



2025
Kvartalsrapport
4. kvartal

NØKKELTALL

	202512	202509	202506	202503	202412
Lønnsomhet					
Kostnadsindeks	42,93 %	42,62 %	43,18 %	53,96 %	50,28 %
Kostnadsindeks eks VP	54,18 %	49,68 %	48,93 %	53,04 %	49,73 %
Driftskostnader i GFK	1,66 %	1,52 %	1,47 %	1,59 %	1,57 %
Egenkapitalavkastning	14,80 %	13,67 %	12,59 %	7,04 %	9,02 %
Resultat etter skatt i GFK	1,73 %	1,57 %	1,44 %	0,81 %	1,06 %
Rentenetto	2,16 %	2,16 %	2,13 %	2,12 %	2,31 %
Balansetall (MNOK)					
Forvaltningskapital	11.385	11.497	11.466	11.271	10.931
Forvaltningskapital inkl. EBK	15.907	15.827	15.666	15.452	15.059
Brutto utlån	9.823	9.670	9.503	9.184	9.059
Lån overført til EBK	4.522	4.330	4.200	4.181	4.129
Brutto utlån inkl. EBK	14.345	14.000	13.703	13.365	13.188
Innskudd fra kunder	8.070	8.233	8.286	8.022	7.844
Innskuddsdekning	82,16 %	85,14 %	87,19 %	87,35 %	86,59 %
Innskuddsdekning inkl. EBK	56,25 %	58,81 %	60,47 %	60,03 %	59,48 %
Vekst (QoQ)					
Vekst forvaltningskapital	-0,98 %	0,28 %	1,72 %	3,12 %	3,09 %
Utlån egen balanse, br. utlån	1,58 %	1,75 %	3,48 %	1,38 %	2,35 %
Overført lån til EBK	4,45 %	3,09 %	0,46 %	1,26 %	4,41 %
Samlet utlånsvekst	2,47 %	2,16 %	2,53 %	1,34 %	2,98 %
Innskuddsvekst	-1,99 %	-0,64 %	3,29 %	2,27 %	4,15 %
Tap og mislighold					
Misligholdte over 90 dager	76.711	78.794	65.406	50.407	60.095
Misligholdte over 90 dager/br. utlån	0,78 %	0,81 %	0,69 %	0,55 %	0,66 %
Misligholdte over 90 dager/br. utlån+EBK	0,53 %	0,56 %	0,48 %	0,38 %	0,46 %
Øvrige kredittforringede engasjement	94.119	79.958	110.872	106.971	94.303
Øvrige kredittforringede engasjement/br. utlån	0,96 %	0,83 %	1,17 %	1,16 %	1,04 %
Tap i prosent av br. utlån, annualisert	0,20 %	0,14 %	0,18 %	0,31 %	0,16 %
Tap i prosent av br. utlån inkl. EBK, annualisert	0,13 %	0,09 %	0,12 %	0,22 %	0,11 %
Soliditet					
Ren kjernekapital morbank	23,86 %	21,93 %	22,24 %	20,27 %	20,96 %
Kjernekapital morbank	25,45 %	23,57 %	23,90 %	21,78 %	22,52 %
Kapitaldekning morbank	27,92 %	26,13 %	26,49 %	24,14 %	24,94 %
Ren kjernekapital konsolidert	19,26 %	17,81 %	18,19 %	16,36 %	16,87 %
Kjernekapital konsolidert	20,95 %	19,54 %	19,95 %	17,94 %	18,49 %
Kapitaldekning konsolidert	23,55 %	22,16 %	22,60 %	20,31 %	20,94 %
Likviditet					
LCR	120	215	288	264	322
NSFR	124	129	129	131	134
Egenkapitalbevis					
Antall utstedte bevis	3.972.475	3.972.475	3.972.475	3.972.475	3.972.475
Egenkapitalbevisbrøk før utbyttedisp	43,86 %	43,84 %	43,82 %	43,81 %	45,80 %
Bokført egenkapital per EKB*	156,06	149,26	143,72	142,05	146,13
Resultat per EKB hiå*	21,65	14,68	8,93	2,48	12,81
Siste omsatte kurs	167,5	153,98	148,98	156,98	150

* ikke hensyntatt eventuelle emisjoner som medfører gjennomsnittlig brøkberegning. Kan derfor avvike noe fra årsrapport.

* resultatet per EKB tilsvarende andel av årets resultat per egenkapitalbevis før disponering av fondsobligasjonsrenter. Kan derfor avvike noe fra årsrapport

Hovedpunkter 4. kvartal 2025

Oppskrivning av aksjeverdier i Eika

God kundevekst

Gjennomført aksjekjøp i Brage Finans AS

Første offisielle rating A-

4. kvartal 2025

RESULTAT

Grong Sparebank oppnådde et resultat før skatt på 229,8 mill. per 4. kvartal 2025 mot 147,5 mill. per 4. kvartal 2024 og et resultat etter skatt på 196,1 mill. mot 111,1 mill. per 4. kvartal 2024.

