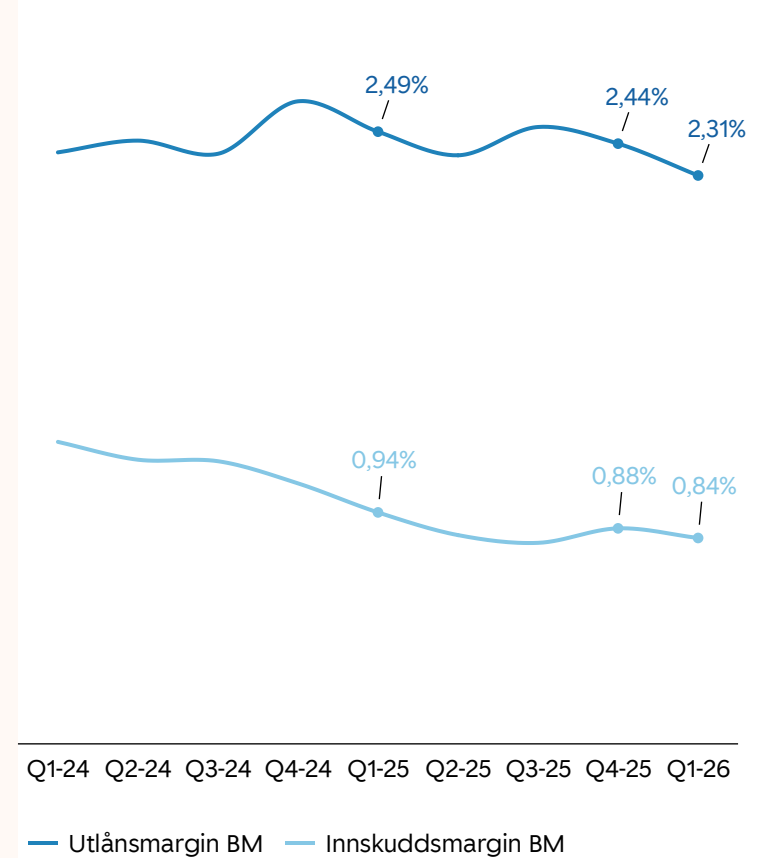
Utlånsvolum og vekst (mrd. NOK og %)*



Innskuddsvolum og vekst (mrd. NOK og %)



Marginer, morbank (%)**



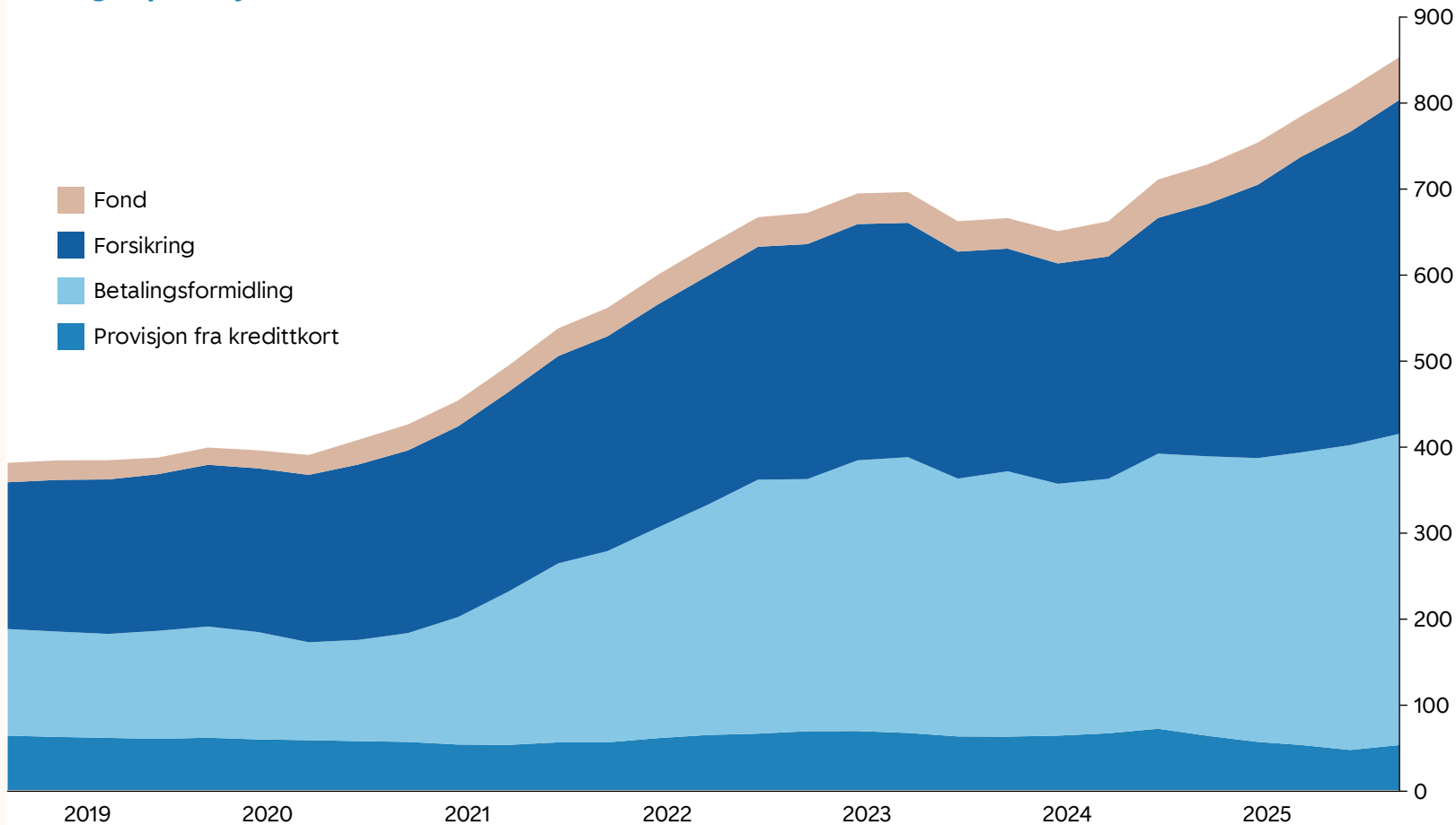
* Inkluderer også lån overført til kredittforetak.

** Tallene er fordelt på divisjon (volumvekst er sektorfordelt). Marginmetodikk er oppdatert i Q126, og historikken er revidert. Se definisjon i APM.

Breddesalgssinntektene stiger kraftig

Økning på bred front. Forsikringsinntekter har økt 43 % på to år. Kraftig økning i salg av spareavtaler, EPK og høy aktivitet på Private Banking.

Utvalgte provisjonsinntekter, 4 kv. rullerende sum, mill. NOK



Forsterket fokus på kostnadseffektivitet

Banken har som mål at kostnadsnivået i konsernet i 2027 ikke overstiger kostnadene i 2025.

Dette skal nås gjennom ulike tilpasninger i driften, inkludert justeringer i kontornettet og Direktebanken, reduserte innkjøp, samt redusert bemanning, målsatt til 70 færre årsverk i 2027 fra dagens nivå.



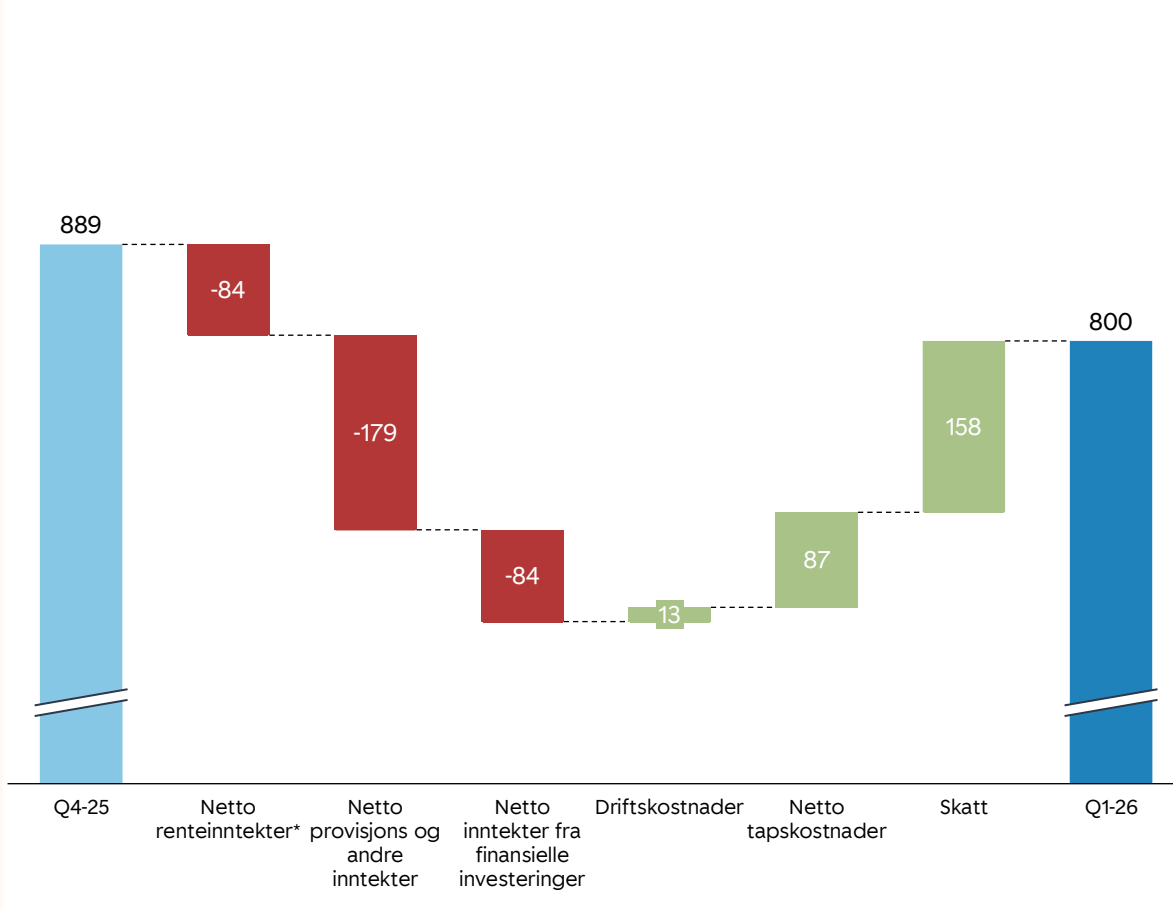
Q1

Finansiell informasjon

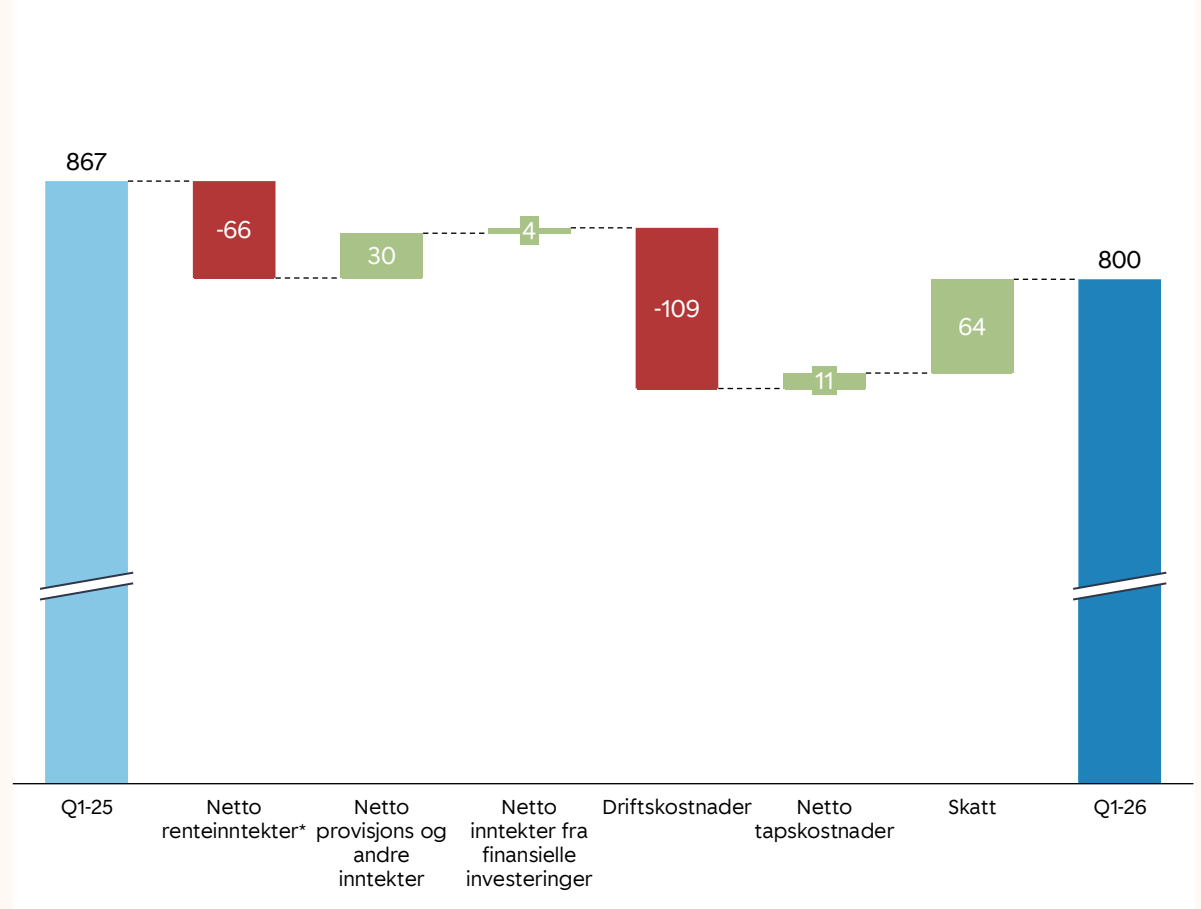
Første kvartal 2026

Resultatregnskap

Endringer i driftsresultat etter skatt (MNOK), fra forrige kvartal



Endringer i driftsresultat etter skatt (MNOK), fra samme kvartal i fjor

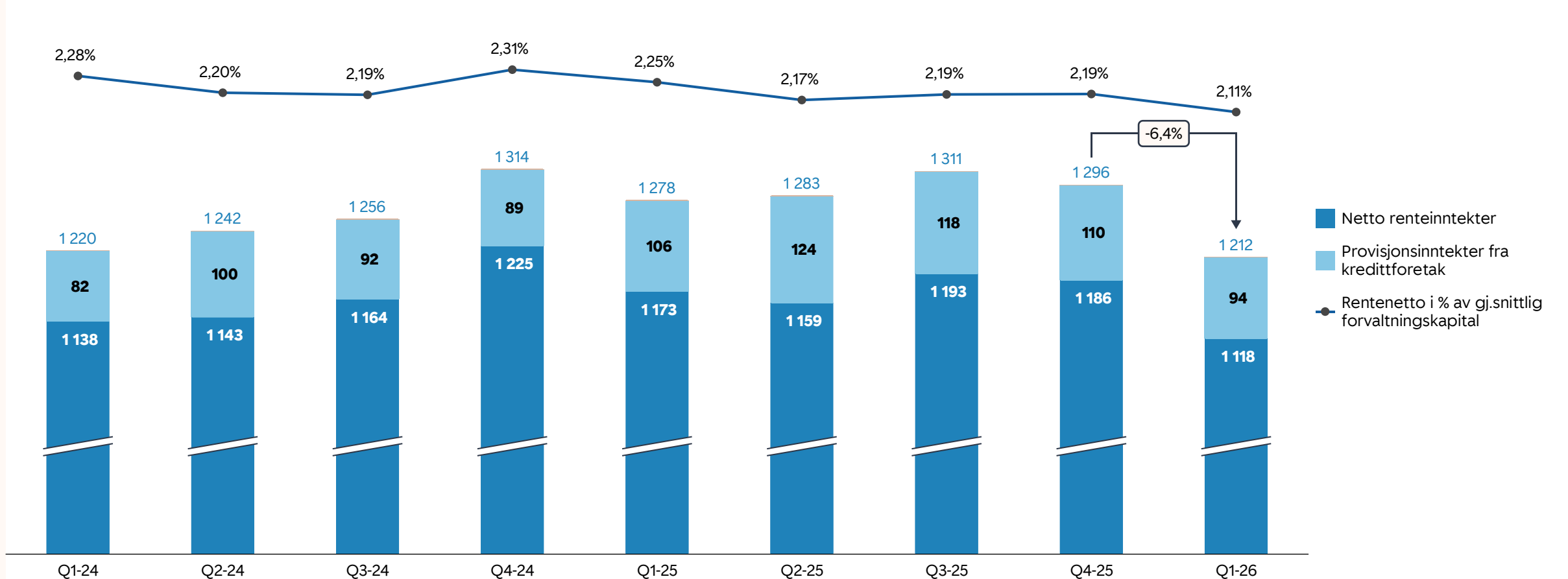


* Netto renteinntekter inkludert provisjoner fra kredittforetak

Rentenetto

Bankens renteendringer i september ga full effekt for eksisterende boliglånskunder fra 26. november.

Rentenetto konsern, inklusive provisjonsinntekter fra kredittforetak (MNOK og %)



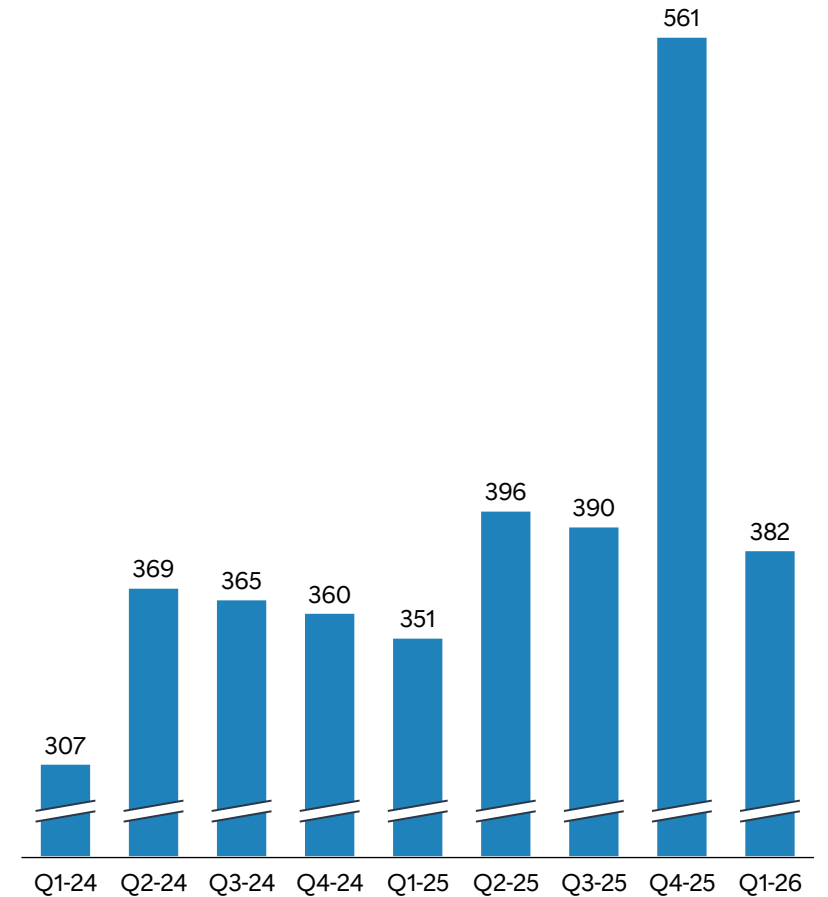
Provisjonsinntekter

Proforma

Gevinst fra salg av Youngstorget 5 AS bidro med økning i andre inntekter på 163 MNOK i Q4-25 .

(Beløp i mill. kroner)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Provisjonsinntekter fra kredittkort	15,3	13,5	9,6
Betalingsformidling	70,4	113,7	63,0
Forsikringsprovisjon	107,4	96,7	83,4
Fondsprovisjon	10,8	16,1	11,7
Provisjon fra eiendomsmegling	103,1	90,0	108,3
Inntekter fra regnskapstjenester	51,2	39,5	51,6
Øvrige provisjons- og andre inntekter	23,6	191,4	23,7
Netto provisjonsinntekter ekskl. kredittforetak	381,8	560,9	351,3

Netto provisjonsinntekter (MNOK)



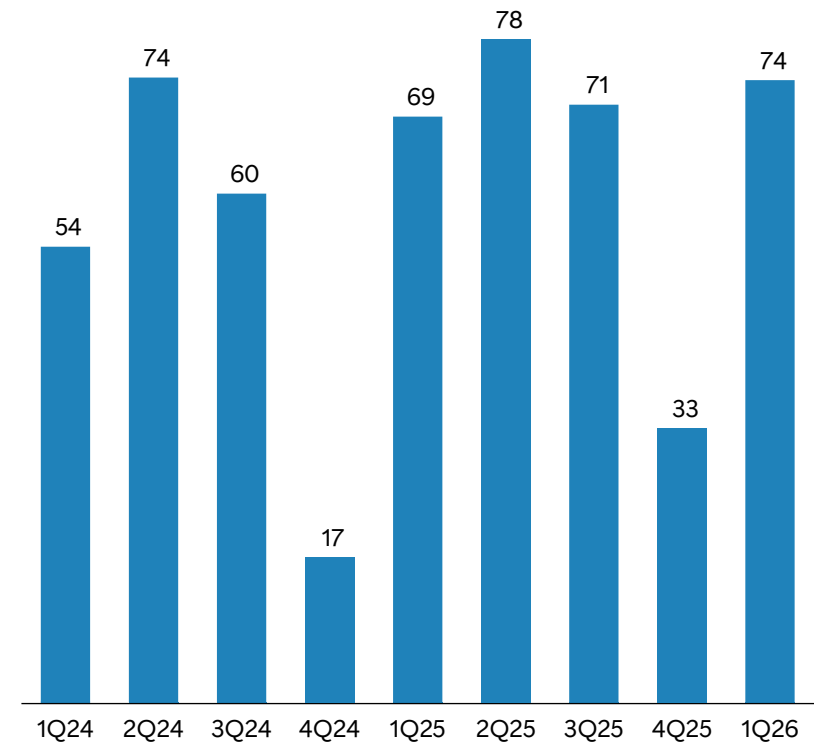
Resultater fra datterselskaper

Proforma

Rekordsterkt resultat i SB1 Finans Østlandet.

(Beløp i mill. kroner)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Sparebank 1 Finans Østlandet AS	69,0	45,6	57,7
Totens Boligkreditt AS *	-	0,3	3,8
EiendomsMegler 1 Østlandet AS **	3,6	- 5,6	4,7
SpareBank 1 ForretningsPartner Østlandet AS - konserntall	1,0	- 7,7	3,2
Datterselskap	73,6	32,5	69,3

Resultat etter skatt fra døtre (MNOK)



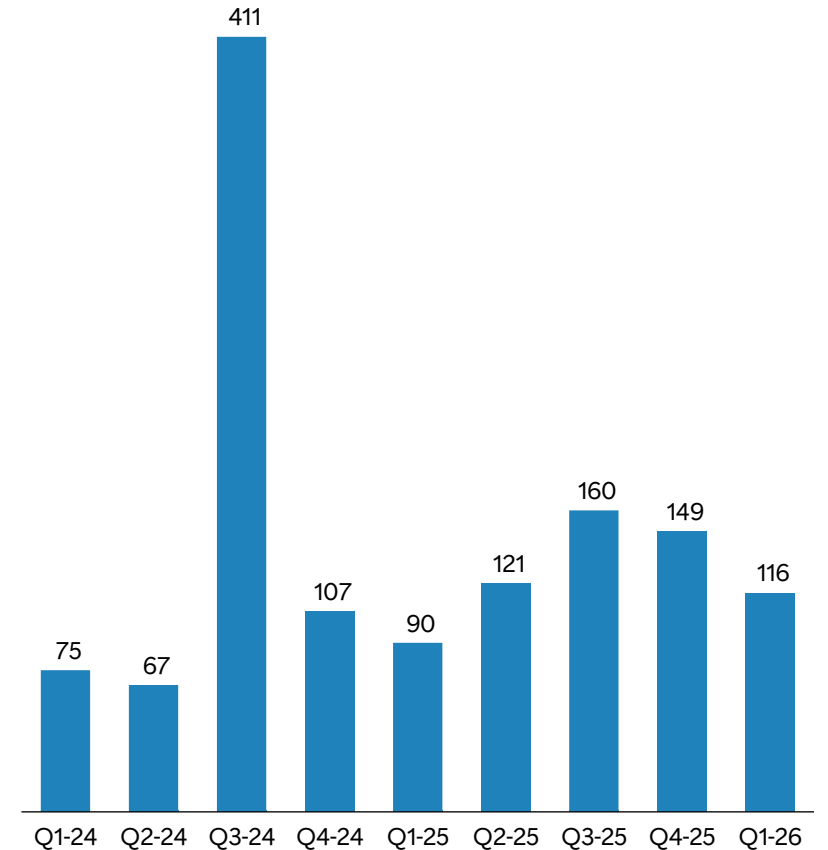
* Selskapet er avviklet.

** Fusjonskostnader for hele 2025 ble 9 MNOK.

Resultatandel fra felleseide selskaper

(Beløp i mill. kroner)	Eierandel	Resultatandel		
		Q1-26	Q4-25	Q1-25
SpareBank 1 Gruppen AS - konserntall	12,4%	60,5	87,0	37,3
SpareBank 1 Forvaltning AS	6,3%	2,9	3,5	4,4
SpareBank 1 Boligkreditt AS	24,1%	30,5	27,8	23,7
SpareBank 1 Næringskreditt AS	9,5%	1,2	1,3	2,4
Kredittbanken ASA	16,9%	3,9	2,5	- 0,8
SpareBank 1 Betaling AS	18,8%	1,4	2,4	- 3,0
BN Bank ASA	10,0%	15,3	17,7	21,0
Øvrige selskap		0,8	6,8	4,7
Felleseide selskaper		116,4	149,1	89,7

Resultatandel felleseide selskaper (MNOK)

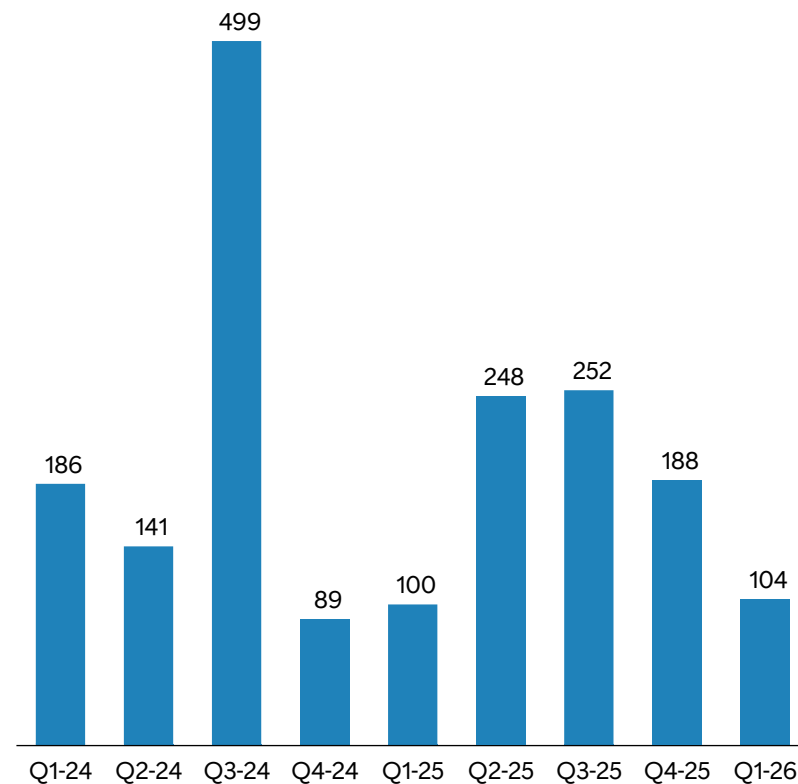


Finansielle eiendeler og forpliktelser

Proforma

(Beløp i mill. kroner)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Utbytte fra aksjer og andre egenkapitalinstrumenter	1,3	9,0	1,4
Netto resultat fra tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet	116,4	149,1	89,7
Netto resultat fra andre finansielle eiendeler og forpliktelser	- 14,0	30,0	8,9
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	103,7	188,1	100,0

Netto finansposter (MNOK)



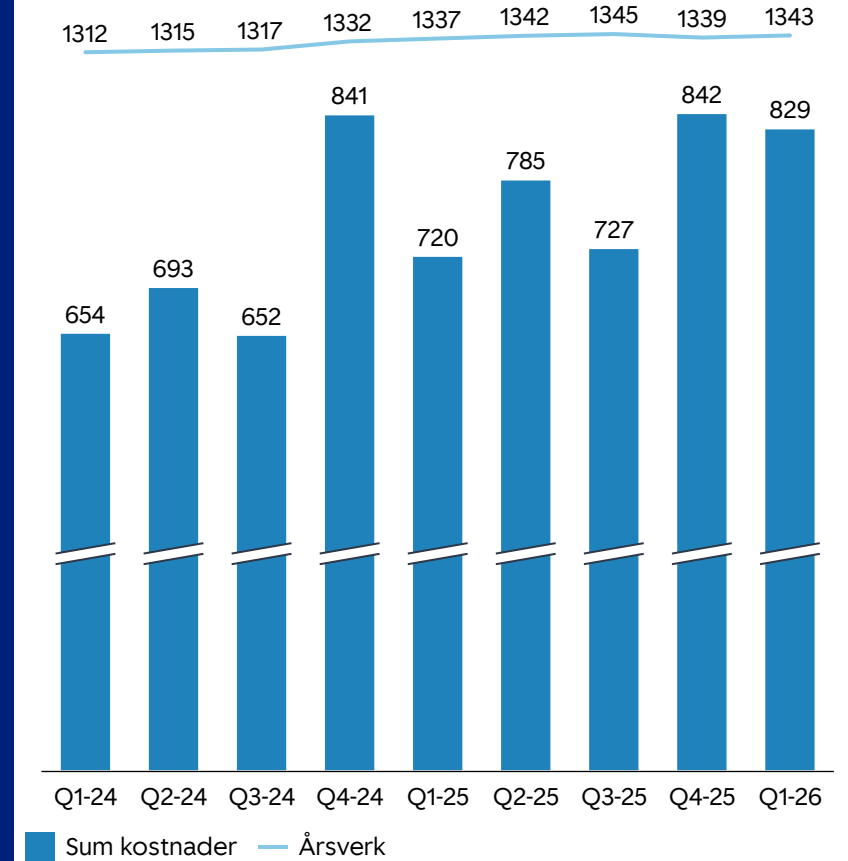
Driftskostnader

Proforma

Det ble avsatt 80 mill. kroner i virkemiddelpakker i første kvartal i forbindelse med bankens plan for nedbemanning.

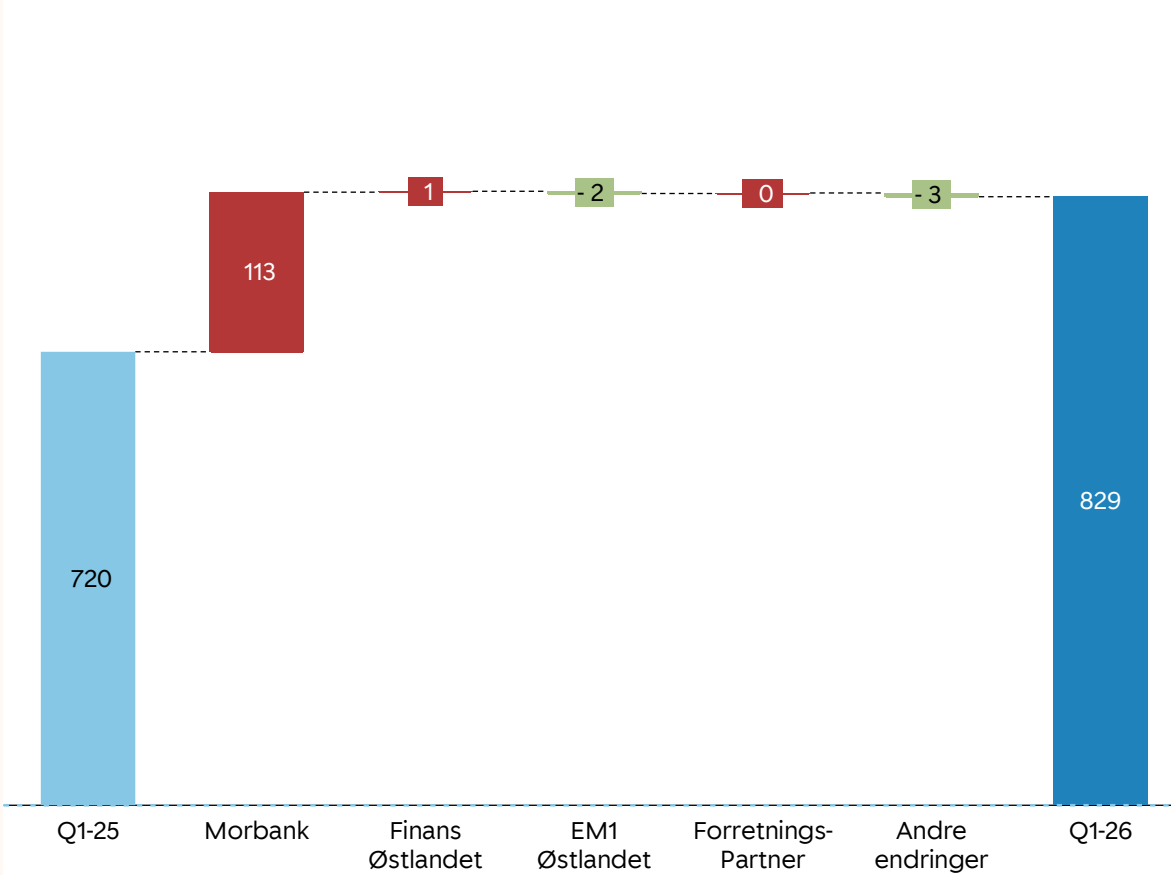
(Beløp i mill. kroner)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Personalkostnader	493,6	414,5	394,8
Av- og nedskrivninger	40,7	48,1	39,5
IKT-kostnader	136,0	157,6	122,0
Markedsføring	29,8	36,6	27,6
Driftskostnader faste eiendommer	27,9	41,1	26,3
Fusjonskostnader	10,2	29,0	1,8
Øvrige driftskostnader	91,2	115,5	107,8
Sum kostnader	829,2	842,4	719,9

Driftskostnader (MNOK) og antall årsverk



Driftskostnader, forts.

Driftskostnader, endring fra samme periode i fjor (MNOK)



Kvartalsvise kostnadsprosent



Periodens tapskostnad

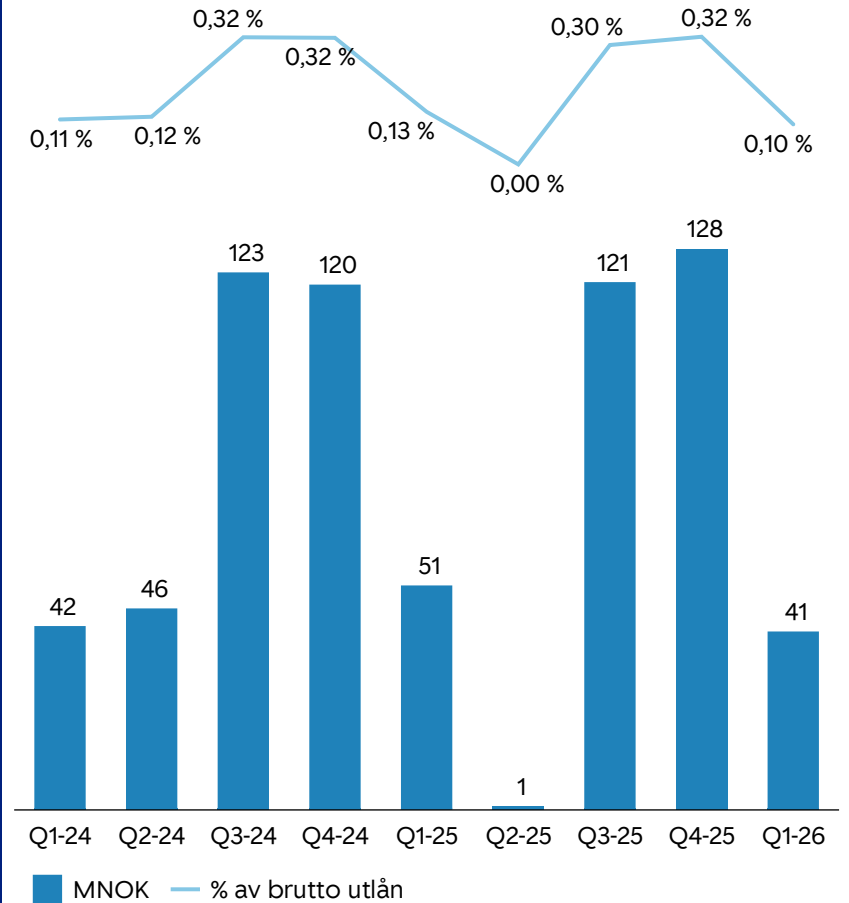
Unormalt høye tapskostnader i personmarkedet er knyttet til to problemengasjementer.