Resultatet per 4. kvartal 2025 gir en annualisert egenkapitalavkastning etter skatt på 14,80 %, mot 9,02 % på samme tid i fjor.

Målt i forhold til gjennomsnittlig forvaltningskapital utgjør resultatet etter skatt 1,73 %, mot 1,06 % på samme tid i fjor.

RENTENETTO

Bankens netto renteinntekter ble 244,2 mill., tilsvarende en rentenetto på 2,16 % per 4. kvartal 2025. Per 4. kvartal 2024 endte netto renteinntekter på 240,8 mill., tilsvarende en rentenetto 2,31 %.

NETTO ANDRE DRIFTSINNTEKTER

Netto andre driftsinntekter ble 101,6 mill. per 4. kvartal 2025 mot 89,5 mill. på samme tid i fjor. Økningen er først og fremst knyttet til økte provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt. I tillegg har både provisjoner fra betalingsformidling og verdipapirforvaltning økt.

INNTEKTER FRA FINANSIELLE EIENDELER

Netto inntekter fra finansielle eiendeler ble kr 90,6 mill. per 4. kvartal 2025, mot kr -3,6 mill. per 4. kvartal 2024.

Utbytte er hovedsakelig knyttet til utbytte fra Eika Gruppen på 26,8 mill.

Det er foretatt en oppskrivning av aksjeverdiene i Eika Gruppen på kr 36,6 mill. i 4. kvartal.

DRIFTSKOSTNADER

Driftskostnadene ble på 187,4 mill. per 4. kvartal 2025, hvilket er en økning fra 164,2 mill. på samme tid i fjor.

Kostnadsindeks justert for verdipapirer var ved utgangen av 4. kvartal 2025 54,18 %, mot 49,73 %

ved utgangen av 4. kvartal 2024. Kostnadsindeksen inklusive verdipapirer ble 42,93 %, mot 50,28 % per 4. kvartal 2024.

Åpning av avdeling i Mo i Rana, samt økte ressurser innenfor styring kontroll bidrar til økte kostnader, sammenlignet med samme tid i fjor.

Lønn og andre personalkostnader ble på 102,6 mill. per 4. kvartal 2025 mot 89,3 mill. per 4. kvartal 2024.

Andre driftskostnader ble per 4. kvartal 2025 på 72,2 mill. På samme tid i fjor ble andre driftskostnader på 63,7 mill.

Avskrivninger ble per 4. kvartal 2025 på 12,5 mill., mot kr 11,2 mill. per 4. kvartal 2024.

I prosent av gjennomsnittlig forvaltning utgjorde driftskostnadene per 4. kvartal 2025 1,66 %, mot 1,57 % per 4. kvartal 2024.

TAP OG MISLIGHOLD

Banken hadde per 4. kvartal 2025 et tap på utlån og garantier på kr 19,3 mill. mot et tap på kr 14,9 mill. per 4. kvartal 2024.

Misligholdte engasjement utgjorde ved utgangen av 4. kvartal 2025 0,78 % av brutto utlån mot 0,66 % på samme tid i fjor.

Øvrige kredittforringede utgjorde ved utgangen av 4. kvartal 2025 94,1 mill., tilsvarende 0,96 % av brutto lån, mot 94,3 mill., tilsvarende 1,04 % av brutto utlån i fjor.

Banken gjennomfører fortløpende en grundig vurdering av utvalgte engasjementer for å avdekke mulige individuelle tap og gjør avsetninger i henhold til dette.

BALANSE

Brutto utlån har økt med 764 mill. siste 12 mnd. og utgjorde ved utgangen av 4. kvartal 2025 9.823 mill. Målt i prosent utgjorde veksten 8,43 %.

Innskudd fra kunder har økt med 95 mill. siste 12 mnd., og utgjorde ved utgangen av 4. kvartal 2025 8.070 mill. Dette tilsvarer en vekst på 2,87 %.

EIKA BOLIGKREDITT

Porteføljen i EBK har økt med 394 mill. siste 12 mnd. og var ved utgangen av 4. kvartal 2025 på 4.522 mill.

UTLÅNSVEKST

Total utlånsvest siste 12 mnd. (egen balanse og Eika Boligkreditt) utgjorde 8,8 %.

LIKVIDITET

Banken har en god likviditetsreserve i form av bankinnskudd og trekkrettigheter. Banken gjennomfører refinansiering i god tid før forfall, og legger stor vekt på god løpetidsstruktur og høyt nivå på likviditetsindikatorne.

Likviditetsindikator (LCR) ble pr 4. kvartal 2025 beregnet til 120 %. Bankens mål er 115 %.

Innskuddsdekningen var ved utgangen av 4. kvartal 2025 på 82,16 %, hvilket er lavere enn på samme tid i fjor (86,59 %).