(Beløp i mill. kroner)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Personmarked	22,0	- 21,4	- 1,8
Bedriftsmarked	17,0	121,2	46,3
SpareBank Finans 1 Østlandet	1,8	28,4	6,7
Konsern	40,8	128,2	51,3

(Beløp i mill. kroner)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Endring modellbaserte tapsavsetninger (trinn 1 og 2)	17,3	2,6	-33,0
Endring individuelle tapsavsetninger (trinn 3)	1,2	48,1	-100,8
Periodens netto konstaterte tap	22,3	77,4	185,1
Konsern	40,8	128,2	51,3

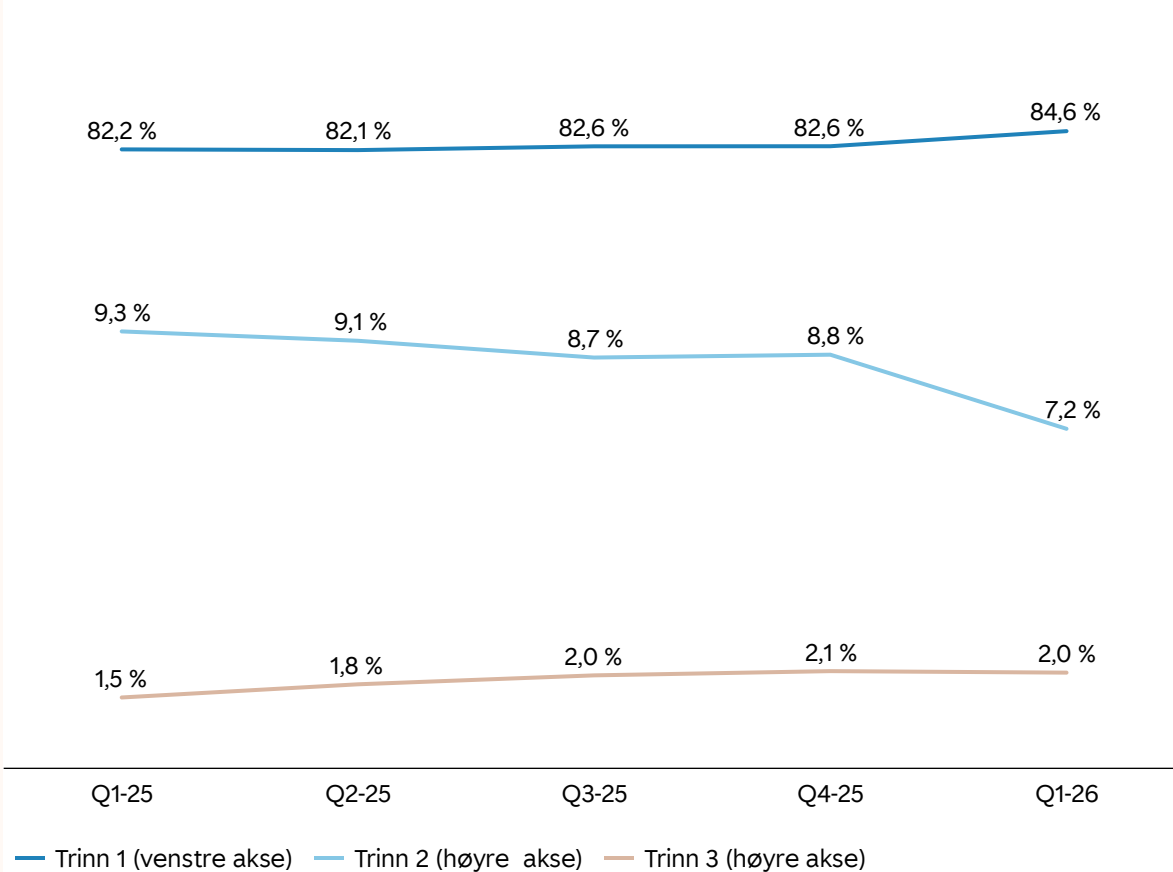
Proforma

Kvartalsvise tapsavsetninger

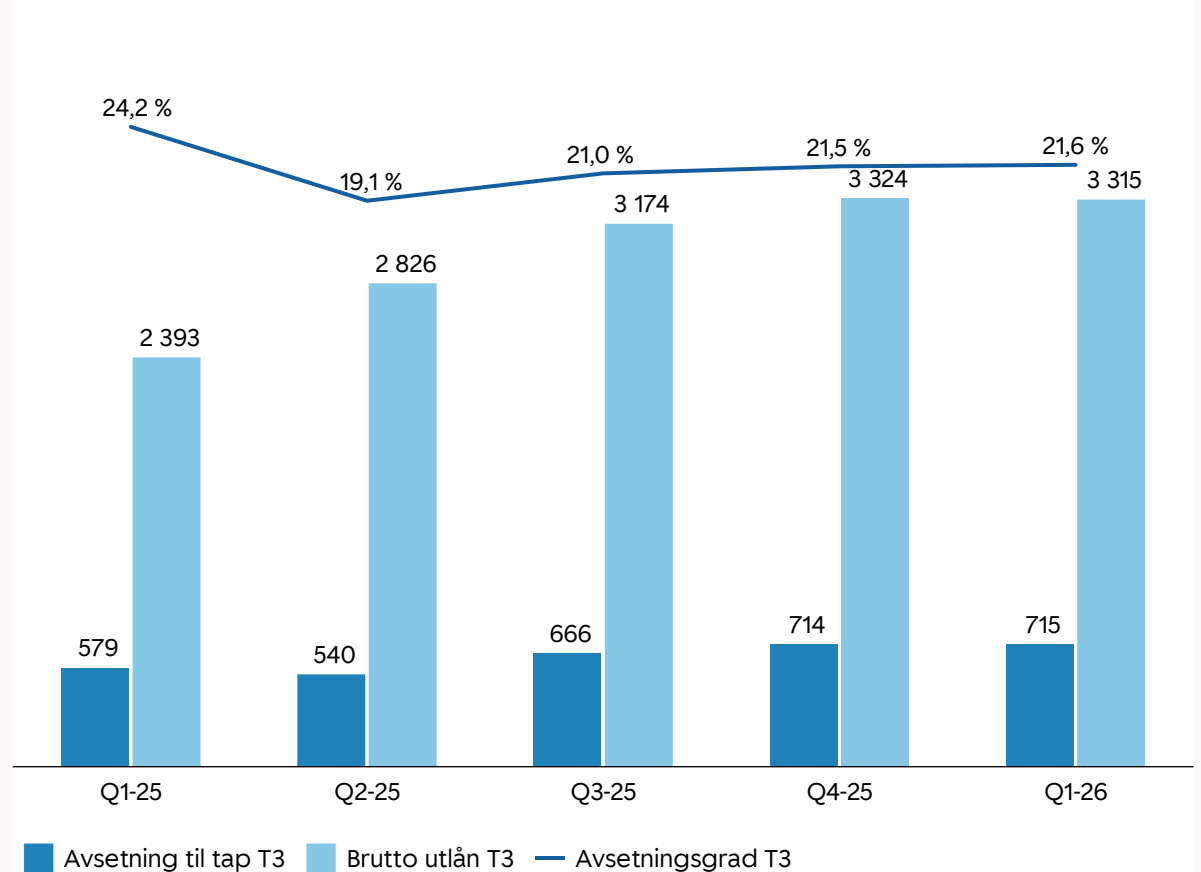


Eksposeringer per trinn og avsetningsgrad i trinn 3

Eksposering per trinn (% av brutto utlån)*



Lån i trinn 3 (MNOK og %)

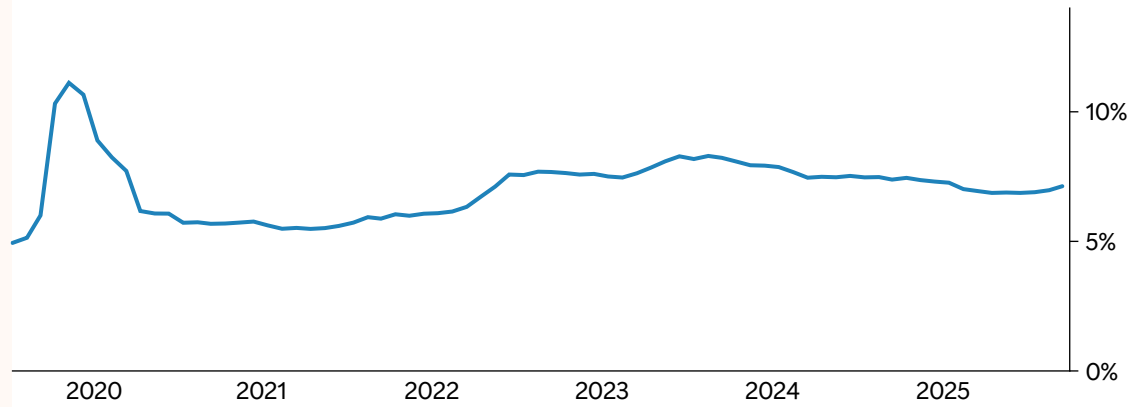


* Eksklusive lån overført til kredittforetakene. Utlån til VV over resultat utgjør residual opp til 100 prosent.

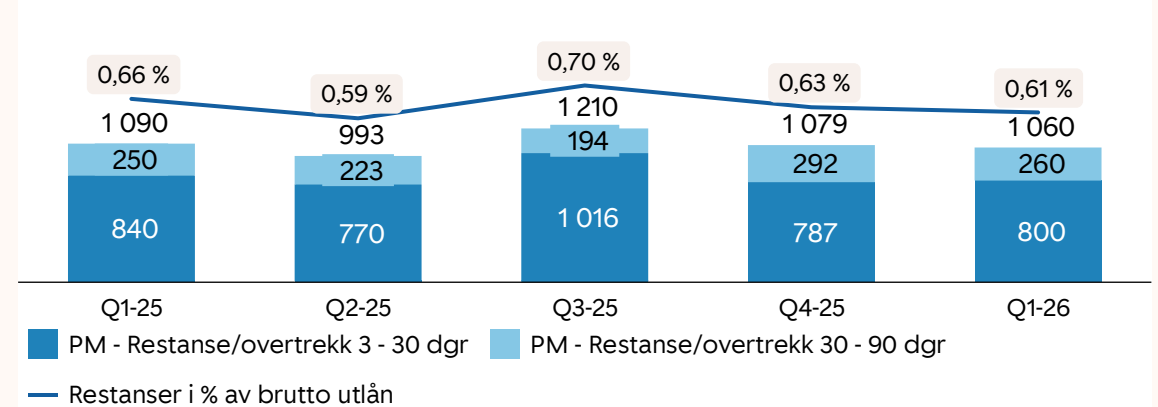
En solid låneportefølje

Utviklingen i ulike kredittindikatorer er stabil og bekrefter at utlånsporteføljen er solid.

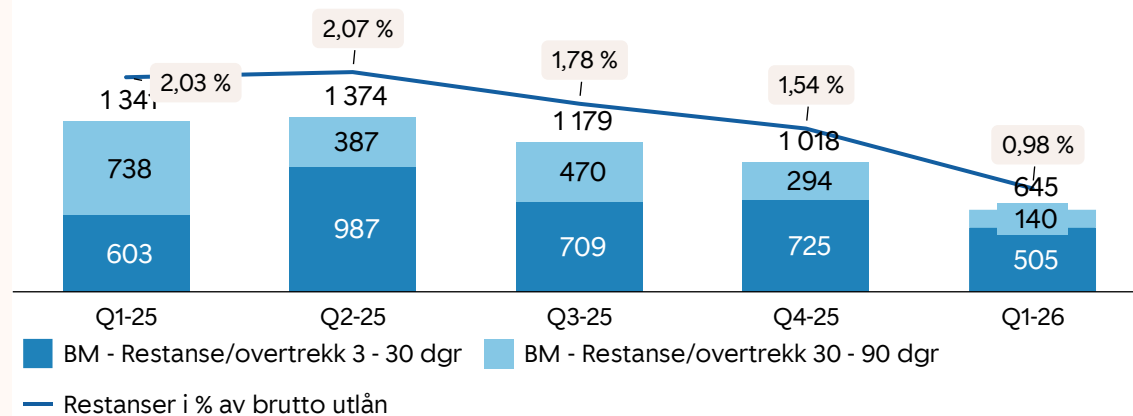
Andel personkunder med avtalt avdragsutsettelse*



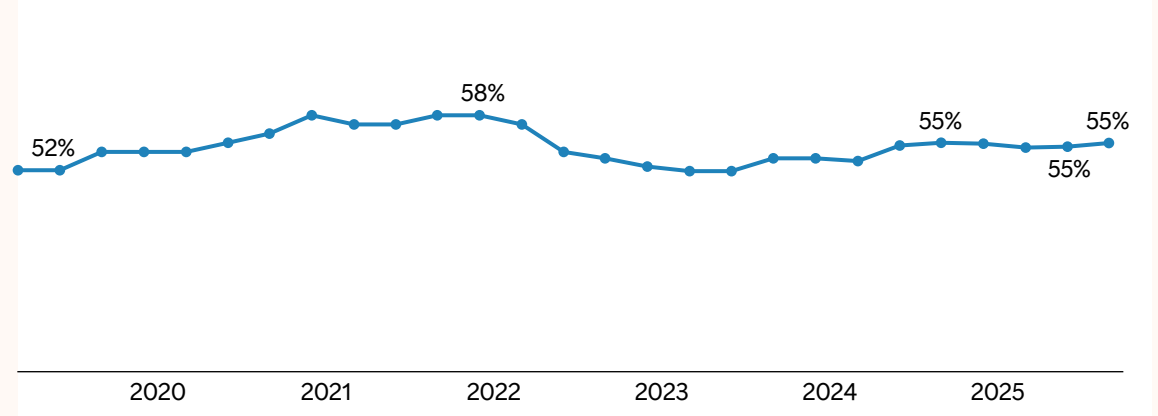
Restanser personmarked, MNOK**



Restanser bedriftsmarked, MNOK



LTV-utvikling næringseiendom*

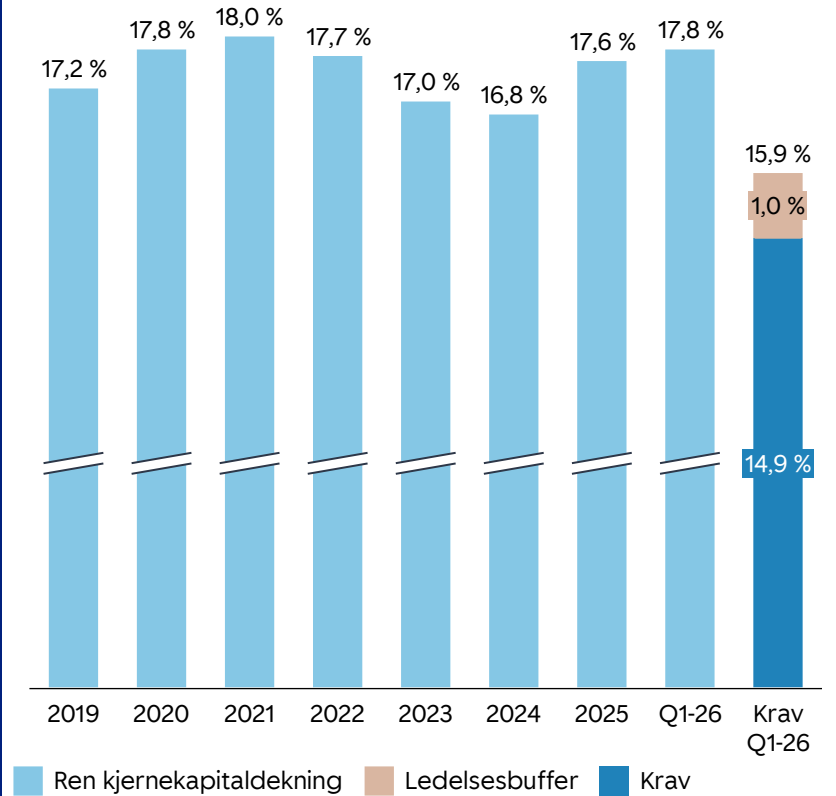


*Basert på tall for morbank ekskl. Totenporteføljen. ** Inkluderer ikke lån overført til SpareBank 1 Boligkreditt.

Kapitaldekning

	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Ren kjernekapitaldekning	17,8 %	17,6 %	17,1 %
Kjernekapitaldekning	19,6 %	19,4 %	19,0 %
Kapitaldekning	22,0 %	21,9 %	21,3 %
Uvektet kjernekapitalandel	7,3 %	7,2 %	7,5 %

Ren kjernekapitaldekning



Kontaktpersoner



Klara-Lise Aasen
konsernsjef | CEO
klara-lise.aasen@sb1ostlandet.no



Geir-Egil Bolstad
finansdirektør | CFO
+47 918 82 071
geir-egil.bolstad@sb1ostlandet.no



Bjørn-Erik R. Orskaug
investorkontakt
+47 922 39 185
bjorn-erik.orskaug@sb1ostlandet.no

investor@sb1ostlandet.no



Disclaimer

This presentation contains forward-looking statements that reflect management's current views with respect to certain future events and potential financial performance.

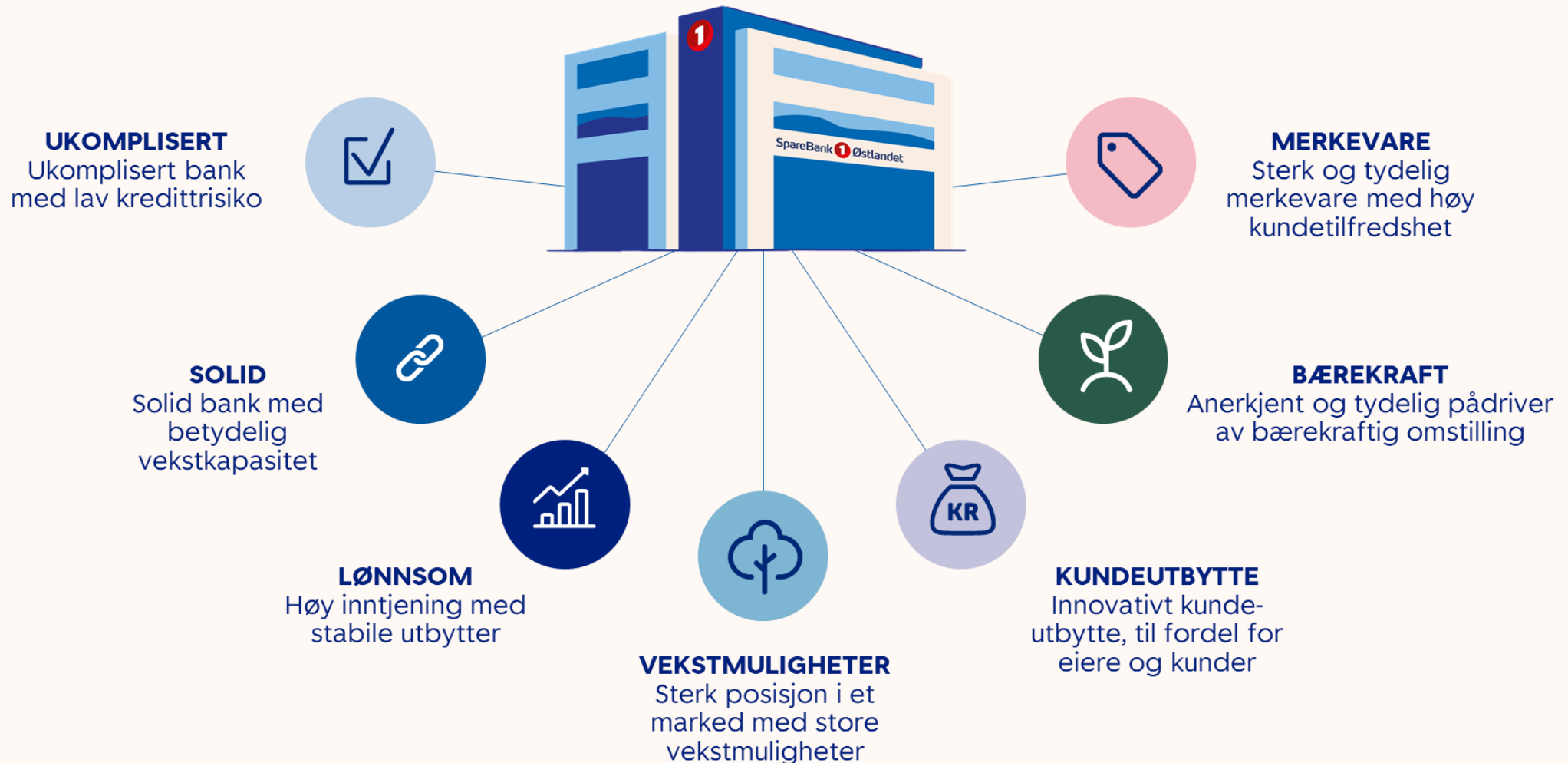
Although SpareBank 1 Østlandet believes that the expectations reflected in such forward-looking statements are reasonable, no assurance can be given that such expectations will prove to have been correct. Accordingly, results could differ materially from those set out in the forward-looking statements as a result of various factors.

Important factors that may cause such a difference for SpareBank 1 Østlandet are, but are not limited to: (i) the macroeconomic development, (ii) change in the competitive climate, (iii) change in the regulatory environment and other government actions and (iv) change in interest rate and foreign exchange rate levels.

This presentation does not imply that SpareBank 1 Østlandet has undertaken to revise these forward-looking statements, beyond what is required by applicable law or applicable stock exchange regulations if and when circumstances arise that will lead to changes compared to the date when these statements were provided.

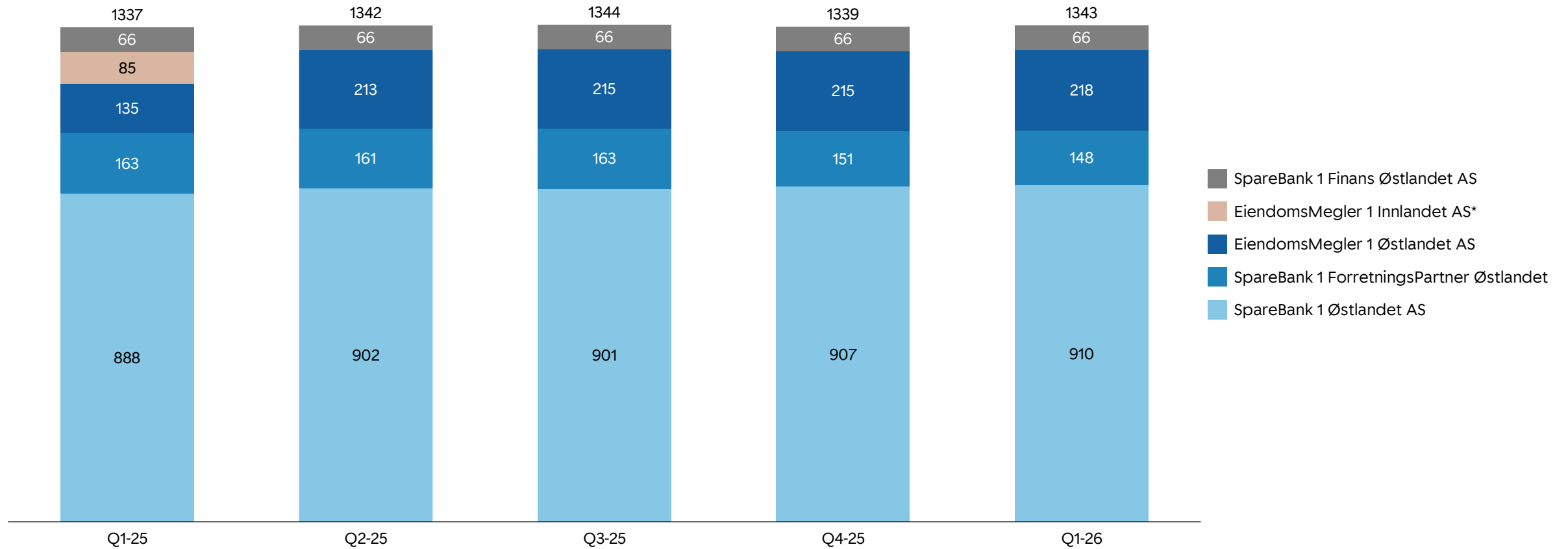
Vedlegg

Hvorfor investere i SPOL?



Bemanning

Antall årsverk i morbank og datterselskaper

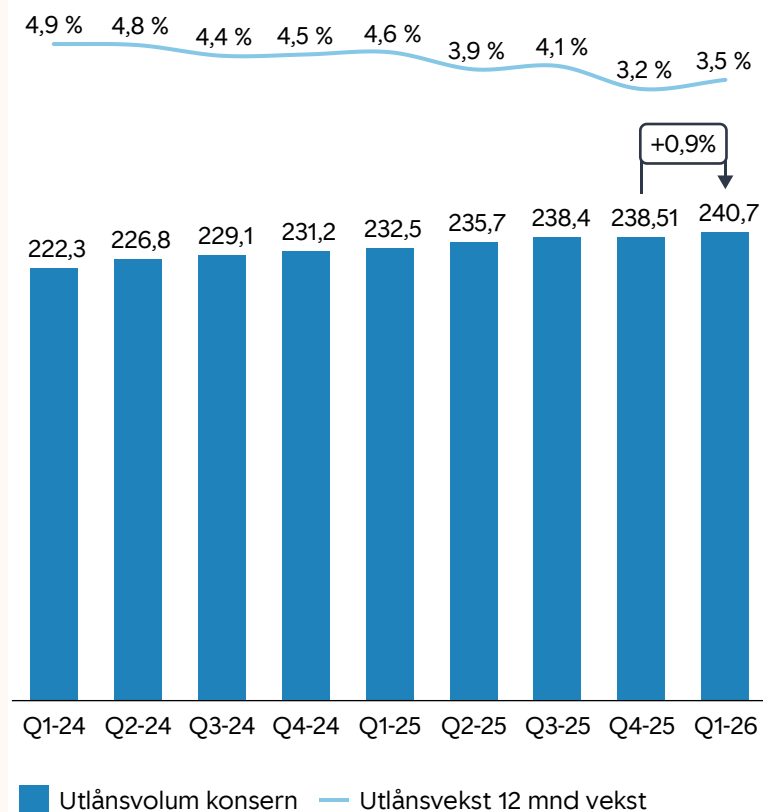


* EM1 Innlandet og EM1 Oslo/Akershus fusjonerte med regnskapsmessig virkning 1. januar 2025. I figuren tilsvare EM1 Østlandet før 1. januar EM1 Oslo/Akershus.

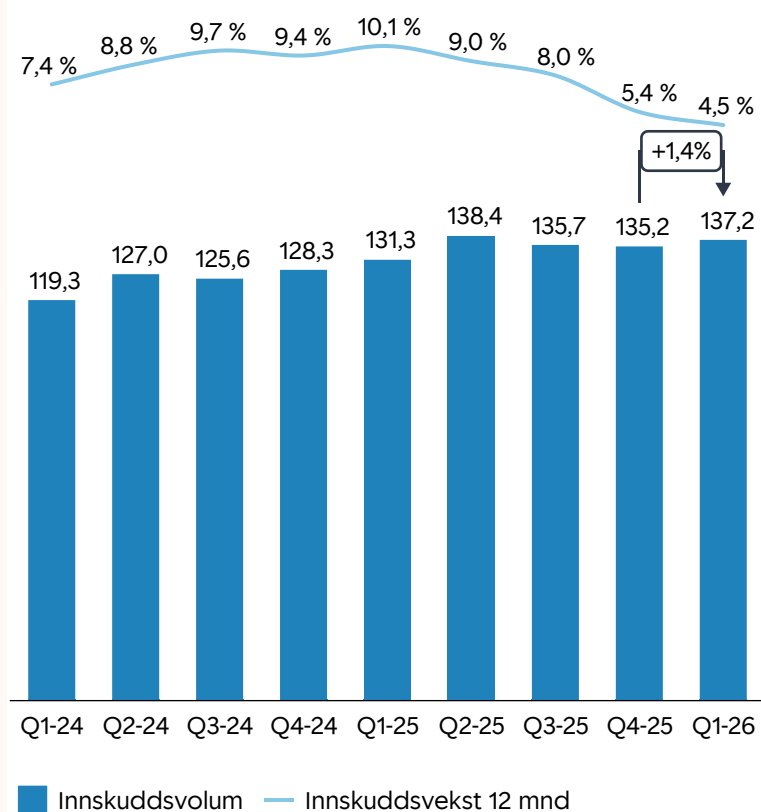
Konsernets volumvekst og marginutvikling

Proforma utenom marginer

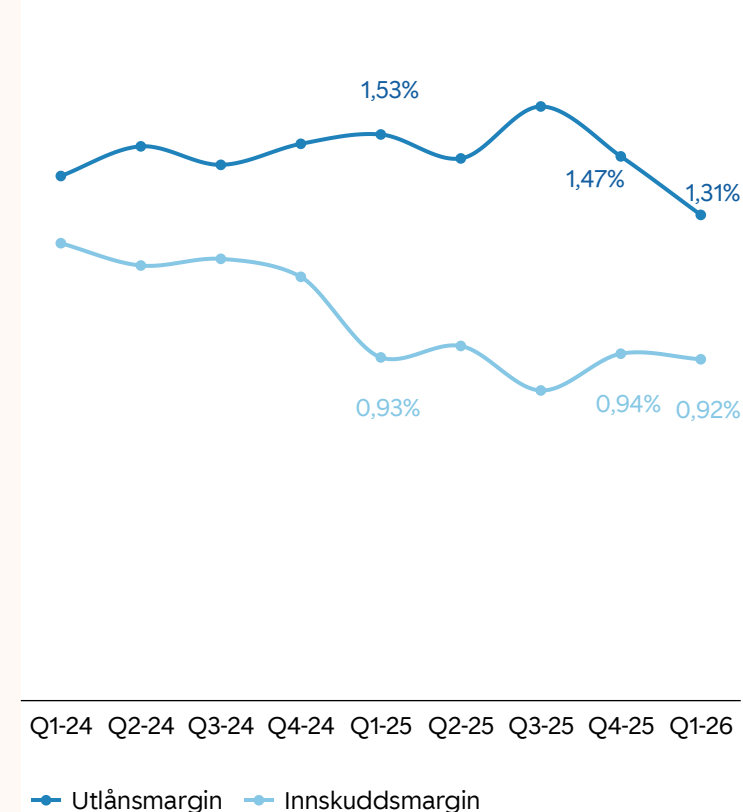
Utlånsvolum og vekst (mrd. NOK og %)*



Innskuddsvolum og vekst (mrd. NOK og %)



Marginer, morbank (%)**

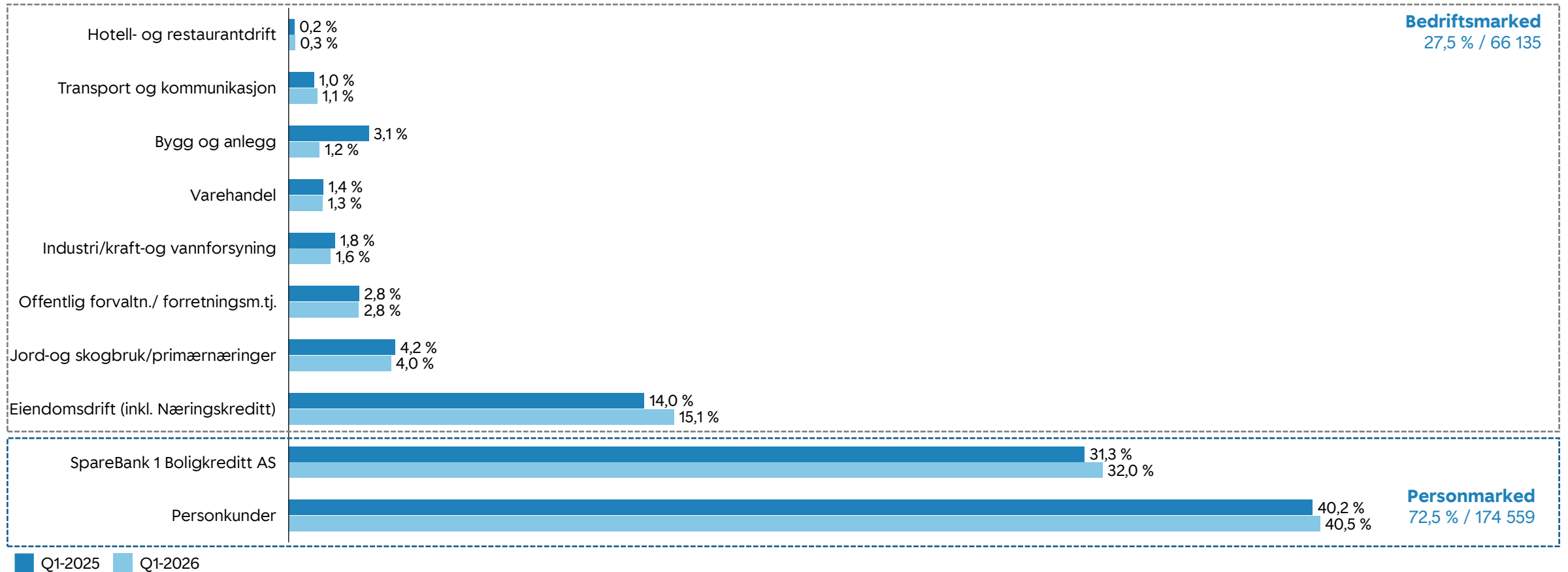


* Inkluderer også lån overført til kredittforetak.

** Tallene er fordelt på divisjon (volumvekst er sektorfordelt). Metodikk for marginberegning er endret i Q126, og historikken er revidert. Se definisjon i APM.