EIENDOMSMEGLING

Grong Sparebank eier 100 % av aksjene i Boli Eiendomsmegling. Eiendomsmeglerselskapet er samlokalisert med banken på Steinkjer, Namsos, Verdal og Rørвик og betjener kunder i henholdsvis Namdalsregionen og Innherred fra disse kontorene.

Resultatet før skatt per 4. kvartal 2025 er kr 0,3 mill.

Grong Sparebank eier 100 % av aksjene i Aktiv Eiendomsmegling Helgeland (juridisk navn: Solvang & Aanes AS). Eiendomsmeglerselskapet er samlokalisert med banken i Mosjøen.

Resultat før skatt per 4. kvartal 2025 er kr -0,2 mill.

KAPITALDEKNING

Per 31.12.2025 (31.12.2024) var konsolidert ren kjernekapitaldekning 19,26 % (16,87 %), kjernekapitaldekning 20,95 % (18,49 %) og kapitaldekning 23,55 % (20,94 %).

ORGANISASJON

Antall ansatte per 31.12.2025 var 89 stk. som utfører 86,6 årsverk. På samme tid i fjor var det 83 ansatte, 79,3 årsverk.

Arbeidsmiljøet anses som bra, og korttidssykefraværet er fortsatt lavt. Det er ikke registrert personskader eller materielle skader i 2025.

BÆREKRAFT

Grong Sparebank har definert bærekraft som et strategisk satsingsområde, og bankens ledelse har et tydelig mål om å integrere bærekraft i alle fagområder. Avdelinger som økonomi, kreditt, HR, risiko og compliance har deltatt i kompetansehevende tiltak for å styrke sin innsikt og evne til å håndtere bærekraftsrelaterede problemstillinger.

Banken har gjennomført intern opplæring for bedriftsmarkedets rådgivere med særlig fokus på ESG-relatert kredittvurdering og risikoavdekking. Målet er å styrke rådgivernes evne til å bistå små og mellomstore bedrifter i deres omstilling, og samtidig integrere ESG tydeligere som en naturlig og systematisk del av kredittprosessen.

Som følge av OMNIBUS-pakken har banken fått utsatt rapporteringsplikt, og har valgt å rapportere etter den frivillige VSME-standarden. Denne standarden er utviklet for å støtte små og mellomstore bedrifter i møte med økende krav til bærekraftsdata, og gir et hensiktsmessig rammeverk for rapportering i en tidlig fase.

I juni 2024 sluttet Grong Sparebank seg til Eika Alliansens felles klimaambisjon om netto nullutslipp av klimagasser innen 2050. I tilknytning til dette har banken deltatt i workshops og tatt i bruk tilgjengelige verktøy og ressurser fra alliansen. Målet er å kunne rapportere mer presist på gjennomførte og planlagte tiltak innen utgangen av 2026.

Banken deltar aktivt i Eika-prosjekter innen bærekraft og er representert i fagutvalget som behandler saker for Finans Norges utvalg for bærekraftig finans. Grong Sparebank har en tydelig strategi om å bidra til kunders omstilling og delta aktivt i initiativer som fremmer fremdrift og utvikling på området.

DISPONERING

Bankens styre foreslår ovenfor generalforsamlingen et kontantutbytte på kr 11 per egenkapitalbevis, til sammen kr 43,7 mill. Det foreslås at gavefondet tilføres kr 5 mill.

UTSIKTENE FREMOVER

I perioder med økt uro blir verdien av stabilitet, nærhet og tillit enda tydeligere. Lokalkunnskap og tilstedeværelse blir viktigere, og behovet for aktører som bidrar til trygghet og kontinuitet i hverdagen øker. Lokalbankens samfunnsoppdrag blir ekstra tydelig i møte med geopolitisk usikkerhet, uforutsigbare og krevende markedsforhold for næringslivet. Solid risikoforståelse og nær kjennskap til kundene kommer virkelig til sin rett når kapitalen blir mer selektiv i krevende perioder.

Med høy tillit fra kundene og en offensiv strategi for fremtiden, har Grong Sparebank som mål å fortsatt levere høy bærekraftig vekst og utvikling i regionen. For å forsterke strategien ytterligere, så har banken ansatt tre nye bedriftsmarkedsrådgivere, som skal betjene kunder i hele bankens markedsområde.

Banken har endret målsetningen for egenkapitalavkastningen, fra 9 % til 10,5 %. Dette kan dels forklares med endrede kapitalregulatoriske krav og mer effektiv kapitalbruk, dels automatiserte prosesser, og dels endret risikosammensetningsmål for porteføljen.

Banken fikk i fjerde kvartal sin første offisielle rating. Den ble A-. Denne reflekterer blant annet en sterk inntjening, diversifisert finansieringstilgang, lav risikoappetitt, solid kapitalsituasjon, sterk markedssituasjon og god risikostyring (ref. NCR).