En godt diversifisert utlånsportefølje

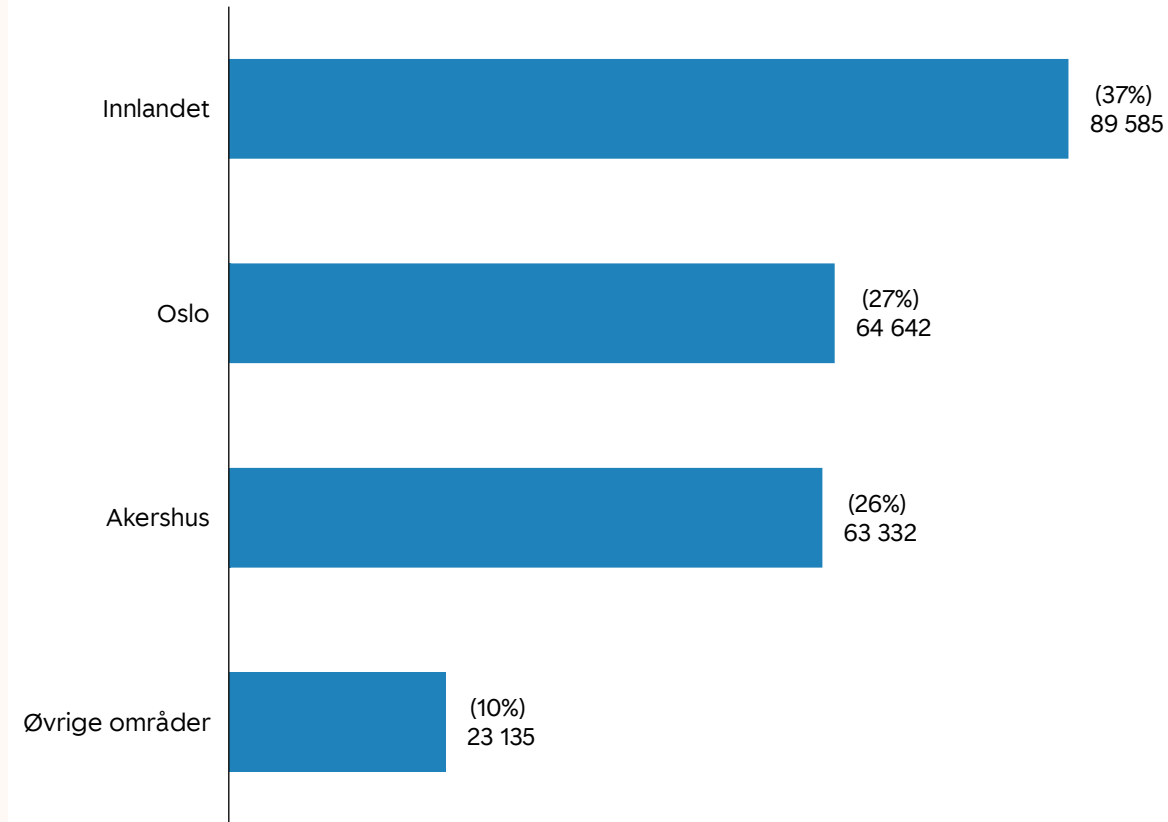
Utlån til kunder per sektor, andel av samlet utlånsportefølje (i %)



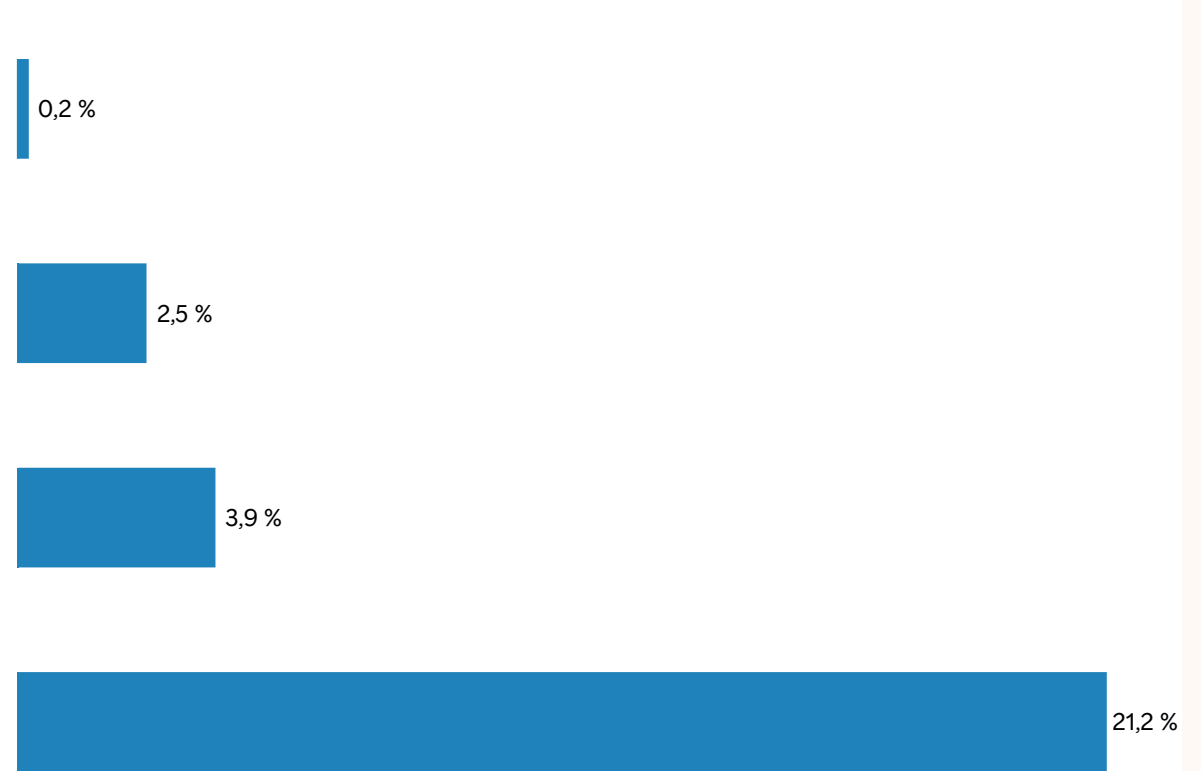
Statistisk sentralbyrå innførte 1. september 2025 ny næringsstandard, noe som medførte omklassifisering av ca. 3 mrd. NOK fra Bygg og anlegg til Eiendomsdrift.

Konsernets utlånsvekst etter geografi

Utlånsvolum per fylke/region (%/MNOK)

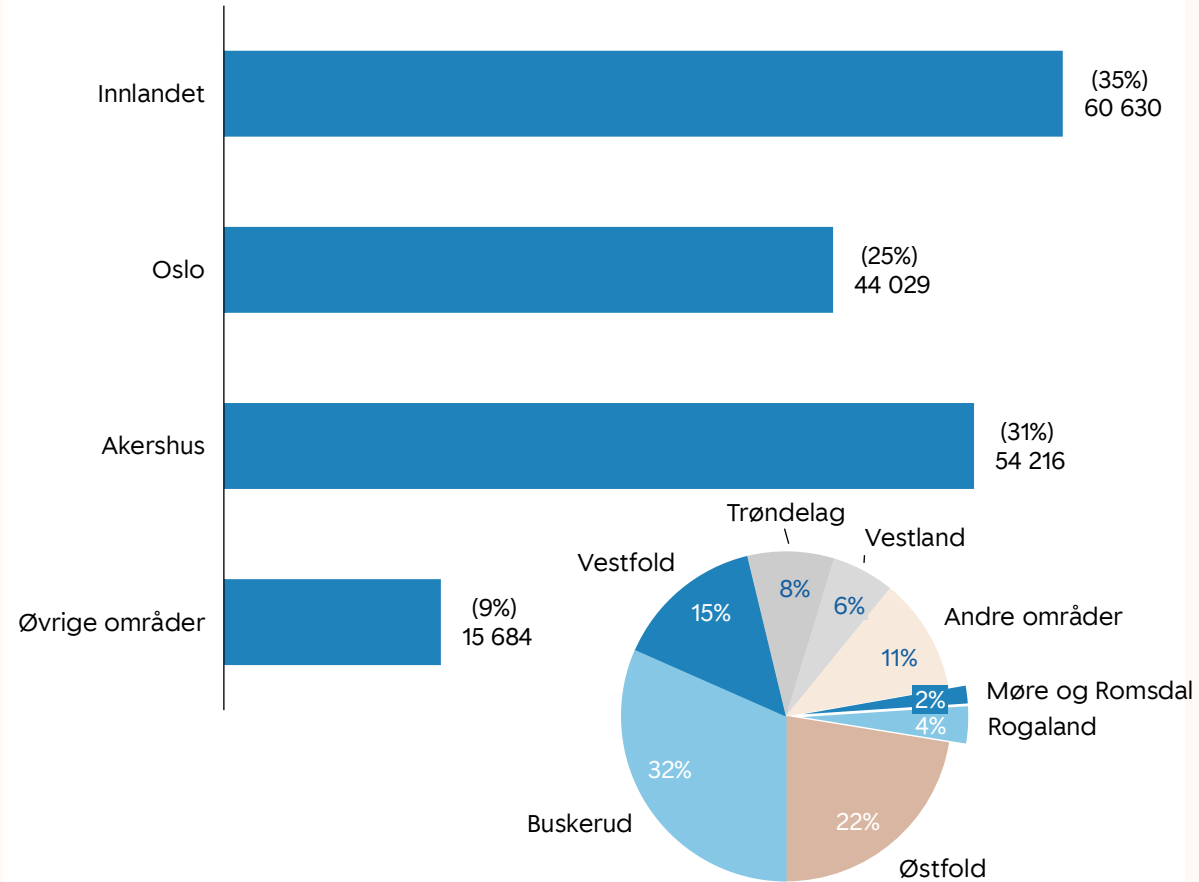


Endringer siste 12 mnd. (%)

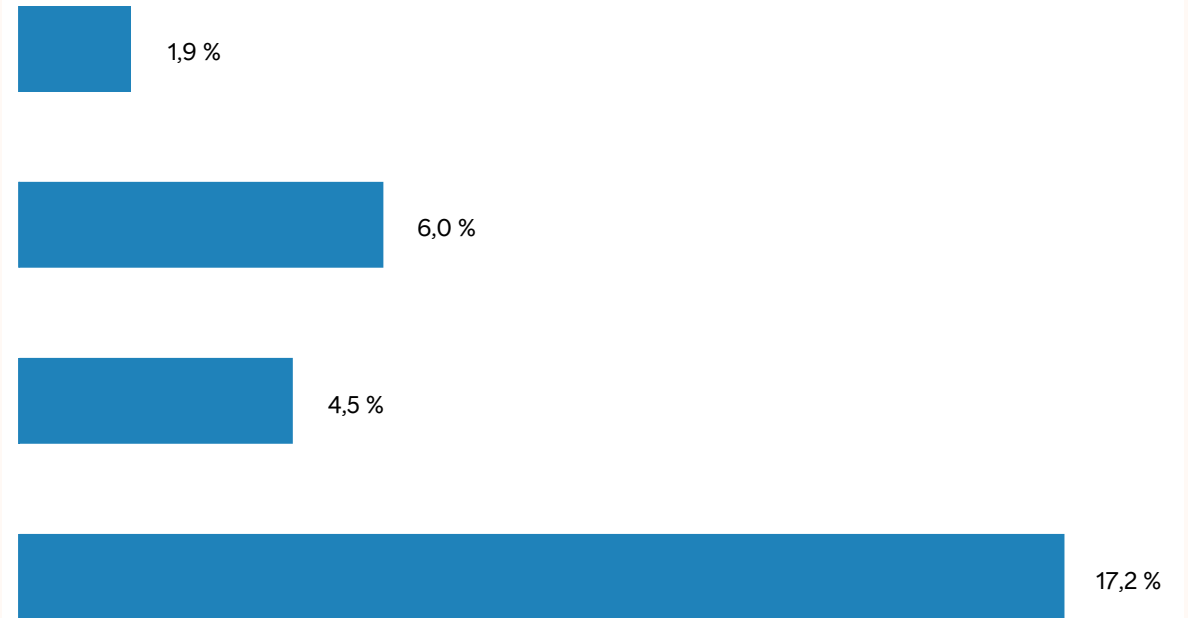


Geografisk fordeling av boliglånsveksten

Utlånsvolum per fylke/region (%/MNOK)

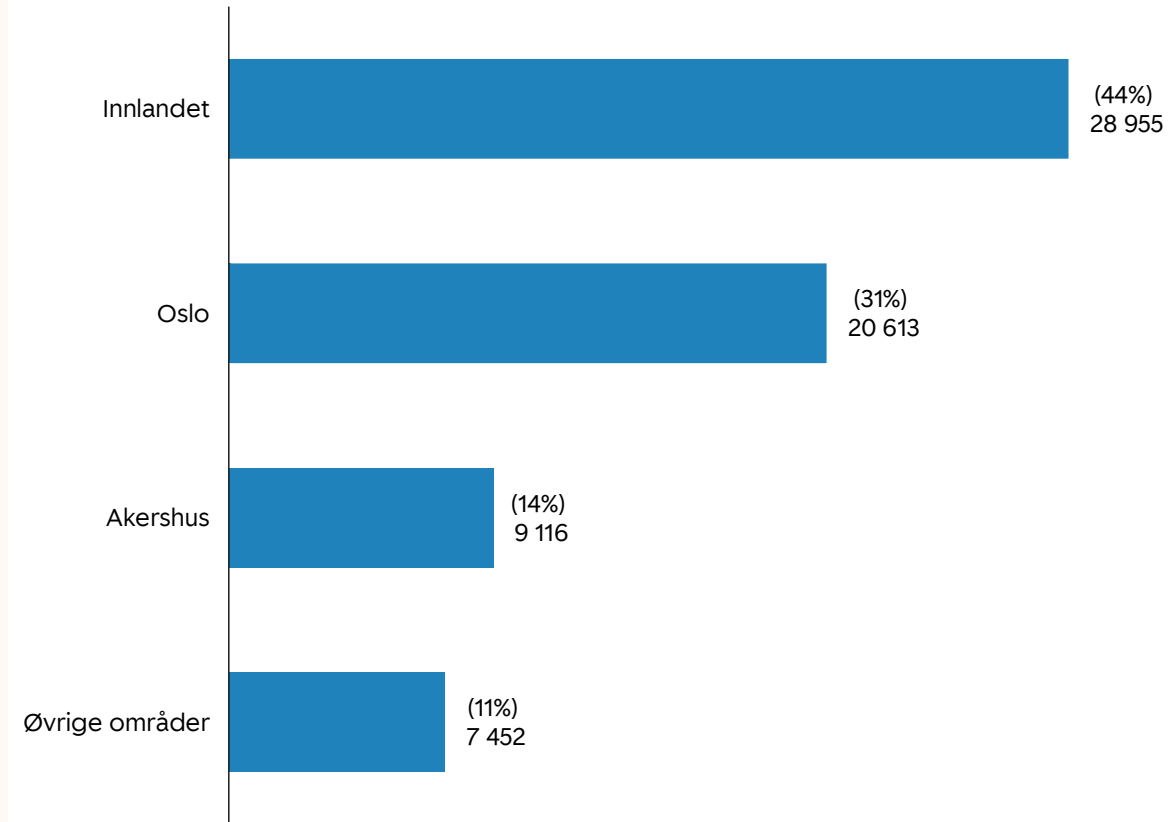


Endringer siste 12 mnd. (%)

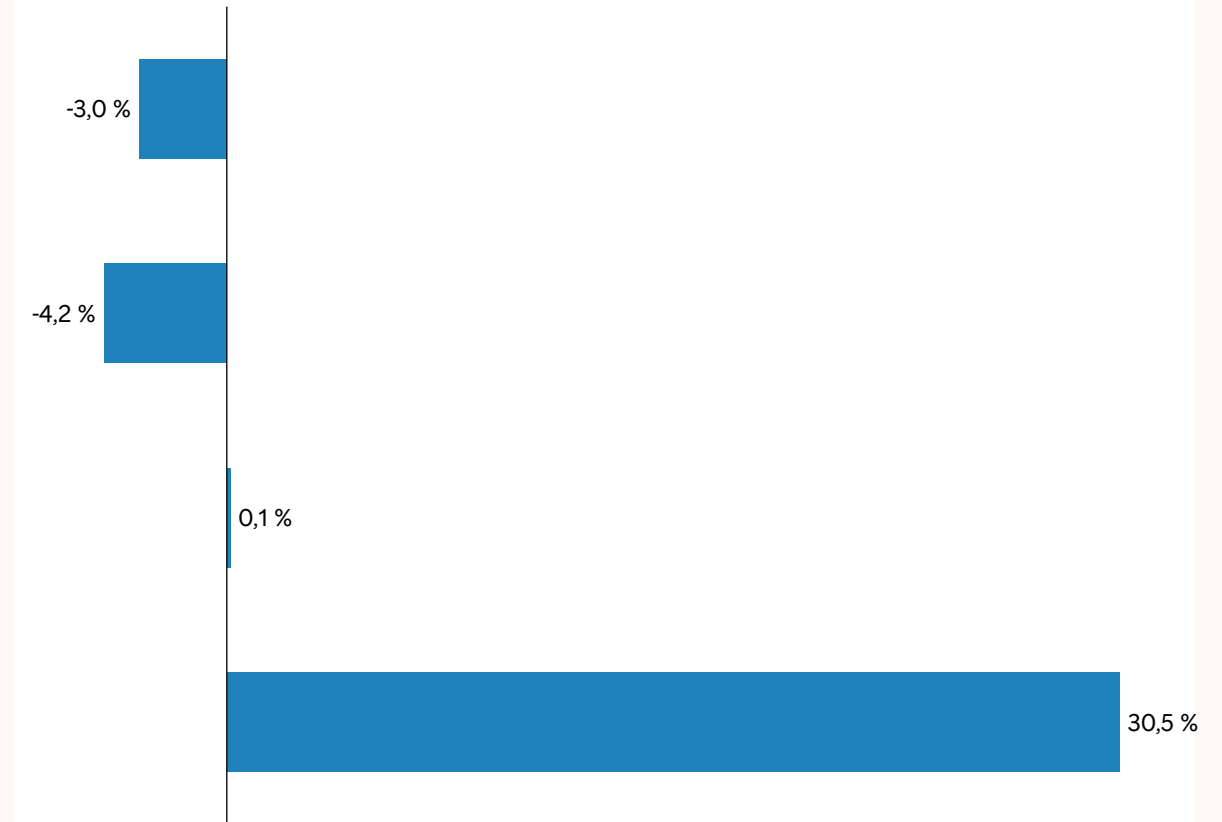


Geografisk fordeling av BM-veksten

Utlånsvolum per fylke/region (%/MNOK)

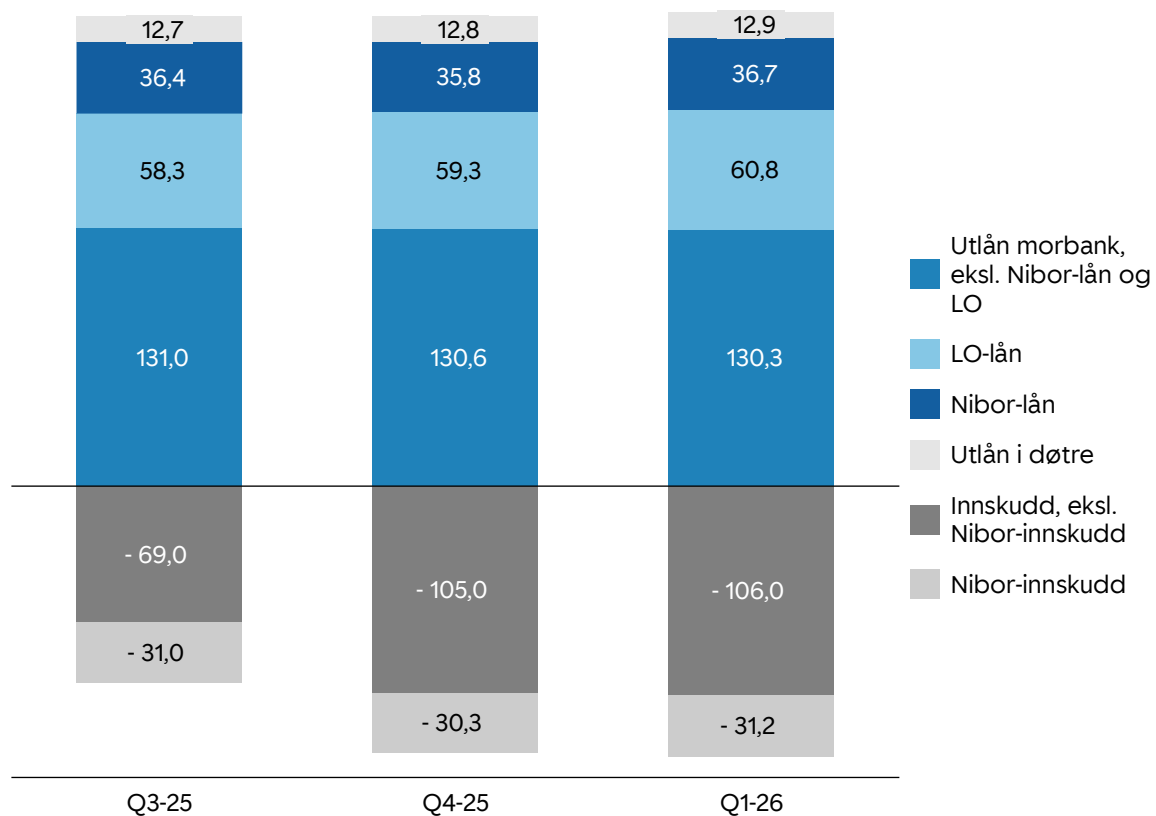


Endringer siste 12 mnd. (%)

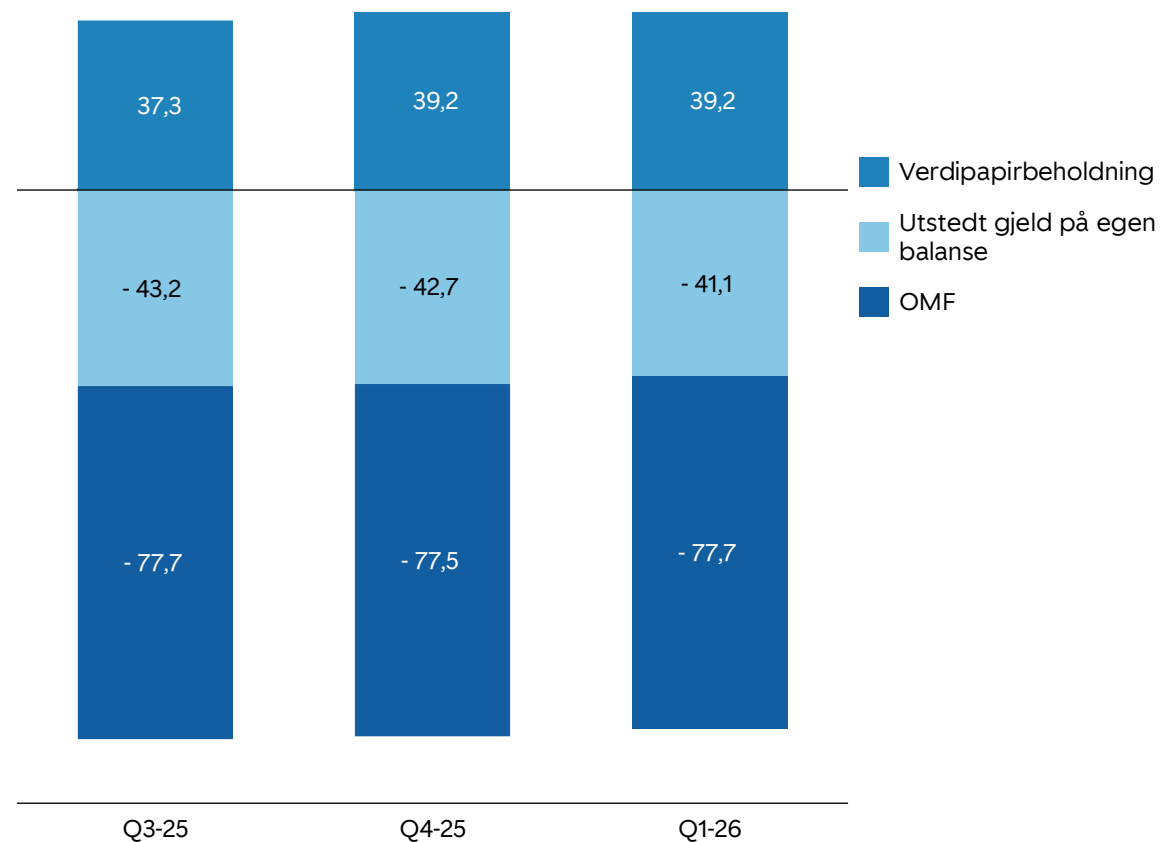


Rentesensitivt volum

Utlån og innskudd (mrd. NOK)



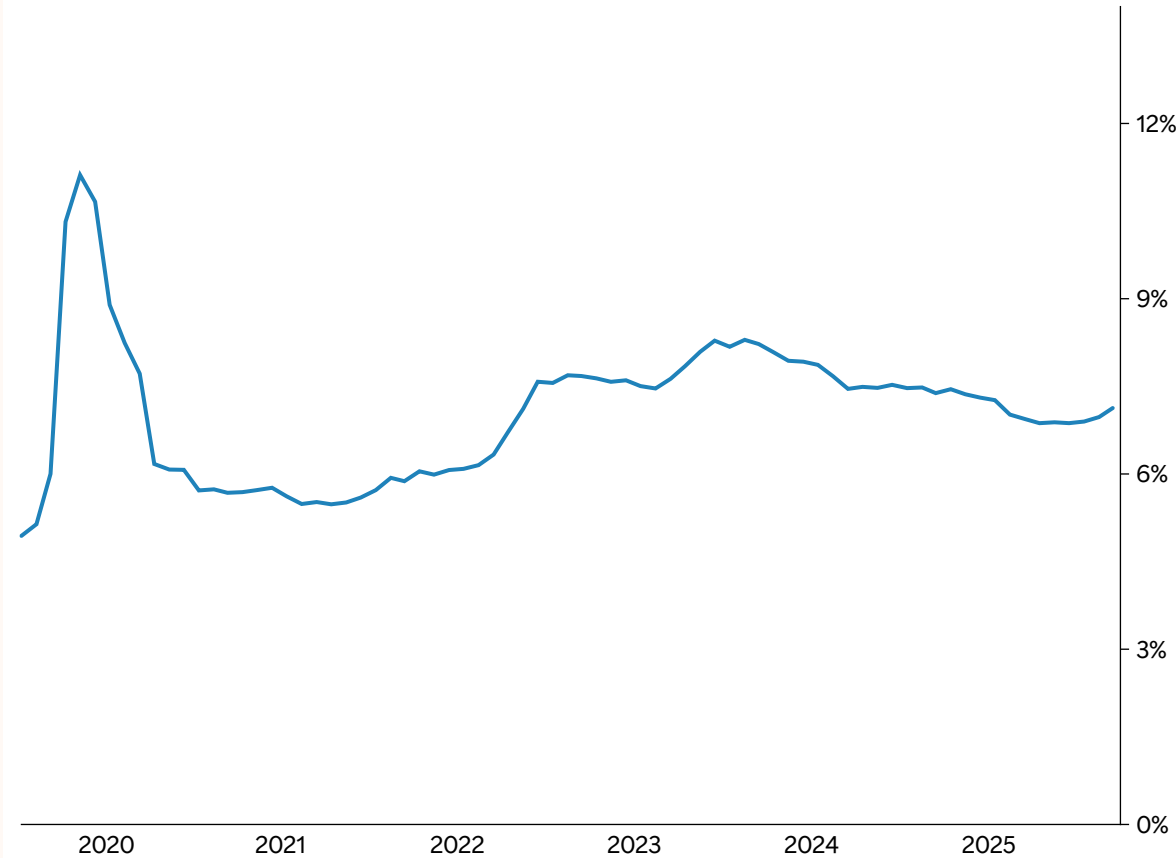
Verdipapirer (mrd. NOK)*



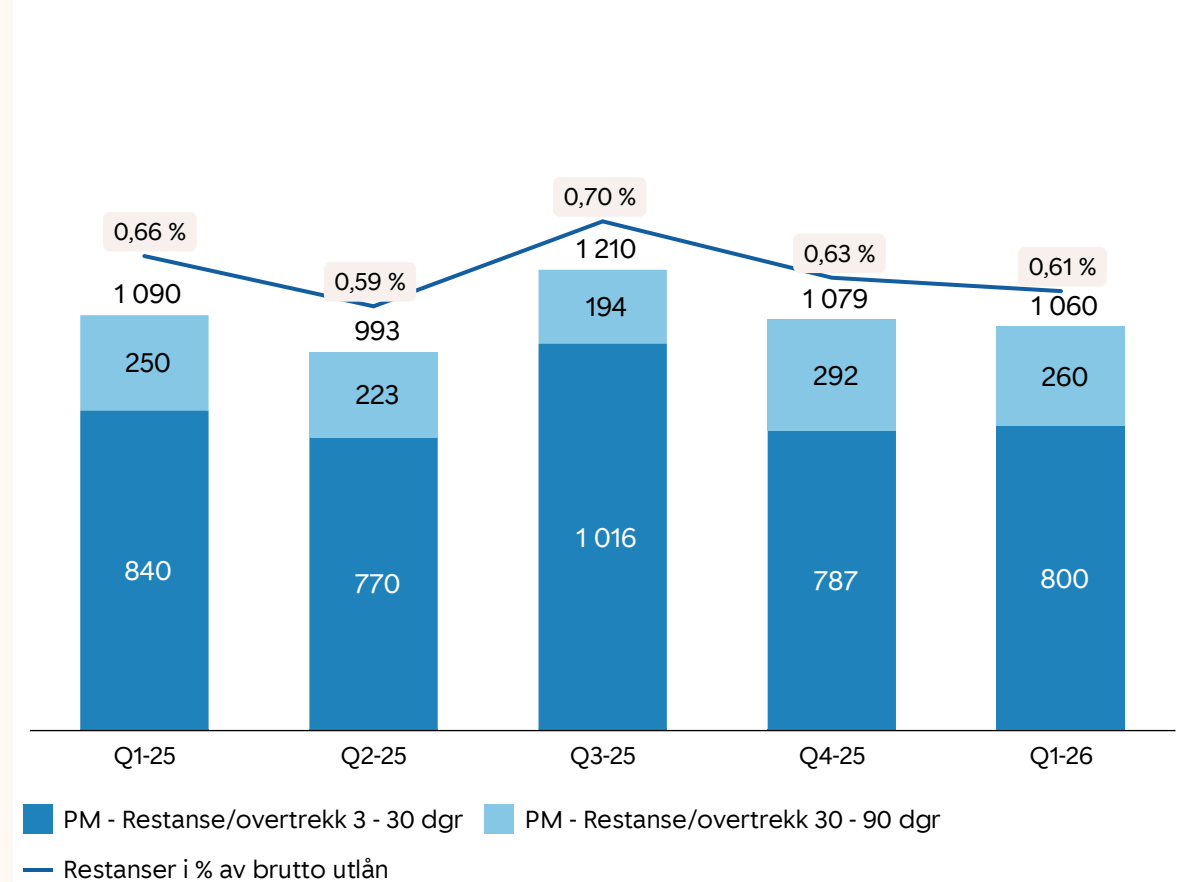
* OMF henviser til lån overført til kredittforetakene.

PM: Indikatorer på underliggende kredittkvalitet

Andel kunder med avtalt avdragsutsettelse*



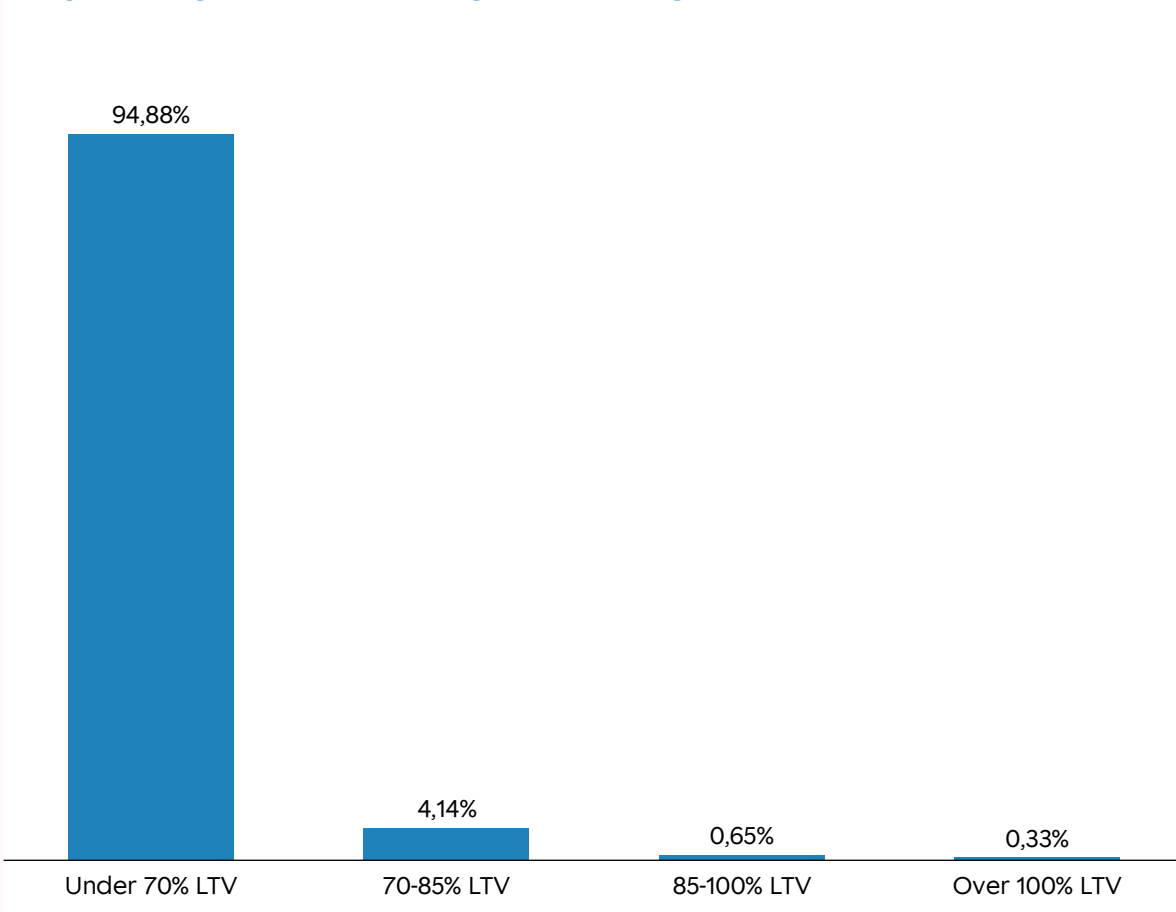
Restanser personmarked, MNOK**



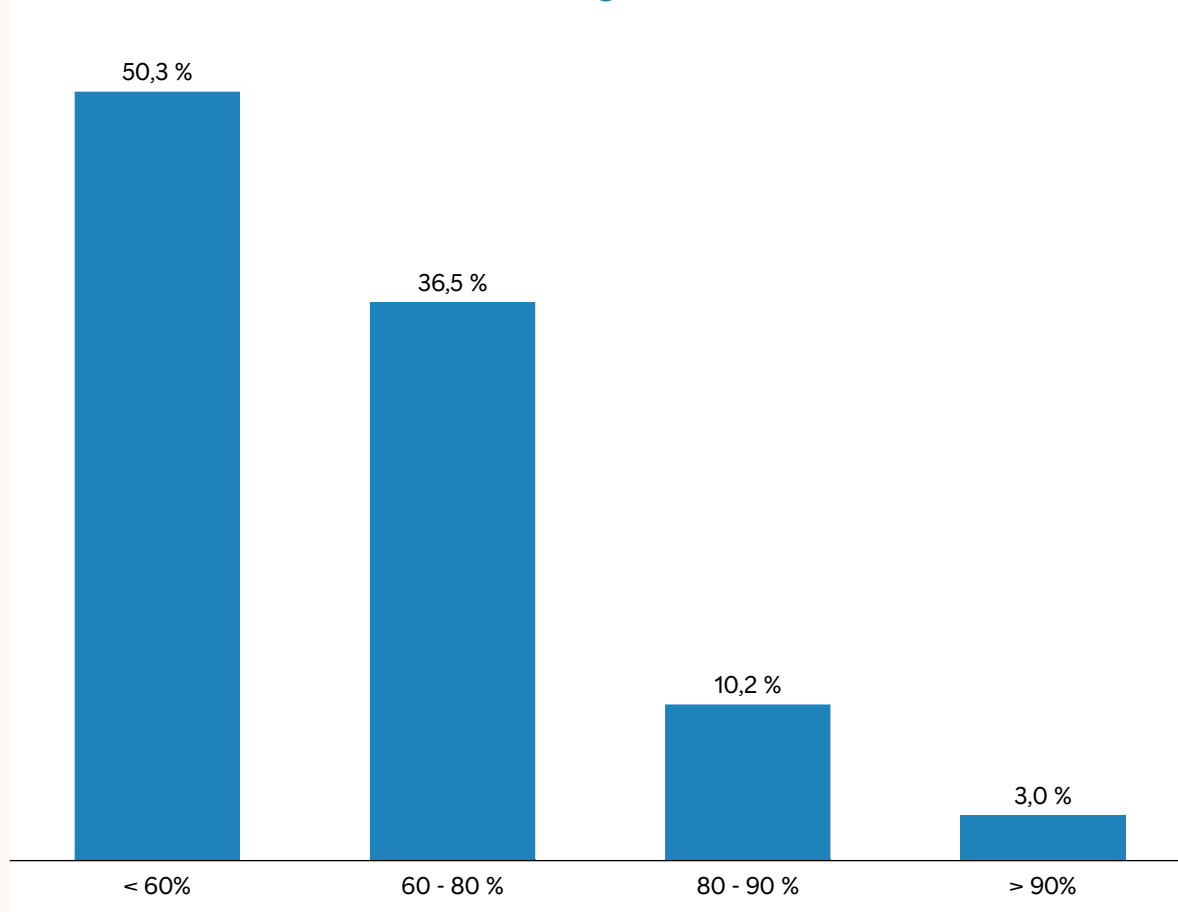
* Basert på tall for morbank ekskl. Totenporteføljen. ** Inkluderer ikke lån overført til SpareBank 1 Boligkreditt.