Grong 25. februar 2026

Tove Heggdal Ingulfsvann
Styreleder

Øyvind Kveli

Sigurd Flaas Liljefjell

Jo Morten Aunet

Marte Landsem

Espen Ledang

Christoffer Petersen

Jon Håvard Solum
Adm. banksjef

Tolv månedersveksten i lånegjeld viste en betydelig økning mot slutten av 2025 og var i desember på 4,4 %, opp fra 3,9 % i november. Norges Bank legger til grunn i sine prognoser at renten settes ned 1-2 ganger neste år. Dette vil kunne bidra positivt til økt økonomisk aktivitet.

Tapene i 2025 endte på et moderat nivå, og er i hovedsak knyttet til noen få engasjement. Nivået på misligholdte og tapsutsatte engasjement har holdt seg stabil gjennom året. Banken gjennomgår store risikomigreringer månedlig og har løpende oppfølging og tiltak på disse.

STYRETS ERKLÆRING

Vi erklærer etter beste overbevisning at regnskapet for 4. kvartal 2025 er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Beretningen for 4. kvartal 2025 gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til banken, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene som banken står ovenfor.

RESULTAT

(i tusen kroner)	31.12.2025	31.12.2024	4. kvartal 2025	4. kvartal 2024
Renteinntekter	634.570	606.034	154.976	158.771
Rentekostnader	-390.335	-365.260	-93.721	-96.202
Netto renteinntekter	244.235	240.774	61.255	62.569
Provisjonsinntekter mv	102.711	90.926	26.201	26.577
Provisjonskostnader mv	-2.698	-2.642	-858	-571
Andre driftsinntekter	1.582	1.212	733	251
Netto provisjonsinntekter mv	101.594	89.496	26.076	26.258
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	27.521	12.151	5.456	512
Netto verdiendring finansielle instrumenter	63.086	-15.772	42.329	3.260
Netto inntekter fra finansielle eiendeler	90.607	-3.621	47.785	3.772
Lønn og andre personalkostnader	-102.623	-89.294	-31.874	-28.217
Andre driftskostnader	-72.199	-63.720	-23.905	-15.901
Av- og nedskrivninger	-12.534	-11.219	-3.157	-3.394
Sum driftskostnader	-187.356	-164.232	-58.936	-47.513
Resultat før tap	249.080	162.417	76.180	45.086
Nedskrivninger og tap på utlån og garantier	-19.301	-14.905	-9.453	-9.548
Resultat før skatt	229.779	147.511	66.727	35.539
Skattekostnad	-33.666	-36.443	-3.608	-6.602
Resultat etter skatt	196.113	111.068	63.118	28.937
Totalresultat for perioden	196.113	111.068	63.118	28.937
Resultat per egenkapitalbevis	20,87	11,96	6,19	2,51

BALANSE

	31.12.2025	31.12.2024
Kontanter	81.976	79.869
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	24.591	273.895
Utlån til kunder til amortisert kost	9.779.557	9.025.905
Sertifikater og obligasjoner	667.052	873.202
Finansielle derivater	0	0
Aksjer og andeler med variabel avkastning	701.978	544.015
Eierinteresser i tilknyttet selskap	7.322	4.210
Eierinteresser i konsernselskap	12.525	11.240
Immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler	94.915	98.428
Utsatt skatt	1.470	1.370
Forsk.bet. og opptj.ikke mottatte inntekter	3.869	2.644
Andre eiendeler	9.275	15.729
SUM EIENDELER	11.384.531	10.930.506
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Innskudd fra kunder	8.069.855	7.844.387
Verdipapirgjeld	1.504.668	1.410.090
Finansielle derivater	0	0
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	19.367	17.950
Annen gjeld	110.127	118.988
Avsetninger	36.347	40.739
Ansvarlig lånekapital	140.841	140.909
SUM GJELD	9.881.205	9.573.063
Egenkapitalbeviskapital	397.248	397.248
Overkursfond	5.100	5.100
Fondsobligasjonskapital	90.000	90.000
Fond for urealiserte gevinster	156.174	90.016
Sparebankens fond	698.762	633.805
Periodens resultat	0	0
Gavefond	6.967	4.368
Utjevningfond	105.378	95.196
Annen egenkapital	43.697	41.711
SUM EGENKAPITAL	1.503.326	1.357.443
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	11.384.531	10.930.506