Sikkerhetsmasse boliglån

Eksponeeringsfordelt belåning (LTV) - bolig*



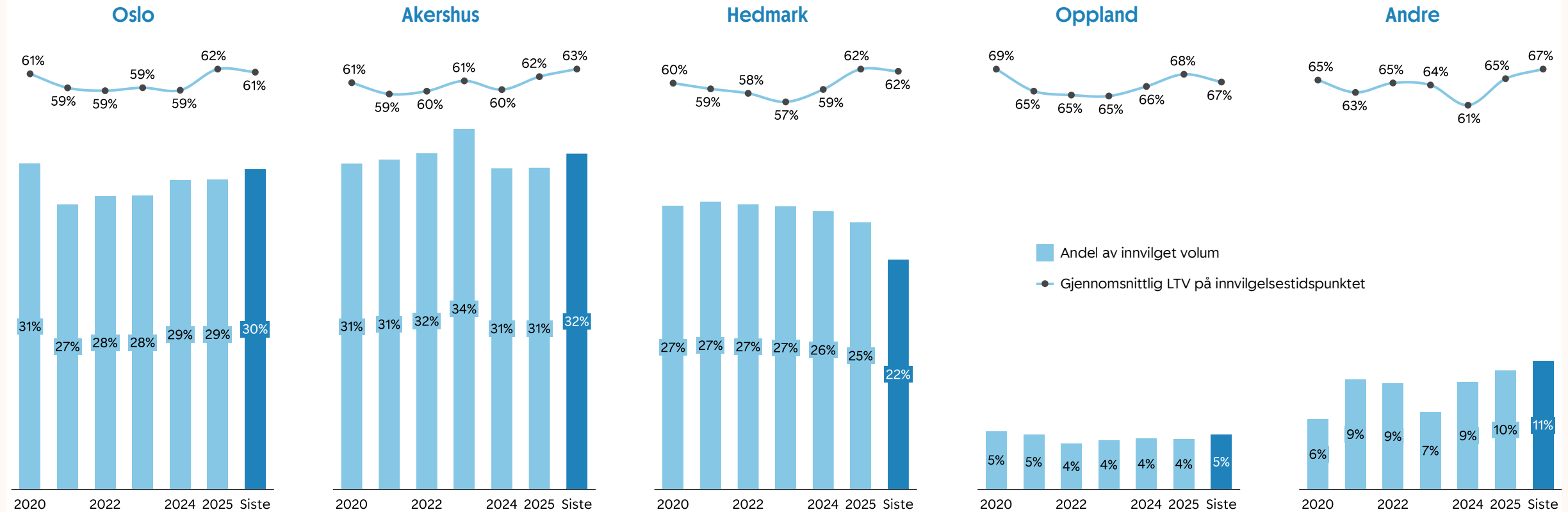
Utlånsvolum etter LTV-klasser – bolig*



* Tallene inkluderer lån overført til SpareBank 1 Boligkreditt.

Stabilt lave LTV for nye boliglån

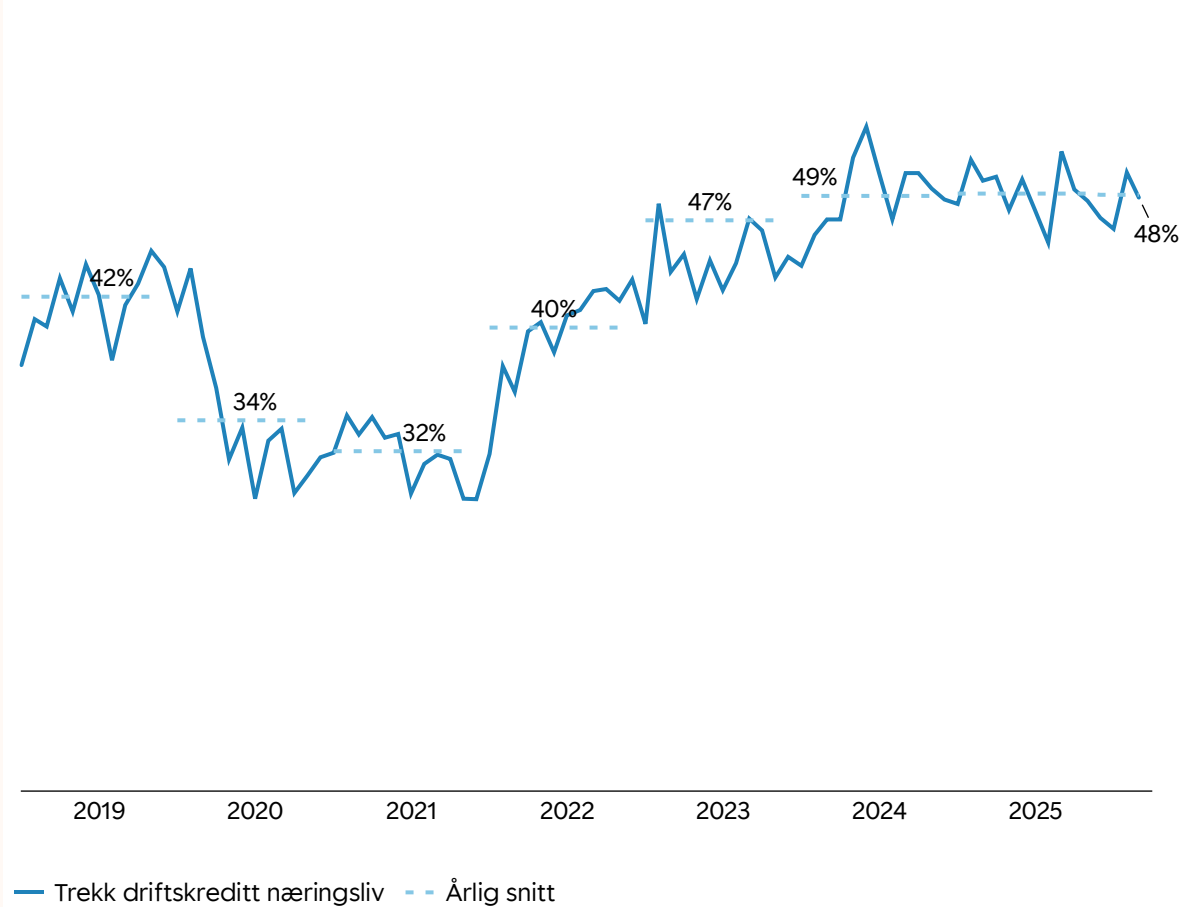
Andel av innvilget boliglån og gjennomsnittlig LTV per periode og (tidligere) fylke



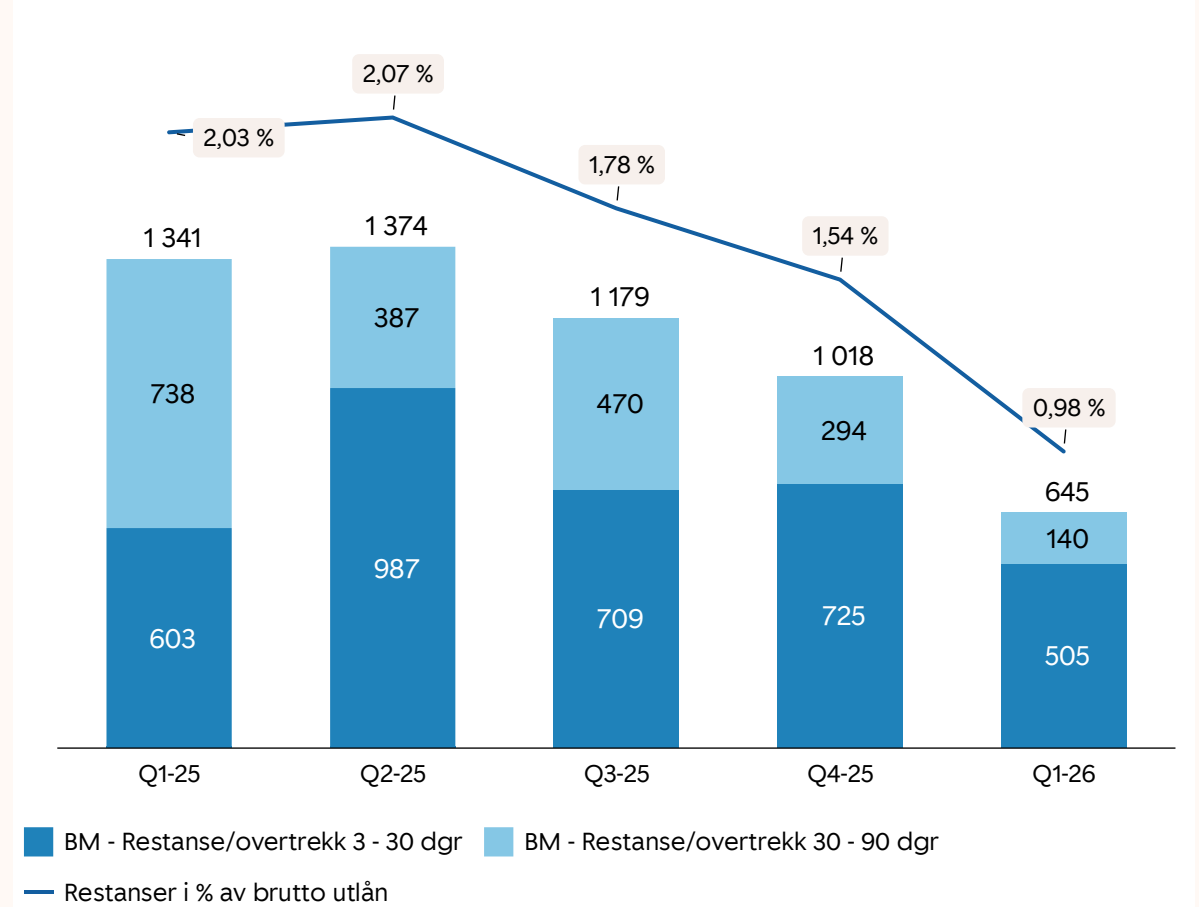
Basert på tall for morbank ekskl. Totenporteføljen.

BM: Indikatorer på underliggende kredittkvalitet

Trekk på bedrifters rammekreditter (morbank)*



Restanser bedriftsmarked, MNOK (konsern)

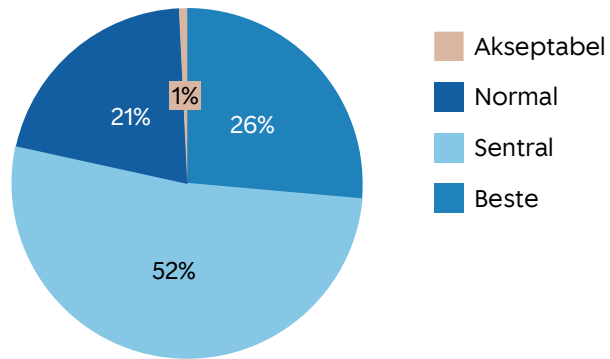


*Basert på tall for morbank ekskl. Totenporteføljen, med engasjement over 10 millioner kroner

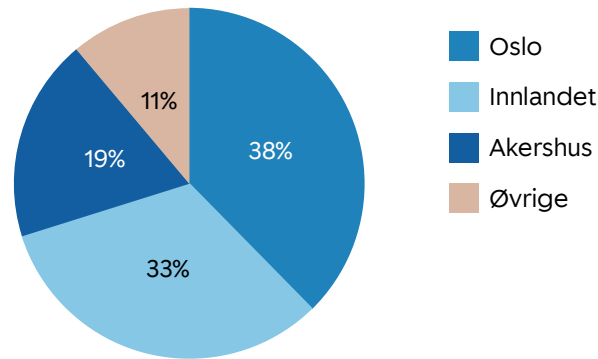
Næringseiendom: Attraktiv og diversifisert portefølje

98 % av leietakerne har kontrakter som er 100 % indekserte (til KPI) *

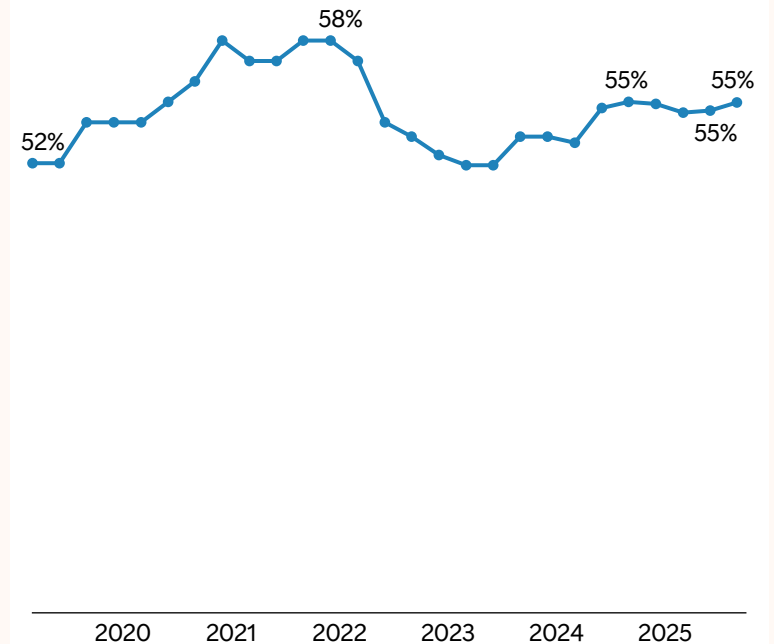
Fordeling av leieareal etter attraktivitet



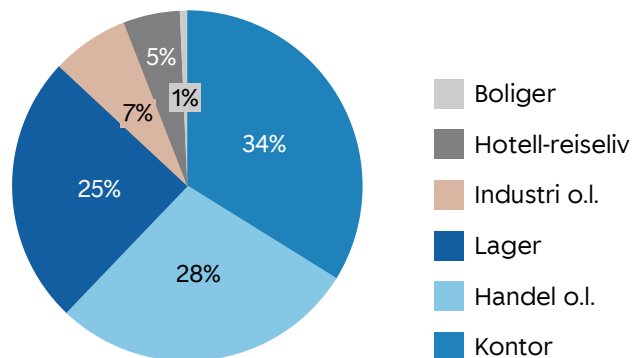
Fordeling av leieareal etter geografi



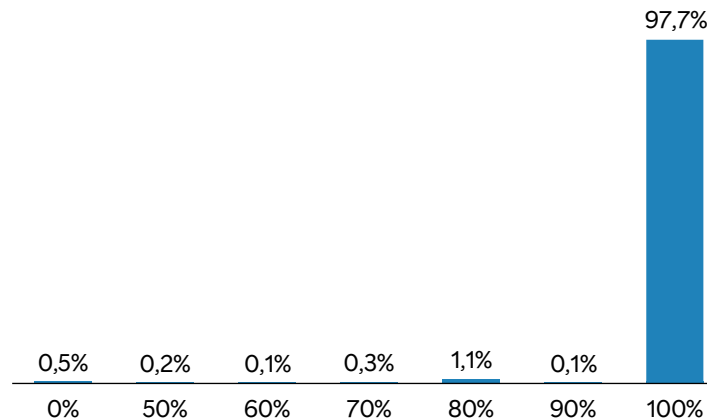
LTV-utvikling for samlet portefølje



Fordeling av leieareal etter bygg



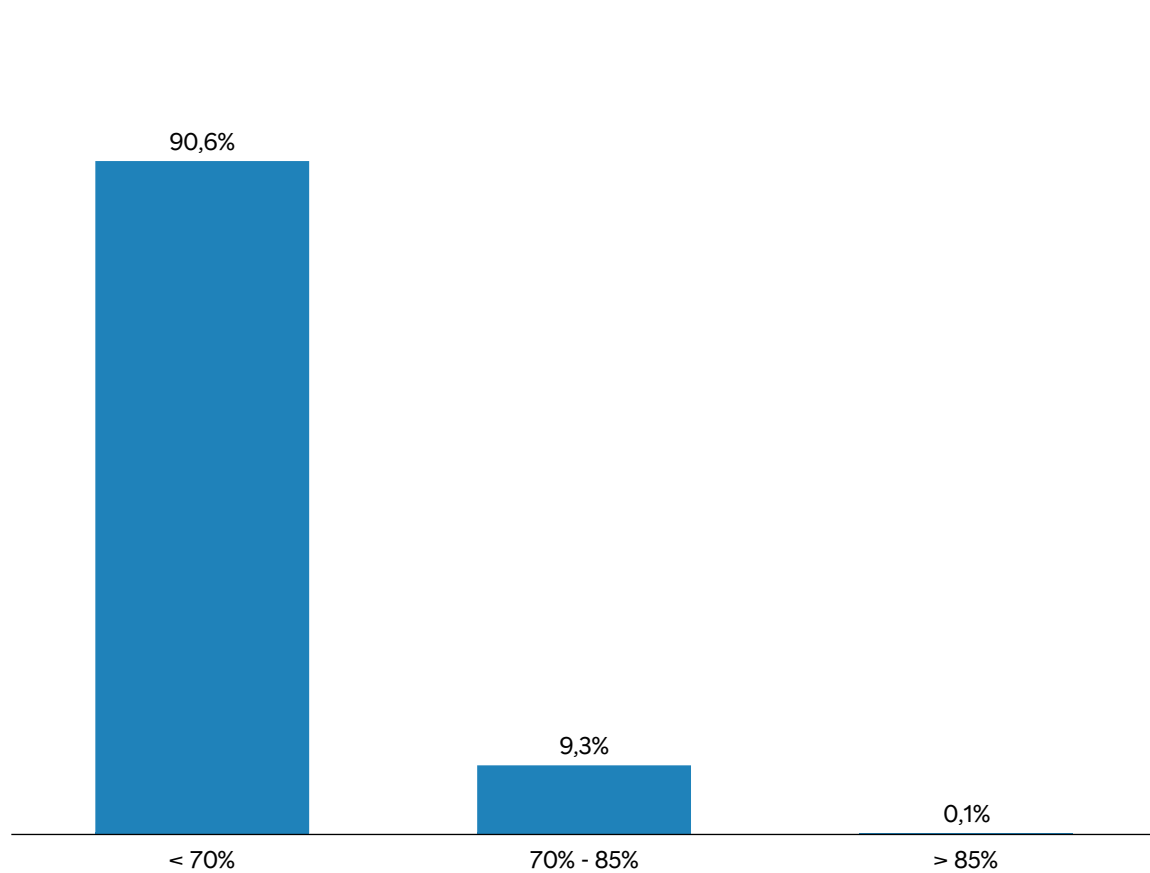
Indeksregulering etter indekseringsgrad



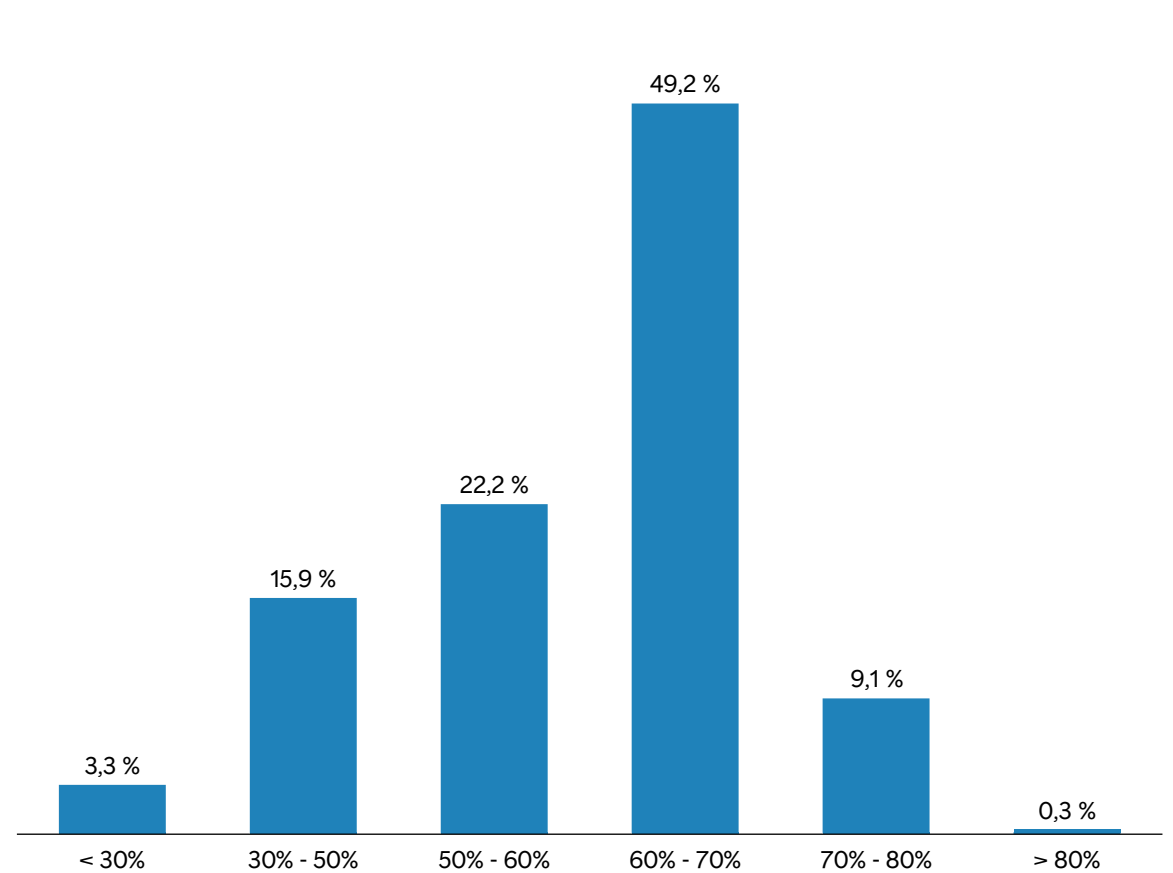
Næringseiendom: Gode sikkerhetsverdier

Utlånsporteføljen er godt rustet til å tåle økte avkastningskrav i markedet for næringseiendom.

Eksponeeringsfordelt LTV*



Utlånsvolum etter LTV-klasser*

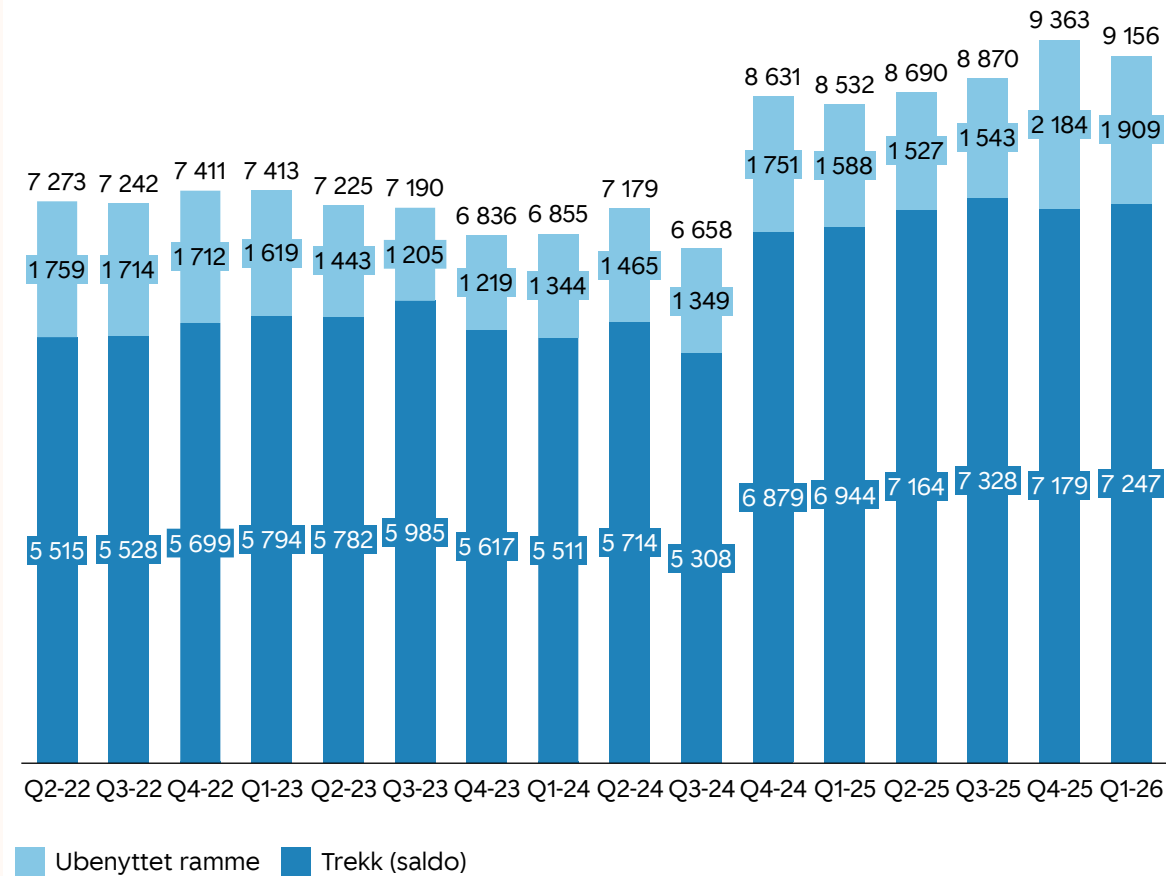


* Tallene er for morbank eksl. Totenporteføljen, med engasjement over 10 mill. kroner.

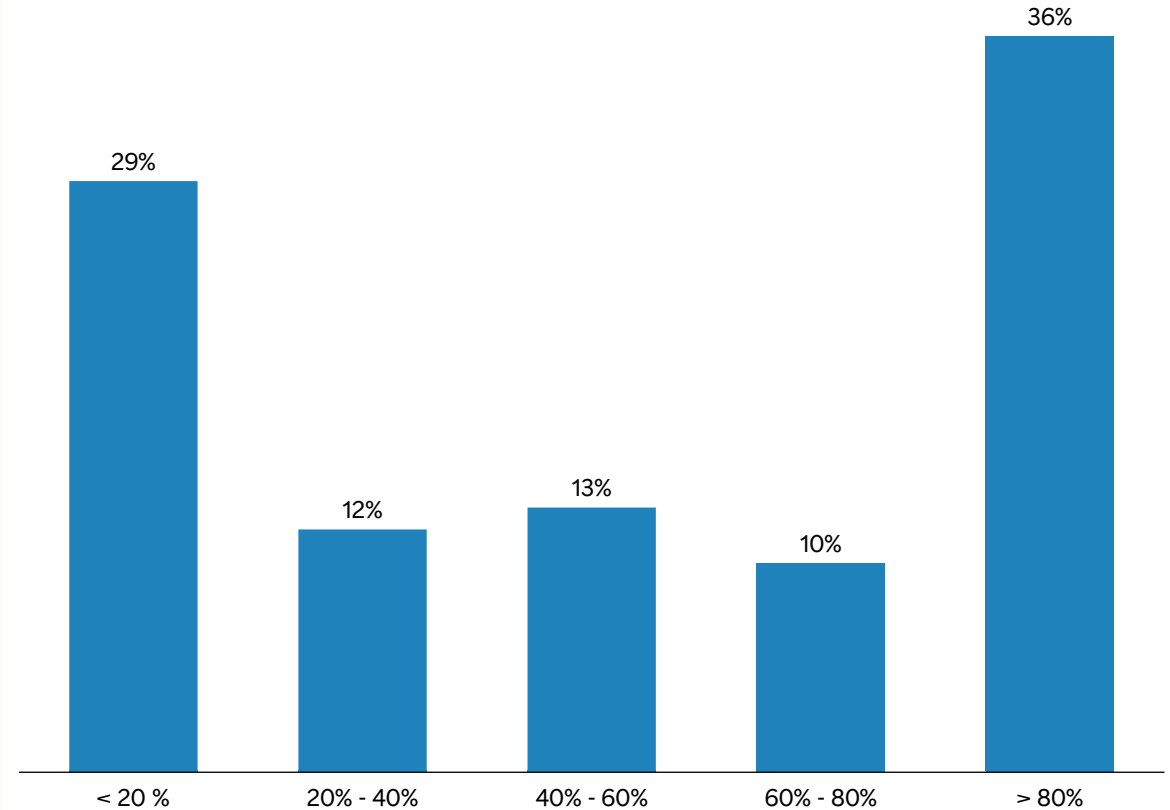
Prosjekt/bygg: Lav aktivitet i prosjektmarkedet

Krav om forhåndssalg normalt på 60 %, avhengig av EK, kompleksitet, erfaring og gjennomføringsevne.

Utlån til eiendomsprosjekt og bygg og anlegg (MNOK)



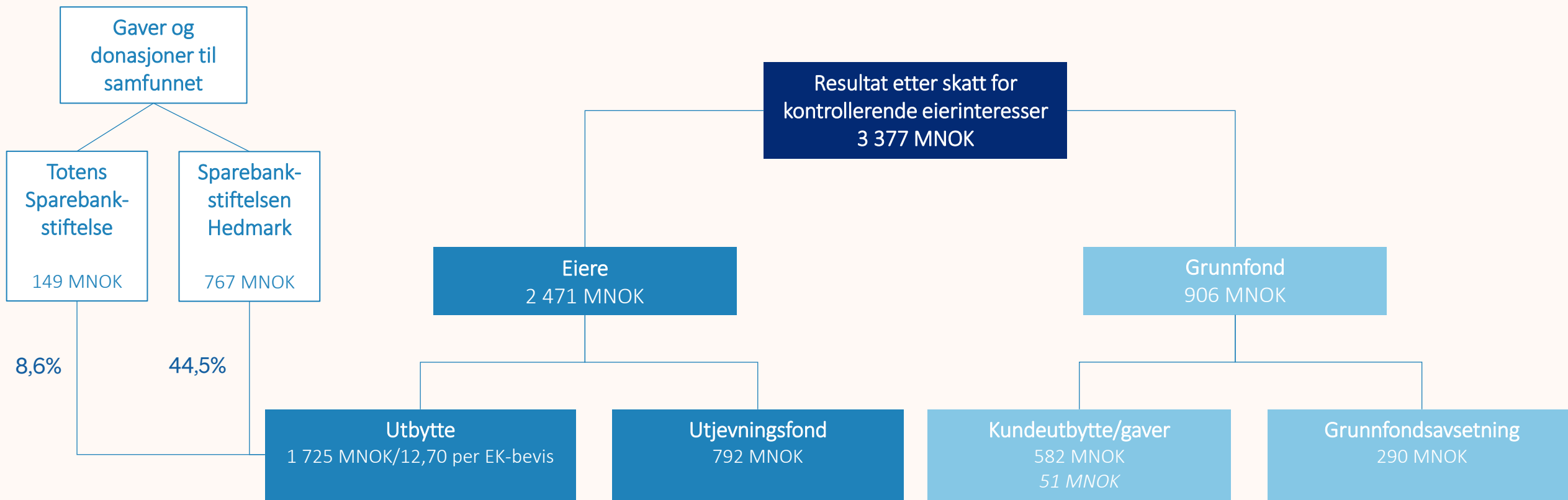
Trekk på byggelån (morbank), volumvektet, andel i %



Resultatdisponering for 2025

I tråd med utbyttepolitikken, fordelt til eiere og samfunnskapital

ILLUSTRASJON



Utbytte til eiere og kunder/gaver tilsvarer 70 % av konsernets overskudd etter skatt ¹⁾

1) Tallene i oppstillingen er en illustrasjon og summerer ikke til 100 %. Dette pga. at resultater i døtre, fond for urealiserte gevinster og ikke-kontrollerende interesser er holdt utenfor og disponeringen av overskuddet tar hensyn til resultat etter skatt i morbanken, mens utbyttepolitikken tar utgangspunkt i konsernresultat etter skatt.

SPOL

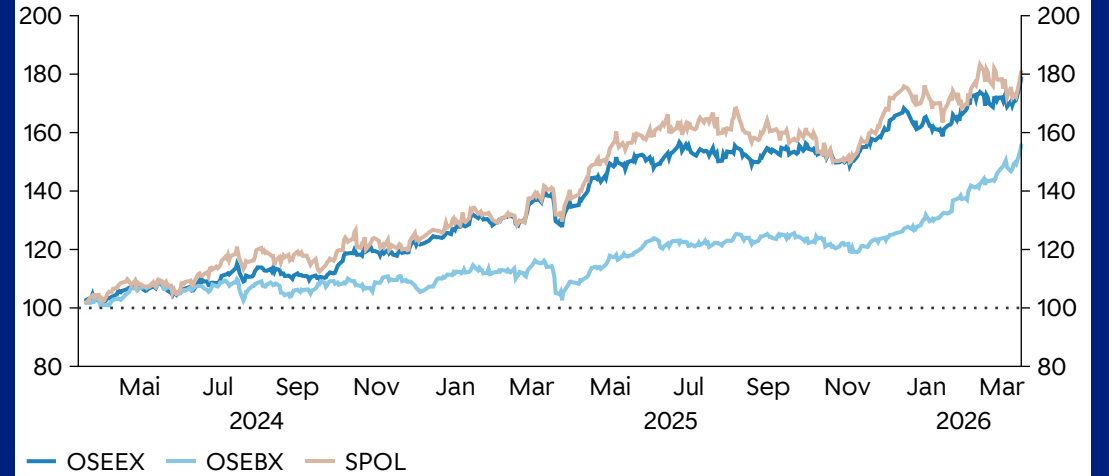
Egenkapitalbevis (EKB) 1)	Q1-26	Q4-25	Q1-25
Eierandelsbrøk	73,1 %	73,2 %	73,2 %
Antall utstedte bevis	135 860 724	135 860 724	135 860 724
Børskurs (i kr)	198,30	205,85	164,46
Børsverdi (mill. kroner)	26 941	27 967	22 344
Bokført egenkapital per EKB 2)	129,73	138,25	124,29
Resultat per EKB, i kr 3)	4,08	18,19	4,44
Pris/resultat per EKB 2)	11,99	11,32	9,14
Pris/bokført egenkapital 2)	1,53	1,49	1,32

1) SpareBank 1 Østlandet ble børsnotert 13.06.2017.

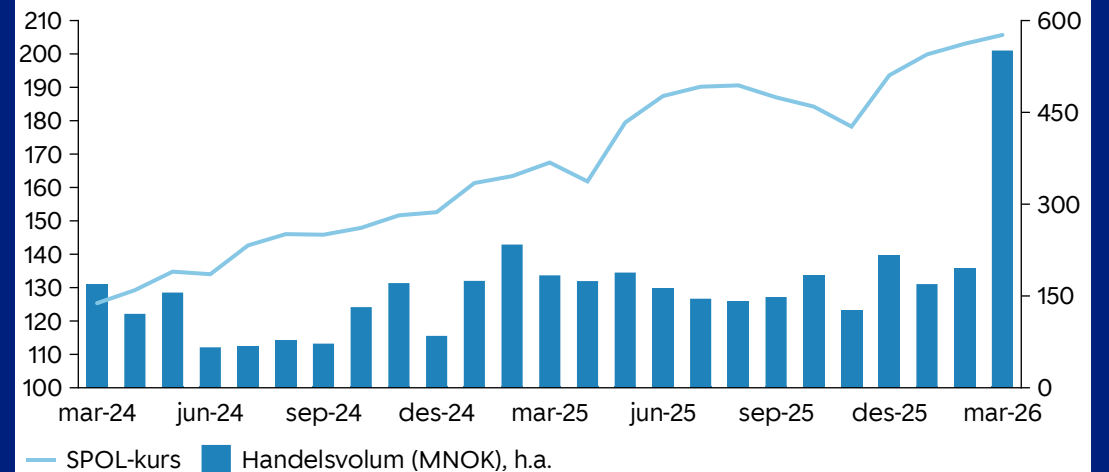
2) Alternative resultatmål er definert i Factbook.

3) Resultat etter skatt og renter hybridkapital for kontrollerende eierinteresser x gjennomsnittlig eierandelsbrøk/antall EKB.

Kursutvikling (utbyttejustert), indeks = 100 pr. 2 år tilbake



Handelsvolum og SPOL-kurs, per måned



Sammen utvikler vi Østlandet