Grong 25. februar 2026

Tove Heggdal Ingulfsvann
Styreleder

Øyvind Kveli

Sigurd Flaas Liljefjell

Jo Morten Aunet

Marte Landsem

Espen Ledang

Christoffer Petersen

Jon Håvard Solum
Adm. banksjef

Egenkapitaloppstilling

Tall / tusen kroner	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital					Sum egenkapital
	Egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Uljevningsfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	
Egenkapital 31.12.2024	397.248	5.100	90.000	633.805	95.196	4.368	90.016	41.711	1.357.443
Resultat av ordinær drift etter skatt			7.119	68.957	10.182		66.158	43.697	196.113
Totalresultat 31.12.2025	0	0	7.119	68.957	10.182	0	66.158	43.697	196.113
Utbetalt utbytte								-41.711	-41.711
Utbetaling av gaver				-4.000		2.600			-1.400
Renter på fondsobligasjonskapital			-7.119						-7.119
Egenkapital 31.12.2025	397.248	5.100	90.000	698.762	105.378	6.967	156.174	43.697	1.503.326
Egenkapital 31.12.2023	397.248	5.100	70.000	564.662	75.946	3.638	119.410	39.725	1.275.728
Resultat av ordinær drift etter skatt			7.358	72.143	19.250		-29.394	41.711	111.068
Totalresultat 31.12.2024	0	0	7.358	72.143	19.250	0	-29.394	41.711	111.068
Utbetaling av gaver				-3.000		730			-2.270
Utbetalt utbytte								-39.725	-39.725
Utstedelse av ny fondsobligasjonskapital			50.000						50.000
Renter på fondsobligasjonskapital			-7.358						-7.358
Reduksjon fondsobligasjon (innfrielse)			-30.000						-30.000
Egenkapital 31.12.2024	397.248	5.100	90.000	633.805	95.196	4.368	90.016	41.711	1.357.443

NOTER

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG ESTIMATER

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak kap 8. Regnskapsprinsippene er beskrevet i årsregnskapet for 2024.

NOTE 2 DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP

Boli Eiendomsmegling AS er et av bankens heleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Steinkjer, Namsos, Verdal og Rørvik.

Solvang & Aanes AS er bankens heleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Mosjøen.

IN-Vest AS er et investeringselskap som har som formål å opprettholde, utvikle og styrke virksomheter innen industri og annen næringsvirksomhet i Indre Namdal-regionen. Selskapet er heleid av banken.

Grong Sparebank eier 100 % av Forsikring Helgeland AS. Det er ingen aktivitet i selskapet.

Namdal Investor AS er et investeringselskap som investerer i aksjer og andeler i selskap med hovedvirksomhet i Namdalen. Grong Sparebank eier 29 % av selskapet.

Aktiv Eiendomsmegling Trondheim AS er et eiendomsmeglerselskap i Trondheim. Banken eier 50 % av selskapet.

NOTE 3 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Det har ikke vært vesentlige transaksjoner med nærstående parter i 4. kvartal 2025.

NOTE 4 MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE ENGASJEMENT

	2025	2024
Kredittforringede engasjementer		
Brutto engasjementer med over 90 dagers overtrekk - personmarked	20.692	17.507
Brutto engasjementer med over 90 dagers overtrekk - bedriftsmarked	56.019	42.588
Nedskrivning steg 3	-17.783	-6.151
Netto engasjementer med over 90 dagers overtrekk	58.928	53.943
Brutto andre kredittforringede engasjementer - personmarkedet	25.765	15.001
Brutto andre kredittforringede engasjementer - bedriftsmarkedet	68.355	79.302
Nedskrivning steg 3	-7.644	-9.817
Netto andre kredittforringede engasjementer	86.475	84.486
Netto kredittforringede engasjementer	145.403	138.429

NOTE 5 UTLÅN TIL OG FORDRINGER PÅ KUNDER, FORDELT PÅ SEKTOR OG NÆRING

2025		Ned- skrivning steg 1	Ned- skrivning steg 2	Ned- skrivning steg 3	Ubenyttede kreditter	Garantier	Taps- avsetning steg 1	Taps- avsetning steg 2	Taps- avsetning steg 3	Maks kreditt- eksponering
Tall i tusen kroner	Brutto utlån									
Personmarkedet	6.489.143	-1.735	-3.832	-2.713	234.811	818	-17	-4	0	6.716.470
Næringssektor fordelt:										
Primærnæringer	854.389	-393	-2.073	-1.615	56.657	469	-21	-6	-8	907.400
Industri og bergverk	38.357	-20	-113	-281	14.736	2.999	-14	-35	0	55.629
Kraftforsyning	15.207	-71	0	0	0	0	0	0	0	15.136
Bygg og anleggsvirksomhet	250.344	-219	-2.742	311	45.295	8.378	-62	-44	-100	301.162
Varehandel	85.648	-68	-269	-6.887	26.891	8.694	-27	-73	-2	113.906
Transport	23.181	-8	-103	2.550	1.794	6.894	-5	-8	-18	34.276
Overnattings- og serveringsvirksomhet	50.842	-25	-110	-36	1.779	240	0	-3	0	52.685
Informasjon og kommunikasjon	2.721	-1	0	0	0	0	0	0	0	2.720
Omsetning og drift av fast eiendom	1.081.428	-1.096	-3.833	-9.555	25.533	2.171	-88	-70	0	1.094.489
Tjenesteytende virksomhet	931.437	-447	-680	-7.073	16.764	719	-15	-10	0	940.695
Sum næringssektorer	3.333.555	-2.349	-9.924	-22.585	189.448	30.564	-232	-249	-129	3.518.099
Sum	9.822.697	-4.085	-13.757	-25.299	424.259	31.382	-249	-253	-129	10.234.568
2024										
Tall i tusen kroner	Brutto utlån									
Personmarkedet	5.869.234	-1.404	-2.849	-2.465	215.666	641	-22	-22	0	6.078.780
Næringssektor fordelt:										
Primærnæringer	862.873	-628	-1.876	-867	58.110	363	-23	-35	0	917.917
Industri og bergverk	26.245	-11	-150	0	5.027	2.089	-9	-52	0	33.139
Kraftforsyning	19.751	-58	0	0	0	120	0	-2	0	19.810
Bygg og anleggsvirksomhet	245.217	-193	-1.986	-637	37.497	9.418	-18	-47	-5	289.246
Varehandel	103.506	-64	-1.245	-31	27.944	4.848	-21	-45	-1	134.890
Transport	36.149	-8	-491	-1	4.640	7.271	-3	-40	0	47.516
Overnattings- og serveringsvirksomhet	34.689	-15	-131	-52	1.754	240	-1	0	0	36.485
Informasjon og kommunikasjon	3.179	-5	-3	0	0	0	0	0	0	3.170
Omsetning og drift av fast eiendom	1.678.602	-1.688	-3.686	-10.026	7.481	1.621	-23	-15	0	1.672.266
Tjenesteytende virksomhet	179.635	-87	-631	-1.885	21.520	775	-2	-11	0	199.315
Sum næringssektorer	3.189.844	-2.758	-10.199	-13.498	163.973	26.746	-100	-247	-6	3.353.755
Sum	9.059.078	-4.162	-13.048	-15.963	379.640	27.387	-122	-269	-6	9.432.535

1. september 2025 ble det innført ny standard for næringsgruppering. Dette innebærer blant annet en omklassifisering av kunder fra omsetning og drift av fast eiendom til tjenesteytende virksomhet.

NOTE 6 NEDSKRIVNINGER

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	1.404	2.849	2.465	6.718
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	492	-492	0	0
Overføringer til steg 2	-81	81	0	0
Overføringer til steg 3	-22	-117	139	0
Netto endring	-454	1.055	-460	141
Endringer som følge av nye eller økte utlån	748	1.120	179	2.048
Utlån som er fraregnet i perioden	-355	-663	-1.799	-2.818
Konstaterte tap	0	0	1.768	1.768
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2025	1.733	3.832	2.292	7.857

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	5.515.276	321.452	32.508	5.869.236
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	102.712	-102.712	0	0
Overføringer til steg 2	-190.907	190.907	0	0
Overføringer til steg 3	-12.719	-14.765	27.484	0
Netto endring	-178.250	-8.858	-6.631	-193.739
Nye utlån utbetalt	2.335.921	155.131	7.783	2.498.835
Utlån som er fraregnet i perioden	-1.554.786	-115.715	-16.457	-1.686.957
Konstaterte tap	0	0	1.768	1.768
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.2025	6.017.247	425.440	46.456	6.489.143

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	2.758	10.199	13.498	26.455
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1.826	-1.826	0	0
Overføringer til steg 2	-250	888	-637	0
Overføringer til steg 3	-16	-967	982	0
Netto endring	-2.585	1.344	4.229	2.989
Endringer som følge av nye eller økte utlån	993	2.607	1	3.600
Utlån som er fraregnet i perioden	-375	-2.320	-2.043	-4.738
Konstaterte tap	0	0	6.977	6.977
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.2025	2.352	9.925	23.007	35.284

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	2.562.881	505.303	121.660	3.189.84
Overføringer mellom steg:				4
Overføringer til steg 1	108.386	-108.386	0	0
Overføringer til steg 2	-153.696	158.425	-4.728	0
Overføringer til steg 3	-1.837	-32.390	34.227	0
Netto endring	-158.863	-52.382	-18.567	-229.812
Nye utlån utbetalt	758.660	119.477	4	878.141
Utlån som er fraregnet i perioden	-389.753	-105.994	-15.849	-511.595
Konstaterte tap	0	0	6.977	6.977

Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.2025	2.725.778	484.053	123.724	3.333.555
---	------------------	----------------	----------------	------------------

31.12.2025	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier				
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	122	269	6	397
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	35	-35	0	0
Overføringer til steg 2	-13	13	0	0
Overføringer til steg 3	-4	-19	23	0
Netto endring	-4	77	106	178
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	129	58	0	187
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-16	-110	-6	-131
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.12.2025	249	253	129	631

31.12.2025	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Ubenyttede kreditter og garantier				
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	395.522	15.745	300	411.567
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	3.638	-3.638	0	0
Overføringer til steg 2	-13.541	13.643	-102	0
Overføringer til steg 3	-816	-699	1.515	0
Netto endring	-7.941	5.931	-847	-2.857
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	113.534	7.862	0	121.396
Engasjement som er fraregnet i perioden	-64.651	-9.684	-129	-74.464
Brutto balanseførte engasjement pr. 31.12.2025	425.744	29.160	737	455.642

Nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier	31.12.2025	31.12.2024
Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden	16.194	5.971
Økte individuelle nedskrivninger i perioden	7.055	2.190
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	2.479	10.414
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder	-7.165	-1.378
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet	6.736	-1.003
Nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden	25.299	16.194

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	31.12.2025	31.12.2024
Endring i perioden i steg 3 på utlån	9.399	12.738
Endring i perioden i steg 3 på garantier	114	6
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	742	3.178
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	7.258	-1.003
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	1.896	-116
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-107	101
Tapskostnader i perioden	19.301	14.905

NOTE 7 VERDIPAPIRER

31.12.2025				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet		667.052		667.052
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet			701.978	701.978
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader				-
Sum	-	667.052	701.978	1.369.030

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	544.015
Realisert gevinst/tap	(688)
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	63.776
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	
Investering	95.187
Salg	(313)
Utgående balanse	701.978

Nivå 1: Verdsetting basert på noterte priser i et aktivt marked for identiske eiendeler og forpliktelser.

Nivå 2: Verdsetting baserer seg på (1) direkte eller indirekte observerbare priser for identiske eiendeler eller forpliktelser i et marked som ikke er aktivt. (2) Modeller som benytter priser og variabler som fullt ut er hentet fra observerbare markeder eller transaksjoner og (3) prising i et aktivt marked av en tilsvarende, men ikke identisk, eiendel eller forpliktelse.

Nivå 3: Vurderinger som baserer seg på faktorer som ikke er observerbare eller eksternt verifiserbare.

Bankens verdsettelsesmetoder maksimerer bruken av observerbare data der de er tilgjengelig og belager seg minst mulig på selskapets egne estimater.

NOTE 8 VERDIPAPIRGJELD

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi		Rentevilkår
				2025	2024	
Sertifikat- og obligasjonslån						
NO0011093742	10.09.2021	10.03.2026	175.000	175.432	175.248	3m Nibor + 0,49 %
NO0013257543	14.06.2024	14.09.2027	150.000	150.252	150.227	3m Nibor + 0,60 %
NO0011079238	20.08.2021	20.08.2026	150.000	150.672	150.524	3m Nibor + 0,56 %
NO0010892763	03.09.2020	03.09.2025	175.000		175.689	3m Nibor + 0,78 %
NO0010873961	23.01.2020	23.04.2025	155.000		156.565	3m Nibor + 0,69 %
NO0013172122	01.03.2024	01.03.2029	150.000	150.527	150.519	3m Nibor + 1,06 %
NO0012838210	09.02.2023	09.02.2028	150.000	151.053	151.078	3m Nibor + 1,26 %
NO0013339796	20.09.2024	20.09.2028	175.000	175.304	100.091	3m Nibor + 0,74 %
NO0013339812	20.09.2024	20.09.2029	200.000	200.097	200.149	3m Nibor + 0,86 %
NO0013502534	11.03.2025	11.06.2030	150.000	150.288		3m Nibor + 0,88 %
NO0013633818	15.08.2025	15.11.2030	200.000	201.042		3m Nibor + 0,79 %
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer				1.504.668	1.410.090	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi		Rentevilkår
				2025	2024	
Ansvarlig lånekapital						
NO0013102434	21.12.2023	21.03.2034	80.000	80.129	80.126	3m Nibor + 2,40 %
NO0011097222	15.09.2021	15.10.2031	60.000	60.712	60.783	3m Nibor + 1,40 %
Sum ansvarlig lånekapital				140.841	140.909	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse	Emitert	Forfalte/ innløste	Andre endringer	Balanse
	31.12.2024				31.12.2025
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	1.410.090	425.000	-330.000	-422	1.504.668
Ansvarlig lånekapital	140.909	0	0	-67	140.841

NOTE 9 KAPITALDEKNING

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning. Følgende endringer har mest vesentlig effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringsseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringsseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringsseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.
- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.
- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringsseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringsseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 30.06-31.12.2025 er risikovekten for egenkapitalposisjoner på 100 %.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2

Kapitaldekning	4. kvartal	4. kvartal
Morbank	31.12.2025	31.12.2024
Egenkapitalbevis	397.248	397.248
Overkursfond	5.100	5.100
Sparebankens fond	698.762	633.648
Gavefond	6.967	4.368
Utjevningsfond	105.378	95.063
Fond for urealiserte gevinster	156.174	90.016
Annen egenkapital	43.697	41.711
Sum egenkapital	1.413.326	1.267.153
Utbytte	-43.697	-41.711
Fradrag for forsvarlig verdsettning	-1.369	-1.433
Fradrag i ren kjernekapital	-16.885	-13.142
Ren kjernekapital	1.351.375	1.210.868
Fondsobligasjoner	90.000	90.000
Fradrag i kjernekapital	0	0
Sum kjernekapital	1.441.375	1.300.868
Ansvarlig lånekapital	140.000	140.000
Fradrag i tilleggskapital	0	0

	31.12.2025	31.12.2024
Sum tilleggskapital	140.000	140.000
Netto ansvarlig kapital	1.581.375	1.440.868
Eksponeringskategori (vektet verdi)		
Stater	0	0
Lokal regional myndighet	49.319	53.501
Offentlig eide foretak	0	0
Institusjoner	5.463	12.883
Foretak	95.001	32.009
Massemarked	2.002.216	1.030.043
Pantsikkerhet eiendom	1.907.424	3.020.139
Forfalte engasjementer	147.680	180.486
Høyrisiko engasjementer	0	13.261
Obligasjoner med fortrinnsrett	78.087	74.101
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	1.276	54.779
Andeler verdipapirfond	3.833	3.773
Egenkapitalposisjoner	698.019	534.297
Øvrige engasjementer	111.919	137.134
CVA-tillegg	0	0
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	5.100.237	5.146.406
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	564.350	630.068
Beregningsgrunnlag	5.664.587	5.776.473
Kapitaldekning i %	27,92 %	24,94 %
Kjernekapitaldekning	25,45 %	22,52 %
Ren kjernekapitaldekning i %	23,86 %	20,96 %
Uvektet kapitaldekning	11,82 %	11,19 %

Konsolidering av samarbeidende grupper

	31.12.2025	31.12.2024
Ren kjernekapital	1.326.327	1.197.968
Kjernekapital	1.443.032	1.312.881
Ansvarlig kapital	1.622.042	1.486.435
Beregningsgrunnlag	6.887.187	7.100.071
Kapitaldekning i %	23,55 %	20,94 %
Kjernekapitaldekning	20,95 %	18,49 %
Ren kjernekapitaldekning i %	19,26 %	16,87 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	8,78 %	8,52 %

NOTE 10 EGENKAPITALBEVIS

31.12.2025		
Navn	Beholdning	Eierandel
VPF EIKA EGENKAPITALBEVIS	320 761	8,07 %
MOEN INDUSTRIER AS	257 570	6,48 %
KOSLI HOLDING AS	211 216	5,32 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	117 441	2,96 %
SVEIN HALVOR MOE	102 941	2,59 %
POV INVEST AS	99 689	2,51 %
SNOTA AS	94 762	2,39 %
HAUKENES AS	71 449	1,80 %
JARAS INVEST AS	70 410	1,77 %
Skive Invest AS	69 091	1,74 %
BC EIENDOM LEVANGER AS	68 493	1,72 %
GEO HOLDING AS	65 159	1,64 %
ARNE OKKENHAUG EFTF AS	51 100	1,29 %
JON HÅVARD SOLUM	47 766	1,20 %
TOR ARNE MOEN	40 010	1,01 %
CREDO EIENDOM AS	38 924	0,98 %
JANNIKE REYMERT	38 802	0,98 %
LUNKAN EIENDOM AS	36 433	0,92 %
JANT INVEST AS	30 825	0,78 %
MARTIN KALDAHL	26 728	0,67 %
Sum 20 største	1.859.570	46,81 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	2 112 905	53,19 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	3.972.475	100,00 %

Eierandelsbrøk	2025	2024
EK-bevis	397 248	397 248
Overkursfond	5 100	5 100
Utjevningfond	105 378	95 196
Sum eierandelskapital (A)	507.726	497.543
Sparebankens fond	698 762	633 805
Gavefond	6 967	4 368
Grunnfondskapital (B)	705.729	638.173
Fond for urealisert gevinst	156 174	90 016
Fond for vurderingsforskjeller	0	0
Fondsobligasjon	90 000	90 000
Avsatt utbytte, gaver og konsernbidrag	43 697	41 711
Sum egenkapital	1.503.326	1.357.443
Eierandelsbrøk A/(A+B)	41,84 %	43,81 %
Utbytte		
Avsatt utbytte per egenkapitalbevis (i hele kr.)	11,00	10,50
Samlet utbytte	43 697	41 711

Adresse:

Sundspetvegen 2

7871 Grong

Postboks:

Postboks 104

7871 Grong

Spørsmål om rapporten kan rettes til:

Adm. banksjef: Jon Håvard Solum.

E-post: jon.solum@grong-sparebank.no

Banksjef økonomi og finans: Johan Trapnes.

E-post: jtr@grong-sparebank.no

